
重庆临空开发投资集团有限公司

公司债券中期报告

(2023 年)

二〇二三年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对中期报告提出书面审核意见，监事已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

一、对外担保规模较大

截至 2023 年 6 月末，公司对外担保余额合计 1,829,019.04 万元，占当期净资产比例为 85.06%。被担保企业均为渝北区国有企业，被担保方违约风险较小，但由于对外担保规模较大，若未来被担保企业出现经营或资金周转困难，发行人会面临一定的代偿风险。

二、其他应收款金额较大的风险

截至 2020 年末、2021 年末、2022 年末及 2023 年 6 月末，发行人其他应收款金额分别为 1,916,200.05 万元、882,190.92 万元、1,098,005.89 万元及 1,166,918.14 万元，占报告期各期末总资产的比例分别为 28.96 %、11.89%、13.55%及 13.73%。发行人的其他应收款主要为预付拆迁款，工程尚未结算，未来将根据实施进度结算后结转。发行人其他应收款金额较大，若未来工程建设、工程结算等未达预期，将影响发行人现金回流，从而在一定程度上对公司的资金周转造成压力。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	8
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
五、 公司业务和经营情况.....	10
六、 公司治理情况.....	13
第二节 债券事项.....	14
一、 公司债券情况（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）.....	14
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	18
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	22
四、 公司债券募集资金情况.....	22
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	24
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	24
第三节 报告期内重要事项.....	24
一、 财务报告审计情况.....	24
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	24
三、 合并报表范围调整.....	24
四、 资产情况.....	24
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	26
六、 负债情况.....	26
七、 利润及其他损益来源情况.....	28
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	29
九、 对外担保情况.....	29
十、 重大诉讼情况.....	38
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	38
十二、 向普通投资者披露的信息.....	38
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	39
一、 发行人为可交换债券发行人.....	39
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	39
三、 发行人为绿色债券发行人.....	39
四、 发行人为可续期公司债券发行人.....	39
五、 发行人为扶贫债券发行人.....	39
六、 发行人为乡村振兴债券发行人.....	39
七、 发行人为一带一路债券发行人.....	39
八、 科技创新债或者双创债.....	40
九、 低碳转型（挂钩）公司债券.....	40
十、 纾困公司债券.....	40
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	40
第六节 备查文件目录.....	41
财务报表.....	43
附件一： 发行人财务报表.....	43

释义

发行人、临空投、本公司、公司	指	重庆临空开发投资集团有限公司
上交所	指	上海证券交易所
协会	指	中国证券业协会
中国证券登记公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
渝北区国资委	指	重庆市渝北区国有资产监督管理委员会
九州证券	指	九州证券股份有限公司
国开证券	指	国开证券股份有限公司
申万宏源	指	申万宏源证券有限公司
信永中和	指	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
联合资信	指	联合资信评估股份有限公司
发行人律师/律师事务所	指	北京太古律师事务所、上海中联（重庆）律师事务所
审计机构/会计师事务所	指	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
《负面清单》	指	《非公开发行公司债券项目承接负面清单指引》
《公司章程》	指	重庆临空开发投资集团有限公司章程
专业投资者	指	专业机构投资者；发行人的董事、监事、高级管理人员及持股比例超过 5%的股东
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元
21 临开 01	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第一期）
21 临开 02	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2021 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）
22 临开 01	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）
22 临空投债/22 临空 01	指	2022 年重庆临空开发投资集团有限公司公司债券
22 渝北 01	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（一带一路）（品种一）
22 渝北 03	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券（品种一）
22 渝北 04	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券（品种二）
23 渝北 01	指	重庆临空开发投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券
我国、中国	指	中华人民共和国
工作日	指	中国商业银行的对公营业日（不包括法定节假日或休息日）
交易日	指	指上交所的营业日
法定节假日	指	中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息

		日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日和/或休息日）
报告期	指	2023 年 1 月 1 日-2023 年 6 月 30 日

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	重庆临空开发投资集团有限公司
中文简称	临空投
外文名称（如有）	Chongqing LinKong Development Investment Group Co.,Ltd.
外文缩写（如有）	-
法定代表人	蔚世雄
注册资本（万元）	170,728.00
实缴资本（万元）	170,728.00
注册地址	重庆市 渝北区双龙湖街道双龙大道 163 号
办公地址	重庆市 渝北区双龙湖街道双龙大道 163 号
办公地址的邮政编码	401120
公司网址（如有）	-
电子信箱	-

二、信息披露事务负责人

姓名	胡容蓉
在公司所任职务类型	☐ 董事 ☒ 高级管理人员
信息披露事务负责人 具体职务	副总经理
联系地址	重庆市渝北区双龙湖街道双龙大道 163 号
电话	023-81398389
传真	-
电子信箱	-

