

财通证券股份有限公司
关于湖州南浔新开建设集团有限公司
董事长、总经理、董事、监事、法定代表人及信息披
露事务负责人发生变动的
临时债权代理报告

财通证券股份有限公司（以下简称“财通证券”）作为湖州南浔新开建设集团有限公司（以下简称“发行人”）所发行的“2023 年第一期湖州南浔新开建设集团有限公司公司债券”（以下简称“本期债券”）的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《募集说明书》、《债权代理协议》的约定，现就本次债券重大事项报告如下：

一、人员变动的基本情况

（一）发行人董事长、总经理、董事、监事和法定代表人发生变动

1、人员变动的基本情况

由于发行人人事和工作的需要，根据《湖州南浔新开建设集团有限公司股东会决议》和《湖州南浔新开建设集团有限公司董事会决议》，按照《公司法》《公司章程》的相关规定，经法定程序对发行人董事长、总经理、董事、监事和法定代表人进行了变更。主要事项如下：

项目	本次变更前	本次变更后
法定代表人	姜波	张记生
总经理	姜波	张记生

董事长	姜波	张记生
董事	江芬、厉波	高浩、屠国平
职工董事	屠国平、徐干城	马伟、王丹华
监事	沈小强	徐干城
职工监事	谭国栋、徐锦余	王新兰、厉波

2、新聘任人员基本情况

新任法定代表人、总经理、董事长：

张记生，男，汉族，1975年9月出生，湖南新化人，中共党员，本科学历。

工作经历：

2000年07月至2005年09月任湖州市建工集团有限公司工作施工员、项目经理；2005年09月至2009年02月任区建设工程质量安全监督站监督员、科长、副站长；2009年02月至2014年11月任南浔新区指挥部科长、副总经理；2014年11月至2015年11月任南浔城发集团党委委员；2015年1月1日至2017年04月任南浔城发集团董事、总工程师；2017年04月至2017年07月任南浔城发集团董事、总工程师，金象文体产业发展有限公司、浙商回归经济园建设有限公司、保障房建设有限公司执行董事、总经理；2017年07月至2020年08月任南浔旅投集团党委副书记、副总经理；2020年08月至2021年06月任南浔新城集团副董事长、总经理；2021年06月至2023年07月任南浔新城集团党委副书记、副董事长、总经理；2023年07月至今任南浔新开集团党委书记、董事长、总经理。

新任董事：

高浩，男，汉族，1975年11月出生，浙江湖州人，中共党员，

本科学历,高级工程师。

工作经历:

1994年08月至2002年06月任中国银行南浔支行职员;2002年06月至2002年09月任浙江南浔经济开发区办公室工作人员;2002年09月至2003年11月任浙江南浔经济开发区工业园区办公室工作人员;2003年11月至2011年08月任南浔新城投资发展公司副总经理;2011年08月至2013年06月任南浔新城投资发展公司常务副总经理(主持工作);2013年06月至2020年08月任南浔新城投资发展公司总经理;2020年08月至2021年06月任南浔新城集团副总经理;2021年06月至2023年04月任南浔新城集团党委委员、副总经理;2023年04月至今任南浔新城集团党委委员、副总经理。

新任董事:

屠国平,男,汉族,1977年1月出生,浙江湖州人,本科学历,高级工程师。

工作经历:

1996年09月至1998年11月任南浔经济开发区房地产开发公司项目管理工作人员;1998年11月至2002年07月任南浔经济开发区建筑设计所勘测科科长;2002年07月至2004年11月任南浔创业测绘所副所长;2004年11月至2009年10月任南浔创业测绘所所长、负责人;2009年10月至2011年08月任南浔创业测绘信息院有限公司董事长、总经理、院长;2011年08月至2017年09月任南浔新城投资发展公司副总经理,南浔创业测绘信息院有限公司董事长、院长;2017年09月至2020年08月任南浔新城投资发展公司副总经理、南

浔创业测绘与土地规划院董事长；2020年08月至2022年09月任南浔新城集团副总经理；2022年09月至今南浔新开集团副总经理。

新任职工董事：

马伟，男，汉族，1984年12月出生，浙江安吉人，中共党员，本科学历。

工作经历：

2007年06月至2013年03月任美意（浙江）空调设备有限公司财务部主办会计；2013年03月至2014年07月任安吉县天子湖镇人民政府财政融资办工作人员；2014年07月至2015年06月任湖州市南浔区市场管理委员会办公室综合科科员；2015年06月至2016年10月任湖州市南浔区建材市场管理办公室综合科科员；2016年10月至2017年11月任湖州市南浔区建材市场管理办公室综合科副科长；2017年1月1日至2018年06月任湖州市南浔区建材市场管理办公室综合科科长；2018年06月至2019年05月任湖州市南浔区人民政府办公室调研室科员；2019年05月至2020年05月任湖州南浔古镇公共安全监督管理中心副主任；2020年05月至2020年09月任浙江南浔经济开发区招商服务中心工作人员（保留副股级）、派驻新城集团财务融资部负责人；2020年09月至2022年05月任浙江南浔经济开发区财政金融局副局长，派驻南浔新城投资发展集团项目专员；2022年05月至2023年04月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司党委委员、副总经理；2023年04月至今任湖州南浔新开建设集团有限公司党委委员、副总经理。

