

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



內幕消息 盈利警告

本公告乃由遠洋服務控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事局（「**董事局**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及潛在投資者，根據董事局對本集團截至二零二三年六月三十日止六個月（「**本期間**」）的最近期末經審核綜合管理賬目之初步審閱及董事局目前可獲得的資料，預期本集團於本期間將錄得本公司擁有人應佔溢利約人民幣120.0百萬元至人民幣133.0百萬元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得本公司擁有人應佔溢利約人民幣267.2百萬元（經重述）*。根據目前可獲得的資料，本公司擁有人應佔溢利預期減少主要歸因於(i)經綜合考量本公司經營戰略及應收款項回款情況，主動收縮了回款保障並不理想的非業主增值服務業務；(ii)受整體經濟形勢和房地產市場影響，社區增值服務業務中物業經紀服務毛利有所下降；及(iii)出於謹慎性原則，對應收款項等計提資產減值虧損增加。

於本公告日期，本公司仍在落實本期間的未經審核綜合管理賬目。本公告所載資料僅為董事局基於按照香港財務報告準則（HKFRS）編製的本集團最近期末經審核綜合管理賬目作出的初步評估，該等資料並未經本公司核數師審閱或審核，故可能須於進一步審閱後作出調整。股東及潛在投資者不應過度依賴該等資料。本集團本期間的未經審核財務資料詳情將於二零二三年八月底刊發的本公司中期業績公告中披露，其將凌駕於本公告所載資料。

遠洋服務控股有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

股份代號：06677

* 本集團於二零二三年二月向本公司的控股股東遠洋集團控股有限公司收購了一家機電公司，該收購被視為共同控制項下之業務合併。因此，本集團截至二零二二年六月三十日止六個月的財務數據需要重述。有關該收購的詳情，請參閱本公司日期為二零二三年二月二十四日的公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事局命
遠洋服務控股有限公司
聯席主席
楊德勇

香港，二零二三年八月十四日

於本公告日期，董事局包括執行董事楊德勇先生及朱葛穎女士；非執行董事崔洪杰先生及朱曉星先生；以及獨立非執行董事郭杰博士、何子建先生及梁偉雄先生。

遠洋服務控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：06677