

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部分内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



Transport International Holdings Limited

(載通國際控股有限公司) *

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：62)

中期業績公布

截至 2023 年 6 月 30 日止六個月

財務摘要

- 本集團截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的未經審核本公司股東應佔盈利為港幣 1.337 億元(截至 2022 年 6 月 30 日止六個月(重列)應佔盈利為港幣 1.064 億元)，較 2022 年同期增加港幣 2,730 萬元。若撇除投資物業及發展中投資物業的計量變動之影響，2023 年及 2022 年同期的未經審核本公司股東應佔虧損分別為港幣 3,800 萬元及港幣 9,450 萬元，較 2022 年同期改善港幣 5,650 萬元或 59.8%。情況改善主要由於政府放寬防疫措施，令巴士的載客量持續回升，專營及非專營巴士業務的車費收入因而顯著上升。然而，燃油成本及員工成本增加抵銷了上述部分升幅。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，集團的旗艦公司九龍巴士(一九三三)有限公司(「九巴」)錄得除稅後虧損港幣 4,820 萬元(截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為除稅後虧損港幣 1.391 億元)，較 2022 年同期錄得有利差額為港幣 9,090 萬元。該有利差額主要由於巴士的載客量回升，令車費收入增加。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的每股盈利為港幣 0.28 元(截至 2022 年 6 月 30 日止六個月(重列)每股盈利為港幣 0.23 元)。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月宣派之中期股息為每股港幣 0.30 元(截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為無)。

綜合損益表
截至 2023 年 6 月 30 日止六個月－未經審核

	附註	截至 6 月 30 日止六個月	
		2023 年 港幣百萬元	2022 年 港幣百萬元 (重列)
收入	3 及 4	3,805.4	2,946.7
其他收益	5	98.2	359.6
員工成本	6(a)	(2,084.3)	(1,973.2)
折舊		(593.6)	(539.6)
燃油		(487.9)	(342.7)
零件		(106.7)	(98.9)
隧道費		(144.9)	(126.2)
其他經營成本	6(b)	(452.1)	(395.8)
經營盈利／(虧損)		34.1	(170.1)
投資物業及發展中投資物業之公平價值 變動		140.1	197.5
融資成本	7	(49.1)	(9.0)
應佔聯營公司之盈利		-*	2.9
應佔合營公司之盈利		4.0	3.3
除稅前盈利	6	129.1	24.6
所得稅抵免	8	4.6	81.8
本期間盈利		133.7	106.4
每股盈利－基本及攤薄	10	HK\$ 0.28	HK\$ 0.23

* 該金額為金額少於港幣 10 萬元。

綜合損益及其他全面收益表
截至 2023 年 6 月 30 日止六個月 – 未經審核

	截至 6 月 30 日止六個月	2022 年
	2023 年	2022 年
	港幣百萬元	港幣百萬元
		(重列)
本期間盈利	133.7	106.4
本期間其他全面收益 (除稅及作出重新分類調整後)：		
將不會重新分類至損益表之項目：		
- 按公平價值於其他全面收益內列賬之股權投資： 公平價值儲備變動淨額（不可劃轉），經扣除 零稅項	8.6	-
其後可能重新分類至損益表之項目：		
- 換算按外幣結算之香港境外實體財務報表之 匯兌差額，經扣除零稅項	(26.4)	(31.0)
- 按公平價值於其他全面收益內列賬之金融資產 投資（可劃轉）：公平價值儲備變動淨額 （可劃轉），經扣除零稅項	(91.6)	(297.1)
- 應佔聯營公司之其他全面收益，經扣除零稅項	(0.4)	-
本期間其他全面收益總額	(109.8)	(328.1)
本期間全面收益總額	23.9	(221.7)

綜合財務狀況表
於 2023 年 6 月 30 日—未經審核

	附註	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元 (重列)
非流動資產			
投資物業		5,366.5	1,468.8
發展中投資物業		2,625.0	5,840.0
租賃土地權益		47.5	48.5
其他物業、機器及設備		7,680.6	7,779.2
		<u>15,719.6</u>	<u>15,136.5</u>
無形資產		529.1	529.1
商譽		84.1	84.1
聯營公司權益		572.8	599.8
合營公司權益		749.3	751.2
其他金融資產		1,426.3	1,716.3
僱員福利資產		1,550.0	1,541.0
遞延稅項資產		2.3	0.7
		<u>20,633.5</u>	<u>20,358.7</u>
流動資產			
零件		111.3	95.5
應收賬款	11	970.8	957.2
其他金融資產		305.3	216.0
按金及預付款		92.8	32.0
可收回本期稅項		3.2	2.6
受限制銀行存款		466.2	442.9
銀行存款及現金		1,679.0	1,799.6
		<u>3,628.6</u>	<u>3,545.8</u>
流動負債			
應付賬款及應計費用	12	1,956.4	1,531.1
或有事項準備金 — 保險		85.4	88.6
銀行貸款		1,186.7	1,674.6
租賃負債		3.4	4.1
應付本期稅項		16.0	13.5
		<u>3,247.9</u>	<u>3,311.9</u>
淨流動資產		<u>380.7</u>	<u>233.9</u>
資產總值減流動負債		<u>21,014.2</u>	<u>20,592.6</u>

綜合財務狀況表
於 2023 年 6 月 30 日 – 未經審核 (續)

	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元 (重列)
非流動負債		
銀行貸款	3,821.1	3,293.0
租賃負債	2.4	3.1
遞延稅項負債	996.2	1,009.1
或有事項準備金 – 保險	148.7	148.5
長期服務金準備金	1.5	1.5
	4,969.9	4,455.2
資產淨值	16,044.3	16,137.4
股本及儲備金		
股本	486.9	474.9
儲備金	15,557.4	15,662.5
權益總額	16,044.3	16,137.4

