

深圳国际控股有限公司公司债券半年度报告 (2023 年)

2023 年 08 月

重要提示

本公司董事、高级管理人员或履行同等职责的人员已对本报告签署书面确认意见。

公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，公司及其全体董事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证本报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司 2023 年半年度财务报告未经审计。

重大风险提示

投资者参与投资本公司发行的公司债券时，应认真考虑各项可能对公司债券的偿付、价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素。

截至本报告期末，公司面临的风险因素与募集说明书所披露的重大风险相比无重大变化，请投资者仔细阅读募集说明书中的“风险因素”等有关章节。

目录

重要提示	2
重大风险提示	3
释义	5
第一节 公司基本情况	6
一、公司基本信息	6
二、信息披露事务负责人基本信息	6
三、报告期内控股股东、实际控制人及变更情况	7
四、董事、监事、高级管理人员及变更情况	8
五、公司独立性情况	9
六、公司合规性情况	10
七、公司业务及经营情况	10
第二节 公司信用类债券基本情况	14
一、公司债券基本信息	14
二、公司债券募集资金使用和整改情况	19
三、报告期内公司债券募集资金用途变更情况	20
四、报告期内公司信用类债券评级调整情况	20
五、增信措施情况	20
第三节 重大事项	21
一、审计情况	21
二、会计政策、会计估计变更和重大会计差错更正情况	21
三、合并报表范围变化情况	21
四、资产情况	21
五、非经营性往来占款和资金拆借情况	22
六、负债情况	23
七、重要子公司或参股公司情况	25
八、报告期内亏损情况	25
九、对外担保情况	25
十、信息披露事务管理制度变更情况	25
第四节 向普通投资者披露的信息	26
第五节 财务报告	27
一、财务报表	27
第六节 发行人认为应当披露的其他事项	41
第七节 备查文件	42

释义

释义项	指	释义内容
发行人/公司/本公司/本集团/集团	指	深圳国际控股有限公司
报告期	指	2023 年 1-6 月
报告期末	指	2023 年 6 月末
联交所	指	香港联合交易所有限公司
上市规则	指	香港联合交易所有限公司证券上市规则
深圳高速	指	深圳高速公路集团股份有限公司
清连公司	指	广东清连公路发展有限公司
沿江公司	指	深圳市广深沿江高速公路投资有限公司
元	指	如无特别说明，指港币元

注：本报告中，部分合计数与各加数直接相加之和因四舍五入在尾数上略有差异，并非计算错误。

第一节 公司基本情况

一、公司基本信息

币种：港元

中文名称	深圳国际控股有限公司
中文简称	深圳国际
外文名称（如有）	Shenzhen International Holdings Limited
外文名称缩写（如有）	SZIDL
法定代表人	李海涛
注册资本（万元）	300,000
实缴资本（万元）	239,315
注册地址	境外:ClarendonHouse,2ChurchStreet,HamiltonHM11,Bermuda
办公地址	广东省深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦； 香港九龙尖沙咀东部科学馆道 1 号康宏广场南座 22 楼 2206-2208 室
邮政编码	518040
公司网址（如有）	https://www.szidl.com/
电子信箱	fangcheng@szidl.com

二、信息披露事务负责人基本信息

姓名	戴敬明
在公司所任职务类型	☒ 董事 ☐ 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职位	执行董事、财务总监
联系地址	广东省深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦
电话	0755-83079999
传真	0755-83079988

电子信箱	jingming.dai@szihl.com
------	------------------------

三、报告期内控股股东、实际控制人及变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人

1. 控股股东基本信息

币种：人民币元

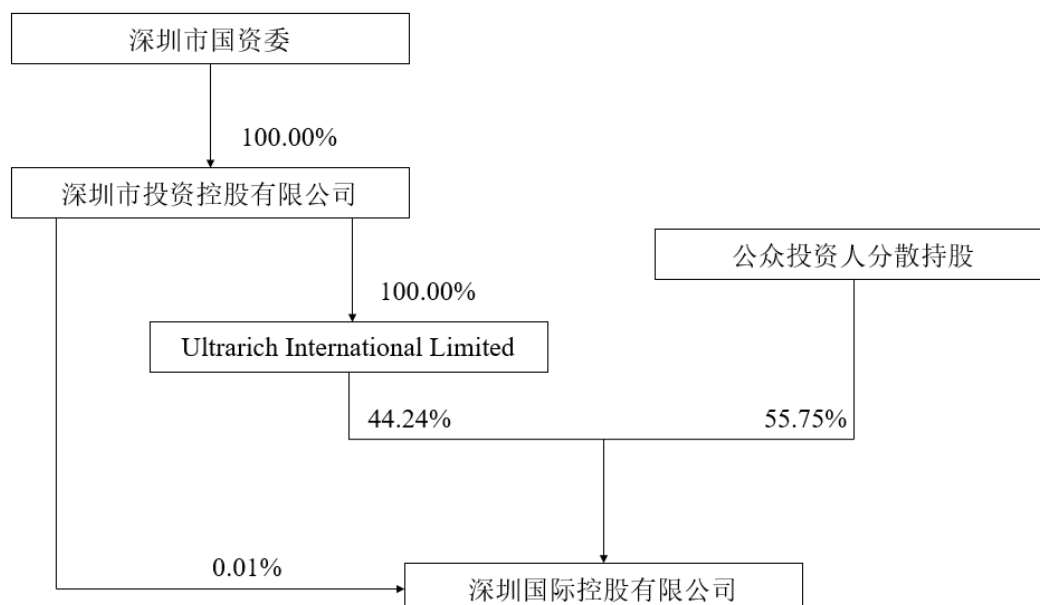
名称	深圳市投资控股有限公司
成立日期	2004 年 10 月 13 日
注册资本（万元）	3,185,900
主要业务	科技金融板块、科技园区板块和科技产业板块
资产规模（万元）	108,792,879
资信情况	良好
持股比例（%）	44.25%
相应股权（股份）受限情况	0
所持有的除发行人股权（股份）外的其他主要资产及其受限情况	公司控股股东深圳市投资控股有限公司主要资产及其受限情况请参见其在深圳证券交易所网站披露的《深圳市投资控股有限公司公司债券中期报告（2023 年）》

