



成都文旅

NEEQ : 834833

成都文化旅游发展股份有限公司
(Chengdu Culture&Tourism Development
Co.,Ltd.)



年度报告

— 2021 —

公司年度大事记



2021年2月2日，“爱成都 迎大运”成都市第一届青少年滑雪比赛在公司西岭雪山景区滑雪场举办，本次比赛由成都市体育局、成都市教育局、成都文旅集团、成都市体育总会联合主办，成都市少年俱乐部联合会、大邑县文化体育和旅游局及我公司承办。

本届赛事共有近300名来自成都市各中小学校和体育俱乐部的青少年滑雪爱好者参加，充分展现了落实国家“北冰南展”战略的工作成效。



2021年11月27日，国家文化和旅游部、国家体育总局联合发布《关于认定北京奥林匹克公园等47家单位为国家体育旅游示范基地的公告》，经专家评审、现场评估和社会公示，认定47家单位为国家体育旅游示范基地。

公司西岭雪山景区成功进入认定名单，并于当日在广州举办的中国体育文化博览会上正式取得授牌。



2021年12月10日，“迎冬奥 游四川”2021四川冬季旅游启动仪式暨2021四川冰雪和温泉旅游节开幕式在公司西岭雪山景区隆重举行，四川省政府副省长罗强宣布“迎冬奥 游四川”冬季旅游启动、2021四川冰雪和温泉旅游节开幕，四川省政府副秘书长刘全胜主持开幕仪式。四川省市领导和四川省地州市、成都市区市县、成都文旅集团、九寨沟、稻城亚丁温泉旅游度假区、四川省冰雪运动协会等领导嘉宾出席开幕式。



2021年12月30日，国家文化和旅游部、国家体育总局联合公示了首批12个国家级滑雪旅游度假地名单，全国36个地区参与评选，公司西岭雪山景区作为西南地区唯一国家级滑雪旅游度假地入选。2022年1月26日正式公布了以上入选名单。

国家级滑雪旅游度假地以所在县（区）域为依托，打造高水平的滑雪运动设施和高品质的旅游度假服务，为游客提供冰雪旅游新选择，满足滑雪度假消费需求。

目 录

第一节	重要提示、目录和释义.....	4
第二节	公司概况	7
第三节	会计数据、经营情况和管理层分析.....	9
第四节	重大事件	20
第五节	股份变动、融资和利润分配.....	21
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	26
第七节	公司治理、内部控制和投资者保护.....	31
第八节	财务会计报告	36
第九节	备查文件目录	129

第一节 重要提示、目录和释义

【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人吴晓龙、主管会计工作负责人陈志强及会计机构负责人（会计主管人员）唐旻保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在半数以上董事无法完全保证年度报告的真实性、准确性和完整性	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否审议通过年度报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否被出具非标准审计意见	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项描述及分析
1、现有业务依托西岭雪山旅游资源的风险	公司目前业务主要分布于西岭雪山风景区及其周边，以西岭雪山的旅游资源为依托，主要服务对象为来西岭雪山旅游观光、休闲度假的游客。因此，公司现有业务对西岭雪山旅游资源存在较大的依赖性。如果国内国际发生不利于西岭雪山的事件，或者西岭雪山的自然资源及人文景观由于意外原因遭到破坏，都可能对本公司的现有业务造成不利影响。
2、重大疫情、自然灾害等不可抗力风险	重大疫情、自然灾害是旅游业以及本公司在经营中的不可抗力因素，特别是在旅游旺季，将直接对公司的经营业绩产生不利影响。虽然公司已建立针对重大疫情、自然灾害风险的应急机制，力图将可能带来的损失降低到最小，但不排除今后重大疫情以及自然灾害等不可抗力风险的发生对公司业绩造成不利影响的可能性。
3、景区政策风险	公司现有业务依托的西岭雪山景区为4A级旅游景区，地处大熊猫国家公园、世界自然遗产-四川大熊猫栖息地。由于自然资源具有稀缺性和不可再生性，国家一直重视对自然资源的保护和规划管理。因此，国家对景区管理政策的变化将可能对公

	司的现有业务产生一定的影响。
4、税收优惠政策变化风险	<p>公司享受西部大开发税收优惠政策，减按 15.00% 的税率缴纳企业所得税。根据 2016 年 12 月 21 日财政部和国家税务总局《关于明确金融房地产开发教育辅助服务等增值税政策的通知》(财税〔2016〕140 号)中第 11 条的规定,索道行业按照“文化体育服务”缴纳增值税。目前公司的索道、滑雪及娱乐项目、酒店等主营业务均按 6% 的增值税税率及附加征收。若国家有关政策发生变动或公司不再符合相关税收优惠的认定标准，公司未来适用的税收优惠政策存在着不确定性，一旦上述税收优惠政策发生不利变动，将会对公司的税后利润产生不利影响。</p>
5、无法取得房屋所有权证的风险	<p>公司已于 2020 年度取得了川（2020）大邑县不动产权第 0015327 号《不动产权证书》，宗地面积 6887 平方米，该土地使用权上主要建筑物为首峰别苑及日月坪观景索道上站房，首峰别苑及日月坪观景索道上站房的房产权属证明正在办理过程中。首峰别苑主要收入为餐饮及住宿业务收入，对公司的收入、利润贡献极小。首峰别苑已取得大邑县不动产登记中心出具的证明，主管部门支持公司补办相关证照。首峰别苑已取得餐饮服务许可证、卫生许可证、特种行业许可证，但若无法取得房产权属证明，仍会对公司经营造成一定影响。日月坪观景索道上站房目前已竣工验收投入使用，公司已取得大邑县不动产登记中心出具的证明，正在积极推进房产证办理事宜。公司正在积极推进前述房产权属证明办理事宜，并取得大邑县规划和自然资源局相关单位的支持，但仍存在无法取得房产权属证明的风险。</p>
6、季节性风险	<p>西岭雪山位于四川省成都市，区内大雪塘海拔 5,364 米，是成都第一峰，终年积雪不化。西岭雪山目前开发运营的游览区域的海拔主要为 2,200 米到 2,400 米之间，游客也主要在低海拔高度区域活动。旅游旺季集中在西岭雪山雪季(当年 12 月至次年 3 月)，游客数量及由此产生的旅游收入占全年 60% 以上。因此，公司盈利具有明显的季节性特征,在非雪季可能出现亏损。</p>
本期重大风险是否发生重大变化:	本期重大风险未发生重大变化

释义

释义项目	指	释义
文旅股份公司、公司、本公司	指	成都文化旅游发展股份有限公司
运营分公司、分公司	指	成都文化旅游发展股份有限公司西岭雪山运营分公司
西岭旅游服务公司、西服公司	指	成都西岭旅游服务有限责任公司
成都文旅集团	指	成都文化旅游发展集团有限责任公司
体产公司	指	成都体育产业有限责任公司
天府华侨城	指	成都天府华侨城实业发展有限公司
西岭雪山公司	指	成都西岭雪山旅游开发有限责任公司
枫叶宾馆	指	成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司
都江堰御庭	指	都江堰御庭旅游项目投资有限公司
成都市国资委	指	成都市国有资产监督管理委员会
《总规》	指	《西岭雪山风景名胜区总体规划》
报告期	指	2021年1月1日至2021年12月31日
证监会	指	中国证券监督管理委员会
财政部	指	中华人民共和国财政部
住建部	指	中华人民共和国住房和城乡建设部
股转公司、股转系统	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
本报告	指	公司2021年年度报告
股东大会、董事会、监事会	指	公司股东大会、董事会、监事会
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
高级管理人员	指	公司总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书
公司章程、章程	指	《成都文化旅游发展股份有限公司章程》
三会议事规则	指	公司《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》
元、万元	指	人民币元、人民币万元
新租赁准则	指	《企业会计准则第21号——租赁（2018年修订）》（财会[2018]35号）

第二节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	成都文化旅游发展股份有限公司
英文名称及缩写	Chengdu Culture & Tourism Development Co.,Ltd.
证券简称	成都文旅
证券代码	834833
法定代表人	吴晓龙

二、 联系方式

董事会秘书	魏靖
联系地址	成都市高新区交子大道 365 号中海国际中心 F 座 11 楼 3-6 号
电话	028-87397587
传真	028-87397568
电子邮箱	414010203@qq.com
公司网址	www.xiling.cn
办公地址	成都市高新区交子大道 365 号中海国际中心 F 座 11 楼 3-6 号
邮政编码	610041
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2012 年 10 月 26 日
挂牌时间	2015 年 12 月 15 日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	水利、环境和公共设施管理业（N）-公共设施管理业（78）-公园和游览景区管理(785)-游览景区管理(7852)
主要业务	索道缆车业务、酒店业务、滑雪项目业务、娱乐项目业务
主要产品与服务项目	索道缆车、酒店、滑雪及娱乐项目
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	75,000,000.00
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为成都文化旅游发展集团有限责任公司
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为成都市国资委，无一致行动人

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91510100054934722W	否
注册地址	四川省成都市大邑县晋原镇甲子东路 98 号 2 栋	否
注册资本	75,000,000.00	否
报告期内，公司注册资本和总股本一致。		

五、 中介机构

主办券商（报告期内）	招商证券	
主办券商办公地址	深圳市福田区福田街道福华一路 111 号招商证券大厦	
报告期内主办券商是否发生变化	否	
主办券商（报告披露日）	中泰证券	
会计师事务所	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	黄健	杨学燕
	2 年	1 年
会计师事务所办公地址	湖北省武汉市武昌区东湖路 169 号 2-9 层	

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

第三节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、 主要会计数据和财务指标

(一) 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	133,505,416.33	104,360,262.69	27.93%
毛利率%	43.37%	31.73%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	18,082,897.48	436,567.37	4,042.06%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	18,477,382.67	258,061.70	7,060.06%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	3.35%	0.08%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	3.43%	0.04%	-
基本每股收益	0.24	0.01	2,300.00%

(二) 偿债能力

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	630,751,468.00	631,578,735.97	-0.13%
负债总计	86,213,250.37	105,041,773.72	-17.92%
归属于挂牌公司股东的净资产	547,868,946.57	529,786,049.09	3.41%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	7.30	7.06	3.40%
资产负债率%（母公司）	11.71%	14.82%	-
资产负债率%（合并）	13.67%	16.63%	-
流动比率	2.60	1.76	-
利息保障倍数	14.13	3.36	-

(三) 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	59,473,582.10	25,385,708.47	134.28%
应收账款周转率	109.74	95.98	-
存货周转率	17.27	16.19	-

(四) 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-0.13%	-6.20%	-
营业收入增长率%	27.93%	-23.36%	-
净利润增长率%	5,523.60%	-98.48%	-

(五) 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	75,000,000.00	75,000,000	-
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

(六) 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

(七) 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
1、非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,320,806.12
2、越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免	
3、计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	772,426.80
4、计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	
5、企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
6、非货币性资产交换损益	
7、委托他人投资或管理资产的损益	
8、因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	
9、债务重组损益	
10、企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	
11、交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	

12、同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	
13、与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	
14、除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	
15、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	
16、对外委托贷款取得的损益	
17、采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	
18、根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	
19、受托经营取得的托管费收入	
20、除上述各项之外的其他营业外收入和支出	84,279.09
21、其他符合非经常性损益定义的损益项目	
非经常性损益合计	-464,100.23
所得税影响数	-73,984.71
少数股东权益影响额（税后）	4,369.67
非经常性损益净额	-394,485.19

(八) 补充财务指标

适用 不适用

(九) 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

1、会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

2、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

会计政策变更的原因及影响

①执行新租赁准则导致的会计政策变更

财政部于2018年12月7日发布了《企业会计准则第21号——租赁（2018年修订）》（财会[2018]35号）（以下简称“新租赁准则”）。经本公司董事会会议于2022年4月26日决议通过，本公司于2021年1月1日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新租赁准则的规定，对于首次执行日前已存在的合同，公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

公司选择仅对2021年1月1日尚未完成的租赁合同的累计影响数进行调整。首次执行的累积影响金额调整首次执行当期期初（即2021年1月1日）的留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

于新租赁准则首次执行日（即 2021 年 1 月 1 日），公司的具体衔接处理及其影响如下：

A、公司作为承租人

对首次执行日的经营租赁，作为承租人根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债；原租赁准则下按照权责发生制计提的应付未付租金，纳入剩余租赁付款额中。

对首次执行日前的房屋建筑物经营租赁，公司按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。公司于首次执行日对使用权资产进行减值测试，并调整使用权资产的账面价值。

公司对于首次执行日前的租赁资产属于低价值资产的经营租赁，不确认使用权资产和租赁负债。对于首次执行日除低价值租赁之外的经营租赁，公司根据每项租赁采用下列多项简化处理：

1. 将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；
2. 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；
3. 使用权资产的计量不包含初始直接费用；
4. 存在续约选择权或终止租赁选择权的，公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

首次执行日之前发生租赁变更的，公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

B、作为出租人

对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁，公司作为转租出租人在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估和分类。

C、执行新租赁准则的主要变化和影响如下：

——公司承租中海振兴（成都）物业发展有限公司的房屋建筑物和大邑县人民政府的西岭雪山风景名胜资源有偿使用费，根据新租赁准则，于 2021 年 1 月 1 日确认使用权资产 32,275,929.26 元，租赁负债 31,267,111.36 元，一年内到期的非流动负债 807,511.03 元，减少预付款项 201,306.87 元。

上述会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日（变更前）金额		2021 年 1 月 1 日（变更后）金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
预付款项	3,136,524.38	2,980,348.87	2,935,217.51	2,779,042.00
使用权资产			32,275,929.26	32,275,929.26
一年内到期的非流动负债			807,511.03	807,511.03
租赁负债			31,267,111.36	31,267,111.36

公司于 2021 年 1 月 1 日计入资产负债表的租赁负债所采用的增量借款利率的加权平均值为 4.90%。

公司 2020 年度财务报表中披露的 2020 年末重大经营租赁的尚未支付的最低租赁付款额与 2021 年 1 月 1 日计入租赁负债的差异调整过程如下：

项 目	合并报表	公司报表
2020 年 12 月 31 日重大经营租赁最低租赁付款额	58,207,591.68	58,207,591.68
减：采用简化处理的租赁付款额		
其中：短期租赁		
低价值资产租赁		
调整后 2021 年 1 月 1 日重大经营租赁最低付款额	58,207,591.68	58,207,591.68
增量借款利率加权平均值	4.90%	4.90%
2021 年 1 月 1 日租赁负债	32,074,622.39	32,074,622.39

其中：一年内到期的租赁负债	807,511.03	807,511.03
---------------	------------	------------

(十) 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

二、 主要经营情况回顾

(一) 业务概要

商业模式

公司属游览景区管理行业，主营业务在成都西岭雪山景区内从事滑雪（滑草）项目及相关配套业务（包括索道缆车业务、酒店业务等），为到西岭雪山景区旅游的游客，提供索道缆车、滑雪（滑草）等游乐项目、酒店住宿与餐饮等服务。

公司通过直销散客和渠道代销的方式对景区品牌和产品进行营销推广，同知名旅游电商、旅游服务机构开展渠道合作，如：万程（上海）旅行社有限公司、天津西瓜旅游有限责任公司、同程文化旅游发展有限公司等，开拓公司业务、增加游客量。

公司的主要收入来源于为游客提供索道缆车、滑雪（滑草）等游乐项目、酒店住宿与餐饮，收取服务费用，商业模式具有可持续性。

报告期内，公司的商业模式较上年度未发生变化。

与创新属性相关的认定情况

适用 不适用

行业信息

是否自愿披露

是 否

报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

(二) 财务分析

1、 资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		本期期初		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	133,369,855.92	21.14%	114,709,797.86	18.16%	16.27%
应收票据	-	-	-	-	-
应收账款	1,135,102.86	0.18%	1,298,127.38	0.21%	-12.56%