附註:

1 編制基準

本公告所載的中期財務業績並不構成本集團截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的中期財務報告，而是摘錄自該中期財務報告。

中期財務報告乃根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）之適用披露規定而編製，包括遵守由香港會計師公會頒布之《香港會計準則》第 34 號「中期財務報告」。該報告於 2023 年 8 月 17 日獲授權公布。

於編製中期財務報告時，乃採納與集團 2022 年年度財務報表的相同會計政策，惟預期會於 2023 年之年度財務報表中反映之會計政策變動除外。會計政策變動詳情載於附註 2。

香港會計師公會頒佈了多項《香港財務報告準則》的修訂，並於集團的本會計期間首次生效或可供提早採納。

這些發展對集團編制及呈列本中期財務報告當期或以往期間的業績及財務狀況並無產生重大影響。本集團並沒有採用尚未於本會計期間生效的任何新訂準則或詮釋。

2 會計政策的變動

(a) 投資物業及發展中投資物業的計量變動

以往年度，本集團投資物業乃按成本減隨後的累計折舊及任何累計減值虧損列賬，而發展中投資物業乃按成本列賬。於本中期期間內，本集團改變了其有關投資物業及發展中投資物業的計量的會計政策，由使用成本模式改變至使用公平值模式。在公平值模式下，於初始確認後，本集團於各報告日期以公平價值計量該等投資物業，公平價值變動於綜合損益表中確認。若投資物業及發展中投資物業按其公平價值列賬，則存在一項可被推翻推定，即遞延稅項金額按於報告日期以其賬面值出售該等資產之適用稅率進行計算。

本集團相信新政策更適合反映投資物業及發展中投資物業的價值並將有助於與其他上市公司的可比性，因此改變會計政策可為財務報表使用者提供更多相關資料。本集團亦認為與其他估值方法比較，收入資本化方法是釐定集團投資物業公平值的適當估值方法。這些變化已追溯應用及比較金額已作相應重列。

應用投資物業及發展中投資物業的計量變動之影響

下表概述受投資物業及發展中投資物業的計量變動對截至 2023 年及 2022 年 6 月 30 日止六個月之影響，並按未經審核綜合損益及其他全面收益表（摘要）所示行式項目載列：

	按投資物業及發展 中投資物業的計量 變動前呈列 港幣百萬元	投資物業及發展中 投資物業的計量 變動之影響 港幣百萬元	按呈列 港幣百萬元
截至 2023 年 6 月 30 日止 六個月			
投資物業及發展中投資物 業之公平價值變動	-	140.1	140.1
折舊	(625.2)	31.6	(593.6)
本期間（虧損）／盈利	(38.0)	171.7	133.7
每股（虧損）／盈利 —基本及攤薄	(0.08)	0.36	0.28
	按早前呈列 港幣百萬元	投資物業及發展中 投資物業的計量 變動之影響 港幣百萬元	按重列 港幣百萬元
截至 2022 年 6 月 30 日止 六個月			
投資物業及發展中投資物 業之公平價值變動	-	197.5	197.5
折舊	(543.0)	3.4	(539.6)
本期間（虧損）／盈利	(94.5)	200.9	106.4
每股（虧損）／盈利 —基本及攤薄	(0.20)	0.43	0.23

下表概述受投資物業及發展中投資物業的計量變動對於2023年6月30日及2022年12月31日之影響，並按未經審核綜合財務狀況表（摘要）所示行式項目載列：

	按投資物業及發展 中投資物業的計量 變動前呈列 港幣百萬元	投資物業及發展中 投資物業的計量 變動之影響 港幣百萬元	按呈列 港幣百萬元
於2023年6月30日			
投資物業	2,772.4	2,594.1	5,366.5
發展中投資物業	2,293.6	331.4	2,625.0
非流動資產總額	17,708.0	2,925.5	20,633.5
遞延稅項負債	1,001.9	(5.7)	996.2
非流動負債總額	4,975.6	(5.7)	4,969.9
資產淨值	13,113.1	2,931.2	16,044.3
保留盈利	9,420.9	2,931.2	12,352.1
權益總額	13,113.1	2,931.2	16,044.3
	按早前呈列 港幣百萬元	投資物業及發展中 投資物業的計量 變動之影響 港幣百萬元	按重列 港幣百萬元
於2022年12月31日			
投資物業	89.8	1,379.0	1,468.8
發展中投資物業	4,465.2	1,374.8	5,840.0
非流動資產總額	17,604.9	2,753.8	20,358.7
遞延稅項負債	1,014.8	(5.7)	1,009.1
非流動負債總額	4,460.9	(5.7)	4,455.2
資產淨值	13,377.9	2,759.5	16,137.4
保留盈利	9,696.3	2,759.5	12,455.8
權益總額	13,377.9	2,759.5	16,137.4

(b) 香港會計師公會就取消強積金—長服金對沖機制之會計影響之新指引

於 2022 年 6 月，香港特區政府刊憲《2022 年僱傭及退休計劃法例（抵銷安排）（修訂）條例》（「修訂條例」），將最終取消僱主使用其於強制性公積金（「強積金」）計劃下之強制性供款減少其應付香港僱員之長期服務金（「長服金」）及遣散費之法定權利（又稱「對沖機制」）。政府隨後宣佈修訂條例將自 2025 年 5 月 1 日（「過渡日期」）起生效。其次，政府亦預期推出一項補助計劃以在取消對沖機制後協助僱主。

其中，一旦取消對沖機制生效，僱主自過渡日期起概不得使用其強制性強積金供款（無論於過渡日期之前、當日或之後作出之供款）所產生之任何累計權益減少有關僱員服務年期之長服金。然而，倘僱員於過渡日期前已開始受僱，則僱主可繼續使用上述累計權益減少截至過渡日期前就僱員服務年期之長服金；另外，於過渡日期前就服務年期之長服金將按僱員緊接過渡日期前之月薪及截至過渡日期之服務年期計算。