2. 实际控制人基本信息

币种：港元

名称	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
成立日期	-
注册资本（万元）	-
主要业务	-
资产规模（万元）	-
资信情况	-
持股比例（%）	44.25%
相应股权（股份）受限情况	-
所持有的除发行人股权（股份）外的其他主要资产及其受限情况	-

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



（二）控股股东、实际控制人的变更情况

1. 控股股东变更情况

报告期内，本公司控股股东未发生变更。

2. 实际控制人变更情况

报告期内，本公司实际控制人未发生变更。

四、董事、监事、高级管理人员及变更情况

截至报告批准报出日董事、监事、高级管理人员情况

人员姓名	职务
李海涛	董事会主席、执行董事
刘征宇	执行董事、总裁
王沛航	执行董事
戴敬明	执行董事、财务总监
周治伟	非执行董事
潘朝金	独立非执行董事
曾志	独立非执行董事
王国文	独立非执行董事
革非	副总裁
范志勇	副总裁
侯圣海	副总裁
杜鹏	副总裁

报告期内，本公司董事、监事、高级管理人员发生的变更情况：

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	决定（议）时间 或辞任生效时间	工商登记完成 时间
--------	--------	--------	------	--------------------	--------------

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	决定（议）时间 或辞任生效时间	工商登记完成 时间
高级管理人员	易爱国	集团副总裁	离任	2023 年 06 月 12 日	2023 年 06 月 12 日

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：1 人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数的 7.69%。

五、公司独立性情况

公司与控股股东及其控制的其他企业之间在资产、人员、机构、财务、业务等方面均保持相互独立。在人事、财务、业务、资产、机构、内部决策和组织架构等方面均按照相关法律法规及公司章程、内部规章制度进行管理和运营。

1. 资产独立

公司独立拥有生产经营所需的完整的资产。公司目前没有以资产、权益或信誉为股东提供担保，不存在资产、资金被股东占用而损害公司利益的情况，公司对所有资产有完全的控制支配权，不存在股东单位干预公司资金使用的情况。公司目前资产独立完整，独立于公司股东单位及其他关联方。

2. 人员独立

公司建立了独立的人事档案、人事聘用和任免制度、人事考核、奖惩制度、工资管理制度，与全体员工签订了劳动合同，建立了独立的工资管理、福利与社会保障体系。

3. 机构独立

公司的生产经营和办公机构与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业完全分开，不存在混合经营、合署办公的情形，也不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业干预公司机构设置的情况。

4. 财务独立

公司建立了独立的财务核算体系，独立做出财务决策和安排，具有规范的财务会计制度和财务管理制度；公司的财务与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业严格分开，实行独立核算。

5. 业务独立

公司的生产经营完全独立于公司控股股东，具有完整的业务系统，具有自主经营的能力，不存在对股东单位及其他关联方的重大依赖。

六、公司合规性情况

报告期内，本公司不存在违反法律法规、公司章程、信息披露事务管理制度等规定的情况以及债券募集说明书约定或承诺的情况。

七、公司业务及经营情况

（一）公司业务情况

1. 公司从事的主要业务

本集团以粤港澳大湾区、长三角、京津冀以及主要物流节点城市为主要战略区域，通过投资并购、重组与整合。重点介入“水陆空铁”四大领域（主要为：内河码头、城市综合物流园、机场航空货站和铁路枢纽货站）及收费公路等物流基础设施的投资、建设与经营。在此基础上向客户提供仓储智能化和冷链仓配运一体化等物流增值服务，业务领域拓展至“物流+商贸”等产业相关土地的综合开发、大环保产业投资与运营等细分市场，为股东创造更大的价值。

2. 经营模式、主要产品及用途

（1）物流业务

本集团具有丰富的物流园开发、经营和管理经验。本集团立足深圳，聚焦大湾区、长三角、京津冀等经济发达地区的核心位置，通过自建、收购等方式不断夯实物流资产、扩大经营规模，打造覆盖“水陆空铁”全业态的物流基础设施网络。同时，本集团以成为“全国领先的一流物流产业综合服务商”为目标，以高标仓、智慧物流港等城市高端物流综合体的开发运营为核心业务，配套提供智能仓储、冷链、供应链金融、第三方物流等综合物流服务，全方位满足客户的需求。

（2）收费公路及大环保业务

本集团的收费公路业务由本集团持有约 52% 权益的附属公司深圳高速（其 H 股于联交所上市及 A 股于上海证券交易所上市）统筹经营，于本报告日期，深圳高速已在全国投资、经营共 16 个高速公路项目，分布在深圳和粤港澳大湾区，以及经济较发达地区。本集团在深圳地区、广东省其他地区及中国其他省份经营或投资的收费公路的控股权益里程分别约为 174 公里、350 公里及 119 公里。深圳高速通

过谨慎寻求与环保企业的合作机会，高起点进入环保及清洁能源业务领域。近几年来深圳高速通过投资和并购，逐步聚焦固废资源化处理和清洁能源行业，实现了大环保产业的初步布局。

3. 所属行业的发展阶段、周期性特点、行业地位

（1）行业发展阶段及特点

① 物流行业

物流行业是国民经济中重要的服务行业，随着我国经济的快速发展和居民消费水平的不断升级，我国物流行业规模不断增长，特别是在电子商务迅猛发展的推动下，仓储物流行业和干线运输行业都获得了较为迅速的增长。虽然近年来随着宏观经济增速放缓，物流行业增长速度随之放缓，但仍保持稳步增长趋势。

从物流行业环境看，随着整体经济的增长和居民消费水平的提升，在电子商务的驱动下，物流行业整体企稳向好的态势仍将持续。虽然物流需求旺盛，但竞争形势严峻，随着普洛斯等国际巨头的不断扩张和以菜鸟为代表的新进入者的快速布局，激增的市场供应量导致部分地区的仓库出租率有所下滑，预计物流行业在部分区域将面临租金价格滞涨和出租率下滑的双重压力。部分区域市场由于短期内供应量大增，需一定的时间消化，使得短期竞争加剧。