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：重庆市渝北区国有资产监督管理委员会

报告期末实际控制人名称：重庆市渝北区国有资产监督管理委员会

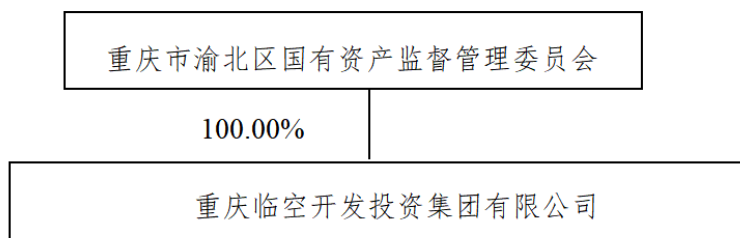
报告期末控股股东资信情况：良好

报告期末实际控制人资信情况：良好

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：持股比例为 100.00%，无股权受限情况

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：持股比例为 100.00%，无股权受限情况

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的，相关控股股东穿透披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

☐适用 ☒不适用

实际控制人为自然人

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内控股股东的变更情况

☐适用 ☒不适用

（三）报告期内实际控制人的变更情况

☐适用 ☒不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

☒发生变更 ☐未发生变更

¹均包含股份，下同。

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	辞任生效时间（新任职生效时间）	工商登记完成时间
董事	蔚世雄	董事长	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	张晓云	外部董事	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	古洪琼	外部董事	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	陈明	外部董事	新任	2023 年 4 月	2023 年 4 月
监事	唐忠友	监事会主席	新任	2023 年 2 月	2023 年 3 月
高级管理人员	王波	总经理	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
高级管理人员	张爱军	副总经理	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
高级管理人员	陶平	副总经理	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
高级管理人员	郭玲	副总经理	新任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	丁后荣	董事长	离任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	蔚世雄	董事 总经理	离任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	张爱军	董事 财务总监	离任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
董事	黄乐	董事	离任	2023 年 1 月	2023 年 3 月
监事	郭中	监事会主席	离任	2023 年 1 月	2023 年 3 月

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：5 人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数 38.46%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：蔚世雄

发行人的董事长或执行董事：蔚世雄

发行人的其他董事：张晓云、古洪琼、王成韬、陈明

发行人的监事：唐忠友、邓建华、刘小平、付立权、陈波

发行人的总经理：王波

发行人的财务负责人：郭玲

发行人的其他非董事高级管理人员：张爱军、胡容蓉、甘鸣懿、陶平、郭玲

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1、报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司经营范围为：一般项目：利用自有资金从事投资业务（不得从事银行、证券、保险等需要取得许可或审批的金融业务），工程管理服务，土地整治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

临空投是重庆市渝北区重要的基础设施建设主体，主营业务包括土地整治、棚户区改造、保安服务等。

在土地整治业务板块，重庆市渝北区人民政府根据整体规划委托临空投主要负责渝北区内土地的开发整理。临空投各业务实施子公司分别委托重庆市渝北区国有土地房屋征收中心对所要进行整治的土地进行征地拆迁工作，后由各业务实施子公司进行土地平场及整治工作。土地整治工作完成后，向渝北区土地储备整治中心申请结算，渝北区土地储备中心委托第三方审计机构对发生的成本费用进行审计，按照审定的金额每年年终进行结算。

在棚户区改造业务板块，重庆市渝北区人民政府启动渝北区城市棚户区改造项目，并采取“政府购买服务”的方式实施该项目。临空投主要通过子公司重庆市渝北城市更新建设有限公司及参股公司重庆临空经济示范区开发建设有限公司进行相关棚户区改造项目的建设。各年度由重庆市渝北区城乡建设委员会或其代表方按照协议约定确认项目收入及结转成本金额并支付包含建设成本、管理费用等的购买服务费。

在保安服务业务板块，根据与客户单位签订保安服务合同，提供保安服务实现业务收入。主要业务为：人防业务：公司主要以人防业务为主，面向社会、政府、企事业等单位、场所提供保安派遣业务。临时勤务：大型商贸文体活动秩序维护，协助政府、公安机关维稳处突等临时保安勤务。

在城市基础设施建设业务板块，临空投与重庆市渝北区住房与城乡建设委员会、重庆市渝北区城市管理局等业主方在项目前期签订项目代建合同，采取委托代建模式，并由重庆市渝北区住房与城乡建设委员会、重庆市渝北区城市管理局等业主方按照协议约定支付包含建设成本、管理费用等的工程款。

在资产经营业务板块，公司负责渝北区内部分园区和写字楼资产的运营，其中仙桃数据谷公司负责仙桃大数据产业园的运营，公司本部委托渝港建投负责剩余公司持有物业资产的运营管理。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

（1）行业现状

近年来，我国通过对土地进行整治，促进城市用地的有序化、集约化，提高土地的经济承载能力和土地收益率，在现有土地的基础上，优化城市用地结构，提高土地利用效率，控制

城市用地的盲目扩张，改善生态环境，以实现经济、社会、生态的可持续发展。2007 年 11 月，国土资源部、财政部、中国人民银行联合颁布了《土地储备管理办法》，完善了土地储备制度，进一步规范土地储备行业，促进了土地行业整体水平的提高，为土地综合开发行业带来了机遇。近年来全国多个市县均已建立土地储备相关制度，用以规范地方土地收储行为，提高土地利用效率，满足供应和调控城市各类建设用地的需求。2011 年 1 月，国务院颁布了《国有土地上房屋征收与补偿条例》，完善了土地拆迁补偿制度，进一步规范土地开发行业，促进了行业整体水平的提高。另一方面，我国目前的基础设施水平还比较低，具体表现为：大城市交通拥挤、居民居住条件差、环境和噪声污染严重、水资源短缺等；中小城市自来水、天然气普及率和硬化道路比重低、污水、废物处理设施缺乏等。这些问题在一定程度上影响着城市综合服务功能的发挥。