於 2023 年 7 月，香港會計師公會頒佈《取消強積金—長服金對沖機制之會計影響》，就有關對沖機制及取消該機制之會計考量提供指引。指引尤其指出實體可將預期用於減少應付予僱員長服金之強制性強積金供款所產生之累計權益視為該僱員對長服金之供款而入賬。然而，倘採用此方法，則於 2022 年 6 月修訂條例頒佈後，將不再允許應用香港會計準則第 19 號「僱員福利」第 93(b)段中之可行權宜方法，並於提供相關服務期間將此類視同供款確認為當期服務成本之扣減，而停止應用可行權宜方法產生之任何影響將在損益中確認為追補調整，並對截至 2022 年 12 月 31 日止年度之長服金負債在財務報表作出相應調整。

管理層已開展實行該變動之程序，包括進行額外數據收集及影響評估。然而，由於本集團尚未全面完成對香港會計師公會指引影響之評估，故相關變動於本中期財務報告獲授權發行之時並無法合理評估其影響。

3 分部匯報

	專營巴士業務		物業持有及發展		所有其他分部（附註）		總額	
	截至 6 月 30 日止六個月		截至 6 月 30 日止六個月		截至 6 月 30 日止六個月		截至 6 月 30 日止六個月	
	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
				(重列)				(重列)
來自外間顧客收入	3,643.8	2,832.0	39.5	25.4	122.1	89.3	3,805.4	2,946.7
分部間之收入	0.5	0.4	2.2	2.7	0.5	1.4	3.2	4.5
須匯報分部收入	<u>3,644.3</u>	<u>2,832.4</u>	<u>41.7</u>	<u>28.1</u>	<u>122.6</u>	<u>90.7</u>	<u>3,808.6</u>	<u>2,951.2</u>
須匯報分部（虧損）／盈利	<u>(45.0)</u>	<u>(164.8)</u>	<u>158.9</u>	<u>227.5</u>	<u>0.5</u>	<u>3.3</u>	<u>114.4</u>	<u>66.0</u>
於 6 月 30 日 / 12 月 31 日								
須匯報分部資產	10,668.8	11,281.3	8,778.1	8,070.4	1,464.6	1,497.2	20,911.5	20,848.9
須匯報分部負債	4,702.4	5,211.2	3,370.8	2,416.1	95.2	94.9	8,168.4	7,722.2

附註：所有其他分部業績主要為非專營運輸業務及聯營公司之權益。

4 收入

收入包括期內確認之專營公共巴士及非專營運輸服務之車費收入、特許費收入、媒體銷售收入和投資物業租金總收入。分類列報如下：

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2023年 港幣百萬元	2022年 港幣百萬元
專營公共巴士服務車費收入	3,494.8	2,711.3
非專營運輸服務收入	122.3	89.5
特許費收入	117.2	97.0
媒體銷售收入	29.0	21.3
投資物業租金總收入	42.1	27.6
	<u>3,805.4</u>	<u>2,946.7</u>

5 其他收益

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2023年 港幣百萬元	2022年 港幣百萬元
利息收入	54.2	41.7
匯兌盈利淨額	5.7	3.1
其他金融資產預期信貸虧損	(32.5)	-
	<u>27.4</u>	<u>44.8</u>
已收索償	10.0	5.8
雜項業務收入淨額	7.3	5.9
出售其他物業、機器及設備收益淨額	5.1	2.3
政府補貼（附註）	-	280.3
雜項收入	48.4	20.5
	<u>98.2</u>	<u>359.6</u>

附註：此主要為香港特別行政區（「香港特區」）政府給予的補貼，以紓緩企業（包括專營及非專營巴士營辦商）截至2022年6月30日止六個月因第五波2019冠狀病毒病爆發而面對的經營壓力。

6 除稅前盈利

除稅前盈利已扣除／（計入）：

(a) 員工成本

	截至6月30日止六個月	
	2023年 港幣百萬元	2022年 港幣百萬元
界定福利退休計劃（收入）／開支	(9.0)	12.1
界定供款退休計劃之供款	87.4	80.2
長期服務金準備金變動	2.6	8.7
以股權結算以股份為基礎的支出	1.8	0.7
薪金、工資及其他福利	2,002.1	1,872.6
	<u>2,084.9</u>	<u>1,974.3</u>
減：計入口罩生產成本的員工成本	(0.6)	(1.1)
	<u>2,084.3</u>	<u>1,973.2</u>
(b) 豁免隧道費基金撥備（附註）	<u>63.0</u>	<u>61.8</u>

附註：香港特區政府宣布於2019年2月17日起，所有專營巴士在使用政府隧道及道路時均可獲豁免收費。不過，專營巴士營辦商須將相等於節省的隧道費金額設立相關基金，稱為「豁免隧道費基金」，該基金將一般用於減低未來車費的加價幅度。此外，與其他專營巴士營辦商合辦的路線並根據票價調整機制上調巴士票價所產生的額外車費收入，均須撥入「豁免隧道費基金」。於2023年6月30日，集團包括在應付賬款及應計費用內（附註12）的豁免隧道費基金結餘為港幣4.659億元（2022年12月31日為港幣4.504億元）。

7 融資成本

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2023 年 港幣百萬元	2022 年 港幣百萬元
銀行貸款利息	84.8	19.2
租賃負債利息	0.1	0.1
非按公平價值計入損益表之金融負債 利息總額	84.9	19.3
減: 資本化利息支出	(35.8)	(10.3)
	<u>49.1</u>	<u>9.0</u>