盈利模式方面，物流行业的盈利模式中主要收入来源首先是库房、货场租金；其次是办公楼租金、配套设施租金、管理费和物业管理费；然后是增值服务费、设备租金等；最后是土地升值后出租或出售、税收优惠以及国家拨款获得的收益等。由此不难看出，传统的基于出租、租赁的园区盈利模式在中国还占主导地位。根据国内外运营良好的物流行业经验来看，传统盈利模式已经逐渐被服务收入替代，特别是基于信息、咨询的增值服务。中国的物流业务经营者有待进一步拓展思路，转变传统盈利模式。

行业政策方面，2019 年 2 月，国家发展改革委联合中央网信办、工业和信息化部、公安部、财政部、自然资源部等 24 个部门和单位印发《关于推动物流高质量发展促进形成强大国内市场的意见》，提出推动具备条件的物流园区引入铁路专用线，加强入港铁路等基础设施短板建设，支持铁路专线进码头，打通公铁水联运衔接“最后一公里”。2020 年 6 月，国家发展改革委、交通运输部联合印发《关于进一步降低物流成本的实施意见》，提出深化关键环节改革，降低物流制度成本；加强土地和资金保障，

降低物流要素成本；深入落实减税降费措施，降低物流税费成本；加强信息开放共享，降低物流信息成本；推动物流设施高效衔接，降低物流联运成本；推动物流业提质增效，降低物流综合成本等六个方面意见以降低物流成本。整体看物流行业未来的政策环境长期向好。

②高速公路

高速公路作为重要的交通基础设施，在中国国民经济和社会发展中占据重要地位，近年来中国高速公路通车里程稳定增长，未来仍有一定发展空间。随着经济发展对高速公路运输需求的进一步加大，居民出行需求的提高，行业发展前景良好。

投资模式方面，由于高速公路具有准公用品属性，投资规模大且回报周期长，目前高速公路建设多由政府部门主导且经营模式，主要为 BOT 模式。

行业政策方面，2021 年 6 月交通运输部、国家发改委及财政部联合下发了《全面推广高速公路差异化收费实施方案》（“《方案》”），《方案》要求各地政府在 2021 年 9 月底前全面推广高速公路差异化收费政策，即通过实施分路段、分车型、分时段、分出入口、分方向、分支付方式差异化收费，利用价格杠杆充分发挥调流、降费、提效的功能。高速公路经营企业于 2020 年 1 月 1 日起，按照交通运输部的统一要求实施新的车型分类收费标准以及通过 ETC 系统实施高速公路分段计费，实际上已经按车型（类）及支付方式实施差异化收费，差异化收费政策对路费收入的影响已得到部分体现。本次《方案》的政策实施可能将进一步导致部分路段单车缴费金额下降，但同时可提升整体路网车流量及通行效率。总体而言，差异化收费有利于调节路网车流量均衡，提升路网整体通行效率和服务水平，预计对路费收入的总体影响有限。2021 年 9 月，广东省政府发布了《广东省综合交通运输体系“十四五”发展规划》（“《规划》”），《规划》提出，要在广东省打造国际一流的综合交通枢纽、构建立体互联的综合交通网络、发展高品质的运输服务、建设面向未来的智能交通系统等八项重大任务，要高水平推进基础设施布局，其中，到 2025 年全省高速公路里程将达 12,500 公里。《规划》为全省交通运输企业指明了未来五年的发展方向，收费公路行业作为支撑经济社会发展的基础产业，在“十四五”期间将面临新要求和新机遇。

(二) 公司业务经营情况

1. 各业务板块收入与成本情况

单位：亿元 币种：港元

业务板块	收入	收入同比变动比例 (%)	收入占比 (%)	成本	成本同比变动比例 (%)	成本占比 (%)	毛利率 (%)	毛利率同比变动比例 (%)	毛利占比 (%)
收费公路及环保业务	46.33	-5.79%	66.97%	28.07	-7.24%	60.5%	39.41%	2.47%	80.16%
物流业务	22.85	-11.05%	33.03%	18.33	-12.65%	39.5%	19.79%	8.04%	19.84%
合计	69.18	-7.59%	100%	46.4	-9.46%	100%	32.93%	4.37%	100%

2. 非主要经营业务情况

报告期内，本公司无非主要经营业务收入占合并报表范围营业收入 30%以上的情况。

第二节 公司信用类债券基本情况

一、公司债券基本信息

币种：人民币

债券简称	21 国际 P1
债券代码	149689.SZ
债券名称	深圳国际控股有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）
发行日	2021 年 10 月 28 日
起息日	2021 年 10 月 29 日
最近回售日	2024 年 10 月 29 日
到期日	2027 年 10 月 29 日
债券余额（亿元）	40
票面利率（%）	3.29
还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	深圳证券交易所
主承销商	中信建投证券股份有限公司, 中信证券股份有限公司, 国泰君安证券股份有限公司, 中国国际金融股份有限公司
受托管理人/债权代理人	中信建投证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业机构投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款

报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内可交换债券相关选择权的触发和执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无其他特殊条款
报告期内可续期公司债券续期、利率跳升、利息递延、强制付息情况，以及是否仍计入权益及相关会计处理等情况说明	是否为可续期债： ☐ 是 ☒ 否
适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	22 国际 P1
债券代码	149768.SZ
债券名称	深圳国际控股有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）
发行日	2022 年 01 月 07 日
起息日	2022 年 01 月 10 日
最近回售日	2025 年 01 月 10 日
到期日	2028 年 01 月 10 日
债券余额（亿元）	10
票面利率（%）	2.95
还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否

交易场所	深圳证券交易所
主承销商	中信建投证券股份有限公司,中信证券股份有限公司,国泰君安证券股份有限公司,中国国际金融股份有限公司
受托管理人/债权代理人	中信建投证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业机构投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内可交换债券相关选择权的触发和执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无其他特殊条款
报告期内可续期公司债券续期、利率跳升、利息递延、强制付息情况，以及是否仍计入权益及相关会计处理等情况说明	是否为可续期债： ☐ 是 ☒ 否
适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	23 国际 P1
债券代码	148372.SZ
债券名称	深圳国际控股有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)
发行日	2023 年 07 月 12 日
起息日	2023 年 07 月 13 日
最近回售日	2026 年 07 月 13 日
到期日	2029 年 07 月 13 日
债券余额（亿元）	15