（2）行业前景

未来几年，我国土地开发市场仍将呈现良好的发展态势。从土地的供求来看，土地总供给受城市规划与耕地面积限制，随着我国耕地占补平衡的要求趋严，土地新增供给压力较大；而随着我国经济的发展，城市化进程日益加快，居民购买力不断提高，土地需求旺盛。这样的大背景有力地推动我国土地价值的提升，保障了未来土地整理开发行业具有广阔的发展前景。

城市基础设施建设方面，中国的城市化进程仍处于加速发展时期。总体来看，城市基础设施行业面临较好的发展空间和发展机遇，城市基础设施建设及其相关的城建资源性资产开发业务的需求会持续增加。

（3）公司所处的行业地位

临空投作为渝北区最重要的区属国有企业，承担了区内主要的土地整治、基础设施建设、棚改等建设任务，业务具有区域垄断优势。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

无

（二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据 10%以上业务板块

☐是 ☒否

（三） 主营业务情况

1. 分板块、分产品情况

（1）业务板块情况

单位：元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）
土地整治收入	-	-	-	-	-	15,999,803.23	-	-
棚改收入	-	-	-	-	-	-	-	-
保安服务费	43,344,898.06	54,747,236.07	-26.31	15.42	54,063,657.34	51,318,333.35	5.08	32.55
人力资源服务	66,903,048.27	61,230,619.45	8.48	23.80	5,678,021.73	728,869.34	87.16	3.42
租赁收入	47,973,875.34	36,132,464.54	24.68	17.07	58,978,804.10	44,113,692.71	25.20	35.51
物业收入				0.00	79,453.93	0.00	100.00	0.05
垃圾清运	7,661,415.53	5,389,446.74	29.65	2.73	8,257,242.52	4,924,290.86	40.36	4.97
其他	5,042,990.63	13,118,412.10	-160.13	1.79	8,783,076.40	4,931,010.90	43.86	5.29
利息收入	-	-		-	21,413,302.39	-	100	12.89
融资服务	83,209,815.24	0	100.00	29.60	-	-		-
废旧物资处置	11,526,164.11	-	100	4.10	-	-		-
其他	15,412,670.56	10,210,979.50	33.75	5.48	8,856,273.73	927,541.67	89.53	5.33
合计	281,074,877.74	180,829,158.40	35.67	100.00	166,109,832.14	122,943,542.06	25.99	100.00

(2) 各产品（或服务）情况

□适用 √不适用

发行人为城市基础设置建设类企业。

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

人力资源服务收入增加原因：2022 年度，原渝北区国资下属企业单位对用工方式进行了调整，将原为劳务派遣的用工方式修改为劳务外包用工方式，劳务外包采用全额法确认收入

导致收入成本增加、毛利减少。

利息收入减少原因：融资服务收入即对外借款利息收入

融资服务收入增加原因：对外借款增加

废旧物资处置增加原因：偶发性收入，拆迁废钢处置收入

人力资源服务成本增加原因：2022 年度，原渝北区国资下属企业单位对用工方式进行了调整，将原为劳务派遣的用工方式修改为劳务外包用工方式，劳务外包采用全额法确认收入导致收入成本增加、毛利减少。

土地整治收入成本减少原因：暂无达到确认条件土地整治收入

保安服务费毛利率减少原因：部分合同尚未结算，人力成本增加

人力资源服务毛利率减少原因：2022 年度，原渝北区国资下属企业单位对用工方式进行了调整，将原为劳务派遣的用工方式修改为劳务外包用工方式，劳务外包采用全额法确认收入导致收入成本增加、毛利减少。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

公司将进一步依托重庆市渝北区政府，扩大企业资产规模，在资金融通、基金运营、产业投资和资产管理等多方面开展工作。围绕临空都市区的发展战略规划，以国有资本为基础，以产业投资为重点，以资本运作、资产运营为主要手段，投资模式以配投子基金为主、直投项目为辅，通过市场化运作多渠道筹集社会资金，发挥国有资本向产业投资过程中的多级放大效应，实现资本的撬动和资本的增值，促进资本的良性循环，逐步打造成为临空都市区国有资本投融资的核心平台。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

公司投资规模扩张较快，但融资环境恶化、财政资金保障相对滞后等因素，阻碍公司多元化业务发展；公司存在资金不足与使用效率低下并存等风险，影响公司可持续发展。

对上述风险及影响，公司制定科学合理的发展规划应对；公司将积极创新融资方式，努力拓展融资渠道；加强项目管理，提高资金使用效率等措施化解风险。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

☐是 ☒否

（二） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况：

公司在业务、人员、资产、机构和财务五方面保持独立，具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力。

在业务方面，公司具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力，土地开发、土地整治方面等重要业务环节由公司独立决策。

