

证券代码：831527

证券简称：约顿气膜

主办券商：中信建投

北京约顿气膜建筑技术股份有限公司关于 出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

北京约顿气膜建筑技术股份有限公司（以下简称“公司”）拟将持有的全资子公司上海约顿创展建设有限公司（以下简称“约顿创展”）100%股权转让给非关联自然人张帆，双方同意标的股权的转让价款为人民币 1,361,730.12 元，在债务重组安排下股权对价无需实际支付，具体内容以双方签署的协议为准。

本次转让后公司不再持有约顿创展股份，约顿创展不再纳入公司合并报表范围。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一

的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

公司 2022 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 274,020,782.88 元，期末资产总额的 50%为 137,010,391.44 元；期末净资产额为 190,528,614.42 元，期末净资产额的 50%为 95,264,307.21 元，期末资产总额的 30%为 82,206,234.87 元。截至 2023 年 6 月 30 日，约顿创展的总资产为 1,420,708.68 元，净资产为 1,420,708.68 元，未达到上述标准，故本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本次出售资产事项经总经理办公会审议通过，根据《公司章程》的相关规定，该议案无需提交董事会、股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：张帆

住所：广东省深圳市福田区***

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：上海约顿创展建设有限公司 100%股权
- 2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 3、交易标的所在地：上海
- 4、交易标的其他情况

上海约顿创展建设有限公司成立于 2021 年 3 月 12 日，是北京约顿气膜建筑技术股份有限公司全资子公司，注册资本人民币 1000 万元整，已实缴注册资本人民币 200 万元。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的资产清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况；不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其妨碍权属转移的其他情况。□

（三）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

在股权交易完毕后，公司将不再持有约顿创展股权，约顿创展将不再纳入公司合并报表范围。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

截至 2023 年 6 月 30 日，约顿创展的总资产和净资产均为 1,420,708.68 元，该数据均未经审计。

（二）定价依据

本次交易定价经双方友好协商决定。□

（三）交易定价的公允性

本次交易定价是充分考虑标的实际情况后，经由双方友好协商决定，符合公司经营发展战略，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟将持有的全资子公司上海约顿创展建设有限公司 100%股权转让给非关联自然人张帆，双方同意标的股权的转让价款为人民币 1,361,730.12 元，在债务重组安排下股权对价无需实际支付，具体

内容以双方签署的协议为准。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

基于公司战略发展需要，拟将约顿创展 100%股权转让给非关联自然人张帆。

(二) 本次交易存在的风险

本次交易符合公司发展需要，不会对公司生产经营产生不利影响，不会损害公司及全体股东利益。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易符合公司战略发展规划，有利于优化公司资源配置，提高整体运营效率，不存在损害公司及全体股东利益的情形，不会对公司生产经营产生重大不利影响。

七、备查文件目录

《上海约顿创展建设有限公司股权转让协议》

北京约顿气膜建筑技术股份有限公司

董事会

2023年8月31日