票面利率（%）	2.88
还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	深圳证券交易所
主承销商	中信建投证券股份有限公司,国泰君安证券股份有限公司,中国国际金融股份有限公司,中信证券股份有限公司
受托管理人/债权代理人	中信建投证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业机构投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内可交换债券相关选择权的触发和执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无其他特殊条款
报告期内可续期公司债券续期、利率跳升、利息递延、强制付息情况，以及是否仍计入权益及相关会计处理等情况说明	是否为可续期债： ☐ 是 ☒ 否
适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否

币种：人民币

债券简称	23 国际 P3
债券代码	148398.SZ

债券名称	深圳国际控股有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)
发行日	2023 年 07 月 26 日
起息日	2023 年 07 月 26 日
最近回售日	2026 年 07 月 26 日
到期日	2028 年 07 月 26 日
债券余额（亿元）	16
票面利率（%）	2.99
还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
最新主体评级	AAA
最新债项评级	AAA
最新评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
交易场所	深圳证券交易所
主承销商	中信建投证券股份有限公司,国泰君安证券股份有限公司,中国国际金融股份有限公司,中信证券股份有限公司
受托管理人/债权代理人	中信建投证券股份有限公司
投资者适当性安排	专业机构投资者
报告期内发行人调整票面利率选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内可交换债券相关选择权的触发和执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无此选择权条款
报告期内投资者保护条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无投资者保护条款
报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	是否触发： ☐ 是 ☒ 否 ☐ 无其他特殊条款
报告期内可续期公司债券续期、利率跳升、利息递延、强制付息情况，以及是否仍计入权益及相关会计处理等情况说明	是否为可续期债： ☐ 是 ☒ 否
适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交

是否存在终止上市或者挂牌转让的风险和应对措施	否
------------------------	---

二、公司债券募集资金使用和整改情况

币种：人民币

债券简称	21 国际 P1
债券代码	149689.SZ
募集资金总额（亿元）	40
募集资金计划用途	本期公司债券募集资金扣除发行费用后,拟将约 49 亿元用于偿还有息债务,剩余部分用于补充公司物流园及物流港业务等日常生产经营所需流动资金,且不用于新股配售、申购,或用于股票及其衍生品种、可转换公司债券等的交易及其他非生产性支出。
已使用金额（亿元）	40
未使用金额（亿元）	0
募集资金专项账户运作情况	是否存在： ☒ 是 ☐ 否 募集资金专项账户运作规范
项目的进展情况及运营效益	募集资金是否用于项目建设： ☐ 是 ☒ 否
是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	是否一致： ☒ 是 ☐ 否
募集资金违规使用的整改情况	是否存在： ☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☒ 是 ☐ 否 ☐ 不适用

币种：人民币

债券简称	22 国际 P1
债券代码	149768.SZ
募集资金总额（亿元）	10
募集资金计划用途	本期债券的募集资金在扣除发行费用后，将用于置换发行人前期已用于偿还公司债券的自有资金、补充流动资金。
已使用金额（亿元）	10
未使用金额（亿元）	0
募集资金专项账户运作情况	是否存在： ☒ 是 ☐ 否 募集资金专项账户运作规范

项目的进展情况及运营效益	募集资金是否用于项目建设： ☐ 是 ☒ 否
是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	是否一致： ☒ 是 ☐ 否
募集资金违规使用的整改情况	是否存在： ☐ 是 ☒ 否
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☒ 是 ☐ 否 ☐ 不适用

三、报告期内公司债券募集资金用途变更情况

☐适用 ☒不适用

四、报告期内公司信用类债券评级调整情况

（一）主体评级变更情况

报告期内，发行人主体评级变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）债券评级变更情况

报告期内，公司信用类债券评级调整情况

☐适用 ☒不适用

五、增信措施情况

☐适用 ☒不适用

第三节 重大事项

一、审计情况

本公司 2023 年半年度财务报告未经审计。

二、会计政策、会计估计变更和重大会计差错更正情况

报告期内，公司未发生会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正事项。

三、合并报表范围变化情况

报告期内，公司合并报表范围未发生重大变化。

四、资产情况

(一) 资产及变动情况

占发行人合并报表范围总资产 10%以上的资产类报表项目的资产：

项目名称	主要构成
物业、厂房及设备	集团持有的物流园及设备资产
无形资产	收费公路及厨余项目的特许经营权等资产
于联营公司之权益	集团持有国货航、中外运、普罗格、中通服等联营公司股权

发行人合并报表范围期末余额变动比例超过 30%的资产项目：

单位：万元 币种：港元

资产项目	本期末金额	占本期末资产总额的比例 (%)	上期末余额	变动比例 (%)
土地使用权	425,133.8	3.35%	318,163.3	33.62%
其他财务资产（流动）	65,515.9	0.52%	283,356.2	-76.88%
受限制银行存款	173,553.5	1.37%	280,483.4	-38.12%
原到期日超过三个月的 银行定期存款	121,925.6	0.96%	38,995	212.67%

发生变动的原因：

发行人 2023 年 6 月末土地使用权较 2022 年末增加了 33.62%，主要原因是报告期内加大了项目土地获取力度；

发行人 2023 年 6 月末其他财务资产较 2022 年末减少了 76.88%，主要原因是结构性存款到期；

发行人 2023 年 6 月末受限制银行存款较 2022 年末减少了 38.12%，主要原因是部分受限项目资金受限解除；

发行人 2023 年 6 月末原到期日超过三个月的银行定期存款较 2022 年末增加了 212.67%，主要原因是为提高存款收益，部分资金转入定存。

（二）资产受限情况

资产受限情况概述

单位：万元 币种：港元

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值 (如有)	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例(%)
受限制银行存款	173,553.5	173,553.5		100.00%
业务及其他应收款	693,507.8	159,392.3		22.98%
物业、厂房及设备	1,688,179.4	63,035.3		3.73%
无形资产	2,819,757.1	1,484,447.8		52.64%
子公司股权	-	417,169.1		-
合计	5,374,997.8	2,297,598	——	——