8 所得稅

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2023 年 港幣百萬元	2022 年 港幣百萬元
本期稅項 – 香港利得稅		
本期間準備	5.0	4.5
以往年度準備不足	0.7	-
	<u>5.7</u>	<u>4.5</u>
中華人民共和國（「中國」）預扣稅	0.3	0.9
	<u>6.0</u>	<u>5.4</u>
遞延稅項		
暫時差異之出現及回撥	(10.6)	(87.2)
實際稅項抵免	(4.6)	(81.8)

除本集團的其中一間附屬公司為兩級制利得稅稅率制度下的合資格公司外，香港利得稅準備是根據截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的估計年度實際稅率 16.5% 計算（2022 年為 16.5%）。就該附屬公司而言，首港幣 2 百萬元的應評稅盈利按 8.25% 徵稅，而餘下的應評稅盈利則按 16.5% 徵稅。該附屬公司的香港利得稅撥備按 2022 年相同基準計算。

9 股息

(a) 應付予本公司股權持有人的中期股息：

	截至 6 月 30 日止六個月			
	2023 年		2022 年	
	每股 港幣	港幣百萬元	每股 港幣	港幣百萬元
於中期結算日後宣派的中期股息	0.30	146.1	-	-

截至 2023 年 6 月 30 日止六個月期間的中期股息並未於報告期結束時確認為負債。

(b) 應付予本公司股權持有人之上一財政年度股息，於本中期期間獲批准及派付：

	截至 6 月 30 日止六個月			
	2023 年		2022 年	
	每股 港幣	港幣百萬元	每股 港幣	港幣百萬元
於期內獲批准及派付之上一財政年度末期股息	0.50	237.5	0.50	232.7

截至 2022 年 12 月 31 日止年度附有以股代息選擇之末期股息已於 2023 年 6 月 30 日派發，其中港幣 1.187 億元的末期股息是透過以股代息計劃，以每股港幣 9.91 元發行價發行 11,974,451 股股份支付。

截至 2021 年 12 月 31 日止年度附有以股代息選擇之末期股息已於 2022 年 6 月 30 日派發，其中港幣 1.158 億元的末期股息是透過以股代息計劃，以每股港幣 12.23 元發行價發行 9,470,661 股股份支付。

10 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是根據本公司股權持有人應佔盈利港幣 1.337 億元（截至 2022 年 6 月 30 日止六個月（重列）本公司股權持有人應佔盈利為港幣 1.064 億元）及本中期期間發行之加權平均股數計算如下：

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2023 年	2022 年
於 1 月 1 日的已發行普通股股數	474,940,075	465,469,414
以股代息發行股份的影響	66,157	52,324
於 6 月 30 日的加權平均普通股股數	<u>475,006,232</u>	<u>465,521,738</u>

(b) 每股攤薄盈利

截至 2023 年及 2022 年 6 月 30 日止六個月之每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，因為按本公司購股權計劃視作已發行股份之影響為不可攤薄。

11 應收賬款

	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元
貿易及其他應收賬款	931.9	924.5
應收利息	39.3	33.1
減：虧損撥備	(0.4)	(0.4)
	<u>970.8</u>	<u>957.2</u>

所有應收賬款預期可於一年內收回。

應收賬款包括經扣除虧損撥備後的應收貿易賬款，其於報告期終根據到期日的賬齡分析如下：

	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元
即期	58.3	59.9
逾期少於一個月	122.9	96.7
逾期一至三個月	56.5	52.0
逾期三個月以上	135.1	126.9
	<u>372.8</u>	<u>335.5</u>

根據集團的信貸政策，客戶一般享有 30 至 90 天的信貸期。因此，上文披露的所有未逾期結餘的賬齡由發票日起計均不超過三個月。

12 應付賬款及應計費用

於報告期終，應付貿易賬款（包括在應付賬款及應計費用內）根據到期日的賬齡分析如下：

	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元
一個月內到期或按通知	82.1	120.4
一個月後至三個月內到期	2.3	0.6
三個月後到期	0.9	0.7
應付貿易賬款	85.3	121.7
豁免隧道費基金結餘（附註 6(b)）	465.9	450.4
應付保固金	139.0	-
其他應付賬款及應計費用	1,261.3	954.1
應付聯營公司款項	4.9	4.9
	1,956.4	1,531.1

所有應付賬款及應計費用預期可於一年內結算。

集團所獲的信貸期一般為 30 至 90 天。

中期業績

本集團截至2023年6月30日止六個月的未經審核本公司股東應佔盈利為港幣1.337億元，較截至2022年6月30日止六個月經重列應佔盈利港幣1.064億元增加港幣2,730萬元。若撇除投資物業及發展中投資物業的計量變動之影響，2023年及2022年同期的未經審核本公司股東應佔虧損分別為港幣3,800萬元及港幣9,450萬元，較2022年同期改善港幣5,650萬元或59.8%。情況改善主要由於政府放寬防疫措施，令巴士的載客量持續回升，專營及非專營巴士業務的車費收入因而顯著上升。然而，燃油成本及員工成本增加抵銷了上述部分升幅。截至2023年6月30日止六個月的每股盈利為港幣0.28元（截至2022年6月30日止六個月（重列）的每股盈利為港幣0.23元），較2022年同期增加每股港幣0.05元。

中期股息

董事會宣佈截至2023年6月30日止六個月派發之中期股息為每股港幣0.30元（截至2022年6月30日止六個月為無），合共港幣1.461億元（截至2022年6月30日止六個月為無）。中期股息將派發予於2023年9月6日名列本公司股東名冊的股東。中期股息將以現金支付，但股東亦可選擇以股代息計劃，收取本公司已繳足股款的新普通股份代替現金股息或收取部份現金及部份代息股份（「以股代息計劃」）。所發行的新股不能享有上述中期股息，但在其他方面與本公司現有股份享有同等權益。載有以股代息計劃詳情之通函連同選擇表格，預期將於2023年9月中旬寄發予各股東。

