## 北京博星证券投资顾问有限公司 关于

黑龙江北鳐食品股份有限公司 收购报告书

之

财务顾问报告

## 财务顾问



二〇二三年八月

## 目录

释	义.	
第·	一节	序言4
第.	二节	收购人财务顾问承诺与声明5
	<b>—</b> ,	财务顾问承诺5
	二、	财务顾问声明5
第.	三节	财务顾问意见7
	<b>—</b> ,	收购人编制的收购报告书所披露的信息真实、准确、完整7
	<u> </u>	本次收购的目的及方案7
	三、	收购人的主体资格、收购实力、管理能力、履约能力及诚信记录9
	四、	对收购人进行证券市场规范化运作辅导的情况13
	五、	收购人的收购资金来源及其合法性14
	六、	收购人履行的授权和批准程序14
	七、	收购人提出的后续计划及本次收购对公众公司经营和持续发展的影响15
	八、	收购标的的权利限制情况及其他安排15
	九、	收购人及其关联方与被收购公司之间是否存在业务往来, 收购人与被收
	购と	公司的董事、监事、高级管理人员是否就其未来任职安排达成某种协议或
	者黑	大契
	十、	公众公司原控股股东、实际控制人及其关联方未清偿对公司的负债、未
	解除	余公司为其负债提供的担保或者损害公司利益的其他情形16
	+-	一、关于不注入金融类、房地产类企业或资产的承诺16
	十二	二、中介机构与收购人、被收购公司及本次收购行为之间关联联关系 16
	十三	三、关于收购项目聘请第三方机构情况的说明17
	十四	9、财务顾问意见17

## 释 义

除非本财务顾问报告另有所指,下列简称具有如下含义:

公众公司、公司	指	黑龙江北鳐食品股份有限公司
南翔建筑	指	黑龙江南翔建筑工程集团有限公司
南翔地产	指	鹤岗市南翔房地产开发有限责任公司
收购人	指	南翔建筑、南翔地产
中食资管	指	中食科创资产管理(北京)有限公司
转让方	指	公众公司股东中食资管、易霞、马琳娜
本次收购	指	收购人通过执行司法划转方式取得中食资管、易霞、马 琳娜持有的公众公司 99.63%股份
《股份收购框架协议》	指	2021年10月25日,南翔建筑、南翔地产与中食资管、 易霞和马琳娜签署的《股份收购框架协议》
收购报告书	指	《黑龙江北鳐食品股份有限公司收购报告书》
本财务顾问报告	指	《北京博星证券投资顾问有限公司关于黑龙江北鳐食 品股份有限公司收购报告书之财务顾问报告》
本财务顾问、博星证券	指	北京博星证券投资顾问有限公司
《公司章程》	指	《黑龙江北鳐食品股份有限公司章程》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《非上市公众公司收购管理办法》
《第5号准则》	指	《非上市公众公司信息披露内容与格式准则第5号 ——权益变动报告书、收购报告书和要约收购报告书》
《投资者适当性管理办法》	指	《全国中小企业股份转让系统投资者适当性管理办法》
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会及其派出机构
股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
元、万元	指	人民币元、人民币万元

注: 本财务顾问报告中所涉数据的尾数差异或不符系四舍五入所致。

## 第一节 序言

根据《公司法》《证券法》《收购管理办法》《第5号准则》及其他相关法律、法规及规范性文件的有关规定,博星证券接受收购人的委托,担任本次收购的收购方财务顾问,对本次收购行为及相关披露文件的内容进行核查并出具财务顾问报告。

本财务顾问报告按照行业公认的业务标准、道德规范,本着诚实信用、勤勉 尽责的精神,经过审慎地尽职调查,在认真查阅相关资料和充分了解本次收购行 为的基础上,就本次收购行为及相关披露文件的内容出具核查意见,以供广大投 资者及有关各方参考。