存货	4,201,624.89	0.67%	4,552,028.81	0.72%	-7.70%
投资性房地产	-	-	-	-	-
长期股权投资	-	-	-	-	-
固定资产	424,393,986.31	67.28%	434,050,852.54	68.72%	-2.22%
在建工程	326,499.25	0.05%	6,811,899.82	1.08%	-95.21%
无形资产	1,625,026.28	0.26%	1,734,361.76	0.27%	-6.30%
商誉	-	-	-	-	-
短期借款	-	-	-	-	-
长期借款	-	-	-	-	-
使用权资产	30,651,473.41	4.86%	32,275,929.26	5.11%	-5.03%
租赁负债	30,359,199.33	4.81%	31,267,111.36	4.95%	-2.90%
总资产	630,751,468.00	100.00%	631,578,735.97	100.00%	-0.13%

资产负债项目重大变动原因:

公司在建工程减少 95.21%，主要受斯堪的纳酒店 6 号别墅维修完工由在建工程转入固定资产影响，导致在建工期末余额较年初减少幅度较大。

2、营业情况分析

(1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	133,505,416.33	-	104,360,262.69	-	27.93%
营业成本	75,601,487.87	56.63%	71,242,106.59	68.27%	6.12%
毛利率	43.37%	-	31.73%	-	-
销售费用	9,960,440.81	7.46%	8,651,893.24	8.29%	15.12%
管理费用	26,687,532.53	19.99%	26,206,353.56	25.11%	1.84%
研发费用	-	-	-	-	-
财务费用	-629,193.10	-0.47%	-2,255,769.82	-2.16%	72.11%
信用减值损失	4,651.09	0.00%	-74,819.01	-0.07%	106.22%
资产减值损失	0.00	0.00%	-315,404.71	-0.30%	100.00%
其他收益	772,426.80	0.58%	216,807.71	0.21%	256.27%
投资收益	-	-	-	-	-
公允价值变动收益	-	-	-	-	-
资产处置收益	-	-	-	-	-
汇兑收益	-	-	-	-	-
营业利润	22,586,200.09	16.92%	306,969.19	0.29%	7,257.81%
营业外收入	85,414.09	0.06%	235,221.24	0.23%	-63.69%
营业外支出	1,321,941.12	0.99%	2,421.44	0.00%	54,493.18%
净利润	18,001,255.38	13.48%	320,101.75	0.31%	5,523.60%
利润总额	21,349,673.06	15.99%	539,768.99	0.52%	3,855.34%

项目重大变动原因:

①营业收入增加 27.93%，主要为 2020 年在景区旺季期间受新冠疫情的冲击较大，营业收入锐减，今年景区恢复正常营业，受新冠疫情影响同比较小，故营业收入同比增加。

②财务费用增加 72.11%，主要为公司 2021 年执行新租赁准则，增加利息费用 149.13 万元，所以财务费用变动幅度较大。

③信用减值损失减少 106.22%，原因是公司应收账款和其他应收款较 2020 年减少 88.06 万元，按规定计提的信用减值损失相应减少。

④资产减值损失减少 100%，原因是公司 2020 年对公司资产进行了减值处理，并进行了账务调整。

⑤其他收益增加 256.27%，主要为 2021 年新增以工代训补贴 34.02 万元，新增大邑县文化体育和旅游局体育产业示范单位奖励 30 万元。

⑥营业利润增加 7,257.81%，主要为 2020 年在景区旺季期间受新冠疫情的冲击较大，营业收入锐减，2021 年景区恢复正常营业，受新冠疫情影响同比较小，营业收入较去年同期增加 27.93%，营业总成本较去年增加 7.52%。营业收入增幅大于营业总成本增幅，故营业利润大幅增加。

⑦营业外收入减少 63.69%，主要为 2020 年分公司报废物资处置收入 14.61 万元，而 2021 年此类收入较少。

⑧营业外支出增加 54,493.18%，主要为 2021 年新增非流动资产毁损报废损失 132.08 万元。

⑨利润总额、净利润分别增加 3,855.34%、5,523.60%，主要为营业利润大幅增加，相应利润总额、净利润增加。

(2) 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	126,896,505.05	101,363,827.91	25.19%
其他业务收入	6,608,911.28	2,996,434.78	120.56%
主营业务成本	72,145,993.94	69,298,195.98	4.11%
其他业务成本	3,455,493.93	1,943,910.61	77.76%

按产品分类分析:

适用 不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减%
索道	79,371,955.52	25,931,998.94	67.33%	22.24%	7.61%	7.08%
滑雪	21,325,173.37	10,580,628.94	50.38%	50.24%	-4.66%	130.99%
酒店经营	18,439,471.23	26,513,662.57	-43.79%	18.86%	9.63%	21.65%
娱乐	7,759,904.93	9,119,703.49	-17.52%	15.38%	-8.03%	63.06%
其他业务小计	6,608,911.28	3,455,493.93	47.71%	120.56%	77.76%	35.81%
合计	133,505,416.33	75,601,487.87	43.37%	27.93%	6.12%	36.68%

按区域分类分析:

适用 不适用

收入构成变动的原因:

2020 年景区在春节及 2 月旺季期间受新冠疫情的冲击较大，营业收入锐减，报告期景区经营较 2020

年有所改善，受新冠疫情影响同比减少，故营业收入增幅较大。

(3) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系	
1	携程集团	万程（上海）旅行社有限公司	6,365,231.85	4.77%	否
		上海赫程国际旅行社有限公司	2,871,772.36	2.15%	
		小计	9,237,004.21	6.92%	
2	文旅集团	成都中国青年旅行社有限公司	4,489,171.73	3.36%	是
		成都文旅公交旅游发展有限公司	59,842.81	0.04%	
		成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	49,067.76	0.04%	
		小计	4,598,082.30	3.44%	
3	游走青春	四川夔牛网络科技有限公司	3,808,282.45	2.85%	否
		四川游走青春国际旅行社有限公司	531,566.42	0.40%	
		小计	4,339,848.87	3.25%	
4	美团集团	天津西瓜旅游有限责任公司	2,419,648.17	1.81%	否
		北京钱袋宝支付技术有限公司	745,452.68	0.56%	
		小计	3,165,100.85	2.37%	
5	四川走途国际旅行社有限公司	1,948,802.39	1.46%	否	
合计		23,288,838.62	17.44%	-	

(4) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	成都建工装饰装修有限公司	7,892,930.88	13.51%	否
2	国网四川省电力公司成都供电公司	5,283,143.41	9.05%	否
3	四川荣欣万顺商贸有限公司	4,740,395.97	8.12%	否
4	成都励志一行物业服务有限公司	2,716,272.71	4.65%	否
5	成都市碧田园农产品商贸有限公司	1,991,355.26	3.41%	否
合计		22,624,098.23	38.74%	-

3、现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	59,473,582.10	25,385,708.47	134.28%
投资活动产生的现金流量净额	-38,427,524.32	-44,806,190.90	-14.24%
筹资活动产生的现金流量净额	-2,385,999.72		-

现金流量分析：

①公司经营活动产生的现金流量净额较上年增加 134.28%，主要为今年景区恢复正常营业，受新冠疫情影响较去年小，公司收到的营业款项等较去年增长 24.42%，而现金流出部分本期与去年同期增减幅度不大，故现金流量净额增加。

②公司 2021 年度筹资活动产生的现金流量净额为-238.60 万元，为按年支付资源有偿使用费及租赁中海振兴（成都）物业发展有限公司办公室房租，按新租赁准则规定属于筹资活动。2020 年无筹资活动现金收付业务。

（三） 投资状况分析

1、 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
枫叶宾馆	控股子公司	住宿、餐饮服务。	15,000,000.00	18,369,381.66	-22,204,859.59	6,153,346.63	-544,280.64
西岭旅游服务公司	控股子公司	旅游咨询服务。	1,000,000.00	1,555,655.51	1,473,988.87	293,744.07	58,827.44
都江堰御庭	参股公司	旅游项目投资、房地产开发经营等。	101,000,000.00	130,590,104.44	98,899,435.29	20,846,115.55	-1,699,661.89

主要参股公司业务分析

√适用 □不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
都江堰御庭	旅游项目开发建设经营	战略布局

公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

2、 合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人

□是 √否

三、 持续经营评价

（一） 冰雪旅游行业发展趋势良好

2015年7月，北京、张家口获得2022年第24届冬奥会主办资格。随后，国家先后发布《中国冰雪运动发展规划（2016-2025年）》《中国冰雪场地设施建设规划（2016-2022年）》《关于以2022年北京冬奥会为契机大力发展冰雪运动的意见》《冰雪装备器材产业发展行动计划（2019-2022年）》等政策，从

冰雪细分产业各个角度阐述未来冰雪产业发展目标及方向，全方位支持国内冰雪产业发展。近几年，我国冰雪产业得到快速发展，特别是2022年北京冬奥会的成功举办，为产业发展带来了前所未有的机遇。

《2021年中国冰雪产业发展研究报告》显示，2015年到2020年，我国冰雪产业总规模从2700亿元增长到6000亿元。

（二）冰雪运动成为热点，滑雪场蓬勃发展

为促进冰雪运动繁荣健康发展，国家体育总局、发展改革委等四部门联合印发《冰雪运动发展规划（2016-2025年）》，提出到2025年，国内冰雪产业总规模将达到万亿元，要求全国中小校园冰雪运动特色学校在2025年达到5000所。

冰雪产业包括冰雪服务业、冰雪用品及相关产品制造业和冰雪场地设施建设业三大类。其中，冰雪服务业是冰雪产业的核心，我公司所经营的西岭雪山景区正处于核心位置。随着北京冬奥会的成功举办，冰雪产业站在了“风口上”，公司系冰雪旅游服务行业，同时迎来新的发展契机。

（三）新冠疫情旅游行业的影响

由于疫情的严峻形势，游客出游意愿锐减，各地管控持续，不少游客取消旅行计划，最大程度避免人群聚集与外出活动。虽然新冠疫情在我国得到及时有效的控制，旅游业有所恢复，新冠疫情仍未结束，对旅游行业的影响仍然持续。

第四节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在其他重大关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(四)
是否存在经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(五)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重大事件详情

(一) 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(三) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力，接受劳务	2,600,000.00	186,177.09
2. 销售产品、商品，提供劳务	14,400,000.00	4,764,774.96
3. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
4. 其他	13,000,000.00	5,113,852.68

公司第三届董事会第十五次会议、2020 年年度股东大会审议通过《关于预计 2021 年度日常性关联交易的议案》。报告期内，具体交易情况如下：

(1)上述关联交易第 1 项：报告期内公司发生的购买原材料、燃料、动力等关联交易合计 186,177.09 元，具体为：

- ①向成都中国青年旅行社有限公司支付旅游专线直通车费用，金额为 9,125.00 元。
- ②向西岭雪山公司水费及垃圾清理费，金额为 29,421.84 元。
- ③向成都文化旅游开发建设有限责任公司支付代建管理费 147,630.25 元。

(2) 上述关联交易第 2 项：销售产品、商品、提供或者接受劳务委托，委托或者受托销售等关联交易合计 4,764,774.96 元，具体为：

- ①向西岭雪山公司收取营销费和消费款，金额为 49,067.76 元。
- ②向成都文旅公交旅游发展有限公司提供消费服务，金额为 59,842.81 元。
- ③向成都中国青年旅行社有限公司提供消费服务，金额为 4,489,171.73 元。
- ④向西岭雪山公司提供房屋租赁服务，金额为 166,692.66 元。

(3) 上述关联交易第 4 项：其他，交易金额 5,113,852.68 元，具体为：
代收西岭雪山公司门票，金额为 5,113,852.68 元。

(四) 报告期内公司发生的其他重大关联交易情况

单位：元

交易类型	审议金额	交易金额
资产或股权收购、出售	67,462,141.90	33,056,449.53
与关联方共同对外投资	-	-
债权债务往来或担保等事项	-	-

重大关联交易的必要性、持续性以及对生产经营的影响：

因经营业务发展需要，公司以支付现金的方式购买西岭雪山公司全资子公司成都西岭旅游服务有限公司 100%的股权，交易金额 6,746.21 万元。按照协议约定，2020 年 12 月已支付 51%股权款 3,440.57 万元，本年支付剩余 49%股权款 3,305.64 万元。本次交易的目的是为未来经营业务的拓展提前布局，将更加有利于拓展公司经营规模、提升经营收入、增厚经营利润，对公司未来景区游客接待能力的提升、服务品质的深入和强化具有重要意义。详见公司 2020 年 12 月 14 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）发布的《购买资产及关联交易公告》（公告编号：2020-051）。

报告期内挂牌公司无违规关联交易

√是 □否

发生原因、整改情况及对公司的影响：

无。

(五) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2015 年 5 月 5 日	-	挂牌	合法合规承诺	严格规范关联交易，程序合法合规。	正在履行中
其他股东	2015 年 5 月 5 日	-	挂牌	合法合规承诺	严格规范关联交易，程序合法合规。	正在履行中

公司	2015年7月13日	-	挂牌	合法合规承诺	独立性承诺。	正在履行中
董监高	2015年7月13日	-	挂牌	合法合规承诺	日常生产经营活动遵纪守法，严格履行内控管理程序。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年7月13日	-	挂牌	合法合规承诺	日常经营活动合法合规，独立完善。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年10月29日	-	挂牌	合法合规承诺	少量建设项目尚未取得主管机关批复及许可，严格履行内控管理程序。	正在履行中

承诺事项履行情况

事项	是或否	是否完成整改
因相关法律法规、政策变化、自然灾害等自身无法控制的客观原因，导致承诺无法履行或无法按期履行的，承诺人是否未及时披露相关信息	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因及全国股转公司另有要求的外，承诺已无法履行或履行承诺不利于维护挂牌公司权益的，承诺人是否未充分披露原因并履行替代方案或豁免承诺的审议程序	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因外，承诺人是否超期未履行承诺或违反承诺	不涉及	不涉及

1、针对经营行为合法合规性的承诺

①2015年7月13日，公司出具《成都文化旅游发展股份有限公司合规性声明与承诺书》，公司承诺“公司资产、人员、财务、业务、机构独立，具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力”。

②2015年7月13日，公司全体董事、监事、高级管理人员出具《成都文化旅游发展股份有限公司董事、监事、高级管理人员合规性声明与承诺书》，就公司董监高符合法律法规规定的任职资格、董监高不存在纠纷及重大诉讼等、日常生产经营活动遵纪守法、严格履行对外担保投资程序等方面做出承诺。

③2015年7月13日，公司控股股东成都文旅集团出具《成都文化旅游发展股份有限公司控股股东合规性声明及承诺书》，就控股股东与公司之间不存在权属争议或潜在纠纷、不存在质押及锁定、公司资产完整独立不被控股股东或关联方控制或占用等方面做出承诺。

④2015年10月29日，公司控股股东成都文旅集团出具《关于成都文化旅游发展股份有限公司经营行为合法合规性的承诺》：“针对公司少量建设项目尚未取得主管机关批复及许可等事宜，将积极推动按照相关法律、法规的规定办理。”公司全体董事、监事、高管正在积极推动办理事宜。

2、针对关联交易合法合规性的承诺

2015年5月5日，公司股东成都文旅集团及体产公司出具了《关于确认成都文化旅游发展股份有限公司2013年至2015年4月期间关联交易的确认函》，对报告期内发生的关联交易进行确认，并承诺“今后，将尽量避免与关联方之间发生关联交易，对于确有必要且无法回避的关联交易，均按照公平、公允和等价有偿的原则进行，并严格按照公司规范治理相关规定实施。”

公司控股股东、关联方及董事、监事和高级管理人员均严格履行了上述承诺，未违背承诺事项。公司将持续规范关联交易，严格按照相关法律、法规、《公司章程》及相关内部制度的规定规范进行。