待香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市委員會批准就以股代息計劃而將予發行之新股上市及買賣後，以股代息計劃方可作實。中期股息及根據以股代息計劃發行的股票，預期將於2023年10月18日派發及寄發予各股東。

公司股東名冊將於2023年9月6日暫停股份過戶。如欲享有中期股息，股東須於2023年9月5日下午4時30分前，將過戶文件連同有關的股票，送交本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司（地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓），以辦理股份過戶手續。

管理層回顧及展望

個別業務分部營運及業績回顧

專營公共巴士業務

九龍巴士（一九三三）有限公司（「九巴」）

- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，九巴錄得除稅後虧損港幣 4,820 萬元（截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為除稅後虧損港幣 1.391 億元），較 2022 年同期錄得有利差額為港幣 9,090 萬元。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，車費收入為港幣 32.542 億元，較 2022 年同期的港幣 25.723 億元增加港幣 6.819 億元或 26.5%。升幅主要由於載客量回升，令車費收入增加。截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，非車費收入為港幣 1.453 億元，較截至 2022 年 6 月 30 日止六個月的港幣 1.175 億元增加港幣 2,780 萬元。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，總經營成本為港幣 35.177 億元，較 2022 年同期的港幣 31.829 億元增加 10.5%。增加的主要原因是國際燃油價格高企、工資上升及更新車隊導致燃油成本、員工成本及折舊上升。
- 於 2023 年 6 月 30 日，九巴共經營 436 條巴士路線（2022 年 12 月 31 日為 433 條巴士路線），覆蓋九龍、新界及香港島。九巴共營辦 163 項八達通巴士轉乘計劃（「巴士轉乘計劃」），覆蓋所有巴士路線，其中包括九巴旗下巴士路線網絡及與其他公共運輸機構合辦的轉乘計劃。這些巴士轉乘計劃為乘客提供第二程接駁巴士的車資折扣優惠，並擴大了九巴的網絡覆蓋範圍，而毋須投入額外的巴士。這些計劃更提升巴士的使用率及紓緩繁忙道路上的交通擠塞，從而對環境作出貢獻。
- 於 2023 年上半年，九巴共添置了 66 部歐盟六型巴士，均具備最新的安全和環保設計特色。於 2023 年 6 月 30 日，九巴共營運 4,049 部巴士（2022 年 12 月 31 日為 4,036 部巴士），包括 3,892 部雙層及 157 部單層巴士。此外，共有 52 部電動巴士及 20 部歐盟六型雙層巴士將於 2023 年下半年等待發牌。

龍運巴士有限公司（「龍運」）

- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，龍運的除稅後盈利為港幣 320 萬元，較截至 2022 年 6 月 30 日止六個月除稅後虧損港幣 2,540 萬元錄得有利差額港幣 2,860 萬元。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，車費收入為港幣 2.410 億元，較 2022 年同期的港幣 1.394 億元增加港幣 1.016 億元或 72.9%。升幅主要由於政府放寬旅遊限制措施，尤其是放寬旅客出入境限制，導致巴士的載客量顯著增加。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，總經營成本為港幣 2.371 億元，較 2022 年同期的港幣 2.039 億元增加港幣 3,320 萬元或 16.3%。升幅主要由於員工成本及燃油成本上升。
- 於 2023 年 6 月 30 日，龍運營運 30 項巴士轉乘計劃，覆蓋 40 條常規巴士路線，其中包括龍運旗下的巴士網絡以及與其他公共運輸機構合辦的轉乘計劃。透過巴士轉乘計劃，龍運除了為乘客提供轉乘車資折扣優惠外，並能更有效地運用資源。
- 於 2023 年 6 月 30 日，龍運營運 40 條常規巴士路線，共營運 280 部巴士（2022 年 12 月 31 日為 261 部巴士），當中包括 276 部雙層巴士及 4 部電動單層巴士。

非專營運輸業務

截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，集團的非專營運輸業務部錄得除稅後盈利港幣 100 萬元（截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為除稅後盈利港幣 270 萬元）。非專營運輸業務部旗下主要業務單位的業務回顧如下：

陽光巴士控股有限公司及其附屬公司（「陽光巴士集團」）

- 陽光巴士集團是香港領先的非專營巴士服務營運商之一，提供度身設計、優質、安全可靠和物有所值的運輸服務，其顧客包括大型住宅屋苑、購物中心、主要僱主、旅行社及學校，並為普羅大眾提供包車服務。
- 截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，陽光巴士集團的收入較 2022 年同期增加 21.0%。增加的原因主要是本地業務及跨境服務需求上升。回顧期內的總經營成本較 2022 年上半年

增加 9.0%。增加的主要原因是通脹導致員工成本和其他營運開支上升。

- 於 2023 年 6 月 30 日，陽光巴士集團的車隊共有 409 部已獲發牌巴士（2022 年 12 月 31 日為 396 部）。於 2023 年上半年，陽光巴士集團購入 20 部新旅遊巴，以更新車隊及提升服務水平。

新香港巴士有限公司（「新港巴」）

- 新港巴與深圳的巴士公司為經常往來香港落馬洲和深圳皇崗的過境人士及旅客，合辦直接而且經濟實惠的 24 小時跨境穿梭巴士服務（一般稱為「皇巴士」服務）。
- 於 2023 年 2 月 6 日，落馬洲管制站全面恢復乘客出入境檢查服務，皇巴士的服務也重新投入，新港巴的收入亦因而顯著回升。
- 於 2023 年 6 月 30 日，新港巴共有 15 部超低地台單層巴士，與 2022 年 12 月 31 日的數目相同。

