

证券代码：836770

证券简称：创洁工贸

主办券商：长江承销保荐

## 武汉创洁工贸洗化股份有限公司关联交易进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

武汉工贸有限公司同意以其名下拥有的位于湖北省武汉市江汉区解放大道549号创世纪广场/栋5层1室的房屋（房屋和相应地块的国有土地使用权）以最高额抵押的形式抵押给宝洁（中国）营销有限公司，赋予宝洁（中国）营销有限公司以第一优先抵押权，作为创洁工贸履行主合同义务的担保。最高担保债权数额为人民币85,650,400元整。具体内容详见公司于2023年4月20日在全国中小企业股份转让系统指定信息平台（www.neeq.com.cn）披露的《创洁工贸：关联交易公告》（公告编号：2023-016）。

现因原《最高额抵押担保合同》于2023年8月13日到期，公司已于2023年8月14日重新签订《最高额抵押担保合同》，签订后的具体内容为“武汉工贸有限公司同意以其名下拥有的位于湖北省武汉市江汉区解放大道549号创世纪广场/栋5层1室的房屋（房屋和相应地块的国有土地使用权）以最高额抵押的形式抵押给宝洁（中国）营销有限公司，赋予宝洁（中国）营销有限公司以第一优先抵押权，作为创洁工贸履行主合同义务的担保。最高担保债权数额为人民币59,582,900元整。”

本次关联交易标的未发生变化，且关联交易金额在预计金额内，不需要经过董事会、监事会、股东大会审议。

#### （二）表决和审议情况

2023年4月18日，公司第三届董事会第七次会议审议了《关于公司关联交易

的议案》，表决结果：2票同意，0票反对，0票弃权。关联董事穆树红、刘敏、郭学宏回避表决，因非关联董事不足三人，该事项直接提交2022年年度股东大会审议。

2023年5月10日，公司2022年年度股东大会审议了《关于公司关联交易的议案》，表决结果：普通股同意股数3,429,058股，占本次股东大会有表决权股份总数的100%；反对股数0股，占本次股东大会有表决权股份总数的0%；弃权股数0股，占本次股东大会有表决权股份总数的0%。回避表决情况：武汉工贸有限公司为公司控股股东；李丰、胡小平、唐辉、刘敏、郭学宏为公司共同实际控制人，直接或间接持有武汉工贸有限公司股份；毛云帆、陈艳玲、穆树红、刘毅峰、张劲松、彭昌祥、张成榜、毛汉平、黄小琴、徐伟、姜耀斌、闵慧琴、欧阳拥军直接或间接持有武汉工贸有限公司股份，对本议案回避表决。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 二、关联方基本情况

### 1. 法人及其他经济组织

名称：武汉工贸有限公司

注册地址：武汉市硚口区沿河大道187-189号4-9层1号8楼-11

注册资本：54,160,328

主营业务：家用电器批发及零售。

法定代表人：李丰

实际控制人：李丰、胡小平、张启胜、胡幼明、舒志伟、唐辉、郭学宏、徐斌、刘敏、刘启荣。

关联关系：控股股东

信用情况：不是失信被执行人

## 三、定价情况

### （一）定价依据

上述关联交易系控股股东武汉工贸有限公司为公司融资授信提供无偿担保，不向公司收取任何费用，不存在损害公司利益情形。

## （二）交易定价的公允性

上述关联交易系控股股东武汉工贸有限公司为公司融资授信提供无偿担保，不向公司收取任何费用，不存在损害公司利益情形。

## 四、交易协议的主要内容

现因原《最高额抵押担保合同》于2023年8月13日到期，公司已于2023年8月14日重新签订《最高额抵押担保合同》，签订后的具体内容为“武汉工贸有限公司同意以其名下拥有的位于湖北省武汉市江汉区解放大道549号创世纪广场/栋5层1室的房屋（房屋和相应地块的国有土地使用权）以最高额抵押的形式抵押给宝洁（中国）营销有限公司，赋予宝洁（中国）营销有限公司以第一优先抵押权，作为创洁工贸履行主合同义务的担保。最高担保债权数额为人民币59,582,900元整。”

## 五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

### （一）本次关联交易的目的

本公司与关联方的关联交易是公司正常生产经营所需要的，对公司稳定发展具有积极意义，有利于本公司的全体股东利益。

### （二）本次关联交易存在的风险

本公司与关联方的关联交易定价符合市场定价的原则，未损害公司和其他股东的利益，不会对公司造成任何风险。

### （三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

本公司与关联方的关联交易不会影响公司的独立性，公司主要业务将不会因上述关联交易而对关联方形成依赖。

## 六、备查文件

《最高额抵押担保合同》

武汉创洁工贸洗化股份有限公司

董事会

2023年8月15日