第五节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	75,000,000	100.00%	0	75,000,000	100.00%
	其中：控股股东、实际控制人	47,500,000	63.34%	0	47,500,000	63.34%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数					
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		75,000,000	-	0	75,000,000.00	-
普通股股东人数						3

股本结构变动情况：

适用 不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	成都文旅集团	47,500,000	0	47,500,000	63.34%	0	47,500,000	0	0
2	天府华侨城	25,000,000	0	25,000,000	33.33%	0	25,000,000	0	0
3	体产公司	2,500,000	0	2,500,000	3.33%	0	2,500,000	0	0
合计		75,000,000	0	75,000,000	100%	0	75,000,000	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：

公司股东为成都文旅集团、天府华侨城、体产公司。成都文旅集团、体产公司为成都市国资委批准设立的公司。成都文旅集团为国有独资公司，体产公司为成都文旅集团的控股子公司。公司实际控制人为成都市国资委。

除此之外，公司股东及实际控制人之间不存在其他关联关系。

二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

报告期内控股股东、实际控制人未发生变化

四、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的普通股股票发行情况

适用 不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

五、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

六、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

七、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

九、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况：

适用 不适用

(二) 权益分派预案

适用 不适用

十、 特别表决权安排情况

适用 不适用

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	是否为失信联合惩戒对象	出生年月	任职起止日期	
					起始日期	终止日期
吴晓龙	董事长	男	否	1974年3月	2018年12月27日	2022年9月4日
钟乔西	董事	女	否	1985年9月	2021年8月16日	2022年9月4日
陈百舸	董事	男	否	1980年1月	2021年8月16日	2022年9月4日
寇德鑫	董事	男	否	1973年9月	2019年1月14日	2021年8月16日
何恩东	董事	男	否	1980年9月	2018年4月4日	2021年6月3日
马慧	董事	女	否	1974年8月	2019年1月14日	2021年2月8日
原博	董事	男	否	1986年11月	2019年9月5日	2022年9月4日
林麒斌	董事	男	否	1975年11月	2021年2月8日	2022年9月4日
魏靖	董事	男	否	1985年8月	2021年2月8日	2022年9月4日
谭薇薇	董事	女	否	1981年3月	2020年8月18日	2022年9月4日
陈志强	董事	男	否	1966年1月	2020年8月18日	2022年9月4日
杨镇渝	董事	男	否	1968年12月	2020年8月18日	2022年9月4日
黄梅	监事会主席	女	否	1972年8月	2016年3月25日	2022年3月9日
谭金屹	监事	男	否	1983年11月	2018年4月4日	2022年3月9日
颜程	职工监事	男	否	1979年4月	2016年3月25日	2022年9月4日
寇德鑫	总经理	男	否	1973年9月	2018年12月27日	2021年7月28日
钟乔西	总经理	女	否	1985年9月	2021年7月28日	2022年9月4日
傅长林	副总经理	男	否	1981年9月	2021年7月28日	2022年9月4日
陈志强	财务总监	男	否	1966年1月	2020年9月14日	2022年9月4日
魏靖	董事会秘书	男	否	1985年8月	2020年6月22日	2022年9月4日
董事会人数:					9	
监事会人数:					3	
高级管理人员人数:					4	

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

董事长吴晓龙，任成都文旅集团控股公司莱茵达体育发展股份有限公司董事、总经理，任成都文旅集团参股公司锦泰财产保险股份有限公司董事，任成都文旅集团职工董事。

董事、总经理钟乔西，任成都文旅集团控股子公司四川三岔湖建设开发有限公司监事。

董事原博，任成都文旅集团投资发展部总经理，任成都文旅集团参股公司成都卓影科技股份有限公司董事，任成都文旅集团控股子公司莱茵达体育发展股份有限公司董事、成都金控文旅股权投资基金管理有限公司董事（正在办理工商更名为成都宽窄创业投资管理有限公司，并调整职务为董事长），成都宽窄创业投资管理有限公司董事长，任成都中小企业融资担保有限责任公司董事。

董事林麒斌，任成都文旅集团财务部副总经理，任绵竹浦发村镇银行有限责任公司监事。

董事陈百舸，任成都文旅集团投资发展部副总经理，任成都文旅集团参股公司成都中小企业融资担保有限责任公司董事，任成都天府旅游产业投资集团有限责任公司副总经理、财务总监，任成都文旅西

来古镇开发建设有限责任财务总监。

董事谭薇薇，任天府华侨城财务总监，信和置业(成都)有限公司财务总监，华侨城西部投资有限公司财务资金部总监。

监事会主席黄梅，任成都文旅集团子公司成都文旅资产管理有限责任公司副总经理、财务总监，任成都锦江绿道建设投资集团有限公司董事、财务总监，任成都文旅物业管理有限责任公司执行董事、总经理；任成都文兴旅游发展有限公司董事，任成都文旅龙门山旅游投资有限公司监事。

(二) 变动情况：

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
寇德鑫	董事、总经理	离任	无	股东提名变更
何恩东	董事	离任	无	离职
马慧	董事	离任	无	股东提名变更
林麒斌	无	新任	董事	股东提名变更
魏靖	董事会秘书	新任	董事、董事会秘书	股东提名变更
钟乔西	无	新任	董事、总经理	股东提名变更
傅长林	无	新任	副总经理	股东提名变更
陈百舸	无	新任	董事	股东提名变更

(三) 报告期内新任董事、监事、高级管理人员情况

√适用 □不适用

1、报告期内新任董事、监事、高级管理人员持股情况

□适用 √不适用

2、报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况：

林麒斌先生，汉族，1975年11月出生，中国籍，无境外永久居留权，四川雅安人。1998年6月毕业于郑州航空工业管理学院会计学专业，本科学历，高级会计师、注册会计师。1998年7月至2004年3月任四川新川航空仪器有限责任公司资产财务部成本主管；2004年3月至2004年5月任广汉泛太平洋金属制品有限公司财务部主管；2004年6月至2012年3月任中审国际会计师事务所华西分所财务审计一部部门主任；2012年3月至2013年3月任明宇实业集团有限公司监察审计中心审计经理；2013年3月至2014年3月任四川维诚会计师事务所审计部经理；2014年4月至2016年7月任四川北能能源投资有限公司审计部部长；2016年7月-2020年6月任成都文化旅游发展股份有限公司计划财务部 副经理；2020年6月-2020年11月任成都文旅五凤溪投资经营管理有限公司财务总监；2020年6月至2020年12月兼任四川三岔湖建设开发有限公司财务总监；2020年11月至今任成都文化旅游发展集团有限责任公司财务部副总经理；2021年2月至今，任公司董事；2021年11月至今，任绵竹浦发村镇银行有限责任公司监事。

魏靖先生，汉族，1985年8月出生，中国籍，无境外永久居留权。2016年6月毕业于西南财经大学工商管理专业，硕士研究生，初级会计师；董事会秘书。2008年8月至2010年12月投资者报任记者，行业研究员；2011年1月至2014年5月任上海第一财经传媒有限公司（第一财经）行业分析师，编导，节目推广；2014年6月至2015年2月任国睿光华股权投资基金管理有限公司投资总监；2015年3月至2015年12月任国金证券投行1部高级项目经理；2015年12月至2018年5月任四川金安特农业股份有限公司董事及董事会秘书；2018年5月至2020年6月任成都颐泰智能科技股份有限公司财务总监兼董事会秘书。2020年7月至今，任成都文化旅游发展股份有限公司董事会秘书；2021年2月至今，任公司董事。

钟乔西女士，汉族，1985年9月出生，中国籍，无境外永久居留权，四川隆昌人。2020年8月毕业于南开大学金融学专业，硕士研究生，初级政工师，中国共产党党员。2008年9月至2010年1月，任成都文旅邛州文化产业开发有限责任公司办公室专员；2010年1月至2011年11月，任成都文旅邛州文化产业开发有限责任公司办公室主管；2011年11月至2013年3月，任成都文旅邛州文化产业开发有限责任公司办公室副主任；2013年3月至2014年6月，任成都文旅邛州文化产业开发有限责任公司办公室主任；2014年6月至2018年3月，任成都文化旅游发展集团有限责任公司纪检监察室主管；2018年3月至2020年7月，任成都文化旅游发展集团有限责任公司纪检监察室副主任；2018年8月至今，任四川三岔湖建设开发有限公司监事；2018年8月至2021年11月，任绵竹浦发村镇银行有限责任公司监事；2018年10月至2021年11月，任成都体育产业投资集团有限责任公司监事；2020年7月至2021年7月，任成都文旅集团纪检监察室主任；2021年7月至今，任公司总经理；2021年8月至今，任公司董事。

傅长林先生，汉族，1981年9月出生，中国籍，无境外永久居留权，四川三台人。2017年12月毕业于四川大学行政管理专业，学历本科，中级信息系统管理工程师，中国共产党党员。2003年7月至2004年9月，北京嘉信泰科信息系统有限公司工作；2004年9月至2007年3月，北京阳光精彩科技有限公司工作；2007年3月至2009年3月，任成都万息科技公司网络运营部主管；2009年3月至2011年1月，任成都文旅营销管理有限责任公司主管；2011年1月至2011年12月，任成都文旅资产运营管理有限责任公司营销中心主管；2011年12月至2018年10月，任成都文化旅游发展集团有限责任公司办公室主管；2018年10月至2020年11月，任成都文化旅游发展集团有限责任公司办公室(董事会办公室)副主任；2020年11月至2021年7月，任西岭雪山公司副总经理；2021年7月至今，任公司副总经理。

陈百舸先生，汉族，1980年1月出生，中国籍，无境外永久居留权，四川成都人。2002年6月毕业于四川工业学院工商管理系理财学(企业理财)专业，学历本科，中级会计师、注册会计师。2002年7月至2007年9月，成都蓉生药业有限责任公司财务部工作；2007年9月至2011年7月，任中审国际会计师事务所有限公司华西分公司审计一部项目经理；2011年7月至2012年9月，任成都文旅集团审计部主管；2012年9月至2015年7月，任成都文旅酒店投资管理有限公司财务部经理；2014年1月至2015年7月，任成都宽窄巷子投资管理有限责任公司财务部经理；2015年7月至2015年12月，任成都文旅酒店投资管理有限公司财务部经理；2015年12月至2016年8月，成都文化旅游发展股份有限公司财务部工作；2016年8月至2017年6月，任成都文旅集团计划财务部副总经理兼成都文化旅游开发建设有限责任公司财务总监；2017年6月至2019年6月，任成都文化旅游开发建设有限责任公司副总经理；2019年6月至2019年8月，任成都宽窄巷子投资管理有限责任公司副总经理；2019年8月至2020年11月，任成都宽窄巷子投资管理有限责任公司副总经理、财务总监；2019年9月至2020年11月，任成都宽窄文创产业投资集团有限责任公司(筹)财务总监；2019年10月至2020年11月，任成都少城匠心文化创意有限责任公司财务总监；2020年11月至2021年7月，任成都中国青年旅行社财务总监；2020年11月至2021年7月，任成都文旅公交旅游发展有限公司财务总监；2021年4月至今，任成都文化旅游发展集团有限责任公司投资发展部副总经理；2021年6月至今，任成都中小企业融资担保有限责任公司董事；2021年8月至今，任公司董事；2022年2月至今，任成都天府旅游产业投资集团有限责任公司副总经理、财务总监；2022年2月至今，任成都文旅西来古镇开发建设有限责任公司财务总监。

上述人员均未受过中国证监会及其他部门的处罚和惩戒。截至本报告披露之日，不存在被列入失信被执行人名单及被执行联合惩戒的情况。

(四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

(五) 董事、监事、高级管理人员任职履职情况

事项	是或否	具体情况
董事、监事、高级管理人员是否存在《公司法》第一百四十六条规定的情形	否	-
董事、监事、高级管理人员是否被中国证监会采取证券市场禁入措施或者认定为不适当人选，期限尚未届满	否	-
董事、监事、高级管理人员是否被全国股转公司或者证券交易所采取认定其不适合担任公司董事、监事、高级管理人员的纪律处分，期限尚未届满	否	-
是否存在董事、高级管理人员兼任监事的情形	否	-
是否存在董事、高级管理人员的配偶和直系亲属在其任职期间担任公司监事的情形	否	-
财务负责人是否具备会计师以上专业技术职务资格，或者具有会计专业知识背景并从事会计工作三年以上	是	公司财务负责人陈志强，具备中级会计师、注册会计师资格证。
是否存在超过二分之一的董事会成员具有亲属关系(不限于近亲属)	否	-
董事、高级管理人员是否投资与挂牌公司经营同类业务的其他企业	否	-
董事、高级管理人员及其控制的企业是否与公司订立除劳务/聘任合同以外的合同或进行交易	否	-
是否存在董事连续两次未亲自出席董事会会议的情形	否	-
是否存在董事连续十二个月内未亲自出席董事会会议次数超过期间董事会会议总次数二分之一的情形	否	-

(六) 独立董事任职履职情况

适用 不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工(公司及控股子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
行政后勤类	50	3	4	49
财务管理类	34	0	4	30
工程建设类	28	2	5	25
市场营销类	14	0	2	12
资产管理类	8	0	3	5
经营管理类	152	5	28	129
员工总计	286	10	46	250

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	9	7
本科	34	31
专科	118	137
专科以下	125	75
员工总计	286	250

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

1、员工薪酬政策

公司建有《薪酬管理制度》《绩效管理制度》《员工奖惩管理制度》等制度，公司实行全员劳动合同制，依据国家和地方相关法律，与员工签订《劳动合同》；并按照国家 and 地方有关社会保险政策，为员工办理养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险和住房公积金；另外，为了更好的给予员工保障，公司为每位员工提供定期体检、节日慰问等企业福利政策。

2、员工培训

公司建立了完善的培训发展体系，制订了《培训管理办法》等制度，依据年度培训计划，由组织人事部、公司职能部门、用工部门分级组织实施，采用内部培训与外送培训相结合的形式提升员工素质。包括：新员工入职培训、上岗资格技能鉴定、通用类培训、专业培训等。

3、需公司承担费用的离退休职工人数

报告期内，公司无需要承担费用的退休职工。

(二) 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

2022年3月9日，经公司2022年第二次临时股东大会审议并通过《关于免去黄梅女士公司监事职务的议案》《关于免去谭金屹先生公司监事职务的议案》及《关于选举张洁女士为公司监事的议案》《关于选举高武利女士为公司监事的议案》，详见公司在中国中小企业股份转让系统指定信息披露平台

（www.neeq.com.cn）发布的《监事免职公告》（公告编号：2022-004）、《监事任命公告》（公告编号：2022-005）。

2022年3月9日，经公司第三届监事会第七次会议审议并通过《关于选举公司监事会主席的议案》，选举张洁女士为公司第三届监事会主席，任职期限自本次监事会审议通过之日起至第三届监事会届满之日止，详见公司在中国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）发布的《监事会主席任命公告》（公告编号：2022-011）。

第七节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

一、 公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

公司严格按照有关法律、法规及监管文件的要求，建立健全内部管理和控制制度，不断提高公司治理的制度基础。公司制订了《公司章程》、三会议事规则、《信息披露管理制度》《关联交易管理制度》等系列管理制度，加强内部控制，提高决策效率，持续推进制度的完善和优化。

报告期内，公司日常运营管理及三会决策程序，均符合法律、法规和公司制度的规定；严格遵照相关法律、法规及《公司章程》和三会议事规则，审议通过公司重大事项。公司董事、监事、高级管理人员认真负责，切实履行应尽的职责和义务。

2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

报告期内，在公司日常运营工作的开展过程中，严格按照已制订的《公司章程》、三会议事规则等系列规章制度，规范运作。同时，根据公司发展的需要，不断的健全和完善公司内部控制体系。