在人员方面，公司建立了完整的劳动、人事及薪酬管理体系，拥有独立于控股股东的组织架构、劳动、人事及薪酬管理体系以及生产经营场所。控股股东按照公司章程对公司非职工代表的董事、监事进行任免，职工代表的董事和监事由公司职工大会民主选举任免。高级管理人员的选聘由董事会根据公司章程，通过合法程序进行。

在资产方面，发行人的资产独立完整，发行人与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业产权关系明晰。

在机构方面，公司拥有独立的生产经营场所和办公机构；公司建立了健全有效的董事会、监事会等机构；公司建立了适应自身发展需要的组织机构，并明确了各机构的职能，各机构依照《公司法》及《公司章程》规定在各自职责范围内独立决策。

在财务方面，公司设立了独立的财务部门，并按照《企业会计准则》等有关法规的要求，建立了独立的财务核算体系，制定了规范的财务会计制度和财务管理制度，独立进行财务决策；公司开设有独立的银行账户，未与控股股东及其控制的其他企业共用银行账户，依法单独纳税。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司确定关联交易时，均需按照交易类型和交易内容遵循公平、公正、公开以及等价有偿的原则，并以书面协议方式予以确定；确定交易价格和交易条件时，应依照市场同类交易品的一般要素确定，严格按照市场化原则进行，保证公司及股东利益；对于必须发生的关联交易，应切实履行信息披露的有关规定，并遵循关联董事和关联股东回避表决的原则，必要时聘请独立财务顾问或专业评估机构发表意见和报告。

关联交易的定价主要遵循市场价格的原则，有客观的市场价格作为参照的一律以市场价格为准；如果没有市场价格，按照成本加成定价；如果既没有市场价格，也不适合采用成本加成价的，按照协议价定价。

（四） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

☐是 ☒否

（五） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

第二节 债券事项

一、公司债券情况（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第一期）
2、债券简称	21 临开 01
3、债券代码	196569.SH
4、发行日	2021 年 7 月 9 日
5、起息日	2021 年 7 月 13 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 7 月 13 日
7、到期日	2026 年 7 月 13 日
8、债券余额	10.00
9、截止报告期末的利率(%)	4.20
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所

12、主承销商	九州证券股份有限公司
13、受托管理人	九州证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2021 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）
2、债券简称	21 临开 02
3、债券代码	197883.SH
4、发行日	2021 年 12 月 14 日
5、起息日	2021 年 12 月 16 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 12 月 16 日
7、到期日	2026 年 12 月 16 日
8、债券余额	7.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.90
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	九州证券股份有限公司
13、受托管理人	九州证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)
2、债券简称	22 临开 01
3、债券代码	196461.SH
4、发行日	2022 年 2 月 22 日
5、起息日	2022 年 2 月 24 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2025 年 2 月 24 日
7、到期日	2027 年 2 月 24 日
8、债券余额	13.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.75
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	九州证券股份有限公司
13、受托管理人	九州证券股份有限公司

14、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（一带一路）（品种一）
2、债券简称	22 渝北 01
3、债券代码	133208.SZ
4、发行日	2022 年 3 月 10 日
5、起息日	2022 年 3 月 14 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2025 年 3 月 14 日
7、到期日	2027 年 3 月 14 日
8、债券余额	10.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.75
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	深交所
12、主承销商	申万宏源证券有限公司
13、受托管理人	申万宏源证券有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券（品种一）
2、债券简称	22 渝北 03
3、债券代码	182518.SH
4、发行日	2022 年 9 月 5 日
5、起息日	2022 年 9 月 7 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2025 年 9 月 7 日
7、到期日	2027 年 9 月 7 日
8、债券余额	8.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.24
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	申万宏源证券有限公司
13、受托管理人	申万宏源证券有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交

16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用
----------------------------	-----

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券
2、债券简称	23 渝北 01
3、债券代码	250137.SH
4、发行日	2023 年 3 月 10 日
5、起息日	2023 年 3 月 14 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2026 年 3 月 14 日
7、到期日	2028 年 3 月 14 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	4.38
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	申万宏源证券有限公司
13、受托管理人	申万宏源证券有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	2022 年重庆临空开发投资集团有限公司公司债券
2、债券简称	22 临空投债/22 临空 01
3、债券代码	2280059.IB/184248.SH
4、发行日	2022 年 2 月 18 日
5、起息日	2022 年 2 月 21 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2027 年 2 月 21 日
7、到期日	2029 年 2 月 21 日
8、债券余额	5.70
9、截止报告期末的利率(%)	4.07
10、还本付息方式	债券提前偿还:本次债券每年付息一次,自债券存续期的第 3 年起,逐年分别按照发行总额 20%的比例偿还本金.
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	国开证券股份有限公司
13、受托管理人	国开证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	重庆临空开发投资集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券（品种二）
2、债券简称	22 渝北 04
3、债券代码	182519.SH
4、发行日	2022 年 9 月 5 日
5、起息日	2022 年 9 月 7 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	-
7、到期日	2027 年 9 月 7 日
8、债券余额	7.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.98
10、还本付息方式	本期债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	申万宏源证券有限公司
13、受托管理人	申万宏源证券有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含选择权条款 ☒ 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	184248.SH/2280059.IB
债券简称	22 临空 01、22 临空投债
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☐ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	调整票面利率选择权：在债券存续期的第 5 个计息年度末，发行人有权选择在原债券票面利率基础上上调或者下调 0-300 个基点（含本数）。发行人将于本次债券第 5 个计息年度付息日前的第 35 个工作日在相关媒体上刊登关于是否调整本次债券票面利率以及调整幅度的公告和本次债券回售实施办法公告； 投资者回售选择权：在本次债券存续期的第 5 个计息年度末，发行人刊登关于是否调整本次债券票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本次债券的投资者回售登记期内进行登记，将所持债券的全部或部分按面值回售给发行人，或选择继续持有本次债券。发行人有权选择将回售的本次债券进行转售或予以注销。投资者选择将持有的本次债券全部或部分回售给发行人的，须于

