

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Superland Group Holdings Limited

德合集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：368)

正面盈利預告

本公告乃由德合集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據對本集團截至二零二三年六月三十日止六個月(「本期間」)之最新未經審核綜合管理賬目的初步審閱，本集團預期於本期間將錄得本公司擁有人應佔綜合溢利不少於7,500,000港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月則錄得本公司擁有人應佔綜合虧損約9,246,000港元。預期轉虧為盈主要由於本集團在後疫情時代應客戶要求加快一些項目的進度，令收益及毛利增加所致。

由於本集團在本期間的中期業績尚未最終落實，且仍有待審閱及批准，本公告所載資料、評估及估計僅代表本公司純粹參考本集團於本期間最近期的未經審核綜合管理賬目及目前可得其他資料後作出的初步評估，有關資料、評估及估計尚未經本公司核數師審核或審閱，亦未經本公司審核委員會審閱。本集團於本期間的實際業績可能會作出進一步調整，而該等將於二零二三年八月底前刊發的本期間中期業績公告中披露的實際業績及財務資料詳情可能與本公告所披露的資料、評估及估計有所不同。股東及潛在投資者務請參閱本期間刊發的中期業績公告，以了解本集團表現的詳細情況。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
德合集團控股有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
吳志超

香港，二零二三年八月十五日

於本公告日期，執行董事為吳志超先生及趙海燕女士；及獨立非執行董事為葉俊安先生、鄒廣榮教授及葉士楨先生。

請同時參閱於本公司網站www.superland-group.com刊登的本公告內容。