公司根据自身情况和发展战略，建立了由股东大会、董事会、监事会、高级管理人员组成的科学规范的法人治理结构，设立了相应的职能部门，同时各部门内部均制订了适合自身发展需求的规章制度，能够确保公司在经营、财务、人事管理等各个环节均有章可循。能保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。

公司在今后的运营管理中，将会根据战略和运营发展的需要，进一步规范和完善公司治理机制，更好的保护股东权益。

3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

公司重大经营决策、投资决策、财务决策、人事变动等事项，均严格按照《公司章程》、三会议事规则、《对外投资管理制度》《财务管理制度》等相关内控管理制度履行审议程序。

报告期内，公司上述机构和成员均尽职尽责、依法履职，未发生违法违规和重大错误，能够切实履行应尽的义务，行使应尽的职责。

4、 公司章程的修改情况

公司是否已对照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等业务规则完善公司章程：

是 否

经公司第三届董事会第十七次会议、2021年第三次临时股东大会审议，通过了《关于修订〈公司章程〉的议案》，主要修订内容如下：

原规定	修订后
<p>第一百四十五条 公司设立党的基层组织。根据《中国共产党章程》相关规定，党的基层组织设书记1名，根据工作需要，可设副书记1名。按照“双向进入、交叉任职”及“一肩挑”原则，党组织书记原则上由公司主要领导担任，切实履行党建工作第一责任职责。基层党组织书记、副书记按照干部管理权限任免或按有关规定和程序等额选举产生，委员按照有关规定和程序差额选举产生。公司党的基层组织进行3年一次的按期换届。</p>	<p>第一百四十五条 公司设立党的总支部委员会(以下简称“党总支”)。公司党总支委员5名，其中，书记1名，根据需要可设副书记1名。党总支书记一般由公司主要领导担任，切实履行党建工作第一责任职责。</p> <p>党总支书记、副书记按照干部管理权限任免或按有关规定和程序等额选举产生。党总支委员按照有关规定和程序差额选举产生。公司党总支进行3年一次的按期换届。</p> <p>按照中央有关规定，经上级党组织同意后，公司党总支委员会、董事会、经理层成员可实行双向进入、交叉任职。</p>
<p>第一百四十六条 公司党组织是公司法人治理结构的有机组成部分，应充分发挥政治核心作用，保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致；参与企业重大问题决策，对关系公司改革发展稳定的重大问题提出意见和建议；落实党管干部和党管人才原则，在选人用人工作中发挥领导和把关作用；加强对领导人员的监督，认真落实党风廉政建设主体责任；领导公司思想政治工作和工会、共青团等群众组织，支持职工代表大会开展工作，坚持用社会主义核心价值观引领企业文化建设；加强基层党组织建设和党员队伍建设，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。</p>	<p>第一百四十六条 公司党总支是公司法人治理结构的有机组成部分，发挥领导作用，把方向、管大局、保落实。保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致；参与企业重大问题决策，对关系公司改革发展稳定的重大问题提出意见和建议；落实党管干部和党管人才原则，在选人用人工作中发挥领导和把关作用；加强对领导人员的监督，认真落实党风廉政建设主体责任；领导公司思想政治工作和工会、共青团等群众组织，支持职工代表大会开展工作，坚持用社会主义核心价值观引领企业文化建设；加强基层党组织建设和党员队伍建设，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。</p>
<p>第一百四十七条 公司设立党的工作机构，落实党建工作责任，负责党的组织建设、党员队伍建设等相关党的建设工作；按照不低于职工总数的1%配强专职党务工作人员，原则上不少于1人。</p>	<p>第一百四十七条 公司设立组织人事部，作为落实党建工作责任的工作机构，负责党的组织建设、党员队伍建设等相关党的建设工作；按照不低于职工总数的1%的比例配强专职党务工作人员。</p>

(二) 三会运作情况

1、三会的召开次数

项目	股东大会	董事会	监事会
召开次数	4	6	2

2、股东大会的召集、召开、表决情况

事项	是或否	具体情况
股东大会是否未均按规定设置会场	否	-
2020 年年度股东大会是否未在上一个会计年度结束后 6 个月内举行	否	-
2020 年年度股东大会通知是否未提前 20 日发出	否	-
2021 年公司临时股东大会通知是否未均提前 15 日发出	否	-
独立董事、监事会、单独或合计持股 10%以上的股东是否向董事会提议过召开临时股东大会	否	-
股东大会是否实施过征集投票权	否	-
股东大会审议《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第二十六条所规定的影响中小股东利益的重大事项时，对中小股东的表决情况是否未单独计票并披露	否	公司股东人数未超过 200 人。

3、三会召集、召开、表决的特殊情况

适用 不适用

股东大会延期或取消情况：

适用 不适用

股东大会增加或取消议案情况：

适用 不适用

股东大会议案被否决或存在效力争议情况：

适用 不适用

董事会议案被投反对或弃权票情况：

适用 不适用

2021 年挂牌公司召开的董事会 1 个议案被投反对票，0 个议案被投弃权票，涉及董事会 1 次，涉及独立董事 0 人次。具体情况如下：

2021 年 9 月 29 日，公司召开第三届董事会第十八次会议，本次会议审议通过一项议案：《关于西岭雪山景区酒店局部维修项目的议案》，表决结果为：6 票同意，0 票弃权，3 票反对。

（另，2021 年 3 月 26 日召开的第三届董事会第十五次会议，应出席董事 9 人，实际出席董事 6 人，6 票通过。）

监事会议案被投反对或弃权票情况：

适用 不适用

4、三会程序是否符合法律法规要求的评估意见

公司严格按照《公司法》《证券法》《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等法律、法规和规范性文件要求，制订了三会议事规则，公司股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等程序，严格按照相关法律、法规及公司章程、三会议事规则的规定进行。

同时，公司制订了《信息披露管理制度》《投资者关系管理制度》等信息管理及投资者关系管理制

度。公司不断完善治理结构，加强信息披露工作，进一步规范公司运作，提升公司治理水平。
报告期内，公司的治理情况符合上述相关法律法规的要求。

二、 内部控制

(一) 监事会就年度内监督事项的意见

报告期内，公司监事会在履行公司经营活动监督过程中，未发现公司存在重大风险事项，监事会对本年度内监督事项无异议。

(二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

1、业务独立性

公司拥有独立完备的景区开发建设、运营管理体系，同时建立了自己完整的业务流程、独立的经营场所。公司独立获取业务收入和利润，具有独立自主的经营能力，不存在依赖控股股东、实际控制人及其他关联方进行经营的情形。

2、资产独立性

公司具有与所运营业务配套的资产，具有开展经营业务所需的设备设施和经营场所，具有和经营业务相关的品牌、商标，资产产权独立完整清晰，不存在被控股股东或实际控制人占用而损害公司利益的情形。

3、人员独立性

公司董事、监事、高级管理人员的产生，均严格按照相关法律、法规及公司相关管理制度的规定履行决策程序，不存在受控股股东或实际控制人干预的情形；公司高级管理人员属专职在公司工作并领取薪酬，未在公司控股股东或实际控制人担任除董事以外的其他职务；公司员工独立于各股东及其它关联方，独立执行劳动、人事及工资管理制度。

4、财务独立性

公司已经建立独立的财务核算体系，独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度和分、子公司财务管理制度；公司未与控股股东、实际控制人控制的其他企业共用银行账户；公司依法独立纳税，不存在与控股股东、实际控制人控制的其他企业混合纳税的情况；公司没有为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保，也不存在将以公司名义取得的借款、授信额度转借的情形。

5、机构独立性

公司根据日常经营业务开展需要，设置了独立完整内部组织机构，各部门职责明确清晰，不存在与控股股东或实际控制人混合经营、联合办公的情形。公司各职能机构在人员、管理制度等方面均完全独立，不存在受股东及其它任何单位或个人干预的情形。

(三) 对重大内部管理制度的评价

事项	是或否
挂牌公司是否存在公章的盖章时间早于相关决策审批机构授权审批时间的情形	否
挂牌公司出纳人员是否兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权债务账目的登记工作	否
公司建立了相应的财务管理和风险控制制度，报告期内，无风险事项发生。	

(四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

公司第二届董事会第七次会议审议通过了《年度报告重大差错责任追究制度》并正式施行。

报告期内，公司严格遵守《年度报告重大差错责任追究制度》，没有违反制度的情形发生。公司将不断加强信息披露工作的管理，提高信息披露质量，确保真实、准确、完整和及时。

三、 投资者保护

(一) 公司股东大会实行累积投票制和网络投票安排的情况

适用 不适用

(二) 特别表决权股份

适用 不适用

第八节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	众环审字(2022)2810007 号	
审计机构名称	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	湖北省武汉市武昌区东湖路 169 号 2-9 层	
审计报告日期	2022 年 4 月 26 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	黄健	杨学燕
	2 年	1 年
会计师事务所是否变更	否	
会计师事务所连续服务年限	2 年	
会计师事务所审计报酬	13 万元	
审计报告正文：	<p style="text-align: center;">审 计 报 告</p> <p style="text-align: right;">众环审字(2022)2810007 号</p> <p>成都文化旅游发展股份有限公司全体股东：</p> <p>一、 审计意见</p> <p>我们审计了成都文化旅游发展股份有限公司（以下简称“成都文旅公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2021 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。</p> <p>我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了成都文旅公司 2021 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2021 年度合并及公司的经营成果和现金流量。</p> <p>二、 形成审计意见的基础</p> <p>我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于成都文旅公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。</p> <p>三、 管理层和治理层对财务报表的责任</p> <p>成都文旅公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实</p>	

现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估成都文旅公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算成都文旅公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督成都文旅公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对成都文旅公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致成都文旅公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就成都文旅公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：_____黄健_____

中国注册会计师：_____杨学燕_____

中国

武汉

2022年4月26日

二、 财务报表

（一） 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日
流动资产：			
货币资金	六、1	133,369,855.92	114,709,797.86
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		-	-
应收账款	六、2	1,135,102.86	1,298,127.38
应收款项融资			
预付款项	六、3	1,487,027.56	2,935,217.51
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	六、4	1,432,465.75	2,150,075.66
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	六、5	4,201,624.89	4,552,028.81
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、6	3,389,505.55	3,982,853.92
流动资产合计		145,015,582.53	129,628,101.14
非流动资产：			

发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	六、7	14,666,970.86	14,666,970.86
其他非流动金融资产			
投资性房地产		-	-
固定资产	六、8	424,393,986.31	434,050,852.54
在建工程	六、9	326,499.25	6,811,899.82
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六、10	30,651,473.41	32,275,929.26
无形资产	六、11	1,625,026.28	1,734,361.76
开发支出			
商誉		-	-
长期待摊费用	六、12	3,728,095.22	2,700,920.20
递延所得税资产	六、13	10,015,134.14	9,709,700.39
其他非流动资产	六、14	328,700.00	
非流动资产合计		485,735,885.47	501,950,634.83
资产总计		630,751,468.00	631,578,735.97
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、15	24,769,272.97	15,706,509.94
预收款项			
合同负债	六、16	5,012,752.57	4,015,010.80
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	六、17	5,592,329.04	3,878,390.09
应交税费	六、18	3,748,422.95	725,073.98
其他应付款	六、19	15,470,122.51	48,270,505.57
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			

一年内到期的非流动负债	六、20	859,314.52	807,511.03
其他流动负债	六、21	282,011.16	251,835.63
流动负债合计		55,734,225.72	73,654,837.04
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六、22	30,359,199.33	31,267,111.36
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	六、13	119,825.32	119,825.32
其他非流动负债			
非流动负债合计		30,479,024.65	31,386,936.68
负债合计		86,213,250.37	105,041,773.72
所有者权益（或股东权益）：			
股本	六、23	75,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六、24	341,707,348.40	341,707,348.40
减：库存股			
其他综合收益	六、25	-373,321.10	-373,321.10
专项储备			
盈余公积	六、26	28,903,734.75	27,270,989.98
一般风险准备			
未分配利润	六、27	102,631,184.52	86,181,031.81
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		547,868,946.57	529,786,049.09
少数股东权益		-3,330,728.94	-3,249,086.84
所有者权益（或股东权益）合计		544,538,217.63	526,536,962.25
负债和所有者权益（或股东权益）总计		630,751,468.00	631,578,735.97

法定代表人：吴晓龙

主管会计工作负责人：陈志强

会计机构负责人：唐旻

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日
流动资产：			

货币资金		127,321,537.18	111,134,685.32
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		1,061,781.98	1,035,000.22
应收款项融资			
预付款项		1,331,062.43	2,779,042.00
其他应收款		10,456,716.91	13,083,076.71
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		3,891,836.12	4,312,919.75
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		3,389,225.55	3,951,255.44
流动资产合计		147,452,160.17	136,295,979.44
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		1,653,001.43	1,653,001.43
其他权益工具投资		14,666,970.86	14,666,970.86
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		412,342,823.06	421,255,149.17
在建工程		326,499.25	6,559,299.82
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		30,651,473.41	32,275,929.26
无形资产		626,024.09	664,854.29
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,574,953.22	2,516,315.43
递延所得税资产		12,633,810.56	11,927,721.64
其他非流动资产		328,700.00	
非流动资产合计		476,804,255.88	491,519,241.90
资产总计		624,256,416.05	627,815,221.34
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			

应付账款		23,425,668.09	14,634,312.30
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		5,331,584.62	3,674,554.85
应交税费		3,722,905.27	724,262.16
其他应付款		4,775,097.32	37,697,899.53
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		4,388,969.52	3,956,595.47
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		859,314.52	807,511.03
其他流动负债		263,338.19	250,083.17
流动负债合计		42,766,877.53	61,745,218.51
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		30,359,199.33	31,267,111.36
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		30,359,199.33	31,267,111.36
负债合计		73,126,076.86	93,012,329.87
所有者权益（或股东权益）：			
股本		75,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		345,022,811.28	345,022,811.28
减：库存股			
其他综合收益		-373,321.10	-373,321.10
专项储备			
盈余公积		28,903,734.75	27,270,989.98
一般风险准备			
未分配利润		102,577,114.26	87,882,411.31
所有者权益（或股东权益）合计		551,130,339.19	534,802,891.47
负债和所有者权益（或股东权益） 总计		624,256,416.05	627,815,221.34

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	2021年	2020年
一、营业总收入	六、28	133,505,416.33	104,360,262.69
其中：营业收入		133,505,416.33	104,360,262.69
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		111,696,294.13	103,879,877.49
其中：营业成本	六、28	75,601,487.87	71,242,106.59
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	六、29	76,026.02	35,293.92
销售费用	六、30	9,960,440.81	8,651,893.24
管理费用	六、31	26,687,532.53	26,206,353.56
研发费用		-	-
财务费用	六、32	-629,193.10	-2,255,769.82
其中：利息费用		1,719,647.15	228,375.00
利息收入		2,608,285.15	2,806,472.54
加：其他收益	六、33	772,426.80	216,807.71
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六、34	4,651.09	-74,819.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六、35	0.00	-315,404.71
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		22,586,200.09	306,969.19
加：营业外收入	六、36	85,414.09	235,221.24
减：营业外支出	六、37	1,321,941.12	2,421.44
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		21,349,673.06	539,768.99
减：所得税费用	六、38	3,348,417.68	219,667.24

五、净利润（净亏损以“-”号填列）		18,001,255.38	320,101.75
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		18,001,255.38	320,101.75
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-81,642.10	-116,465.62
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		18,082,897.48	436,567.37
六、其他综合收益的税后净额			-383,297.41
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			-383,297.41
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			-383,297.41
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			-383,297.41
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		18,001,255.38	-63,195.66
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		18,082,897.48	53,269.96
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-81,642.10	-116,465.62
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.24	0.01
（二）稀释每股收益（元/股）		0.24	0.01

法定代表人：吴晓龙

主管会计工作负责人：陈志强

会计机构负责人：唐旻

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2021年	2020年
一、营业收入		127,421,814.76	100,083,851.57
减：营业成本		70,926,511.29	67,307,985.50