#### 第二节 收购人财务顾问承诺与声明

#### 一、财务顾问承诺

- (一)本财务顾问已按照规定履行尽职调查义务,有充分理由确信所发表的 专业意见与收购人披露文件的内容不存在实质性差异。
- (二)本财务顾问已对收购人关于本次收购的披露文件进行核查,确信披露 文件的内容与格式符合相关法规规定。
- (三)本财务顾问有充分理由确信本次收购符合法律、法规和有关监管机构的规定,有充分理由确信收购人披露的信息真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。
- (四)本财务顾问在担任收购人财务顾问期间,已采取严格的保密措施,严格执行内部防火墙制度,除收购方案操作必须的与监管部门沟通外,未泄漏与收购相关的尚未披露的信息。

### 二、财务顾问声明

- (一)本财务顾问报告所依据的文件、资料及其他相关材料由收购人提供,收购人已向本财务顾问保证:其出具本财务顾问报告所提供的所有文件和材料均 真实、完整、准确,并对其真实性、准确性、完整性承担责任。
- (二)本财务顾问基于"诚实信用、勤勉尽责"的原则,已按照执业规则规定的工作程序,旨在就收购报告书相关内容发表意见,发表意见的内容仅限收购报告书正文所列内容,除非全国中小企业股份转让系统有限责任公司另有要求,并不对与本次收购行为有关的其他方面发表意见。
- (三)政府有关部门及全国中小企业股份转让系统有限责任公司对本财务顾问报告内容不负任何责任,对其内容的真实性、准确性和完整性不作任何保证。 任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。同时,本财务顾问提醒投资者注意,本财务顾问报告不构成对公众公司的任何投资建议或意见,对投资者根据本财务顾

问报告做出的任何投资决策可能产生的风险,本财务顾问不承担任何责任。

- (四)本财务顾问没有委托或授权其他任何机构和个人提供未在本财务顾问报告中列载的信息和对本财务顾问报告做任何解释或说明。
- (五)本财务顾问报告仅供本次收购事宜报告作为附件使用。未经本财务顾问书面同意,本财务顾问报告不得被用于其他任何目的,也不得被任何第三方使用。

### 第三节 财务顾问意见

本财务顾问就本次收购的以下事项发表专业意见:

#### 一、收购人编制的收购报告书所披露的信息真实、准确、完整

根据对收购人编制收购报告书所依据的文件材料进行认真核查以及对收购报告书所披露事实的查证,未发现虚假记载、误导性陈述和重大遗漏;收购人已向本财务顾问出具关于所提供文件真实、准确、完整的承诺函,承诺为本财务顾问出具财务顾问报告提供的一切资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

基于上述分析和安排,本财务顾问认为收购人在收购报告书中所披露的信息真实、准确、完整,符合《证券法》《收购管理办法》《第5号准则》等法律、法规对公众公司收购信息真实、准确、完整披露的要求。

#### 二、本次收购的目的及方案

#### (一) 本次收购的目的

本次收购的目的为收购人拟借助资本市场平台,在保持公众公司经营稳定的基础上,根据实际运营情况逐步整合优质资源,拓宽公众公司业务领域,寻找新的盈利增长点,提高公众公司的持续盈利能力和长期发展潜力,提升公众公司股份价值和取得股东回报。

经核查,本财务顾问认为:收购人的收购目的未与现行法律、法规要求相违背。

#### (二) 本次收购的方案

2021年10月25日,中食资管、易霞和马琳娜与南翔建筑、南翔地产签署了《股份收购框架协议》。由于转让双方存在价格纠纷,南翔建筑、南翔地产于2021年12月向北京市大兴区人民法院提起对中食资管、易霞和马琳娜的诉讼。

2022年1月6日,经过法院调解,双方达成调解协议,法院出具了编号为 (2021)京 0115 民初 25143号《民事调解书》,约定"中食资管于 2022年1月 10 日前将所持有的公众公司 4,247,999 股股份过户至南翔建筑;易霞于 2022年1月 10 日前将所持有的公众公司 3,981,231 股股份过户至南翔地产;马琳娜于 2022年1月 10 日前将所持有的公众公司 2,100 股股份过户至南翔地产;具体包括在全国中小企业股份转让系统及中国证券登记结算有限公司完成上述股份的过户手续。"。由于中食资管、易霞和马琳娜均未在限定时间完成股票过户,南翔建筑、南翔地产于 2022年1月19日向法院申请了强制执行。

