

证券代码：872732 证券简称：壹度股份 主办券商：申万宏源承销保荐

安徽壹度品牌运营股份有限公司

提供担保的公告（补发）

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

本公司 2023 年 5 月 26 日，在中国银行股份有限公司砀山人民支行保证借款 5,000,000.00 元，由宿州市融资担保集团有限公司提供担保，本公司以自有房产向宿州市融资担保集团有限公司提供反担保。

（二）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（三）审议和表决情况

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司持续监管指引第 2 号——提供担保》第十六条，挂牌公司及其控股子公司为他人提供反担保的，应当比照担保的相关规定履行审议程序，但挂牌公司及其控股子公司为以自身债务为基础的担保提供反担保的除外。

因此，公司上述担保系以自身债务为基础的担保提供反担保，无需单独审议担保事项。

二、被担保人基本情况

（一）法人及其他经济组织

1、被担保人基本情况

名称：宿州市融资担保集团有限公司

成立日期：2008年12月24日

住所：安徽省宿州市人民路与胜利路交叉口宿州元一新天地项目 B1#楼
1000 室

注册地址：安徽省宿州市人民路与胜利路交叉口宿州元一新天地项目 B1#
楼 1000 室

注册资本：792,086,631.00 元

主营业务：主营贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担
保、信用证担保业务；再担保和办理债券发行担保业务；兼营诉讼保全担保，
履约担保业务，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问中介服务，以自有资金
进行投资业务。

法定代表人：刘松林

控股股东：宿州市产业投资控股集团有限公司

实际控制人：宿州市人民政府国有资产监督管理委员会

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：否

是否提供反担保：否

关联关系：无

2、被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人

2023年6月30日资产总额：-元

2023年6月30日流动负债总额：-元

2023年6月30日净资产：-元

2023年6月30日资产负债率：-

2023年6月30日资产负债率：-

2023年1-6月营业收入：-元

2023年1-6月利润总额：-元

2023年1-6月净利润：-元

审计情况：-

三、担保协议的主要内容

《最高额抵押反担保合同》

甲方：（抵押权人）宿州市融资担保集团有限公司

乙方：（抵押人）安徽壹度品牌运营股份有限公司

鉴于甲方同意在 2023 年 5 月 29 日至 2028 年 12 月 31 期间(以下称“连续担保期间”)向安徽壹度品牌运营股份有限公司(以下称“借款人”)提供连续融资担保服务(具体以甲方与借款人在连续担保期间内签署的《委托保证合同》为准),乙方自愿向甲方提供最高额抵押反担保,以确保甲方在借款人不履行到期债务或者发生甲乙双方约定的实现抵押权的条件成就时,依法实现就抵押物优先受偿的权利。根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 连续融资担保的债务本金最高额

1、在本合同约定的连续担保期间,乙方为借款人连续融资在债务本金最高额 500 万元范围内向甲方提供反担保,即如果甲方为借款人在连续担保期间内一笔或数笔借款提供了担保并代偿,乙方在债务本金最高额范围内为借款人向甲方的还款义务承担反担保责任,在借款人不履行到期债务或者发生甲乙双方约定的实现抵押权的条件成就时,甲方有权依法实现就抵押物优先受偿的权利。乙方知悉并理解,本条款载明的最高额仅指甲方为借款人提供担保且实际代偿的借款本金金额,乙方还应承担代偿借款对应的利息、罚息、违约金等以及甲方代偿全部款项所对应的违约金资金占用费、诉讼费、律师费等,乙方基于反担保承担的责任可能会大于本条款所载明的最高额,具体范围以本合同第三条为准。

2、在本合同约定的连续担保期间和连续担保的债务本金最高额度内,甲方根据借款人申请,审核办理保证担保:分笔办理的,每笔债务的起始日、到期日、利率及金额以该笔保证合同的约定为准。

第二条 反担保抵押物乙方同意以下表所列财产作为抵押物,向甲方提供最高额抵押反担保。抵押物的名称、规格、数量、质量、状况、所在地、所有权权属、使用权权属及抵押登记情况由本合同项下的《抵押物清单》及抵押财产有效证书(附后)载明,属本合同的组成部分。本条约定的双方认定价值和抵押价值仅用于登记机关办理抵押登记用途,抵押登记时的被担保主债权数额和担保范围不一致时,以本合同第三条约定的担保范围为准。

抵押物	权证编号	坐落位置	面积(平	评估价值	抵押价值
-----	------	------	------	------	------

名称			方米)		
房屋	皖(2020)砀山县不动产权第0004820号	砀城西关民营经济园工区西城逸品4#203号	112.46	64.66万元	64.5万元
房屋	皖(2020)砀山县不动产权第0004819号	砀城西关民营经济园工区西城逸品4#204号	112.46	64.66万元	64.5万元
合计			224.92	129.32万元	129万元

第三条 抵押反担保范围及期限

.....

三、抵押反担保期限

自本合同生效之日起至连续担保期间甲方为借款人最后一笔债务保证期限届满之日起两年。

.....

第十一条 合同的生效、变更和解除

一、本合同自甲乙双方法定代表人或其代理人签章(签名、摁指印或加盖名章)并加盖公章或合同专用章之日起生效。连续担保期间甲方与借款人陆续签署的《委托保证合同》、甲方为借款人融资提供担保而陆续与银行或其他机构签署的保证合同及其对应的由借款人与银行等金融机构签署的合同/协议，是本合同的主合同。

二、本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均应由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

三、如果本合同的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行但不从根本上影响本合同的效力时，本合同的其它条款不受影响。

四、董事会意见

(一) 担保原因

满足公司生产经营活动中的流动资金需求，进一步拓宽融资渠道，促进公司的持续稳定发展，提高经营效率和盈利能力，进行上述担保事项。

(二) 担保事项的利益与风险

本次担保为公司申请银行贷款的反担保，提供担保服务的机构信用记录良好，偿债能力较强，财务风险处于公司可控制的范围之内，不存在损害公

司和股东利益的行为。

（三）对公司的影响

本次担保为公司申请银行贷款的反担保，提供担保服务的机构信用记录良好，偿债能力较强，财务风险处于公司可控制的范围之内，不存在损害公司和股东利益的行为。

五、累计提供担保的情况

项目	金额/万元	占公司最近一期经审计净资产的比例
挂牌公司及其控股子公司对挂牌公司合并报表外主体的担保余额	500.00	16.22%
挂牌公司对控股子公司的担保余额	0	0%
超过本身最近一期经审计净资产 50%的担保余额	0	0%
为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保余额	0	0%
逾期债务对应的担保余额	0	0%
涉及诉讼的担保金额	0	0%
因担保被判决败诉而应承担的担保金额	0	0%

六、备查文件目录

《最高额抵押反担保合同》

安徽壹度品牌运营股份有限公司

董事会

2023 年 8 月 29 日