税金及附加		65,714.15	34,063.15
销售费用		9,960,440.81	8,651,893.24
管理费用		25,604,532.69	25,569,052.20
研发费用			
财务费用		-1,450,916.03	-3,079,423.41
其中：利息费用		1,491,272.15	
利息收入		3,186,667.28	3,390,357.19
加：其他收益		703,185.33	124,467.94
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-2,547,090.25	-10,502,161.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-285,978.86
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		20,471,626.93	-9,063,391.04
加：营业外收入		80,740.68	231,704.53
减：营业外支出		1,277,157.38	222.40
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		19,275,210.23	-8,831,908.91
减：所得税费用		2,947,762.51	-1,275,410.30
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		16,327,447.72	-7,556,498.61
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,327,447.72	-7,556,498.61
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			-383,297.41
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			-383,297.41
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			-383,297.41
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		16,327,447.72	-7,939,796.02

七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		157,795,581.50	124,076,372.23
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		31,598.48	
收到其他与经营活动有关的现金	六、41	7,895,139.28	9,125,686.58
经营活动现金流入小计		165,722,319.26	133,202,058.81
购买商品、接受劳务支付的现金		38,074,062.80	34,443,678.64
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		31,556,633.69	30,765,527.12
支付的各项税费		1,032,579.87	2,421,119.94
支付其他与经营活动有关的现金	六、41	35,585,460.80	40,186,024.64
经营活动现金流出小计		106,248,737.16	107,816,350.34
经营活动产生的现金流量净额		59,473,582.10	25,385,708.47
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		652.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		652.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,371,726.79	10,400,498.53
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		33,056,449.53	34,405,692.37
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		38,428,176.32	44,806,190.90
投资活动产生的现金流量净额		-38,427,524.32	-44,806,190.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六、41	2,385,999.72	
筹资活动现金流出小计		2,385,999.72	
筹资活动产生的现金流量净额		-2,385,999.72	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		18,660,058.06	-19,420,482.43
加：期初现金及现金等价物余额		114,709,797.86	134,130,280.29
六、期末现金及现金等价物余额		133,369,855.92	114,709,797.86

法定代表人：吴晓龙

主管会计工作负责人：陈志强

会计机构负责人：唐旻

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		150,506,759.31	119,030,705.02
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		7,880,714.15	8,889,083.97
经营活动现金流入小计		158,387,473.46	127,919,788.99
购买商品、接受劳务支付的现金		35,515,508.17	32,241,870.78
支付给职工以及为职工支付的现金		29,543,181.61	29,220,179.72
支付的各项税费		898,285.61	2,317,756.54
支付其他与经营活动有关的现金		35,432,882.17	39,192,711.91

经营活动现金流出小计		101,389,857.56	102,972,518.95
经营活动产生的现金流量净额		56,997,615.90	24,947,270.04
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		652.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		652.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,368,966.79	10,055,634.53
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		33,056,449.53	34,405,692.37
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		38,425,416.32	44,461,326.90
投资活动产生的现金流量净额		-38,424,764.32	-44,461,326.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		2,385,999.72	
筹资活动现金流出小计		2,385,999.72	
筹资活动产生的现金流量净额		-2,385,999.72	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		16,186,851.86	-19,514,056.86
加：期初现金及现金等价物余额		111,134,685.32	130,648,742.18
六、期末现金及现金等价物余额		127,321,537.18	111,134,685.32

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2021年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	75,000,000.00				341,707,348.40		-373,321.10		27,270,989.98		86,181,031.81	-3,249,086.84	526,536,962.25
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	75,000,000.00				341,707,348.40		-373,321.10		27,270,989.98		86,181,031.81	-3,249,086.84	526,536,962.25
三、本期增减变动金额（减少以“-”号									1,632,744.77		16,450,152.71	-81,642.10	18,001,255.38

填列)													
(一) 综合收益总额											18,082,897.48	-81,642.10	18,001,255.38
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配									1,632,744.77		-1,632,744.77		
1. 提取盈余公积									1,632,744.77		-1,632,744.77		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
(四) 所有者													

权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额	75,000,000.00			341,707,348.40		-373,321.10		28,903,734.75		102,631,184.52	-3,330,728.94	544,538,217.63

项目	2020年											
----	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	75,000,000.00				408,550,805.30		9,976.31		27,270,989.98		85,744,464.44	-3,132,621.22	593,443,614.81
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	75,000,000.00				408,550,805.30		9,976.31		27,270,989.98		85,744,464.44	-3,132,621.22	593,443,614.81
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)					-66,843,456.90		-383,297.41				436,567.37	-116,465.62	-66,906,652.56
(一) 综合收益总额							-383,297.41				436,567.37	-116,465.62	-63,195.66
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												

2. 本期使用												
(六) 其他				-66,843,456.90							-66,843,456.90	
四、本期末余额	75,000,000.00			341,707,348.40		-373,321.10		27,270,989.98		86,181,031.81	-3,249,086.84	526,536,962.25

法定代表人：吴晓龙

主管会计工作负责人：陈志强

会计机构负责人：唐旻

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2021 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	75,000,000.00				345,022,811.28		-373,321.10		27,270,989.98		87,882,411.31	534,802,891.47
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	75,000,000.00				345,022,811.28		-373,321.10		27,270,989.98		87,882,411.31	534,802,891.47
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)									1,632,744.77		14,694,702.95	16,327,447.72
(一) 综合收益总额											16,327,447.72	16,327,447.72
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者												

投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配								1,632,744.77		-1,632,744.77		
1. 提取盈余公积								1,632,744.77		-1,632,744.77		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												

(六) 其他												
四、本年期末余额	75,000,000.00				345,022,811.28		-373,321.10		28,903,734.75		102,577,114.26	551,130,339.19

项目	2020年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	75,000,000.00				411,069,791.75		9,976.31		27,270,989.98		95,438,909.92	608,789,667.96
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	75,000,000.00				411,069,791.75		9,976.31		27,270,989.98		95,438,909.92	608,789,667.96
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					-66,046,980.47		-383,297.41				-7,556,498.61	-73,986,776.49
(一) 综合收益总额							-383,297.41				-7,556,498.61	-7,939,796.02
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												

1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他					-66,046,980.47							-66,046,980.47
四、本年期末余额	75,000,000.00				345,022,811.28		-373,321.10		27,270,989.98		87,882,411.31	534,802,891.47

三、 财务报表附注

成都文化旅游发展股份有限公司 2021年度财务报表附注

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

成都文化旅游发展股份有限公司(以下简称“成都文旅公司”、“公司”或“本集团”)系于2012年10月26日设立的股份有限公司。公司成立时注册资本为人民币1,000.00万元, 股本为人民币1,000.00万元, 其中: 成都文化旅游发展集团有限责任公司出资950.00万元, 占注册资本的95%; 成都体育产业有限责任公司出资50.00万元, 占注册资本的5%。公司设立时出资已经希格玛会计师事务所有限公司出具希会验字(2012)99号验资报告审验。

2013年12月25日公司第一次增资, 新增注册资本4,000.00万元由原股东按原出资比例认缴。本次增资已经希格玛会计师事务所有限公司出具希会验字(2013)114号验资报告审验。公司第一次增资后, 注册资本为人民币5,000.00万元, 股本为人民币5,000.00万元, 其中: 成都文化旅游发展集团有限责任公司出资4,750.00万元, 占注册资本的95.00%; 成都体育产业有限责任公司出资250.00万元, 占注册资本的5.00%。

2015年6月1日公司第二次增资, 新增注册资本2,500.00万元由新股东成都天府华侨城实业发展有限公司认缴。本次增资已经希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)审验, 并出具希会验字(2015)25号验资报告。公司第二次增资后, 注册资本为人民币7,500.00万元, 股本为人民币7,500.00万元, 其中: 成都文化旅游发展集团有限责任公司出资4,750.00万元, 占注册资本的63.34%; 成都体育产业有限责任公司出资250.00万元, 占注册资本的3.33%; 成都天府华侨城实业发展有限公司出资2,500.00万元, 占注册资本的33.33%。

2015年12月11日, 中国证券登记结算有限责任公司北京分公司完成了本集团的股份初始登记(证券简称: 成都文旅, 证券代码: 834833。)

截至2021年12月31日, 公司注册资本为7,500.00万元, 股本为7,500.00万元。详见附注六、23股本。

1、 本集团注册地、组织形式和总部地址

本集团组织形式: 其他股份有限公司

本集团注册地址: 成都市大邑县晋原镇甲子东路98号2栋

本集团总部办公地址：成都市武侯区交子大道399号中海国际中心F座

2、本集团的业务性质和主要经营活动

本集团及子公司（以下合称“本集团”）主要进行索道运营、滑雪娱乐、酒店经营等。

本集团经营范围：索道运营、建设与管理（凭客运索道安全检验合格证经营）；企业营销策划；销售：旅游纪念品；自有物业出租。茶座、住宿，中餐（不含：凉菜、裱花蛋糕、生食海产品、现榨饮料）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

3、母公司以及集团最终母公司的名称

本集团的控股股东为成都文化旅游发展集团有限责任公司，最终控制人为成都市国有资产监督管理委员会。

4、财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本财务报表于2022年4月26日经公司第三届董事会第二十一次会议批准报出。

5、合并财务报表范围及其变化情况

截至报告期末，纳入合并财务报表范围的子公司共计2家，详见本附注七、1在子公司中的权益。

本报告期合并财务报表范围未发生变化。

二、 财务报表的编制基础

本集团财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的41项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定（2014年修订）》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本集团会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团2021年12月31日的财务状况及2021年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司及本集团的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会2014年修订的《公开发行证

券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

四、重要会计政策和会计估计

本集团根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注四、23“收入”、附注四、27“租赁”各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注四、29“重大会计判断和估计”。

1、会计期间

本集团的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本集团会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、营业周期

正常营业周期是指本集团从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团以12个月为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本

溢价)；资本公积(股本溢价)不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》(财会[2012]19号)和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准(参见本附注四、5“合并财务报表的编制方法”(2))，判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、12“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投

资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

5、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属

于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、12“长期股权投资”或本附注四、8“金融工具”。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、12“长期股权投资”（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

6、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、12“长期股权投资”（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本集团作为合营方对共同经营，确认本集团单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本集团单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

当本集团作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本集团仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本集团向共同经营投出或出售资产的情况，本集团全额确认该损失；对于本集团自共同经营购买资产的情况，本集团按承担的份额确认该损失。

7、 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本集团持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1） 金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利

率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本集团将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的

影响金额) 计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债, 按摊余成本进行后续计量, 终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产, 予以终止确认: ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止; ② 该金融资产已转移, 且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; ③ 该金融资产已转移, 虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 且未放弃对该金融资产的控制的, 则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产, 并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度, 是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的, 将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的, 将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊, 并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产, 或将持有的金融资产背书转让, 需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的, 终止确认该金融资产; 保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 不终止确认该金融资产; 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 则继续判断企业是否对该资产保留了控制, 并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

(4) 金融负债的终止确认

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的, 本集团终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本集团(借入方)与借出方签订协议, 以承担新金融负债的方式替换原金融负债, 且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的, 终止确认原金融负债, 同时确

认一项新金融负债。本集团对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本集团将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（5） 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（6） 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

（7） 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

本集团权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

9、 金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项

融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1） 减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2） 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本集团采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（3） 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本集团对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本集团基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

（4） 金融资产减值的会计处理方法

期末，本集团计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

①应收账款

对于不含重大融资成分的应收账款，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款和租赁应收款，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
应收账款：	
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征

②其他应收款

本集团依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征

10、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括库存商品等，摊销期限不超过一年或一个营业周期的合同履约成本也列报为存货。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现

净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

11、合同资产

本集团将客户尚未支付合同对价，但本集团已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、9、金融资产减值。

12、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本集团在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、8“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(1) 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2） 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资

时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础,对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的,按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整,并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易,投出或出售的资产不构成业务的,未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销,在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失,属于所转让资产减值损失的,不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时,以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外,如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务,则按预计承担的义务确认预计负债,计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的,本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后,恢复确认收益分享额。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时,因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日(或合并日)开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整资本公积,资本公积不足冲减的,调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中,母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资,处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益;母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的,按本附注四、5、“合并财务报表编制的方法”(2)中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置,对于处置的股权,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资,处置后的剩余股权仍采用权益法核算的,在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益,按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资,处置后剩余股权仍采用成本法核算的,其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益,采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,并按比例结转当期损益;因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

13、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	使用年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋	40	5	2.38
建筑物及装饰工程	10-20	0-5	4.75-10.00
索道缆车设备	15-20	5	4.75-6.33
机械设备	3-20	0-5	4.75-33.33
运输工具	10	5	9.5
办公设备及其他	3-10	0-5	9.5-33.33

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本集团目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

(4) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

14、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

15、使用权资产

使用权资产的确定方法及会计处理方法，参见本附注四、27“租赁”。

16、无形资产

(1) 无形资产

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 研究与开发支出

本集团内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,能够证明其有用性;

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

(3) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

17、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的长期待摊费用主要包括项目部用品摊销、酒店摊销、装修费等。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

18、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产,本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的,则估计其可收回金额,进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定;不存在销售协议但存在资产活跃市场的,公允价值按照该资产的买方出价确定;不存在销售协议和资产活跃市场的,则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值,按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量,选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

19、合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权，本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

20、职工薪酬

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划及设定受益计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认

条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

21、租赁负债

租赁负债的确认方法及会计处理方法，参见本附注四、27“租赁”。

22、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

23、收入

收入，是本集团在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本

集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本集团经营索道收入、滑雪收入、酒店餐饮住宿收入、娱乐收入、零星商品销售收入，通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的签收单时，商品的控制权转移，本集团在该时点确认收入实现。

本集团的营业收入主要为索道收入、滑雪收入、酒店餐饮住宿收入、娱乐收入、零星商品销售收入等。

具体收入确认方法

- A、索道收入：收到营业款或已取得收取该项目款项的权利，且服务已提供时确认收入；
- B、滑雪收入：收到营业款或已取得收取该项目款项的权利，且服务已提供时确认收入；
- C、酒店餐饮住宿收入：收到营业款或已取得收取该项目款项的权利，且住宿、餐饮服务已提供时确认收入；
- D、娱乐收入：收到营业款或已取得收取该项目款项的权利，且服务已提供时确认收入；
- E、零星商品销售收入：收到商品销售款或已取得收取商品款项的权利，相关商品的售价、成本金额确定，商品已交付时确认收入。

24、合同成本

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。但是，如果该资产的摊销期限不超过一年，则在发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

25、政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，

超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在

很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本集团当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

27、租赁

租赁是指本集团让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或包含租赁。

（1）本集团作为承租人

本集团租赁资产的类别主要为房屋建筑物。

① 初始计量

在租赁期开始日，本集团将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

② 后续计量

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注四、13“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本集团在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本集团在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本集团按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益或计入相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本集团按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。

③ 短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本集团采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

（2） 本集团作为出租人

本集团在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

① 经营租赁

本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

28、主要会计政策和会计估计的变更

（1） 会计政策变更

①执行新租赁准则导致的会计政策变更

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号——租赁（2018 年修订）》（财会[2018]35 号）（以下简称“新租赁准则”）。经本集团董事会会议决议通过，本集团于 2021 年 1 月 1 日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新租赁准则的规定，对于首次执行日前已存在的合同，本集团选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

本集团选择仅对 2021 年 1 月 1 日尚未完成的租赁合同的累计影响数进行调整。首次执行的累积影响金额调整首次执行当期期初（即 2021 年 1 月 1 日）的留存收益及财务报表其

他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

于新租赁准则首次执行日（即 2021 年 1 月 1 日），本集团的具体衔接处理及其影响如下：

A、本集团作为承租人

对首次执行日的经营租赁，作为承租人根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债；原租赁准则下按照权责发生制计提的应付未付租金，纳入剩余租赁付款额中。