	发行人调整票面利率公告日期起 5 个工作日内按照本次债券回售实施办法的规定进行登记;若投资者未做登记,则视为投资者放弃回售,继续持有债券并接受发行人对利率的调整。
--	---

债券代码	196569.SH
债券简称	21 临开 01
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☐ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人调整票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率。发行人将于本期债券的第 3 个计息年度付息日前的第 30 个工作日，在上交所网站专区发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使调整票面利率选择权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。 投资者回售选择权：自发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告之日起 3 个交易日内，行使回售权的债券持有人可通过指定的方式进行回售申报，债券持有人的回售申报经确认后不能撤销，相应的公司债券份额将被冻结交易；回售申报期不进行申报的，则视为放弃回售选择权，继续持有本期债券并接受上述关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的决定。 报告期内未触发选择权条款。

债券代码	197883.SH
债券简称	21 临开 02
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☐ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人调整票面利率选择权：发行人有权在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后续计息期间的票面利率调整后的票面利率以发行人发布的票面利率调整实施公告为准，且票面利率的调整方向和幅度不限。发行人决定不行使票面利率调整选择权的，则本期债券的票面利率在发行人行使下次票面利率调整选择权前继续保持不变。

	投资者回售选择权：债券持有人有权在本期债券存续期的第 3 年末将其持有的全部或部分本期债券回售给发行人。 报告期内未触发选择权条款。
--	---

债券代码	196461.SH
债券简称	22 临开 01
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☐ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人调整票面利率选择权：发行人有权在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后续计息期间的票面利率调整后的票面利率以发行人发布的票面利率调整实施公告为准，且票面利率的调整方向和幅度不限。发行人决定不行使票面利率调整选择权的，则本期债券的票面利率在发行人行使下次票面利率调整选择权前继续保持不变。 投资者回售选择权：债券持有人有权在本期债券存续期的第 3 年末将其持有的全部或部分本期债券回售给发行人。 报告期内未触发选择权条款。

债券代码	133208.SZ
债券简称	22 渝北 01
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☒ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人赎回选择权：发行人有权在本期债券存续期间的第 3 年末赎回本期债券全部或部分未偿份额。发行人将于本期债券第 3 个计息年度付息日前的第 20 个交易日，在指定的信息披露媒体上发布关于是否行使赎回选择权的公告。若发行人决定行使赎回权利，则赎回部分债券将被视为第 3 年末全部到期，发行人将以票面面值加最后一期利息向投资者赎回公司债券，赎回部分债券的本金加第 3 年利息在 2025 年一起支付。发行人将按照本期债券登记机构的有关规定统计债券持有人名单，并按照债券登记机构的相关规定办理。若发行人决定不行使赎回权利，则本期债券将继续在第 3 年末存续。 发行人调整票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率。

	公司将于第 3 个计息年度付息日前的第 20 个交易日，在交易所指定的信息披露媒体上发布关于是否调整票面利率以及调整幅度的公告。若公司未行使调整票面利率选择权，则后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。 投资者回售选择权：发行人发出关于是否调整本期债券票面利率、调整方式（加/减）以及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券存续期内第 3 个计息年度的投资者回售登记期内进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给公司或选择继续持有本期债券。本期债券第 3 个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照深交所和债券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。 报告期内未触发选择权条款。
--	--

债券代码	182518.SH
债券简称	22 渝北 03
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☒ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人赎回选择权：发行人有权在本期债券存续期间的第 3 年末赎回本期债券全部未偿份额。 发行人调整票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率。发行人决定不行使票面利率调整选择权的，则本期债券的票面利率在发行人行使下次票面利率调整选择权前继续保持不变。 投资者回售选择权：债券持有人有权在本期债券存续期的第 3 年末或将其持有的全部或部分本期债券回售给发行人。 报告期内未触发选择权条款。

债券代码	250137.SH
债券简称	23 渝北 01
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☒ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	发行人赎回选择权：发行人有权在本期债券存续期间的第 3 年末赎回本期债券全部未偿份额。 发行人调整票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率。发行人决定不行使票面利率调整选择权的，则本期债券