物業持有及發展

截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，集團的物業持有及發展部錄得除稅後盈利港幣 1.589 億元（包括公平價值收益港幣 1.401 億元），較 2022 年同期的經重列除稅後盈利港幣 2.275 億元（包括公平價值收益港幣 1.975 億元）減少港幣 6,860 萬元或 30.2%。減少主要由於投資物業及發展中投資物業的公平價值收益減少港幣 5,740 萬元。集團的投資物業詳情如下：

KT Real Estate Limited（「KTRE」）

- KTRE 是本公司的全資附屬公司，連同新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）的附屬公司 Turbo Result Limited（「TRL」），按等額權益分權共同持有 The Millennity 位於香港九龍觀塘巧明街 98 號作長線投資。
- The Millennity 屬優質綜合商業項目，座落觀塘核心地段，毗鄰港鐵觀塘站及牛頭角站，具備地理優勢。項目於 2022 年 11 月取得佔用許可證（入伙紙）。
- The Millennity 兩座大樓各提供 20 層甲級寫字樓，總樓面面

積約650,000平方呎，其基座為樓高10層的大型商場，設有休憩及零售空間，總樓面面積逾500,000平方呎。地庫為4層停車場，共設有近400個泊車位，部分配備電動汽車充電系統。

- 於2022年12月，新鴻基地產（銷售及租賃）代理有限公司和啟勝管理服務有限公司（兩間公司均屬新鴻基地產的附屬公司），分別獲委任為The Millennity的銷售及租賃代理和物業管理公司。
- 於本期間，The Millennity兩座寫字樓已竣工，租戶亦已遷入，並開始運作。基座商場尚處於施工階段，預計將於2024年上半年隆重開幕。
- 於2023年6月30日，The Millennity在綜合財務狀況表內的公平價值為港幣65.250億元，其中港幣39.000億元在綜合財務狀況表內列為投資物業，而剩餘部分的港幣26.250億元則列為發展中投資物業。於2022年12月31日（重列），港幣58.400億元列為發展中投資物業。

LCK Real Estate Limited (「LCKRE」)

- LCKRE 是本公司的全資附屬公司，擁有一座位於九龍荔枝角寶輪街9號，樓高17層的商業大廈。該大廈的總樓面面積約為156,700平方呎。大廈毗鄰曼克頓山，其中部分樓面面積供集團總部作辦公用途，餘下的樓面面積則出租予寫字樓、商舖及食肆。
- 於2023年6月30日，該大廈（在綜合財務狀況表內列為投資物業）的公平價值為港幣9.180億元（2022年12月31日（重列）為港幣9.213億元）。

LCK Commercial Properties Limited (「LCKCP」)

- LCKCP 是本公司的全資附屬公司，擁有曼克頓山兩層高的高級平台商場「曼坊」。該50,000平方呎的商場為曼克頓山住戶及其他購物人士提供優質零售設施。該商場租予各類商店及食肆，為集團帶來經常性租金收入。
- 於2023年6月30日，該商場（在綜合財務狀況表內列為投資物業）的公平價值為港幣4.455億元（2022年12月31日（重列）為港幣4.445億元）。

TM Properties Investment Limited (「TMPI」)

- 本集團間接全資附屬公司 TM Properties Holdings Limited (「TMPH」) 於 2020 年 12 月 29 日向新鴻基地產的間接全資附屬公司 Mega Odyssey Limited(「MOL」) 出售其於 TMPI 的 50% 權益後，TMPI 由 TMPH 及 Mega Odyssey 共同擁有。TMPI 擁有位於新界屯門市地段第 80 號的業權，並已成為本集團擁有 50% 權益的合營企業。
- TMPI 持有的工廠物業，目前被指定為工業及／或倉庫用途。於 2023 年 6 月 23 日，TMPI 已獲取城市規劃委員會批准，將用途由工業用途更改為寫字樓、商舖及服務用途。於 2023 年 6 月 30 日，該物業全部可出租樓面面積已租出，為集團帶來經常性租金收入。

中國內地運輸業務

於 2023 年 6 月 30 日，集團在中國內地運輸業務部旗下聯營公司所擁有的業務權益總額為港幣 5.728 億元（2022 年 12 月 31 日為港幣 5.998 億元）。這些投資項目主要與集團在深圳經營的客運服務，以及在北京經營的計程車及汽車租賃業務有關。截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，集團的中國內地運輸業務部的業績與 2022 年同期相若。

深圳巴士集團股份有限公司 (「深圳巴士集團」)

- 深圳巴士集團於 2005 年開始營運，是由本公司旗下一家全資附屬公司夥同中國內地其他四位投資者合作成立的中外合資股份有限公司。集團的投資額為人民幣 3.871 億元（以投資當日計算相等於港幣 3.639 億元），相當於深圳巴士集團 35% 的權益。深圳巴士集團主要在廣東省深圳市提供公共巴士、小型巴士和計程車服務。於 2023 年 6 月 30 日，深圳巴士集團經營約 270 條路線，擁有 5,315 部計程車（包括 4,800 部由一家聯營公司經營的電動計程車）及 5,684 部巴士。

北京北汽九龍出租汽車股份有限公司 (「北汽九龍」)

- 北汽九龍是一家中外合資股份公司，於 2003 年在北京成立。集團的投資額為人民幣 8,000 萬元（以投資當日計算相等於港幣 7,550 萬元），佔北汽九龍 31.38% 的權益。於 2013 年 4 月之前，北汽九龍在北京市經營計程車及汽車租賃業務。

為更專注把握發展蓬勃但充滿挑戰的汽車租賃市場所帶來的商機，北汽九龍已將其汽車租賃業務轉讓予另一家名為北京北汽福斯特股份有限公司的中外合資股份有限公司。於 2023 年 6 月 30 日，北汽九龍經營 4,148 部計程車。