对首次执行日前的房屋建筑物经营租赁，本集团按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。本集团于首次执行日对使用权资产进行减值测试，并调整使用权资产的账面价值。

本集团对于首次执行日前的租赁资产属于低价值资产的经营租赁，不确认使用权资产和租赁负债。对于首次执行日除低价值租赁之外的经营租赁，本集团根据每项租赁采用下列多项简化处理：

- 将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；
- 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；
- 使用权资产的计量不包含初始直接费用；
- 存在续约选择权或终止租赁选择权的，本集团根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

首次执行日之前发生租赁变更的，本集团根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

B、本集团作为出租人

对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁，本集团作为转租出租人在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估和分类。

C、执行新租赁准则的主要变化和影响如下：

——本集团承租中海振兴（成都）物业发展有限公司的房屋建筑物和大邑县人民政府的西岭雪山风景名胜区资源有偿使用费，根据新租赁准则，于 2021 年 1 月 1 日确认使用权资产 32,275,929.26 元，租赁负债 31,267,111.36 元，一年内到期的非流动负债 807,511.03 元，减少预付款项 201,306.87 元。

上述会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日(变更前)	2021 年 1 月 1 日(变更后)
	金额	金额

	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
预付款项	3,136,524.38	2,980,348.87	2,935,217.51	2,779,042.00
使用权资产			32,275,929.26	32,275,929.26
一年内到期的非流动负债			807,511.03	807,511.03
租赁负债			31,267,111.36	31,267,111.36

本集团于 2021 年 1 月 1 日计入资产负债表的租赁负债所采用的增量借款利率的加权平均值为 4.90%。

本集团 2020 年度财务报表中披露的 2020 年末重大经营租赁的尚未支付的最低租赁付款额与 2021 年 1 月 1 日计入租赁负债的差异调整过程如下：

项 目	合并报表	公司报表
2020 年 12 月 31 日重大经营租赁最低租赁付款额	58,207,591.68	58,207,591.68
减：采用简化处理的租赁付款额		
其中：短期租赁		
低价值资产租赁		
调整后 2021 年 1 月 1 日重大经营租赁最低付款额	58,207,591.68	58,207,591.68
增量借款利率加权平均值	4.90%	4.90%
2021 年 1 月 1 日租赁负债	32,074,622.39	32,074,622.39
其中：一年内到期的租赁负债	807,511.03	807,511.03

(3) 会计估计变更

本集团在报告期内无会计估计变更事项。

29、重大会计判断和估计

本集团在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本集团管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本集团管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本集团对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本集团需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

（1） 收入确认

如本附注四、23“收入”所述，本集团在收入确认方面涉及到如下重大的会计判断和估计：识别客户合同；估计因向客户转让商品而有权取得的对价的可收回性；识别合同中的履约义务；估计合同中存在的可变对价以及在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额；合同中是否存在重大融资成分；估计合同中单项履约义务的单独售价；确定履约义务是在某一时段内履行还是在某一时点履。

本集团主要依靠过去的经验和工作作出判断，这些重大判断和估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

（2） 租赁

①租赁的识别

本集团在识别一项合同是否为租赁或包含租赁时，需要评估是否存在一项已识别资产，且客户控制了该资产在一定期间内的使用权。在评估时，需要考虑资产的性质、实质性替换权、以及客户是否有权获得因在该期间使用该资产所产生的几乎全部经济利益，并能够主导该资产的使用。

②租赁的分类

本集团作为出租人时，将租赁分类为经营租赁和融资租赁。在进行分类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人作出分析和判断。

③租赁负债

本集团作为承租人时，租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计量租赁付款额的现值时，本集团对使用的折现率以及存在续租选择权或终止选择权的租赁合同的租赁期进行估计。在评估租赁期时，本集团综合考虑与本集团行使选择权带来经济利益的所有相关事实和情况，包括自租赁期开始日至选择权行使日之间的事实和情况的预期变化等。不同的判断及估计可能会影响租赁负债和使用权资产的确认，并将影响后续期间的损益。

（3） 金融资产减值

本集团采用预期信用损失模型对金融工具的减值进行评估，应用预期信用损失模型需要

做出重大判断和估计，需考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。在做出该等判断和估计时，本集团根据历史数据结合经济政策、宏观经济指标、行业风险、外部市场环境、技术环境、客户情况的变化等因素推断债务人信用风险的预期变动。

（4） 存货跌价准备

本集团根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（5） 金融工具公允价值

对不存在活跃交易市场的金融工具，本集团通过各种估值方法确定其公允价值。这些估值方法包括贴现现金流模型分析等。估值时本集团需对未来现金流量、信用风险、市场波动率和相关性等方面进行估计，并选择适当的折现率。这些相关假设具有不确定性，其变化会对金融工具的公允价值产生影响。权益工具投资或合同有公开报价的，本集团不将成本作为其公允价值的最佳估计。

（6） 长期资产减值准备

本集团于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本集团在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本集团至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本集团需要预计未来

资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

(7) 折旧和摊销

本集团对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本集团定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本集团根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

(8) 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本集团就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本集团管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

(9) 所得税

本集团在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

五、 税项

1、 主要税种及税率

- (1) 增值税税率为分别为 13%、6%、9%、1%，按销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税。
- (2) 城市维护建设税为应纳流转税额的 5%。
- (3) 教育费附加为应纳流转税额的 3%。
- (4) 地方教育费附加为应纳流转税额的 2%。
- (5) 企业所得税税率为 25%、20%、15%。

本集团子公司成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司 2021 年 7 月 1 日由小规模纳税人变更为一般纳税人，变更前增值税按照 1%征收率缴纳，变更后增值税销项税率分别为 13%、6%，企业所得税按照 25%税率缴纳；

本集团子公司成都西岭旅游服务有限责任公司属于小规模纳税人，增值税按照 1%征收率缴纳，根据财税公告[2021]12号 对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

2、 税收优惠

财政部、税务总局、国家发改委《关于延迟西部大开发企业所得税政策的公告》（2020年第23号）规定，自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税；

上述鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业；根据中华人民共和国国家发展和改革委员会2014年8月20日出台的《西部地区鼓励类产业目录》，本公司属于前述西部地区鼓励类产业范畴，公司企业所得税按照西部大开发优惠税率15%计算缴纳。

六、 合并财务报表项目附注

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“年初”指2021年1月1日，“年末”指2021年12月31日，“上年年末”指2020年12月31日，“本年”指2021年度，“上年”指2020年度。

1、 货币资金

项 目	年末余额	年初余额
库存现金	492,818.00	233,532.00
银行存款	132,877,037.92	114,476,265.86
其他货币资金		
合 计	133,369,855.92	114,709,797.86
其中：存放在境外的款项总额		

注：年末不存在抵押、质押、冻结等对使用有限制款项。

2、 应收账款

（1）按账龄披露

账 龄	期末余额	年初余额
1年以内	1,194,845.11	1,365,502.50
1至2年		1,000.00
小 计	1,194,845.11	1,366,502.50
减：坏账准备	59,742.25	68,375.12
合 计	1,135,102.86	1,298,127.38

(2) 按坏账计提方法分类列示

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	1,194,845.11	100.00	59,742.25	5.00	1,135,102.86
合计	1,194,845.11	100.00	59,742.25	5.00	1,135,102.86

续表

种类	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	1,366,502.50	100.00	68,375.12	5.00	1,298,127.38
合计	1,366,502.50	100.00	68,375.12	5.00	1,298,127.38

①组合中，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	1,194,845.11	59,742.25	5.00
合计	1,194,845.11	59,742.25	5.00

续

账龄	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	1,365,502.50	68,275.12	5.00
1-2年	1,000.00	100.00	10.00
合计	1,366,502.50	68,375.12	5.00

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额			年末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	
坏账准备	68,375.12	-8,632.87			59,742.25
合计	68,375.12	-8,632.87			59,742.25

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	年末余额	占应收账款期 末余额的比例 (%)	计提的坏账准 备期末余额
上海赫程国际旅行社有限公司	432,664.84	36.21	21,633.24
成都市卢森餐饮管理有限公司	108,742.50	9.10	5,437.13
广州市旅划算国际旅行社有限公司	81,490.00	6.82	4,074.50
四川星瑞励合文化传媒有限公司	74,971.03	6.27	3,748.55
成都红旗连锁股份有限公司	59,959.44	5.02	2,997.97
合计	757,827.81	63.42	37,891.39

3、预付款项

(1) 预付款项按账龄结构列示:

账龄结构	年末余额		年初余额	
	金额	占总额的比 例(%)	金额	占总额的比 例(%)
1年以内(含1年)	1,384,859.21	93.13	2,600,030.20	88.58
1年至2年(含2年)	26,000.65	1.75	311,679.31	10.62
2年至3年(含3年)	52,659.70	3.54		
3年以上	23,508.00	1.58	23,508.00	0.80
合计	1,487,027.56	100.00	2,935,217.51	100.00

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	款项性质	年末余额	占预付款项 年末余额合计数的 比例(%)
国网四川省电力公司成都供电公司	预付电费	957,754.20	64.41
四川麦锐文化传播有限公司	预付货款	58,509.63	3.93
山东滨州华利绳网有限公司	预付货款	52,632.50	3.54
成都市云弈堂文化传播有限责任公司	预付货款	49,321.60	3.32
中海振兴(成都)物业发展有限公司	预付物业管理费	47,920.98	3.22
合 计	—	1,166,138.91	78.42

4、其他应收款

项 目	期末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,432,465.75	2,150,075.66
合 计	1,432,465.75	2,150,075.66

(1) 按照款项性质分类列示

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
备用金及保证金等	524,309.34	690,279.94
代垫电费等	389,968.44	373,312.80
代垫土地款	821,246.91	821,246.91
五险一金	261,559.99	256,651.54
在途资金	393,445.90	962,667.52
小 计	2,390,530.58	3,104,158.71
减：坏账准备	958,064.83	954,083.05
合 计	1,432,465.75	2,150,075.66

(2) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预 期信用损失(未 发生信用减值)	整个存续期 预期信用损 失(已发生 信用减值)	
年初余额	132,836.14		821,246.91	954,083.05
年初余额在本年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	3,981.78			3,981.78
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	136,817.92		821,246.91	958,064.83

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	954,083.05	3,981.78				958,064.83
合计	954,083.05	3,981.78				958,064.83

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款期 末余额合计数的 比例(%)	坏账准备期末 余额
成都雪花雪花酒店有限	代垫土地款	821,246.91	3 年以上	34.35	821,246.91

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
责任公司					
中国银行股份有限公司 华西支行	在途资金	386,616.90	1年以内	16.17	19,330.84
中海振兴(成都)物业 发展有限公司	保证金	371,587.95	注 1	15.54	56,098.96
中国移动通信集团四川 有限公司	代垫电费	119,762.40	1年以内	5.01	5,988.12
成都市蓝天通讯工程有 限公司	代垫电费	96,220.80	1年以内	4.03	4,811.04
合 计	—	1,795,434.96	—	75.10	907,475.88

注 1、1 年以内 221,509.71 元，2-3 年 150,078.24 元。

5、 存货

(1) 存货分类:

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	跌价 准备	账面价值	账面余额	跌价 准备	账面价值
库存商品	4,201,624.89		4,201,624.89	4,552,028.81		4,552,028.81
合计	4,201,624.89		4,201,624.89	4,552,028.81		4,552,028.81

6、 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
待抵扣增值税	3,389,505.55	3,951,255.44
预交企业所得税		31,598.48
合计	3,389,505.55	3,982,853.92

7、其他权益工具投资

(1) 其他权益工具投资情况

项 目	年末余额	年初余额
都江堰御庭旅游项目投资有限公司股权投资	14,666,970.86	14,666,970.86
合 计	14,666,970.86	14,666,970.86

(2) 非交易性权益工具投资情况

项 目	本年确认 的股利收 入	累计利得	累计损失	其他综合 收益转入 留存收益 的金额	指定为以公允价 值计量且其变动 计入其他综合收 益的原因	其他综合 收益转入 留存收益 的原因
都江堰御庭旅游项目投资有限公司股权投资			439,201.30		非交易性投资, 管理层指定	
合 计			439,201.30			

8、固定资产

(1) 固定资产

项 目	年末余额	年初余额
固定资产	424,393,986.31	434,050,852.54
固定资产清理		
合 计	424,393,986.31	434,050,852.54

①固定资产情况

项目	房屋	建筑物及装饰工程	索道缆车设备	机械设备	运输工具	办公设备及其他	合计
一、账面原值							
1. 年初余额	334,648,911.28	76,577,247.19	210,832,905.98	65,544,856.98	2,999,442.91	64,161,667.78	754,765,032.12
2. 本年增加金额	7,114,416.81	9,718,918.67		2,814,159.33	158,230.09	749,328.11	20,555,053.01
(1) 购置		8,291,683.40		2,814,159.33	158,230.09	749,328.11	12,013,400.93
(2) 在建工程转入	7,114,416.81	1,427,235.27					8,541,652.08
(3) 企业合并增加							
3. 本年减少金额		4,290,219.24		1,621,660.00	135,691.00	5,037,627.06	11,085,197.30
(1) 处置或报废		4,290,219.24		1,621,660.00	135,691.00	5,037,627.06	11,085,197.30
(2) 转入在建工程							
4. 年末余额	341,763,328.09	82,005,946.62	210,832,905.98	66,737,356.31	3,021,982.00	59,873,368.83	764,234,887.83
二、累计折旧							
1. 年初余额	84,584,996.03	53,600,403.29	90,860,445.57	31,817,922.43	2,299,838.32	48,381,926.00	311,545,531.64
2. 本年增加金额	8,020,353.78	3,972,516.61	8,959,163.64	3,577,427.90	104,674.83	4,256,324.36	28,890,461.12
(1) 计提	8,020,353.78	3,972,516.61	8,959,163.64	3,577,427.90	104,674.83	4,256,324.36	28,890,461.12
(2) 外币报表折算差额							
3. 本年减少金额		3,015,642.31		1,294,348.45	128,906.45	4,741,761.31	9,180,658.52

项目	房屋	建筑物及装饰工程	索道缆车设备	机械设备	运输工具	办公设备及其他	合计
(1) 处置或报废		3,015,642.31		1,294,348.45	128,906.45	4,741,761.31	9,180,658.52
(2) 转入在建工程							
4. 年末余额	92,605,349.81	54,557,277.59	99,819,609.21	34,101,001.88	2,275,606.70	47,896,489.05	331,255,334.24
三、减值准备							
1. 年初余额	6,738,957.45	1,806,461.17		224,033.95	6,784.55	392,410.82	9,168,647.94
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额		180,047.12		143,101.73	6,784.55	253,147.26	583,080.66
(1) 处置或报废		180,047.12		143,101.73	6,784.55	253,147.26	583,080.66
4. 年末余额	6,738,957.45	1,626,414.05		80,932.22		139,263.56	8,585,567.28
四、账面价值							
1. 年末余额	242,419,020.83	25,822,254.98	111,013,296.77	32,555,422.21	746,375.30	11,837,616.22	424,393,986.31
2. 年初余额	243,324,957.80	21,170,382.73	119,972,460.41	33,502,900.60	692,820.04	15,387,330.96	434,050,852.54