	的票面利率在发行人行使下次票面利率调整选择权前继续保持不变。 投资者回售选择权：债券持有人有权在本期债券存续期的第 3 年末或将其持有的全部或部分本期债券回售给发行人。 报告期内未触发选择权条款。
--	--

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 ☒ 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	197883.SH、196461.SH
债券简称	21 临开 02、22 临开 01
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障承诺、救济措施
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	情况正常，未触发投资者权益保护条款
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	未触发投资者权益保护条款

债券代码	133208.SZ、182518.SH、182519.SH、250137.SH
债券简称	22 渝北 01、22 渝北 03、22 渝北 04、23 渝北 01
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺、救济措施
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	情况正常，未触发投资者权益保护条款
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	未触发投资者权益保护条款

四、公司债券募集资金情况

☐ 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改

☒ 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：250137.SH

债券简称	23 渝北 01
债券全称	重庆临空开发投资集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行“一带一路”公司债券
是否为特定品种债券	☒ 是 ☐ 否
特定品种债券的具体类型	一带一路债券
募集资金总额	5
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券募集资金扣除发行费用后，拟将不低于 70% 的募集资金用于置换“一带一路”项目前期借款，剩余募集资金用于偿还公司及子公司有息负债等。

是否变更募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	5
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	5
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	3.5 亿元用于置换/偿还“一带一路”项目前期借款，剩余部分用于偿还其他有息负债。
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	0
报告期末募集资金专项账户余额	0
专项账户运作情况	正常
报告期内募集资金是否存在违规情况	☐ 是 ☒ 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☒ 是 ☐ 否 ☐ 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

□适用 √不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况**（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况**

□适用 √不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

□适用 √不适用

第三节 报告期内重要事项**一、财务报告审计情况**

□标准无保留意见 □其他审计意见 √未经审计

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

□适用 √不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

□适用 √不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

□适用 √不适用

四、资产情况**（一） 资产及变动情况****1. 占发行人合并报表范围总资产 10%以上的资产类报表项目的资产**

项目名称	主要构成
其他应收款	往来款、应收公司借款等
长期应收款	应收棚改项目款项
长期股权投资	对合营企业和联营企业的投资
投资性房地产	为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产等。
在建工程	仙桃数据谷及其他项目

2. 主要资产情况及其变动原因

单位：元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	2022 年末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的，说明原因
货币资金	2,913,246,292.35	2,932,132,454.90	-0.64	—
交易性金融资产	2,613,426,272.96	2,862,337,449.38	-8.70	—
应收账款	110,922,318.21	87,507,049.05	26.76	—
其他应收款	11,669,181,429.86	10,980,058,920.06	6.28	—

资产项目	本期末余额	2022 年末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
存货	6,591,970,506.25	5,944,108,747.96	10.90	-
其他流动资产	322,892,249.24	263,112,685.60	22.72	-
长期应收款	14,100,587,719.37	14,334,757,655.34	-1.63	-
长期股权投资	13,287,695,654.87	13,289,998,034.04	-0.02	-
其他权益工具投资	243,082,924.83	279,613,226.56	-13.06	-
投资性房地产	12,827,277,933.80	12,343,621,226.92	3.92	-
固定资产	271,959,816.32	274,372,704.98	-0.88	-
在建工程	13,628,536,588.65	11,539,746,354.82	18.10	-
递延所得税资产	176,441,028.67	178,652,295.12	1.24	-
其他非流动资产	6,082,844,622.24	5,582,006,190.02	8.97	-

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值（包含该类别资产非受限部分）	资产受限部分账面价值	受限资产评估价值（如有）	资产受限部分账面价值占该类别资产账面价值的比例 (%)
货币资金	2,913,246,292.35	2,170,000.00	-	0.07
其他应收款	11,669,181,429.86	1,675,282,706.62	-	14.36
长期应收款	14,100,587,719.37	14,100,587,719.37	-	100.00
固定资产	271,959,816.32	33,197,957.76	-	12.21
在建工程	13,628,536,588.65	988,441,071.60	-	7.25
投资性房地产	12,827,277,933.80	6,557,502,340.41	12,827,277,933.80	51.12
合计	55,410,789,780.35	23,357,181,795.76	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受限资产名称	账面价值	评估价值（如有）	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
长期应收款	14,100,587,719.37	-	14,100,587,719.37	融资抵押	-
投资性房地产	12,827,277,933.80	12,827,277,933.80	6,557,502,340.41	融资抵押	-

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

☐适用 ☒不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：179,313.69 万元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：24,875.85 万元，收回：0 万元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

无

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：204,189.54 万元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0 万元。

（二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：9.50%，是否超过合并口径净资产的 10%：

☐是 ☒否

（三）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

☒完全执行 ☐未完全执行

六、负债情况

（一）有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 302.7 亿元和 334.11 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 10.38%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券		0.55	0.01	122.35	122.91	0.3679
银行贷款		5.33	17.59	154.77	177.69	0.5318
非银行金融机构贷款		2	0	0	2	0.006
其他有息债务		10.16	7.68	13.67	31.51	0.0943
合计		18.05	25.28	290.79	334.11	—

