

债券代码：143857.SH

债券简称：18 鸿坤 01

债券代码：155117.SH

债券简称：18 鸿坤 03

债券代码：163023.SH

债券简称：19 鸿坤 01

北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

关于无法按时披露 2023 年中期报告的风险提示性公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、本期债券重大事项

我公司作为“18 鸿坤 01”、“18 鸿坤 03”和“19 鸿坤 01”的发行人，遵照《证券法》、《公司债券发行与交易管理办法》等法律法规，应于 2023 年 8 月 31 日前披露 2023 年中期报告并保证信息披露的真实、准确、完整。

截至本公告出具日，受公司财务部门人员变动的影响，现有人员配备不足，无法在规定日期内完成中期报告工作。目前我公司正在全力推进 2022 年半年度报告和 2022 年年度报告的审阅和审计工作，上述报告预计将于 2023 年 11 月 9 日前完成。

2023 年中期报告的编制工作将于我公司完成 2022 年半年度报告和 2022 年年度报告编制工作后统筹推进。具体披露时间以我公司后续公告为准。

二、影响分析和应对措施

我公司将根据后续进展情况，按照相关法律法规及时披露上述事项的进展情况，请广大投资者注意投资风险。因延期披露报告给广大投资者带来一定的不便敬请谅解。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京鸿坤伟业房地产开发有限公司关于无法按时披露 2023 年中期报告的风险提示性公告》之盖章页)

北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