(2) 通过经营租赁租出的固定资产情况

固定资产类别	年末账面价值
房屋	6,429,338.22
合计	6,429,338.22

(3) 未办妥产权证书的房屋情况

序号	项目	2021年12月31日 账面价值	未办妥产权证书 原因
1	首峰别苑	13,131,917.62	正在办理中
2	日月坪索道上站	5,197,979.16	正在办理中
3	日月坪索道下站	8,910,821.42	正在办理中
4	游客中心	3,064,055.47	正在办理中
5	阿尔卑斯公厕	2,529,317.65	正在办理中
6	打索场锅炉房	1,176,017.31	正在办理中
7	雪场锅炉房	1,353,694.36	正在办理中
8	滑雪大厅泵房	1,269,909.58	正在办理中
9	商业街 1-1 号店铺	0.00	正在办理中
10	西岭雪山滑雪场商业街 2-1 号店铺	0.00	正在办理中
11	商业街 3-1 号店铺	0.00	正在办理中
12	商业街 4-1 号店铺	0.00	正在办理中
13	商业街 5-1 号店铺	0.00	正在办理中
14	商业街 6-1 号店铺	0.00	正在办理中
15	溜索站房和溜索基础	80,363.95	正在办理中
16	造雪泵房	37,650.00	正在办理中
17	桑拿房和洗衣房	102,339.60	正在办理中
18	锅炉房	58,849.56	正在办理中
	合计	36,912,915.68	

9、在建工程

项目	年末余额	年初余额
----	------	------

在建工程	326,499.25	6,811,899.82
工程物资		
合计	326,499.25	6,811,899.82

(1) 在建工程

①在建工程情况

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
打索场—鸳鸯池索道改造	326,499.25		326,499.25	196,693.53		196,693.53
枫叶宾馆改造项目				252,600.00		252,600.00
斯堪的纳6号别墅				6,362,606.29		6,362,606.29
合计	326,499.25		326,499.25	6,811,899.82		6,811,899.82

②重要在建工程项目本年变动情况

项目名称	预算数	年初余额	本年增加金额	本年转入固定资产金额	本年其他减少金额	年末余额
打索场—鸳鸯池索道改造	131,730,000.00	196,693.53	129,805.72			326,499.25
枫叶宾馆改造项目	46,609,000.00	252,600.00			252,600.00	
斯堪的纳6号别墅(注1)	2,420,000.00	6,362,606.29	2,179,045.79	8,541,652.08		
合计	180,759,000.00	6,811,899.82	2,308,851.51	8,541,652.08	252,600.00	326,499.25

(续)

工程名称	工程累计投入	工程	利息资本	其中：本年	本年利息	资金
------	--------	----	------	-------	------	----

	占预算比例 (%)	进度	化累计金 额	利息资本 化金额	资本化率 (%)	来源
打索场—鸳鸯池索道 改造	0.25	0.25				自筹
枫叶宾馆改造项目	0.54	0.54				自筹
斯堪的纳 6 号别墅	93.47	100.00				自筹
合 计	--	--				--

注 1: 斯堪的纳 6 号别墅, 因 2020 年停业期间房屋遭受火灾损失, 经四川良建资产评估有限公司出具的川良建评报字[2020]第 1-004 号报告, 火灾损失 2,672,044.61 元, 并于 2020 年 4 月 24 日收到锦泰财产保险股份有限公司赔偿款 2,733,345.84 元, 结合四川勤正联合会计师事务所(普通合伙)出具的川勤正会审字(2020)第 5-001 号报告并按照原建筑及装修设计重新安装, 即将斯堪的纳 6 号别墅剩余价值 6,279,718.11 元转入在建工程。

10、使用权资产

项 目	房屋及建筑物	国有资源使用权	合 计
一、账面原值			
1、年初余额	4,572,668.61	27,703,260.65	32,275,929.26
2、本年增加金额			
(1) 租赁			
3、本年减少金额			
(1) 退租			
4、年末余额	4,572,668.61	27,703,260.65	32,275,929.26
二、累计折旧			
1、年初余额			
2、本年增加金额	669,171.00	955,284.85	1,624,455.85
(1) 计提	669,171.00	955,284.85	1,624,455.85
3、本年减少金额			
(1) 处置			
4、年末余额	669,171.00	955,284.85	1,624,455.85

项 目	房屋及建筑物	国有资源使用权	合 计
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本年增加金额			
(1) 计提			
3、本年减少金额			
(1) 处置			
4、年末余额			
四、账面价值			
1、年末账面价值	3,903,497.61	26,747,975.80	30,651,473.41
2、年初账面价值	4,572,668.61	27,703,260.65	32,275,929.26

11、无形资产

(1) 无形资产情况

项目	土地使用权	软件使用权	商标权	合计
一、账面原值				
1. 年初余额	3,470,614.00	80,500.00	85,800.00	3,636,914.00
2. 本年增加金额				
(1) 外购				
(2) 同一控制下转入				
3. 本年减少金额				
(1) 处置				
4. 年末余额	3,470,614.00	80,500.00	85,800.00	3,636,914.00
二、累计摊销				
1. 年初余额	1,818,603.99	46,812.70	37,135.55	1,902,552.24
2. 本年增加金额	95,505.48	5,250.00	8,580.00	109,335.48
(1) 摊销	95,505.48	5,250.00	8,580.00	109,335.48
(2) 同一控制下转入				
3. 本年减少金额				

项目	土地使用权	软件使用权	商标权	合计
(1) 处置				
4. 年末余额	1,914,109.47	52,062.70	45,715.55	2,011,887.72
三、减值准备				
1. 年初余额				
2. 本年增加金额				
(1) 计提				
3. 本年减少金额				
(1) 处置				
4. 年末余额				
四、账面价值				
1. 年末余额	1,556,504.53	28,437.30	40,084.45	1,625,026.28
2. 年初余额	1,652,010.01	33,687.30	48,664.45	1,734,361.76

12、长期待摊费用

项目	年初余额	本年增加 金额	本年摊销 金额	其他减 少金额	年末余额
装修费	584,263.84	359,280.94	436,972.22		506,572.56
项目部用品摊销	1,550,609.70	728,260.63	1,228,525.29		1,050,345.04
员工用品摊销	58,331.04	207,553.09	104,454.05		161,430.08
酒店软装及改造 费摊销	185,902.44	422,968.94	124,812.72		484,058.66
宿舍租赁装修摊 销	7,230.82		7,230.82		
云曦餐厅装修费	166,458.16		62,432.40		104,025.76
鸳鸯池装修	148,124.20	148,514.86	71,412.99		225,226.07
滑雪大厅滑道等 装修改造		1,440,846.11	244,409.06		1,196,437.05
合计	2,700,920.20	3,307,424.57	2,280,249.55		3,728,095.22

13、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 已确认的递延所得税

项 目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性 差异	递延所得税 资产	可抵扣暂时 性差异	递延所得税 资产
资产减值准备	8,771,295.45	1,315,718.66	9,192,334.61	1,378,850.19
固定资产折旧影响数	57,235,455.68	8,585,318.35	54,647,220.63	8,197,083.09
其他权益工具投资公允 价值变动	439,201.30	65,880.20	439,201.30	65,880.20
可弥补亏损	192,867.70	48,216.93	271,547.62	67,886.91
合 计	66,638,820.13	10,015,134.14	64,550,304.16	9,709,700.39

(2) 未经抵销的递延所得税负债明细

项 目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性 差异	递延所得税 负债	应纳税暂时性 差异	递延所得 税负债
应付款项	798,835.48	119,825.32	798,835.48	119,825.32
合 计	798,835.48	119,825.32	798,835.48	119,825.32

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损明细

项 目	年末余额	年初余额
资产减值准备	832,078.91	998,771.50
固定资产折旧影响数	5,264,913.20	5,201,884.86
可抵扣亏损	4,862,110.49	5,958,252.72
合 计	10,959,102.60	12,158,909.08

注：子公司枫叶宾馆的资产减值准备和可弥补亏损未确认递延所得税资产。

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	年末余额	年初余额	备注
2020		1,640,422.87	
2021	1,331,920.47	1,331,920.47	
2022	844,927.65	844,927.65	

2023	1,364,544.27	1,364,544.27
2024	776,437.46	776,437.46
2025	544,280.64	
合 计	4,862,110.49	5,958,252.72

14、其他非流动资产

项 目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备款	328,700.00		328,700.00			
合 计	328,700.00		328,700.00			

15、应付账款

(1) 应付账款按款项性质列示

项 目	年末余额	年初余额
工程款	11,491,100.08	1,120,683.26
设备款	9,167,056.54	10,648,275.14
货款	3,699,027.99	3,208,876.56
服务费	412,088.36	728,674.98
合 计	24,769,272.97	15,706,509.94

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款。

项 目	年末余额	未偿还或结转的原因
四川省泰坤建筑工程有限公司	3,212,692.04	未办理结算
四川正丰泰建设工程有限公司	1,133,273.30	未办理结算
合 计	4,345,965.34	—

16、合同负债

项 目	年末余额	年初余额
1 年以内	5,012,752.57	4,015,010.80

项 目	年末余额	年初余额
合 计	5,012,752.57	4,015,010.80

17、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬	3,878,390.09	32,260,154.66	30,546,215.71	5,592,329.04
二、离职后福利—设定提存计划		2,652,293.76	2,652,293.76	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	3,878,390.09	34,912,448.42	33,198,509.47	5,592,329.04

(2) 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	3,381,321.47	25,193,970.69	23,346,706.14	5,228,586.02
2、职工福利费		865,953.20	832,847.15	33,106.05
3、社会保险费		1,226,566.99	1,226,566.99	
其中：医疗保险费		1,080,491.52	1,080,491.52	
工伤保险费		25,143.28	25,143.28	
生育保险费		120,932.19	120,932.19	
4、住房公积金		1,351,114.00	1,351,114.00	
5、工会经费和职工教育经费	152,768.37	877,031.58	841,799.21	188,000.74
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
8、其他短期薪酬	344,300.25	2,745,518.20	2,947,182.22	142,636.23
合计	3,878,390.09	32,260,154.66	30,546,215.71	5,592,329.04

(3) 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、基本养老保险费		2,555,996.32	2,555,996.32	

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
2、失业保险费		96,297.44	96,297.44	
3、企业年金缴费				
合计		2,652,293.76	2,652,293.76	

18、应交税费

项目	年末余额	年初余额
增值税	22,866.79	759.83
企业所得税	3,654,317.96	706,902.17
个人所得税	64,160.05	14,033.65
城市维护建设税	1,143.34	25.99
教育费附加	1,143.34	26.00
印花税	4,791.47	3,326.34
合计	3,748,422.95	725,073.98

19、其他应付款

(1) 总表情况

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	15,470,122.51	48,270,505.57
合计	15,470,122.51	48,270,505.57

(2) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项目	年末余额	年初余额
借款及利息	10,699,341.04	10,449,966.04
押金及保证金	2,415,763.90	2,033,330.30
代收营销款	2,311,390.77	829,358.60
国有土地使用费		1,575,000.00
购买股权		33,056,449.53

项 目	年末余额	年初余额
其他往来	43,626.80	326,401.10
合 计	15,470,122.51	48,270,505.57

20、一年内到期的非流动负债

项 目	年末余额	年初余额
1年内到期的租赁负债（附注六、22）	859,314.52	807,511.03
合 计	859,314.52	807,511.03

21、其他流动负债

项 目	年末余额	年初余额
待转销项税额	282,011.16	251,835.63
合 计	282,011.16	251,835.63

22、租赁负债

项 目	年初余额	本年增加			本年减少	年末余额
		新增租赁	本年利息	其他		
租赁付款额	58,207,591.68				2,347,380.69	55,860,210.99
未确认的融资费用	-26,132,969.29		1,491,272.15			-24,641,697.14
减：一年内到期的租赁负债（附注六、20）	807,511.03					859,314.52
合 计	31,267,111.36		1,491,272.15		2,347,380.69	30,359,199.33

23、股本

股东名称	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	出资比例
成都文化旅游发展集团有限责任公司	47,500,000.00			47,500,000.00	63.34%
成都体育产业有限责任公司	2,500,000.00			2,500,000.00	3.33%
成都天府华侨城实业发展有限公司	25,000,000.00			25,000,000.00	33.33%

股东名称	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	出资比例
合计	75,000,000.00			75,000,000.00	100.00%

24、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
股本溢价	151,684,860.58			151,684,860.58
其他资本公积	190,022,487.82			190,022,487.82
合计	341,707,348.40			341,707,348.40

25、其他综合收益

项目	年初余额	本年发生额				年末余额
		所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益	-373,321.10					-373,321.10
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-373,321.10					-373,321.10
合计	-373,321.10					-373,321.10

26、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	27,270,989.98	1,632,744.77		28,903,734.75
合计	27,270,989.98	1,632,744.77		28,903,734.75

注：根据《公司法》、公司章程的规定，本集团按净利润的 10% 提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本集团注册资本 50% 以上的，不再提取。

27、未分配利润

项 目	年末余额	年初余额
调整前年初未分配利润	86,181,031.81	85,744,464.44
加：年初未分配利润调整合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	86,181,031.81	85,744,464.44
加：本年归属于母公司股东的净利润	18,082,897.48	436,567.37
减：提取法定盈余公积	1,632,744.77	
应付普通股股利		
期末未分配利润	102,631,184.52	86,181,031.81

28、营业收入和营业成本

（1）营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	126,896,505.05	72,145,993.94	101,363,827.91	69,298,195.98
其他业务	6,608,911.28	3,455,493.93	2,996,434.78	1,943,910.61
合计	133,505,416.33	75,601,487.87	104,360,262.69	71,242,106.59

（2）主营业务（分产品）

产品名称	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	126,896,505.05	72,145,993.94	101,363,827.91	69,298,195.98
其中：索道	79,371,955.52	25,931,998.94	64,929,957.63	24,098,814.90
滑雪	21,325,173.37	10,580,628.94	14,194,293.50	11,098,237.37
酒店经营	18,439,471.23	26,513,662.57	15,514,076.72	24,185,662.53
娱乐	7,759,904.93	9,119,703.49	6,725,500.06	9,915,481.18
其他业务小计	6,608,911.28	3,455,493.93	2,996,434.78	1,943,910.61
其中：水电费	921,364.44	344,800.86	408,180.19	301,702.51
文创销售	1,227,917.02	1,565,808.89		
其他	4,459,629.82	1,544,884.18	2,588,254.59	1,642,208.10

产品名称	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
合计	133,505,416.33	75,601,487.87	104,360,262.69	71,242,106.59

29、税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	5,055.75	749.80
教育费附加	5,055.71	749.81
车船使用税	8,114.40	8,726.18
环境保护税	10,089.65	6,267.63
印花税	47,710.51	18,800.50
合计	76,026.02	35,293.92

30、销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
广告宣传费	7,904,216.36	7,096,978.61
销售服务费	636,063.10	565,439.54
职工薪酬	1,389,640.77	913,259.84
业务招待费	6,078.00	23,633.00
累计折旧	9,510.36	9,037.71
其他	14,932.22	43,544.54
合计	9,960,440.81	8,651,893.24

31、管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	18,002,261.04	15,167,135.05
折旧费	3,744,583.16	2,974,587.82
国有资源有偿使用费		1,575,000.00
中介机构费	1,049,820.18	860,426.09

项目	本年发生额	上年发生额
劳务费	281,151.91	553,071.04
租赁及物业管理费	432,966.74	1,445,978.92
通讯费	450,488.78	325,257.28
物料费	344,565.24	205,814.00
修理维护费	243,554.16	1,007,862.01
差旅费	154,557.06	118,763.95
车辆费	190,954.19	293,803.72
保险费	161,209.52	356,257.72
业务招待费	53,981.55	132,413.42
办公费	223,172.71	216,222.83
安全经费	265,978.11	530,604.89
党建工作经费	306,093.68	99,349.45
无形资产摊销	109,335.48	126,447.79
其他	672,859.02	217,357.58
合 计	26,687,532.53	26,206,353.56

32、财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	1,719,647.15	228,375.00
减：利息收入	2,608,285.15	2,806,472.54
手续费	259,444.90	322,327.72
合 计	-629,193.10	-2,255,769.82