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 60 亿元，企业债券余额 5.7 亿元，非金融企业债务融资工具余额 57 亿元，且共有 0 亿元公司信用类债券在 2023 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 417.27 亿元和 462.84 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 10.92%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券		0.55	0.01	122.35	122.91	0.2656
银行贷款		20.54	24.13	219.72	264.39	0.5712
非银行金融机构贷款		5.05	1.86	2.31	9.22	0.0199
其他有息债务		10.16	11.67	44.49	66.33	0.1433
合计		36.3	37.68	388.85	462.84	—

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 60 亿元，企业债券余额 5.7 亿元，非金融企业债务融资工具余额 57 亿元，且共有 0 亿元公司信用类债券在 2023 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2023 年 9 至 12 月内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

（二）报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

☐适用 ☒不适用

（三）主要负债情况及其变动原因

单位：元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	2022 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	881,000,000.00	1,033,591,362.50	-14.76	—
应付账款	2,111,271,574.02	3,019,989,655.09	-30.09	见表后注释
预收款项	216,851,653.19	82,894,753.03	161.60	见表后注释
其他应付款	2,390,805,593.60	2,362,417,781.30	1.20	—
一年内到期的非流动负债	5,941,339,147.08	7,072,077,258.25	-15.99	—
其他流动负债	731,399,351.74	131,947,750.85	454.31	见表后注释
长期借款	22,260,043,611.13	19,082,441,294.34	16.65	—
应付债券	13,328,489,295.73	11,723,802,413.47	13.69	—
长期应付款	12,790,513,438.37	11,570,905,053.33	10.54	—
递延收益	2,282,049,193.67	2,297,355,318.67	-0.67	—

负债项目	本期末余额	2022 年余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
递延所得税负债	394,599,385.62	416,366,206.31	-5.23	-

1.应付账款变动主要系征地拆迁结算及支付数据谷建设项目工程款

2.预收账款变动主要系预收土地成本返还

3.其他流动负债变动主要系本期发行短期债券 6 亿元

（四）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

☐适用 ☒不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一）基本情况

报告期利润总额：-458,552,685.29 元

报告期非经常性损益总额：44,663,727.3 元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

科目	金额	形成原因	属于非经常性损益的金额	可持续性
投资收益	8,185,905.78	交易性金融资产持有期间的投资收益	8,185,905.78	可持续
公允价值变动损益	0	-	0	可持续
资产减值损失	226,296.00	坏账损失	226,296.00	不可持续
营业外收入	16,461,845.91	接受捐赠、与企业日常活动无关的政府补助、违约金及罚金等	16,461,845.91	不可持续
营业外支出	19,789,679.61	违约金/滞纳金、悦来方舱运行保障支出等	19,789,679.61	不可持续

（二）投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

☐适用 ☒不适用

（三）净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

☐适用 ☒不适用

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

□是 √否

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：1,739,380.01 万元

报告期末对外担保的余额：1,829,019.04 万元

报告期对外担保的增减变动情况：89,639.03 万元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0 万元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：√是 □否

单位：万元 币种：人民币

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	15,000.00	2027 年 5 月 24 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	9,600.00	2024 年 11 月 21 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	6,400.00	2025 年 1 月 17 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	20,000.00	2023 年 9 月 17 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	13,000.00	2023 年 10 月 23 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	26,539.09	2025 年 11 月 19 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	3,515.69	2023 年 12 月 21 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	18,993.93	2026 年 7 月 2 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	42,000.00	2026 年 9 月 6 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	12,781.75	2026 年 11 月 22 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	21,000.00	2026 年 11 月 22 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	53,000.00	2023 年 12 月 28 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	47,138.00	2037 年 1 月 4 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	36,357.36	2025 年 3 月 30 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	32,000.00	2027 年 5 月 20 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	34,705.92	2027 年 6 月 27 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	14,900.00	2025 年 9 月 28 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	18,239.26	2027 年 10 月 14 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	19,500.00	2025 年 10 月 27 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	5,500.00	2023 年 11 月 22 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	10,000.00	2026 年 1 月 10 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	18,439.40	2026 年 1 月 18 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	12,500.00	2026 年 3 月 18 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	18,497.57	2026 年 3 月 8 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	30,000.00	2028 年 4 月 18 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	30,000.00	2028 年 6 月 8 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	20,000.00	2024 年 6 月 12 日	无
重庆创新经济走廊开发建设有限公司	非关联方	50,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	15,000.00	2026 年 6 月 28 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	30,000.00	2025 年 6 月 24 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	40,000.00	2026 年 1 月 15 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	13,500.00	2024 年 2 月 26 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	11,000.00	2024 年 6 月 4 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	25,870.57	2026 年 9 月 30 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	100,000.00	2024 年 11 月 30 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	28,000.00	2027 年 3 月 1 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	20,150.00	2025 年 1 月 3 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	50,000.00	2025 年 1 月 3 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	90,000.00	2024 年 1 月 20 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	24,626.09	2027 年 5 月 4 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	10,229.18	2025 年 5 月 12 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	26,000.00	2025 年 6 月 28 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	9,800.00	2025 年 7 月 28 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	19,500.00	2025 年 8 月 17 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	80,000.00	2024 年 1 月 16 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	41,351.00	2025 年 9 月 13 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	19,950.00	2025 年 9 月 30 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	20,000.00	2024 年 10 月 31 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	31,432.50	2025 年 12 月 8 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	8,000.00	2026 年 4 月 12 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	50,000.00	2026 年 1 月 16 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	40,000.00	2024 年 2 月 1 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	29,700.00	2026 年 3 月 17 日	无