对于受限金额超过报告期末净资产百分之十的单项资产的说明：

单位：万元 币种：港元

受限资产名称	账面价值	评估价值(如有)	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
清连高速公路收费权	581,484.24	-	581,484.24	为获取银行融资质押资产	无影响
沿江高速公路收费权	621,388.98	-	621,388.98	为获取银行融资质押资产	无影响

五、非经营性往来占款和资金拆借情况

报告期初，公司未收回的非经营性往来占款或资金拆借余额为 4,560 万元人民币，报告期内，非经

营性往来占款和资金拆借新增 0 万元，回收 0 万元，截至报告期末，公司未收回的非经营性往来占款或资金拆借总额为 4,560 万元人民币，占报告期末公司净资产比例为 0.1%，未超过 10%，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借总额为 4,560 万元人民币。

报告期内，本公司不存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况。

六、负债情况

（一）有息债务及其变动情况

1. 发行人有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 161 亿元人民币和 136 亿元人民币，报告期内有息债务余额同比变动-15%。

具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币元

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月（不 含）至 1 年 (含)	超过 1 年 (不含)		
银行贷款	0	861,851	0	0	861,851	63.29%
公司信用类债券	0	0	0	500,000	500,000	36.71%
非银行金融机构 贷款	0	0	0	0	0	0%
其他有息债务	0	0	0	0	0	0%

报告期末，发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 50 亿元人民币，企业债券余额 0 亿元人民币，非金融企业债务融资工具余额 0 亿元人民币，且共有 0 亿元人民币公司信用类债券在 2023 年 8 月至 2024 年 4 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 497 亿元人民币和 464 亿元

人民币，报告期内有息债务余额同比变动-7%。

具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币元

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月（不 含）至 1 年 (含)	超过 1 年 (不含)		
银行贷款	0	1,620,382.6	329,030.4	1,108,493.2	3,057,906.2	65.92%
公司信用类债券	0	359,844.8	119,835.8	1,065,214.9	1,544,895.5	33.30%
非银行金融机构 贷款	0	1,617.5	1,668.6	9,338.6	12,624.7	0.27%
其他有息债务	0	23,450.3	0	0	23,450.3	0.51%

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 95 亿元人民币，企业债券余额 0 亿元人民币，非金融企业债务融资工具余额 38 亿元人民币，且共有 48 亿元人民币公司信用类债券在 2023 年 8 月至 2024 年 4 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 3 亿美元，且在 2023 年 8 月至 2024 年 4 月内到期的境外债券余额 0 亿美元。

（二）公司信用类债券或其他有息债务重大逾期情况

截至报告期末，公司合并报表范围内不存在公司信用类债券逾期和逾期金额超过 1000 万元的有息债务逾期情况。

（三）负债变动情况

截至报告期末，公司不存在余额变动比例超过 30%的负债项目。

（四）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人及其子公司不存在可对抗第三人的优先偿付负债。

七、重要子公司或参股公司情况

单位：万元 币种：港元

公司名称	深圳高速公路集团股份有限公司	
发行人持股比例（%）	51.56%	
主营业务运营情况	收费公路、环保	
	期末余额/本期发生额	年初余额/上年同期发生额
主营业务收入	463,365.5	491,842.1
主营业务利润	169,970.5	173,529.6
净资产	3,020,949.9	3,309,386
总资产	7,544,060.6	8,649,038.1

八、报告期内亏损情况

报告期内，公司合并报表范围内未发生亏损。

九、对外担保情况

报告期初，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保余额为 351,204 万港元，截至报告期末，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保总额为 242,735 万港元，占报告期末净资产比例为 5%。其中，为控股股东、实际控制人及其他关联方提供担保的金额为 0 万港元。

公司不存在单笔对外担保金额或对同一担保对象的对外担保金额超过报告期末净资产 10%的情形。

十、信息披露事务管理制度变更情况

报告期内，本公司信息披露事务管理制度未发生变更。

第四节 向普通投资者披露的信息

☐适用 ☒不适用

第五节 财务报告

一、财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：千元 币种：港元

项目	2023 年 06 月 30 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：		
存货及其他合同成本	6,507,674	6,295,136
合同资产	342,857	424,599
其他财务资产	655,159	2,833,562
业务及其他应收款	6,935,078	6,661,838
衍生金融工具	228,044	237,205
受限制银行存款	1,735,535	2,804,834
原到期日超过三个月的银行定期存款	1,219,256	389,950
现金及现金等价物	7,699,657	10,829,873
流动资产合计	25,323,260	30,476,997
非流动资产：		
投资物业	10,859,845	10,226,082
物业、厂房及设备	16,881,794	17,874,497
土地使用权	4,251,338	3,181,633
在建工程	4,017,804	3,436,227
无形资产	28,197,571	29,941,138
商誉	530,677	551,995
于联营公司之权益	17,055,075	17,542,041
于合营公司之权益	10,605,895	10,947,559

其他财务资产	1,103,587	1,021,738
递延税项资产	667,567	755,954
其他非流动资产	7,654,104	7,539,064
非流动资产合计	101,825,257	103,017,928
资产总计	127,148,517	133,494,925
流动负债：		
业务及其他应付款	13,586,530	12,771,467
合同负债	5,656,918	5,609,785
应付所得税	590,378	779,251
贷款	26,848,112	29,340,767
租赁负债	78,385	83,149
流动负债合计	46,760,323	48,584,419
非流动负债：		
贷款	23,334,457	24,426,242
租赁负债	968,222	990,268
递延税项负债	2,677,768	2,809,738
其他非流动负债	1,397,501	1,485,084
非流动负债合计	28,377,948	29,711,332
负债合计	75,138,271	78,295,751
所有者权益：		
股本及股本溢价	13,254,155	13,218,304
其他储备及保留盈余	16,059,234	18,029,560
本公司普通股权持有人应占权益	29,313,389	31,247,864
非控制性权益	22,696,857	23,951,310

所有者权益合计	52,010,246	55,199,174
负债和所有者权益总计	127,148,517	133,494,925

法定代表人：李海涛 主管会计工作负责人：戴敬明 会计机构负责人：张永刚

（二）母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年 06 月 30 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	17,435,515.1	78,933,449.66
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项	2,384,453.27	3,453,487.95
其他应收款	13,020,521,994.91	15,996,321,608.02
应收股利	11,881,000,000	11,881,000,000
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	24,921,341,963.28	27,959,708,545.63