33、其他收益

(1) 其他收益分类情况

项目	本年发生额		上年发生额	
	发生额	计入当期非经常性损益的金额	发生额	计入当期非经常性损益的金额

项目	本年发生额		上年发生额	
	发生额	计入当期非经常性损益的金额	发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	772,426.80	772,426.80	216,807.71	216,807.71
合计	772,426.80	772,426.80	216,807.71	216,807.71

(2) 计入当期损益的政府补助

补助项目	本年发生额	上年发生额
稳岗补贴	58,326.11	157,835.96
个税手续费	6,356.64	25,854.75
大邑县文化体育和旅游局体育产业示范单位奖励	300,000.00	
以工代训补贴	340,200.00	
大邑县文化体育和旅游局新冠肺炎疫情防疫补贴专项资金		33,117.00
其他	67,544.05	
合计	772,426.80	216,807.71

34、信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
应收账款坏账损失	8,632.87	-22,246.26
其他应收款坏账损失	-3,981.78	-52,572.75
合计	4,651.09	-74,819.01

注：损失以“-”号填列。

35、资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
固定资产减值损失		-315,404.71
合计		-315,404.71

注：损失以“-”号填列。

36、营业外收入

(1) 营业外收入分类情况

项目	本年发生额		上年发生额	
	发生额	计入当期非经常性损益的金额	发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他	85,414.09	85,414.09	235,221.24	235,221.24
合计	85,414.09	85,414.09	235,221.24	235,221.24

37、营业外支出

项目	本年发生额		上年发生额	
	发生额	计入当期非经常性损益的金额	发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	1,320,806.12	1,320,806.12		
其他	1,135.00	1,135.00	2,421.44	2,421.44
合计	1,321,941.12	1,321,941.12	2,421.44	2,421.44

38、所得税费用

(1) 所得税费用表

项目	本年发生额	上年发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	3,653,851.43	706,902.17
加：递延所得税费用	-305,433.75	-487,234.93
所得税费用	3,348,417.68	219,667.24

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本年发生额	上年发生额
利润总额	21,349,673.06	539,768.99
按法定/适用税率计算的所得税费用	3,202,450.96	80,965.35
子公司适用不同税率的影响	-46,584.41	-104,798.51

项 目	本年发生额	上年发生额
调整以前期间所得税的影响		
非应税收入的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	56,480.97	43,643.30
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响		
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	136,070.16	199,857.10
研发费用加计扣除		
所得税费用	3,348,417.68	219,667.24

39、其他综合收益的税后净额

详见附注六、25。

40、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益

项 目	本年发生额	上年发生额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	18,082,897.48	436,567.37
发行在外普通股的加权平均数	75,000,000.00	75,000,000.00
基本每股收益（元/股）	0.24	0.01

基本每股收益按照归属于本集团普通股股东的当期净利润，除以发行在外普通股的加权平均数计算。

发行在外普通股的加权平均数的计算过程如下：

项 目	本年发生额	上年发生额
年初发行在外的普通股股数	75,000,000.00	75,000,000.00
加：报告期公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数		
加：期后公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数		

项 目	本年发生额	上年发生额
加：报告期新发行的普通股的加权平均数		
减：报告期缩股减少普通股股数		
减：报告期因回购等减少普通股的加权平均数		
发行在外普通股的加权平均数	75,000,000.00	75,000,000.00

(2) 稀释每股收益

本集团无稀释性潜在普通股。

41、现金流量表相关信息

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本年发生额	上年发生额
利息收入	2,608,285.15	2,806,472.54
收到的政府补助	772,426.80	216,807.71
保证金及往来款等	4,514,427.33	6,102,406.33
合计	7,895,139.28	9,125,686.58

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本年发生额	上年发生额
支付的销售费用	8,561,289.68	7,729,595.69
支付的管理费用	4,822,251.85	7,938,182.90
支付的财务费用	259,444.90	322,327.72
支付的往来款	21,942,474.37	24,195,918.33
合计	35,585,460.80	40,186,024.64

(3) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
支付房屋租赁费	810,999.72	
支付国有资源使用费	1,575,000.00	
合计	2,385,999.72	

42、现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动现金流量等信息

项目	本年发生额	上年发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	18,001,255.38	320,101.75
加: 资产减值准备		315,404.71
信用减值损失	-4,651.09	74,819.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	28,890,461.12	27,648,619.98
使用权资产折旧	1,624,455.85	
无形资产摊销	109,335.48	126,447.79
长期待摊费用摊销	2,280,249.55	3,657,017.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	1,321,458.12	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	1,719,647.15	228,375.00
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-305,433.75	-485,474.40
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-1,760.53
存货的减少(增加以“-”号填列)	350,403.92	-304,647.24
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	885,285.52	1,754,031.07
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	4,601,114.85	-7,947,226.07
其他		
经营活动产生的现金流量净额	59,473,582.10	25,385,708.47
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
3.现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	133,369,855.92	114,709,797.86
减: 现金的年初余额	114,709,797.86	134,130,280.29

项目	本年发生额	上年发生额
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	18,660,058.06	-19,420,482.43

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	本年发生额	上年发生额
一、现金	133,369,855.92	114,709,797.86
其中：库存现金	492,818.00	233,532.00
可随时用于支付的银行存款	132,877,037.92	114,476,265.86
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	133,369,855.92	114,709,797.86
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

七、 在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

截至年末余额，本集团控制的子公司的基本情况如下：

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司	成都大邑	四川省成都市大邑县西岭镇云华村2组91号	住宿、餐饮服务	85.00		85.00	同一控制企业合并
成都西岭旅游服务有限责任公司	成都大邑	四川省成都市大邑县西岭镇云华村83号1层	旅游咨询服务	100.00		100.00	同一控制企业合并

八、 金融工具及其风险

本集团在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、流动性风险、市场风险（包括汇率风险、利率风险和商品价格风险）。本集团的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应付账款等。与这些金融工具相关的风险，以及本集团为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本集团的风险管理架构，制定本集团的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本集团已制定风险管理政策以识别和分析本集团所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本集团定期估计市场环境及本集团经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。

本集团通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

九、 关联方关系及其交易

1、 本集团的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本集团的持股比例（%）	母公司对本集团的表决权比例（%）
成都文化旅游发展集团有限责任公司	四川成都	文旅产业、投融资管理	313,500.00 万元	63.34	66.67

本企业控股股东为成都文化旅游发展集团有限责任公司，对本集团持股比例为63.34%，成都体育产业有限责任公司为成都文化旅游发展集团有限责任公司子公司，对本集团持股比例为3.33%。本集团最终控制方为成都市国有资产监督管理委员会。

2、 本集团的子公司

本集团的子公司情况详见附注七、1、在子公司中的权益。

3、 本集团的合营及联营企业

本集团无合营及联营企业。

4、其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本企业的关系
成都中国青年旅行社有限公司	同一母公司
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	同一母公司
四川省大邑县公路桥梁工程公司	子公司之少数股东
成都文旅公交旅游发展有限公司	同一母公司

5、关联方交易

(1) 关联方商品和劳务

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
成都中国青年旅行社有限公司	旅游专线直通车费用	9,125.00	8,240.00
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	水费及垃圾清理费	29,421.84	
成都文化旅游开发建设有限责任公司	代建管理费	147,630.25	
合计		186,177.09	8,240.00

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	营销费用、消费款	49,067.76	43,611.01
成都文化旅游发展集团有限责任公司	消费款		27,600.00
成都中国青年旅行社有限公司	消费款	4,489,171.73	4,471,743.10
成都文旅公交旅游发展有限公司	消费款	59,842.81	2,752,158.54
合计		4,598,082.30	7,295,112.65

销售商品的关联交易说明：按照市场价进行销售。

(2) 关联租赁情况

①本集团作为出租方

承租方名称	租赁资产种类	本年确认的 租赁收入	上年确认的 租赁收入
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	房屋	166,692.66	166,692.66
合计		166,692.66	166,692.66

(3) 关联方资金拆借

关联方	拆借余额	起始日	到期日	说明
拆入：				
四川省大邑县公路桥梁工程公司	5,250,000.00	2003/1/1		年利率 4.35%

(4) 关键管理人员报酬

项目	本年发生额	上年发生额
关键管理人员报酬	1,840,618.90	1,409,314.96

(5) 其他关联交易

关联方名称	交易内容	本年发生额	上年发生额
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	代收门票	5,113,852.68	8,448,664.26
合计		5,113,852.68	8,448,664.26

6、 关联方应收应付款项余额

(1) 应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款：				
成都西岭雪山旅游开发有 限责任公司			10,452.01	522.60
合计			10,452.01	522.60

(2) 应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
合同负债：		
成都中国青年旅行社有限公司	1,708.21	
成都文旅公交旅游发展有限公司	260,250.86	

小计	261,959.07	
应付账款：		
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	739,012.16	
小计	739,012.16	
其他应付款：		
四川省大邑公路桥梁工程公司	10,699,341.04	10,470,966.04
成都西岭雪山旅游开发有限责任公司	899,489.81	33,669,865.69
成都中国青年旅行社	50,000.00	
小计	11,648,830.85	
合 计	12,649,802.08	44,140,831.73

十、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

截至年末余额，本集团无需要披露的重要承诺事项。

2、 或有事项

(1) 未决诉讼/仲裁

截至年末余额，本集团无需要披露的未决诉讼和仲裁。

(2) 担保事项

截至年末余额，本集团无需要披露的担保事项。

(3) 其他或有事项

截至年末余额，本集团无需要披露的重大或有事项。

十一、 资产负债表日后事项

截至财务报表批准报出日，本集团无需要披露的资产负债表日后事项。

十二、 公司财务报表主要项目附注

1、 应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	年末余额	年初余额
1 年以内	1,117,665.24	1,088,526.55
1 至 2 年		1,000.00

小 计	1,117,665.24	1,089,526.55
减：坏账准备	55,883.26	54,526.33
合 计	1,061,781.98	1,035,000.22

(2) 按坏账计提方法分类列示

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	预期信用损失率 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	1,117,665.24	100.00	55,883.26	5.00	1,061,781.98
合 计	1,117,665.24	100.00	55,883.26	5.00	1,061,781.98

续表

种类	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	预期信用损失率 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	1,089,526.55	100.00	54,526.33	5.00	1,035,000.22
合 计	1,089,526.55	100.00	54,526.33	5.00	1,035,000.22

(2) 组合中，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1 年以内	1,117,665.24	55,883.26	5.00
合 计	1,117,665.24	55,883.26	5.00

续

账龄	年初余额
----	------

	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)
1年以内	1,088,526.55	54,426.33	5.00
1至2年	1,000.00	100.00	10.00
合计	1,089,526.55	54,526.33	5.00

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	54,526.33	1,356.93				55,883.26
合计	54,526.33	1,356.93				55,883.26

(4) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

单位名称	年末余额	占应收账款年末余额的比例(%)	计提的坏账准备年末余额
上海赫程国际旅行社有限公司	432,664.84	38.71	21,633.24
成都市卢森餐饮管理有限公司	108,742.50	9.73	5,437.13
广州市旅划算国际旅行社有限公司	81,490.00	7.29	4,074.50
四川星瑞励合文化传媒有限公司	74,971.03	6.71	3,748.55
成都红旗连锁股份有限公司	59,959.44	5.36	2,997.97
合计	757,827.81	67.80	37,891.39

2、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	10,456,716.91	13,083,076.71
合计	10,456,716.91	13,083,076.71

(1) 按照款项性质分类列示

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
备用金及保证金等	568,494.70	698,757.82
代垫电费	389,968.44	370,912.80
往来款	26,759,873.55	26,163,100.95
五险一金	259,681.56	256,651.54
在途资金	393,445.90	962,667.52
小 计	28,371,464.15	28,452,090.63
减：坏账准备	17,914,747.24	15,369,013.92
合 计	10,456,716.91	13,083,076.71

(2) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损 失	整个存续期预 期信用损失 (未发生信用 减值)	整个存续期 预期信用损 失(已发生 信用减值)	
年初余额	15,369,013.92			15,369,013.92
年初余额在本年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	2,545,733.32			2,545,733.32
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	17,914,747.24			17,914,747.24

(3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	15,369,013.92	2,545,733.32				17,914,747.24
合计	15,369,013.92	2,545,733.32				17,914,747.24

(4) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司	资金往来	26,817,364.94	注 1	94.52	17,779,694.62
中国银行股份有限公司华西支行	在途资金	386,616.90	1 年以内	1.36	19,330.84
中海振兴(成都)物业发展有限公司	备用金及保证金	371,587.95	注 2	1.31	56,098.96
中国移动通信集团四川有限公司	代垫电费	119,762.40	1 年以内	0.42	5,988.12
成都市蓝天通讯工程有限公司	代垫电费	96,220.80	1 年以内	0.34	4,811.04
合计		27,791,552.99		97.95	17,865,923.58

注 1: 1 年以内 654,263.99 元、1-2 年 596,772.6 元、2-3 年 11,251,642.32 元、3-4 年 334,950 元、4-5 年 13,979,736.03 元;

注 2、1 年以内 221,509.71 元，2-3 年 150,078.24 元。

3、长期股权投资

被投资单位	年初余额	本年增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、子公司						
成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司	237,840.00					
成都西岭旅游服务有限责任公司	1,415,161.43					
合 计	1,653,001.43					

续

被投资单位	本年增减变动			期末余额	减值准备 期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子公司					
成都大邑西岭雪山枫叶宾馆有限责任公司				237,840.00	
成都西岭旅游服务有限责任公司				1,415,161.43	
合 计				1,653,001.43	

4、营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	120,929,680.30	67,312,311.26	97,030,505.77	65,195,430.91

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
其他业务	6,492,134.46	3,614,200.03	3,053,345.80	2,112,554.59
合计	127,421,814.76	70,926,511.29	100,083,851.57	67,307,985.50

(2) 主营业务 (分产品)

产品名称	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	120,929,680.30	67,312,311.26	97,030,505.77	65,195,430.91
其中：索道	79,371,955.52	25,931,998.94	64,929,957.63	24,098,814.90
滑雪	21,325,173.37	10,580,628.94	14,194,293.50	11,098,237.37
酒店经营	12,472,646.48	21,679,979.89	11,180,754.58	20,082,897.46
娱乐	7,759,904.93	9,119,703.49	6,725,500.06	9,915,481.18
其他业务小计	6,492,134.46	3,614,200.03	3,053,345.80	2,112,554.59
其中：水电费	1,116,134.04	539,570.46	441,751.68	335,274.00
文创销售	1,227,917.02	1,565,808.89		
其他	4,148,083.40	1,508,820.68	2,611,594.12	1,777,280.59
合计	127,421,814.76	70,926,511.29	100,083,851.57	67,307,985.50

十三、 补充资料

1、 非经常性损益

根据中国证券监督管理委员会公告[2008]43号《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益[2008]》的规定，本报告期本集团非经常性损益发生情况如下：

(收益以正数列示，损失以负数列示)

项目	本年发生额	上年发生额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,320,806.12	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密	772,426.80	216,807.71

项 目	本年发生额	上年发生额
切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		-203,660.71
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融资产产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
理财产品收益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		

项 目	本年发生额	上年发生额
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	84,279.09	232,799.80
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	-464,100.23	245,946.80
减：非经常性损益的所得税影响数	-73,984.71	53,392.51
少数股东损益的影响数	4,369.67	14,048.62
合 计	-394,485.19	178,505.67

2、净资产收益率及每股收益

根据中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号——净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010年修订）的要求计算净资产收益率、每股收益：

本年数	加权平均 净资产 收益率(%)	每股收益	
		基本每股 收益	稀释每股 收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.35	0.24	0.24
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	3.43	0.25	0.25

(续)

上年数	加权平均 净资产 收益率(%)	每股收益	
		基本每股 收益	稀释每股 收益
归属于公司普通股股东的净利润	0.08	0.01	0.01
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.04	0.00	0.00

第九节 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董事会办公室。