2022年7月6日,南翔建筑及南翔地产通过执行法院裁定,将公司原第一大股东中食资管所持有的4,247,999股公司股票划转至南翔建筑股票账户,将原股东易霞所持有的3,981,231股、马琳娜所持有的2,100股公司股票划转至南翔地产股票账户。

本次收购前,收购人南翔建筑持有公众公司 70,800 股股份,占公众公司总股本的 0.85%,南翔地产未持有公众公司股份。

本次收购完成后,收购人南翔建筑持有公众公司 4,318,799 股股份,占公众公司总股本的 51.83%;收购人南翔地产持有公众公司 3,983,331 股股份,占公众公司总股本的 47.80%。收购人南翔建筑、南翔产合计持有公众公司 8,302,130 股股份,占公众公司总股本的 99.63%。

本次收购前,公众公司控股股东为中食资管,实际控制人为徐玉梅。本次收购完成后,南翔建筑成为公众公司控股股东,公众公司实际控制人变更为王斌先生。

本次收购前后公众公司股份的情况如下:

序号	nr. <del>X.</del>	本次中	<b>ケ</b> ぬ前	本次收购完成后		
	股东	持股数 (股)	持股比例	持股数 (股)	持股比例	
1	中食资管	4,247,999	50.98%	0	0.00%	
2	易霞	3,981,231	47.77%	0	0.00%	
3	马琳娜	2,100	0.03%	0	0.00%	
4	南翔建筑	70,800	0.85%	4,318,799	51.83%	

5	南翔地产	0	0.00%	3,983,331	47.80%
6	其他股东	31,200	0.37%	31,200	0.37%
合计		8,333,330	100.00%	8,333,330	100.00%

2022年12月7日,王昊阳通过竞价交易持有公众公司200股股份,王昊阳系王斌之子并担任公众公司董事长、总经理及法定代表人。截至本财务顾问报告签署日,南翔建筑、南翔地产与王昊阳为一致行动关系,合计持有公众公司8,302,330股股份,占公众公司总股本的99.63%。

经核查, 本财务顾问认为, 本次收购的方案未与现行法律、法规要求相违背。

## 三、收购人的主体资格、收购实力、管理能力、履约能力及诚信记录

#### (一) 收购人提供了本次收购信息披露所要求的必备证明文件

本财务顾问基于诚实信用、勤勉尽责的原则,对收购人提交收购报告书涉及的内容进行了尽职调查,并对收购报告书及收购人提供的必备证明文件进行了审阅及必要核查。本财务顾问履行上述程序后认为,收购人已经按照《证券法》《收购管理办法》和《第5号准则》等法律、法规的规定提交了必备的证明文件,不存在任何重大遗漏、虚假记载或误导性陈述。

#### (二) 对收购人是否具备主体资格的核查

- 1、收购人基本情况
- (1) 收购人基本情况

截至本财务顾问报告签署日,收购人南翔建筑基本情况如下:

名称	黑龙江南翔建筑工程集团有限公司
企业性质	有限责任公司(自然人投资或控股)
注册地	黑龙江省鹤岗市兴安区零公里道口南侧
法定代表人	王斌
注册资本	5,000 万元
统一社会信用代码	91230400660226451H

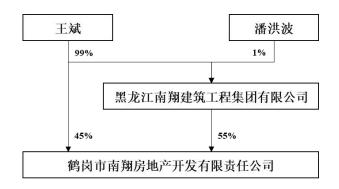
成立日期	2007年04月06日
经营期限	长期
经营范围	房屋工程建筑、城市道路工程建筑、公路工程建筑、建筑装饰,道路货物运输,住宿,正餐服务、洗浴服务,日用塑料制品制造,老年人养护服务,水源及供水设施工程建筑,河湖治理及防洪设施工程建筑,工矿工程建筑,装卸搬运。
所属行业	建筑业
主要业务	房屋工程建筑
通讯地址	黑龙江省鹤岗市兴安区零公里道口南侧
通讯电话	0468-6155555
邮编	154100