新任职工董事：

王丹华，女，汉族，1983年9月出生，浙江湖州人，中共党员，本科学历。

工作经历：

2006年10月至2014年07月任南浔区信息中心工作人员；2014年07月至2015年11月任南浔经济开发区开发区政治处党群科工作人员；2015年11月至2016年05月任南浔经济开发区党群工作部组织人事科工作人员；2016年05月至2018年09月任南浔经济开发区党群工作部组织人事科副科长；2018年09月至2019年11月任南浔经济开发区公共安全监督管理中心副主任兼党群工作部副部长；2019年11月至2020年03月任南浔经济开发区党群工作部副部长；2020年03月至2021年05月南浔经济开发区党群工作部副部长；2021年05月至2023年01月任东迁街道党建工作办公室主任；2023年01月至2023年04月任东迁街道社会事务办公室主任；2023年04月至2023年05月任东迁街道妇联主席人选；2023年05月至2023年07月任东迁街道妇联主席；2023年07月至今任南浔新开集团党委委员、副总经理。

新任监事：

徐干城，男，汉族，1975年1月出生，中共党员，湖州南浔人，专科学历。

工作经历：

1996年03月至2012年09月任浙江南浔开发区管委会、规划建设局公用事业管理科科长；2012年09月至2017年12月任浙江南浔开发区管委会规划建设局副局长；2017年12月至2019年05月任浙

江南浔开发区管委会规划建设局工作人员；2019年05月至2020年03月任浙江江南浔开发区管委会集聚区工作部工作人员；2020年03月至2021年08月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司工程部副部长；2021年08月至2022年10月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司审计法务部部长；2022年10月任湖州南浔新开建设集团有限公司审计法务部部长。

新职工监事：王新兰，女，汉族，1982年9月出生，安徽霍邱人，本科学历。

工作经历：

2005年07月至2010年04月任南亚铜箔（昆山）有限公司主办会计；2010年04月至2014年07月任泗洪县农业资源开发局总账会计；2014年07月至2018年07月任江苏领焰智能科技股份有限公司总账会计；2018年07月至2022年01月任宿迁诚实税务师事务所有限公司税务经理；2022年03月至2022年08月任浙江柏尔木业有限公司总账会计；2022年08月至2022年10月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司财务融资部副部长；2022年10月至今任湖州南浔新开建设集团有限公司财务融资部副部长。

新职工监事：厉波，男，汉族，1980年11月出生，中共党员，浙江湖州人，大学本科学历。

工作经历：

2000年08月至2008年03月任浙江南浔经济开发区房地产开发公司工作人员；2008年03月至2013年05月任浙江南浔经济开发区规划建设局公共事业管理科副科长；2013年05月至2014年03月任

浙江南浔经济开发区征迁中心政策科科长；2014 年 03 月至 2015 年 11 月任浙江南浔经济开发区征迁中心副主任；2015 年 11 月至 2017 年 12 月任浙江南浔经济开发区集聚区工作部副部长；2017 年 12 月至 2019 年 04 月任浙江南浔经济开发区集聚区工作部工作人员；2019 年 04 月至 2020 年 09 月任浙江南浔经济开发区规划建设局工作人员；2020 年 09 月至 2021 年 08 月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司工程部副部长；2021 年 08 月至 2022 年 10 月任湖州南浔新城投资发展集团有限公司工程部部长；2022 年 10 月至 2023 年 04 月任湖州南浔新开建设集团有限公司工程部部长；2023 年 04 月至今任湖州南浔新开建设集团有限公司工程部部长、湖州南浔新开建设集团有限公司经营管理部部长。

发行人已于 2023 年 8 月 7 日完成了相关工商备案手续。

（二）信息披露事务负责人发生变更

1、变更原因

因发行人内部人事调整，发行人信息披露事务负责人发生变动。

2、原信息披露事务负责人基本情况

姓名	姜波
职位	法定代表人、董事长、总经理
联系地址	浙江省湖州市南浔经济开发区适园西路 585 号
电话	0572-3010035
传真	0572-3010036

3、新任人员安排及基本情况

姓名	马伟
职位	董事、副总经理

联系地址	浙江省湖州市南浔经济开发区适园西路 585 号
电话	0572-3010035
传真	0572-3010036

经发行人内部决定，由马伟同志担任发行人信息披露事务负责人。

二、影响分析

截至本报告出具之日，发行人各项业务经营情况和整体盈利能力正常。本次人事变动系发行人经营过程中的正常事项，预计不会对发行人的日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，信息披露事务负责人变动预计不会对企业信息披露工作产生不利影响。

财通证券作为本次债券的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债权代理人职责，在获悉相关事项后及时与发行人进行了沟通，并根据《募集说明书》、《债权代理协议》出具本临时债权代理报告。财通证券将密切关注上述债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照有关约定履行债权代理人职责。

（以下无正文）

(本页无正文，为《财通证券股份有限公司关于湖州南浔新开建设集团有限公司董事长、总经理、董事、监事、法定代表人及信息披露事务负责人发生变动的临时债权代理报告》之盖章页)