北京北汽福斯特股份有限公司（「北汽福斯特」）

- 北汽福斯特是一家成立於 2013 年 4 月的中外合資股份有限公司，經營原由北汽九龍營運的汽車租賃業務，其股權架構與北汽九龍相同。於 2023 年 6 月 30 日，北汽福斯特共有 1,070 部可出租汽車。

財務狀況

資本性支出

於 2023 年 6 月 30 日，集團的投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益，以及其他物業、機器及設備（包括樓宇、巴士及其他車輛、在裝配中的巴士，工具及其他）的賬面值為港幣 157.196 億元（2022 年 12 月 31 日（重列）為港幣 151.365 億元），上述資產並無作為抵押。

截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，集團之資本性支出為港幣 10.405 億元（截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為港幣 6.687 億元）。以上的資本性支出主要用作 The Millennity 發展項目及購置新車以更新車隊。

資金及融資

流動資金與財政資源

於 2023 年 6 月 30 日，集團的借貸淨額（即借貸總額減去現金及銀行存款）為港幣 28.626 億元（2022 年 12 月 31 日為港幣 27.251 億元）。集團的現金淨額/借貸淨額按貨幣詳列如下：

貨幣	現金及 銀行存款 外幣百萬元	現金及 銀行存款 港幣百萬元	銀行貸款 港幣百萬元	(借貸淨額)/ 現金淨額 港幣百萬元
於 2023 年 6 月 30 日				
港幣		1,480.2	(5,007.8)	(3,527.6)
美元	83.6	655.0	-	655.0
其他貨幣		10.0	-	10.0
總計		<u>2,145.2</u>	<u>(5,007.8)</u>	<u>(2,862.6)</u>
於 2022 年 12 月 31 日				
港幣		1,693.8	(4,967.6)	(3,273.8)
美元	69.2	540.4	-	540.4
其他貨幣		8.3	-	8.3
總計		<u>2,242.5</u>	<u>(4,967.6)</u>	<u>(2,725.1)</u>

於 2023 年 6 月 30 日之無抵押銀行貸款為港幣 50.078 億元（2022 年 12 月 31 日為港幣 49.676 億元）。集團的銀行貸款之還款期分析如下：

	於 2023 年 6 月 30 日 港幣百萬元	於 2022 年 12 月 31 日 港幣百萬元
1 年內	1,186.7	1,674.6
1 年後但 2 年內	162.2	299.5
2 年後但 5 年內	3,658.9	2,993.5
	<u>5,007.8</u>	<u>4,967.6</u>

於 2023 年 6 月 30 日，集團的未動用銀行信貸總額為港幣 15.800 億元（2022 年 12 月 31 日為港幣 6.200 億元）。

集團截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的融資成本為港幣 4,910 萬元，較 2022 年 6 月 30 日止六個月的港幣 900 萬元增加港幣 4,010 萬元。融資成本上升，主要由於平均銀行貸款增加，以及年利率由截至 2022 年 6 月 30 日止六個月的 0.89% 增加至截至 2023 年 6 月 30 日止六個月的 3.26%。

於 2023 年 6 月 30 日，集團的現金及銀行存款（以港幣及美元為主）為港幣 21.452 億元（2022 年 12 月 31 日為港幣 22.425 億元）。

融資及財政政策

一般而言，集團的主要營運公司自行安排融資以應付本身的營運及特定需求。集團其他附屬公司的資金來源主要是由其母公司的資本提供。集團不時檢討其融資政策，務求取得具成本效益及靈活的資金安排，以切合各附屬公司獨特的經營環境。

燃油價格的波動足以對集團核心專營公共巴士業務的業績造成重大影響。雖然使用燃油衍生工具可管理燃油價格波動的風險，但集團仍細心評估燃油價格對沖安排的利弊，結論是對沖與不對沖燃油價格的風險相等，而且長遠未必對集團的財務狀況有利。取而代之，集團不時與柴油供應商訂立採購合約。燃油價格預計將持續波動，管理層將繼續密切監控燃油價格走勢，並按市場現況檢視燃油價格風險的管理策略。

集團的外匯風險主要來自於海外購買新巴士及汽車零件、按公平價值於其他全面收益內列賬之金融資產投資（可劃轉），以及銀行外幣存款。此等外匯風險主要來自英鎊及美元。為應對以英鎊購買巴士的外匯風險，集團的庫務團隊將於合適情況下策略性地簽訂遠期外匯合約。

鑑於金融市場波動和加息周期前景，集團密切監察市場情況，並制訂合適策略，運用各種技術和工具來審慎管理利率風險，包括為貸款安排不同的續期時段及不同到期日，以達致自然對沖效果。集團並於適當情況下，採用利率掉期等衍生金融工具。於 2023 年 6 月 30 日，集團的所有借貸皆為港元，並按浮動利率計算利息。集團定期按最新的市場情況檢討其利率風險管理策略。

集團的信貸風險主要來自貿易及其他應收賬款和債務證券投資。管理層訂立了信貸政策，以持續監察此等信貸風險。集團已就運用現金儲備盈餘投資債務證券來提升收益，制訂庫務管理指引，並對投資組合整體規模及個別債務證券設定限額，以盡量減低整體風險及集中度風險。集團在整個交易期間密切監察債券發行人的信貸評級及相關的市場消息。此外，投資組合及投資策略將受定期監察及檢討，以盡量降低債務證券投資的違約風險。集團將銀行現金及銀行存款存放在信貸評級優越的持牌金融機構，並監察每間金融機構帶來的風險。集團並無向第三方提供使本集團承受信貸風險的擔保。

資本承擔

於 2023 年 6 月 30 日，集團的資本承擔為港幣 5.586 億元(2022 年 12 月 31 日為港幣 7.257 億元)。資本承擔主要有關發展 The Millennity、購置巴士及其他車輛，並由銀行貸款及集團的內部資源支付。