截至本财务顾问报告签署日,收购人南翔地产基本情况如下:

名称	鹤岗市南翔房地产开发有限责任公司			
企业性质	有限责任公司(自然人投资或控股)			
注册地	黑龙江省鹤岗市兴安区零公里道口南侧			
法定代表人	王斌			
注册资本	2,000 万元			
统一社会信用代码	9123040076270993XD			
成立日期	2003年12月23日			
经营期限	长期			
经营范围	在资质证书规定范围内从事经营活动			
所属行业	房地产业			
主要业务	房地产开发			
通讯地址	黑龙江省鹤岗市兴安区零公里道口南侧			
通讯电话	0468-6155555			
邮编	154100			

#### (2) 收购人股权结构

截至本财务顾问报告签署日, 收购人股权结构如下:



注: 王斌与潘洪波系夫妻关系。

#### (3) 收购人实际控制人基本情况

截至本财务顾问报告签署日,王斌直接持有南翔建筑99%股权,系南翔建筑的控股股东和实际控制人;王斌直接持有南翔地产45%股权,通过南翔建筑间接持有南翔地产55%股权,系南翔地产的实际控制人。因此,收购人实际控制人为王斌,其基本情况如下:

王斌,男,中国国籍,无境外永久居留权,身份证号码2304041969\*\*\*\*\*\*\*\*\*, 黑龙江鹤岗市人,1969年9月生,专科学历。最近五年,主要担任黑龙江南翔建筑工程集团有限公司执行董事兼总经理、鹤岗市南翔房地产开发有限责任公司执行董事兼总经理。

#### 2、收购人的主体资格及投资者适当性

收购人及其实际控制人具有良好的诚信记录,不属于失信联合惩戒对象,不 存在利用公众公司收购损害被收购公司及其股东的合法权益的情况,且承诺不存 在下列情形:

- (1) 负有数额较大债务,到期未清偿,且处于持续状态:
- (2) 最近两年有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为;
- (3) 最近两年有严重的证券市场失信行为;
- (4) 《公司法》第一百四十六条规定的情形;
- (5) 法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购公众公司的其他 情形。

截至本财务顾问报告签署日, 收购人系公众公司股东, 可以交易公众公司股

票。收购人符合《投资者适当性管理办法》规定,具有受让股转系统挂牌公司股票的资格。

经核查,本财务顾问认为:收购人不存在《收购管理办法》第六条规定的情形及法律法规禁止收购公众公司的情形,具备收购公众公司的主体资格。

3、收购人及其董事、监事、高级管理人员最近两年所受处罚及涉及诉讼、 仲裁情况

截至本财务顾问报告签署日,收购人南翔建筑董事、监事、高级管理人员如下:

序号	姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他 国家或地区居 留权
1	王斌	男	执行董事兼总经理	中国	黑龙江鹤岗市	否
2	潘洪波	女	监事	中国	黑龙江鹤岗市	否

截至本财务顾问报告签署日,收购人南翔地产董事、监事、高级管理人员如下:

序号	姓名 性别		职务	国籍	长期居住地	是否取得其他 国家或地区居 留权
1	王斌	男	执行董事兼总经理	中国	黑龙江鹤岗市	否
2	金 涛	男	监事	中国	黑龙江鹤岗市	否

2022年3月21日,收购人因信息披露违规被股转公司挂牌公司管理一部做出对收购人采取出具警示函的自律监管措施。

除上述情形外,截至本财务顾问报告签署日,上述人员最近两年内不存在曾 受到过行政处罚(与证券市场相关)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大 民事诉讼或者仲裁的情况。

#### (三) 对收购人是否具备收购的经济实力的核查

收购人受让转让方持有的公众公司 8,231,330 股股份,交易总对价为 3,500,000 元,每股交易价格约 0.4252 元。

经核查收购人提供的资金证明文件, 收购人具备本次收购的经济实力。

#### (四)对收购人是否具备规范运作公众公司的管理能力的核查

本财务顾问报告出具前,本财务顾问已对收购人主要负责人进行了关于规范 运作公众公司的法律、行政法规和中国证监会的规定的辅导,主要内容为相关法 律法规、公众公司规范治理、公众公司股东应承担的义务和责任等。收购人主要 负责人通过接受辅导熟悉了有关法律、行政法规和中国证监会的规定,并了解了 其应承担的义务和责任。