非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	93,687,766.9	93,687,766.9
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产		
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	93,687,766.9	93,687,766.9
资产总计	25,015,029,730.18	28,053,396,312.53
流动负债：		
短期借款	8,618,506,588.8	9,698,485,222.41
交易性金融负债		

衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费		
应付利息	4,098,931.7	5,788,388.93
应付股利	12,881.45	13,640.22
其他应付款	631,202,805.81	632,030,742.99
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	0	688,638,699.84
其他流动负债		
流动负债合计	9,253,821,207.76	11,024,956,694.39
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	5,101,794,246.57	5,051,406,301.34
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		

预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	5,101,794,246.57	5,051,406,301.34
负债合计	14,355,615,454.33	16,076,362,995.73
所有者权益：		
实收资本（或股本）	2,184,156,280.23	2,179,319,589.93
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	9,417,542,713.3	9,389,905,864.94
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	55,647,765	55,647,765
未分配利润	-997,932,482.68	352,160,096.93
所有者权益合计	10,659,414,275.85	11,977,033,316.8
负债和所有者权益总计	25,015,029,730.18	28,053,396,312.53

（三）合并利润表

单位：千元 币种：港元

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
收入	6,918,479	7,486,998
销售成本	-4,639,827	-5,124,446

毛利	2,278,652	2,362,552
其他收益-净额	199,962	3,138,406
其他收入	117,255	75,293
分销成本	-68,239	-54,718
管理费用	-378,042	-505,484
业务应收款及合同资产的减值损失	-34,688	-7,851
经营盈利	2,114,900	5,008,198
应占合营公司盈利	95,930	91,356
应占联营公司亏损	354,974	-2,179,404
除税及财务成本前盈利	2,565,804	2,920,150
财务收益	110,430	175,262
财务成本	-1,556,714	-1,556,545
财务费用-净额	-1,446,284	-1,381,283
除税前盈利	1,119,520	1,538,867
所得税费用	-493,189	-357,365
期内纯利	626,331	1,181,502
应占期内纯利：		
本公司普通股权持有人	92,045	581,575
本公司永续证券持有人	-	46,518
非控制性权益	534,286	553,409
本公司普通股权持有人应占每股盈利 (以每股港币元计)		
基本	0.04	0.26
摊薄	不适用	0.26

	626,331	1,181,502
其他全面收益/（亏损）：		
应占联营公司其他全面（费用）/收益	1,707	16,411
不会重分类至损益的项目：		
从功能性货币到列报货币的货币换算差异	-2,540,145	-2,881,627
其他财务资产公允价值变动净值	-279	-1,266
小计	-2,540,424	-2,882,893
期内其他全面亏损	-2,538,717	-2,866,482
期内全面亏损总额	-1,912,386	-1,684,980
应占全面亏损总额：		
本公司普通股持有人	-1,348,162	-1,535,225
本公司永续证券持有人	-	46,518
非控制性权益	-564,224	-196,273
八、每股收益：（元港币）		
（一）基本每股收益	0.04	0.26
（二）稀释每股收益		0.26

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：李海涛主管会计工作负责人：戴敬明会计机构负责人：张永刚

（四）母公司利润表

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
一、营业收入	0	0
其中：主营业务收入		

其他业务收入		
减：营业成本	0	0
其中：主营业务成本		
其他业务成本		
税金及附加		
销售费用		
管理费用	5,432,858.25	4,700,755.06
研发费用		
财务费用	788,800,191.38	508,536,157.37
其中：利息费用	332,923,574.74	128,647,208.25
利息收入	-38,912.07	-310,000.36
汇兑净损失	450,903,974.91	379,690,465.09
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-794,233,049.63	-513,236,912.43
加：营业外收入	0	0.84
减：营业外支出		

三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-794,233,049.63	-513,236,911.59
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-794,233,049.63	-513,236,911.59
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金 额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-794,233,049.63	-513,236,911.59
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

(五) 合并现金流量表

单位：千元 币种：港元

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
营运活动的现金流量		
营运产生的现金	2,253,128	5,491,234
已付所得税	-625,345	-1,280,601
营运活动产生的净现金	1,627,783	4,210,633
投资活动的现金流量		
购置物业、厂房及设备、土地使用权、在建工程、无形资产及其他非流动资产	-3,740,364	-3,390,542
出售物业、厂房及设备以及土地使用权所得款项	228,430	15,954
购买结构性存款	-561,672	0
赎回结构性存款	2,654,637	430,825
购买其他财务资产	-15,327	-305,137
赎回非上市基金投资	0	59,094
提取原到期日超过三个月的银行定期存款	406,819	986,713
存入原到期日超过三个月的银行定期存款	-1,283,624	-638,323
已收利息	109,629	175,262
已收股息	331,597	118,567
收购附属公司之净额	0	-3,391,257
处置附属公司	0	-352,349
来自合营公司的还款	0	63,575
于联营及合营公司之权益之增加	0	-267,276
投资活动所用的净现金	-1,869,875	-6,494,894

融资活动的现金流量		
已付利息	-874,371	-754,233
借贷所得款项	13,206,547	12,742,639
偿还贷款和租赁负债	-15,502,283	-4,010,808
偿还关联方借款	0	-3,126,849
预收一间联营公司款项	1,543,908	0
向本公司及附属公司之股东派发股息	-822,721	-1,093,068
派付永续证券持有人利息	0	-46,518
非控制性权益股东减资	-36,605	-187,966
融资活动（所用）产生的净现金	-2,485,525	3,523,197
现金及现金等价物净（减少）/增加	-2,727,617	1,238,936
期初之现金及现金等价物	10,829,873	10,030,535
汇率变动的影响	-402,599	-479,832
期末之现金及现金等价物	7,699,657	10,789,639

（六） 母公司现金流量表

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	5,183,505,879.91	41,760,947.03
经营活动现金流入小计	5,183,505,879.91	41,760,947.03
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金		

支付的各项税费		
支付其他与经营活动有关的现金	2,258,576,478.5	1,373,785,322.43
经营活动现金流出小计	2,258,576,478.5	1,373,785,322.43
经营活动产生的现金流量净额	2,924,929,401.41	-1,332,024,375.4
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额		
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,216,354,600	2,075,955,500
发行债券收到的现金		1,000,000,000
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	2,216,354,600	3,075,955,500
偿还债务支付的现金	4,395,229,346.02	849,000,000