僱員及薪酬政策

運輸業務屬勞工密集行業。截至 2023 年 6 月 30 日止六個月，未計入退休成本及以股權結算以股份為基礎的支出的薪酬總額為港幣 20.021 億元（截至 2022 年 6 月 30 日止六個月為港幣 18.726 億元），佔集團總營運成本約 52%。集團根據最新的市場趨勢，因應生產力需要來密切監察員工的數目和薪酬。僱員薪酬（包括薪金、退休及醫療福利）乃基於工作表現、公平性、透明度及市場競爭力的原則來釐定。集團於 2023 年 6 月 30 日的員工數目已超逾 13,000 人（2022 年 12 月 31 日為超逾 13,000 人）。

展望

宏觀全球經濟前景不明朗、本港鐵路不斷擴張、國際油價波動，以及人力資源成本增加，對集團營運造成挑戰，但隨著社會復常，各個口岸全面開通，本港市民出行人次及訪港旅客人數漸見起色，載通國際旗下香港專營公共巴士業務及香港非專營運輸業務，有信心載客量會逐步回復至疫情前水平。九巴及龍運獲香港特區政府批准，於 2023 年 6 月 18 日起調高車費，有助紓

緩營運上的壓力，加上龍運已於2023年5月1日起獲批新的十年巴士專營權，兩間專營巴士公司能夠發揮協同效應，對持續提供優質及安全的專營巴士服務、擴大巴士服務網絡帶來正面影響，吸引市民繼續選用巴士服務。

為進一步完善巴士服務網絡，九巴及龍運增設和翻新總共31個「轉車站」，提供不同路線組合的轉乘優惠，讓乘客能夠享用點對點交通服務，同時App1933增設轉車站路線和優惠資訊，讓市民更容易善用轉乘網絡。

集團把握每個發展機遇，利用新發展區和新道路基建落成的契機，開辦新巴士路線和加強原有服務，積極拓展客源；同時亦不斷優化車站和車廂設施，包括利用5G科技，讓乘客感受到優質的搭乘體驗。集團亦努力增加非票務收入，向政府爭取落實不同方案。大灣區融合帶來龐大的過境交通需求，九巴將與載通國際持股的深圳巴士集團加強合作，推動聯程聯運項目及支付跨境聯通。

為配合國家及香港特區政府碳中和政策，集團已訂下車隊「零排放」的發展路線圖。九巴及龍運將增至逾80部電動巴士於今年內為市民服務，並計劃最快於2025年，八份之一的車隊達至電動化。九巴計劃興建兩座新車廠，並積極提升現有車廠設施，為新能源車隊作好準備。

位於觀塘的The Millennity，兩幢甲級寫字樓已經獲多家大型機構和企業租用，加上五十萬平方呎的基座商場預計明年開幕，相信會為股東帶來穩定的回報。集團早前決定將屯門的物業重建發展，透過出租寫字樓及零售空間帶來長遠及持續的收入，會繼續以開拓經常性收入來源為業務策略之一。

今年乃九巴成立九十周年，一直紮根香港，秉持服務市民大眾的初心。九巴會將累積多年寶貴的經驗，繼續培育優秀及專業的交通運輸業人才。未來，集團會繼續與香港風雨同路，各部門員工緊守崗位、上下一心，為邁向綠色及智慧運輸努力。我們衷心感謝每位員工每位員工的貢獻，同時向每位使用我們巴士服務的乘客衷心致謝。

發行股份

根據本公司2023年6月2日通函所載之以股代息計劃，本公司於2023年6月30日以每股港幣9.91元發行價發行11,974,451股股份，以代替截至2022年12月31日止年度之末期股息。

購買、出售或贖回本公司之股份

除上述於2023年6月30日發行之股份外，本公司或其附屬公司並無於回顧期內購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

企業管治

除本公司三名董事因有其他事務在身而未能根據守則條文第C.1.6條規定出席本公司於2023年5月18日舉行之股東週年大會外，本公司在截至2023年6月30日止六個月內已遵守上市規則附錄14所載之《企業管治守則》中的適用守則條文。

審閱中期財務報告

截至2023年6月30日止六個月的中期財務報告未經審核，但已由本公司獨立核數師畢馬威會計師事務所按香港會計師公會頒布之《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所的審閱報告載於將寄予股東的中期報告內。

本公司審核及風險管理委員會聯同管理層及畢馬威會計師事務所已審閱本集團所採納的會計原則及政策，並已討論核數、內部監控、風險管理及財務報告等事項，亦已審閱截至2023年6月30日止六個月的未經審核中期財務報告。

刊登中期業績公布及中期報告

本中期業績公布已刊載於本公司網站(www.tih.hk)及香港聯合交易所有限公司網站(www.hkexnews.hk)。2023年中期報告將刊載於本公司網站，並於2023年9月中旬寄發予本公司股東。

承董事會命

主席

梁乃鵬

香港，2023年8月17日

於本通告公布日期，本公司的董事為：

獨立非執行董事：

主席梁乃鵬博士太平紳士，*GBS*

副主席陳祖澤博士太平紳士，*GBS*

李家祥博士太平紳士，*GBS, OBE*

廖柏偉教授太平紳士，*SBS*

曾偉雄太平紳士，*GBS, PDSM*

非執行董事：

郭炳聯太平紳士 (黃康傑先生為其替代董事)

雷中元先生，*M.H.*

雷禮權先生 (高丰先生為其替代董事)

伍穎梅太平紳士

馮玉麟先生

張永銳博士，*BBS*

李鑾輝太平紳士，*BBS*

龍甫鈞先生

郭基泓太平紳士

執行董事：

董事總經理李澤昌先生

*僅資識別之用