本财务顾问认为:收购人具备规范化运作公众公司的管理能力;同时,本财务顾问也将督促收购人遵守法律、行政法规、中国证监会的规定、股转系统相关规则以及公司章程,依法行使股东权利,切实履行承诺或者相关约定,依法履行信息披露和其他法定义务。

(五)对收购人是否需要承担其他附加义务及是否具备履行相关义务的能力 的核查

经核查,本次收购中,除已按要求披露的情况外,收购人不存在需承担其他 附加义务的情况。

#### (六) 对收购人及其实际控制人等是否属于失信联合惩戒对象的核查

经查阅收购人的征信报告并获取收购人出具的承诺文件;经检索中国证券监督管理委员会网站证券期货市场失信记录查询平台、全国法院失信被执行人名单信息公布与查询系统及信用中国网站等,截至本财务顾问报告出具日,收购人及其董事、监事、高级管理人员、实际控制人最近两年内未被列入失信被执行人名单、未被列入证券期货市场失信人员名单或被采取市场禁入措施的情形,也未发现被列入其他失信联合惩戒对象名单的情形。收购人及其实际控制人不存在股转公司《全国中小企业股份转让系统诚信监督管理指引》中不得收购挂牌公司的情形。

本财务顾问认为,收购人及其董事、监事、高级管理人员、实际控制人不存 在不良诚信记录,不属于失信联合惩戒对象。

#### 四、对收购人进行证券市场规范化运作辅导的情况

13

本财务顾问报告出具前,本财务顾问已对收购人主要负责人进行了相关辅导,主要内容为相关法律法规、公众公司规范治理、公众公司股东应承担的义务和责任等。收购人主要负责人通过接受辅导熟悉了有关法律、行政法规和中国证监会的规定,并了解了其应承担的义务和责任。同时,本财务顾问也将督促收购人遵守法律、行政法规、中国证监会的规定、全国股转系统相关规则以及公司章程,依法行使股东权利,切实履行承诺或者相关约定,依法履行信息披露和其他法定义务。

#### 五、收购人的收购资金来源及其合法性

根据收购人出具的声明及提供的证明文件,收购人本次收购公众公司的资金来源于自有资金及自筹资金,收购人具有履行相关收购义务的能力;不存在利用本次收购的股票向银行等金融机构质押取得融资的情形,亦不存在直接或间接利用公众公司资源获得其他任何形式财务资助的情况,同时不存在通过委托持股、信托持股或其他协议安排代他人持有公众公司股份的情形。收购人按照《股份转让协议》约定支付本次收购对价。

经核查,本财务顾问认为,收购人的收购资金来源合法,未发现收购人利用 本次收购的股份向银行等金融机构质押取得融资的情形。

#### 六、收购人履行的授权和批准程序

#### (一) 收购人的批准和授权

2021年10月24日,南翔地产股东会决议,同意本次收购事宜。

2021年10月25日,南翔建筑股东会决议,同意本次收购事宜。

2021年10月25日,南翔建筑、南翔地产与转让方签订了《股份收购框架协议》。

2022年1月6日,经过法院调解,双方达成调解协议,法院出具了编号为(2021)京0115民初25143号《民事调解书》。

2022年1月19日,南翔建筑、南翔地产向法院申请了强制执行。

#### (二) 尚需履行的授权和批准

本次收购及相关股份权益变动活动不涉及国家产业政策、行业准入、国有股份转让、外商投资等事项,无需取得国家相关部门的批准。

本次收购的相关文件将按照《收购管理办法》的规定在指定的信息披露平台进行披露。

# 七、收购人提出的后续计划及本次收购对公众公司经营和持续发展的影响

对本次收购的后续计划,收购人在收购报告书中进行了详细披露。经核查,本财务顾问认为,收购人对本次收购的后续计划符合相关法律、法规规定,不会对公众公司及其他投资者产生不利影响。