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	808,004,044.28	927,934,793.49
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	5,203,233,390.3	1,776,934,793.49
筹资活动产生的现金流量净额	-2,986,878,790.3	1,299,020,706.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	451,454.33	1,050,897.63
五、现金及现金等价物净增加额	-61,497,934.56	-31,952,771.26
加：期初现金及现金等价物余额	78,933,449.66	54,781,010.53
六、期末现金及现金等价物余额	17,435,515.1	22,828,239.27

第六节 发行人认为应当披露的其他事项

☐适用 ☒不适用

第七节 备查文件

备查文件目录

序号	文件名称
1	载有两名董事签名并盖章的财务报表
2	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）
3	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
4	按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息

备查文件查阅

备查文件置备地点	深圳国际控股有限公司
具体地址	广东省深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦
查阅网站	http://www.szse.cn/

(本页无正文，为《深圳国际控股有限公司公司债券半年度报告(2023 年)》盖章页)



附件一、发行人财务报告：

发行人 2023 年中期报告索引链接：

https://www1.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2023/0829/2023082900177_c.pdf

合并资产负债表

会合01表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：千港元

项 目	期末余额 (2023-6-30)	期初余额 (2022-12-31)
流动资产：		
存货及其他合同成本	6,507,674	6,295,136
合同资产	342,857	424,599
其他财务资产	655,159	2,833,562
业务及其他应收款	6,935,078	6,661,838
衍生金融工具	228,044	237,205
受限制银行存款	1,735,535	2,804,834
原到期日超过三个月的银行定期存款	1,219,256	389,950
现金及现金等价物	7,699,657	10,829,873
流动资产合计	25,323,260	30,476,997
非流动资产：		
投资物业	10,859,845	10,226,082
物业、厂房及设备	16,881,794	17,874,497
土地使用权	4,251,338	3,181,633
在建工程	4,017,804	3,436,227
无形资产	28,197,571	29,941,138
商誉	530,677	551,995
于联营公司之权益	17,055,075	17,542,041
于合营公司之权益	10,605,895	10,947,559
其他财务资产	1,103,587	1,021,738
递延税项资产	667,567	755,954
其他非流动资产	7,654,104	7,539,064
非流动资产合计	101,825,257	103,017,928
资产总计	127,148,517	133,494,925

合并资产负债表(续)

会合01表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：千港元

项 目	期末余额 (2023-6-30)	期初余额 (2022-12-31)
流动负债：		
业务及其他应付款	13,586,530	12,771,467
合同负债	5,656,918	5,609,785
应付所得税	590,378	779,251
贷款	26,848,112	29,340,767
租赁负债	78,385	83,149
流动负债合计	46,760,323	48,584,419
非流动负债：		
贷款	23,334,457	24,426,242
租赁负债	968,222	990,268
递延税项负债	2,677,768	2,809,738
其他非流动负债	1,397,501	1,485,084
非流动负债合计	28,377,948	29,711,332
负债合计	75,138,271	78,295,751
所有者权益：		
股本及股本溢价	13,254,155	13,218,304
其他储备及保留盈余	16,059,234	18,029,560
本公司普通股股权持有人应占权益	29,313,389	31,247,864
非控制性权益	22,696,857	23,951,310
所有者权益合计	52,010,246	55,199,174
负债和所有者权益总计	127,148,517	133,494,925

董事：

刘心宇

董事：

戴毅明

合并利润表

会合02表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：千港元

项 目	本期金额(2023年1-6月份)	上期金额(2022年1-6月份)
收入	6,918,479	7,486,998
销售成本	-4,639,827	-5,124,446
毛利	2,278,652	2,362,552
其他收益-净额	199,962	3,138,406
其他收入	117,255	75,293
分销成本	-68,239	-54,718
管理费用	-378,042	-505,484
业务应收款及合同资产的减值损失	-34,688	-7,851
经营盈利	2,114,900	5,008,198
应占合营公司盈利	95,930	91,356
应占联营公司盈利(亏损)	354,974	-2,179,404
除税及财务成本前盈利	2,565,804	2,920,150
财务收益	110,430	175,262
财务成本	-1,556,714	-1,556,545
财务成本-净额	-1,446,284	-1,381,283
除税前盈利	1,119,520	1,538,867
所得税费用	-493,189	-357,365
期内纯利	626,331	1,181,502
应占：		
本公司普通股股权持有人	92,045	581,575
本公司永续证券持有人	-	46,518
非控制性权益	534,286	553,409
合计	626,331	1,181,502
本公司普通股股权持有人应占每股盈利(以每股港币元计)		
基本	0.04	0.26
摊薄	不适用	0.26
期内纯利	626,331	1,181,502
其他全面收益/(亏损)：		
可能重新分类至损益的项目：		
应占联营公司和合营公司其他全面收益	1,707	16,411
不会重分类至损益的项目：		
从功能性货币到列报货币的货币换算差异	-2,540,145	-2,881,627
其他财务资产公允价值变动净值	-279	-1,266
合计	-2,540,424	-2,882,893
期内其他全面亏损	-2,538,717	-2,866,482
期内全面亏损总额	-1,912,386	-1,684,980
应占全面亏损总额：		
本公司普通股股权持有人	-1,348,162	-1,535,225
本公司永续证券持有人		46,518
非控制性权益	-564,224	-196,273
合计	-1,912,386	-1,684,980

