

证券代码：838042 证券简称：中经世纪 主办券商：开源证券

北京中经世纪科技园管理股份有限公司  
关于增加经营范围并拟修订《公司章程》公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、修订内容

√修订原有条款□新增条款□删除条款

根据《公司法》《非上市公众公司监督管理办法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司股票终止挂牌实施细则》等相关规定，公司拟修订《公司章程》的部分条款，具体内容如下：

#### （一）修订条款对照

修订前	修订后
<p><b>第十二条</b> 经依法登记，公司的经营范围：企业管理；物业管理；停车场管理服务；房屋租赁；家居装修；建筑物清洁服务；健康管理（须经审批的诊疗活动除外）；热力供应；体育运动项目经营；销售日用品、针织品；技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询；计算机系统服务；会议服务；经济贸易咨询；企业管理咨询；酒店管理；销售包装食品。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经</p>	<p><b>第十二条</b> 经依法登记，公司的经营范围：许可项目：住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；物业管理；停车场服务；非居住房地产租赁；住房租赁；建筑物清洁服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；热力生产和供应；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；日用品销售；针纺织品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术</p>

营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	转让、技术推广；计算机系统服务；会议及展览服务；企业管理咨询；社会经济咨询服务；酒店管理；食品销售（仅销售预包装食品）； <b>洗车服务</b> 。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
-------------------------------	--

是否涉及到公司注册地址的变更：是 否

除上述修订外，原《公司章程》其他条款内容保持不变，前述内容尚需提交公司股东大会审议，具体以工商行政管理部门登记为准。

## 二、修订原因

根据公司业务发展的需要，现有的经营范围已无法完全满足公司的发展需要，为增强公司综合竞争能力，促进公司长远可持续发展，公司拟增加经营范围及据此修订公司章程。

## 三、备查文件

《北京中经世纪科技园管理股份有限公司第三届董事会第六次会议决议》

北京中经世纪科技园管理股份有限公司

董事会

2023年8月15日