#### 八、收购标的的权利限制情况及其他安排

本次收购的公众公司股份中除南翔建筑持有的 4,247,999 股股份为有限售股份外,其余均为无限售流通股,不存在股权质押、冻结等权利限制情况。

本次收购完成后 12 个月内,收购人不对外直接或者间接转让持有的公众公司的股份,不委托他人管理直接或者间接持有的公众公司的股份。

经查阅收购人与股份转让方签署的《股份收购框架协议》及相关承诺,除收购人在本次收购完成12个月内不转让所持有的公众公司股份外,本次收购未在收购标的设定其他权利,未在收购价款之外作出其他补偿安排。

九、收购人及其关联方与被收购公司之间是否存在业务往来,收购人与被收购公司的董事、监事、高级管理人员是否就其未来任职安排达成某种协议或者默契

经核查, 收购人及其关联方与公众公司之间的关联交易已经履行必要的信息 披露义务, 未发生收购人与被收购公司的董事、监事、高级管理人员就未来任职 安排达成任何协议或默契。

本次收购完成后,收购人与公众公司股东就被收购公司的董事、监事、高级管理人员的安排,将严格按照《公司法》《证券法》《收购管理办法》等相关法律法规和公司现行章程的规定进行,满足公众公司的实际发展需要,维护公众公司和全体股东的合法权益的原则。

十、公众公司原控股股东、实际控制人及其关联方未清偿对公司的负债、未解除公司为其负债提供的担保或者损害公司利益的其他情形

根据公众公司相关公告并经核查,公众公司原控股股东、实际控制人及其关联方不存在未清偿对公司的负债、未解除公司为其负债提供的担保或者损害公司利益的其他情形。

#### 十一、关于不注入金融类、房地产类企业或资产的承诺

收购人及其实际控制人(以下简称"承诺人")承诺:

- "(一)完成收购后,在相关监管政策明确前,不会将其控制的私募基金及管理业务及其他具有金融属性的资产置入挂牌公司,不会利用挂牌公司直接或间接从事私募基金及管理业务或其他具有金融属性的企业从事的业务,不会利用挂牌公司为私募基金及管理业务或其他具有金融属性的企业提供任何形式的帮助。
- (二)完成收购后,在相关监管政策明确前,不会将其控制的房地产开发业务置入挂牌公司,不会利用挂牌公司直接或间接从事房地产开发业务,不会利用挂牌公司为房地产开发业务提供任何形式的帮助。

如因承诺人违反承诺而导致公众公司遭受任何经济损失,承诺人将对公众公司进行相应赔偿。"

十二、中介机构与收购人、被收购公司及本次收购行为之间关联联关系

经核查,本财务顾问认为:本次收购的各中介机构与收购人、被收购公司以 及本次收购行为之间不存在关联关系。

#### 十三、关于收购项目聘请第三方机构情况的说明

博星证券在本次财务顾问业务中不存在聘请第三方中介机构或个人的情形。 收购人除聘请本财务顾问、律师事务所等该类项目依法需要聘请的证券服务机构 以外,不存在直接或间接有偿聘请第三方机构或个人的行为,符合《关于加强证 券公司在投资银行类业务中聘请第三方等廉洁从业风险防控的意见》的相关规 定。

#### 十四、财务顾问意见

综上所述,本财务顾问认为:收购人为本次收购签署的《收购报告书》内容 真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,符合《收购管理 办法》《第5号准则》及其他有关法律、法规及规范性文件的规定;收购人的主 体资格、市场诚信状况符合《收购管理办法》的有关规定;收购人财务状况良好, 具有履行相关承诺的实力,其对本次交易承诺得到有效实施的情况下,公众公司、 中小股东及广大投资者的利益可以得到充分保护。 (本页无正文,为《北京博星证券投资顾问有限公司关于黑龙江北鳐食品股份有限公司收购报告书之财务顾问报告》签字盖章页)

法定代表人:カタカット

袁光顺

财务顾问主办人:

为轨

\_\_\_\_\_

竟乾

胡晓

北京博星证券投资顾问有限公司