董事：

刘少宁

董事：

戴家明

合并现金流量表

会合03表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：千港元

项 目	本期金额(2023年1-6月份)	上期金额 (2022年1-6月份)
营运活动产生的现金流量：		
营运产生的现金	2,253,128	5,491,234
已付所得税	-625,345	-1,280,601
营运活动产生的净现金	1,627,783	4,210,633
投资活动产生的现金流量：		
购置物业、厂房及设备、土地使用权、在建工程、无形资产及其他非流动资产	-3,740,364	-3,390,542
出售物业、厂房及设备以及土地使用权所得款项	228,430	15,954
购买结构性存款	-561,672	
赎回结构性存款	2,654,637	430,825
购买其他财务资产	-15,327	-305,137
赎回非上市基金投资		59,094
提取原到期日超过三个月的银行定期存款	406,819	986,713
存入原到期日超过三个月的银行定期存款	-1,283,624	-638,323
已收利息	109,629	175,262
已收股息	331,597	118,567
收购附属公司之净额		-3,391,257
处置附属公司		-352,349
来自合营公司的还款		63,575
于联营及合营公司之权益之增加		-267,276
投资活动所用的净现金	-1,869,875	-6,494,894
融资活动的现金流量：		
已付利息	-874,371	-754,233
借贷所得款项	13,206,547	12,742,639
偿还贷款和租赁负债	-15,502,283	-4,010,808
偿还关联方借款		-3,126,849
预收一间联营公司款项	1,543,908	
向本公司及附属公司之股东派发股息	-822,721	-1,093,068
派付永续证券持有人利息		-46,518
非控制性权益股东减资	-36,605	-187,966
融资活动（所用）/产生的净现金	-2,485,525	3,523,197
现金及现金等价物净（减少）/增加	-2,727,617	1,238,936
期初之现金及现金等价物	10,829,873	10,030,535
汇率变动的影响	-402,599	-479,832
期末之现金及现金等价物	7,699,657	10,789,639

董事：

刘江宇

董事：



资产负债表

会企01表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：人民币元

项 目	期末余额 (2023-6-30)	期初余额 (2022-12-31)
流动资产：		
货币资金	17,435,515.10	78,933,449.66
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	-	-
预付款项	2,384,453.27	3,453,487.95
应收利息	-	-
应收股利	11,881,000,000.00	11,881,000,000.00
其他应收款	13,020,521,994.91	15,996,321,608.02
存货	-	-
持有待售的资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	-
流动资产合计	24,921,341,963.28	27,959,708,545.63
非流动资产：		
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	93,687,766.90	93,687,766.90
投资性房地产	-	-
固定资产	-	-
在建工程	-	-
工程物资	-	-
固定资产清理	-	-
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	93,687,766.90	93,687,766.90
资产总计	25,015,029,730.18	28,053,396,312.53



资产负债表(续)

会企01表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：人民币元

项 目	期末余额 (2023-6-30)	期初余额 (2022-12-31)
流动负债：		
短期借款	8,618,506,588.80	9,698,485,222.41
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	-	-
预收款项	-	-
应付职工薪酬	-	-
应交税费	-	-
应付利息	4,098,931.70	5,788,388.93
应付股利	12,881.45	13,640.22
其他应付款	631,202,805.81	632,030,742.99
持有待售的负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	688,638,699.84
其他流动负债	-	-
流动负债合计	9,253,821,207.76	11,024,956,694.39
非流动负债：		
长期借款	-	-
应付债券	5,101,794,246.57	5,051,406,301.34
长期应付款	-	-
专项应付款	-	-
预计负债	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	5,101,794,246.57	5,051,406,301.34
负债合计	14,355,615,454.33	16,076,362,995.73
所有者权益：		
实收资本	2,184,156,280.23	2,179,319,589.93
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
其中：永续债	-	-
资本公积	9,417,542,713.30	9,389,905,864.94
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	55,647,765.00	55,647,765.00
未分配利润	-997,932,482.68	352,160,096.93
所有者权益合计	10,659,414,275.85	11,977,033,316.80
负债和所有者权益总计	25,015,029,730.18	28,053,396,312.53

董事：

刘红宇

董事：

戴家明

利润表

会企02表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：人民币元

项 目	本期金额(2023年1-6月份)	上期金额(2022年1-6月份)
一、营业收入	-	-
其中：主营业务收入	-	-
其他业务收入	-	-
减：营业成本	-	-
其中：主营业务成本	-	-
其他业务成本	-	-
税金及附加	-	-
销售费用	-	-
管理费用	5,432,858.25	4,700,755.06
财务费用（收益以“-”号填列）	788,800,191.38	508,536,157.37
其中：利息支出	332,923,574.74	128,647,208.25
利息收入	-38,912.07	-310,000.36
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	450,903,974.91	379,690,465.09
资产减值损失	-	-
加：公允价值变动收益	-	-
投资收益	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
加：其他收益	-	-
二、营业利润	-794,233,049.63	-513,236,912.43
加：营业外收入	-	0.84
其中：非流动资产处置利得	-	-
政府补助	-	-
减：营业外支出	-	-
其中：非流动资产处置损失	-	-
三、利润总额	-794,233,049.63	-513,236,911.59
减：所得税费用	-	-
四、净利润	-794,233,049.63	-513,236,911.59
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
4. 外币财务报表折算差额	-	-
5. 其他	-	-
六、综合收益总额	-794,233,049.63	-513,236,911.59

董事：

刘少宁

董事：



现金流量表

会企03表

编制单位：深圳国际控股有限公司

金额单位：人民币元

项 目	本期金额(2023年1-6月份)	上期金额(2022年1-6月份)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	-	-
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	5,183,505,879.91	41,760,947.03
经营活动现金流入小计	5,183,505,879.91	41,760,947.03
购买商品、接受劳务支付的现金	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	-	-
支付的各项税费	-	-
支付其他与经营活动有关的现金	2,258,576,478.50	1,373,785,322.43
经营活动现金流出小计	2,258,576,478.50	1,373,785,322.43
经营活动产生的现金流量净额	2,924,929,401.41	-1,332,024,375.40
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	2,216,354,600.00	2,075,955,500.00
发行债券收到的现金	-	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	2,216,354,600.00	3,075,955,500.00
偿还债务支付的现金	4,395,229,346.02	849,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	808,004,044.28	927,934,793.49
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	5,203,233,390.30	1,776,934,793.49
筹资活动产生的现金流量净额	-2,986,878,790.30	1,299,020,706.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响额	451,454.33	1,050,897.63
五、现金及现金等价物净增加额	-61,497,934.56	-31,952,771.26
加：期初现金及现金等价物余额	78,933,449.66	54,781,010.53
六、期末现金及现金等价物余额	17,435,515.10	22,828,239.27

董事：

刘江宇

董事：

李红明