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	10,000.00	2024 年 6 月 30 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	40,000.00	2025 年 6 月 2 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	19,990.00	2026 年 6 月 23 日	无
重庆空港新城开发建设有限公司	非关联方	200,000	土地整治及基础设施建设服务	良好	保证	10,000.00	2026 年 6 月 29 日	无
合计	—	—	—	—	—	1,503,707.31	—	—

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

☐是 ☒否

十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

☐发生变更 ☒未发生变更

十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

☐是 ☒否

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

☐适用 ☒不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

三、发行人为绿色债券发行人

☐适用 ☒不适用

四、发行人为永续期公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

五、发行人为扶贫债券发行人

☐适用 ☒不适用

六、发行人为乡村振兴债券发行人

☐适用 ☒不适用

七、发行人为一带一路债券发行人

☒适用 ☐不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	250137.SH
债券简称	23 渝北 01
债券余额	5.00
一带一路建设项目进展情况	本期债券用于偿还“木耳物流园”、“空港工业园区”、“仙桃数据谷”、“临空经济示范区”等项目的前期贷款，相关项目已基本建设完成，正常运营取得收益。
其他事项	无

债券代码	182519.SH
债券简称	22 渝北 04
债券余额	7.00
一带一路建设项目进展情况	本期债券用于偿还“木耳物流园”、“空港工业园区”、“仙桃数据谷”、“临空经济示范区”等项目的前期贷款，相关项目已基本建设完成，正常运营取得收益。
其他事项	无

债券代码	182518.SH
债券简称	22 渝北 03
债券余额	8.00
一带一路建设项目进展情况	本期债券用于偿还“木耳物流园”、“空港工业园区”、“仙桃数据谷”、“临空经济示范区”等项目的前期贷款，相关项目已基本建设完成，正常运营取得收益。
其他事项	无

债券代码	133208.SZ
债券简称	22 渝北 01
债券余额	10.00
一带一路建设项目进展情况	本期债券用于偿还“木耳物流园”、“空港工业园区”、“仙桃数据谷”、“临空经济示范区”等项目的前期贷款，相关项目已基本建设完成，正常运营取得收益。
其他事项	无

八、科技创新债或者双创债

☐适用 ☒不适用

九、低碳转型（挂钩）公司债券

☐适用 ☒不适用

十、纾困公司债券

☐适用 ☒不适用

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
www.sse.com.cn。

（以下无正文）

(以下无正文，为《重庆临空开发投资集团有限公司公司债券中期报告（2023 年）》盖章页)

重庆临空开发投资集团有限公司



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2023 年 06 月 30 日

编制单位：重庆临空开发投资集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年 06 月 30 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	2,913,246,292.35	2,932,132,454.90
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	2,613,426,272.96	2,862,337,449.38
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	110,922,318.21	87,507,049.05
应收款项融资		
预付款项	10,495,380.29	7,253,457.01
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	11,669,181,429.86	10,980,058,920.06
其中：应收利息		
应收股利		1,700,000.00
买入返售金融资产		
存货	6,591,970,506.25	5,944,108,747.96
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	322,892,249.24	263,112,685.60
流动资产合计	24,232,134,449.16	23,076,510,763.96
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	14,100,587,719.37	14,334,757,655.34
长期股权投资	13,287,695,654.87	13,289,998,034.04
其他权益工具投资	243,082,924.83	279,613,226.56

其他非流动金融资产		
投资性房地产	12,827,277,933.80	12,343,621,226.92
固定资产	271,959,816.32	274,372,704.98
在建工程	13,628,536,588.65	11,539,746,354.82
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	95,987,060.64	103,268,726.37
无形资产	20,814,040.99	37,043,841.22
开发支出		
商誉	1,387,671.08	1,387,671.08
长期待摊费用	7,869,952.41	6,826,592.33
递延所得税资产	176,441,028.67	178,652,295.12
其他非流动资产	6,082,844,622.24	5,582,006,190.02
非流动资产合计	60,744,485,013.87	57,971,294,518.80
资产总计	84,976,619,463.03	81,047,805,282.76
流动负债：		
短期借款	881,000,000.00	1,033,591,362.50
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	2,111,271,574.02	3,019,989,655.09
预收款项	216,851,653.19	82,894,753.03
合同负债	1,937,070.09	15,261,413.15
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	10,752,965.64	22,871,033.79
应交税费	85,337,867.82	135,032,012.85
其他应付款	2,390,805,593.60	2,362,417,781.30
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	5,941,339,147.08	7,072,077,258.25
其他流动负债	731,399,351.74	131,947,750.85
流动负债合计	12,370,695,223.18	13,876,083,020.81

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	22,260,043,611.13	19,082,441,294.34
应付债券	13,328,489,295.73	11,723,802,413.47
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	48,271,951.61	73,504,792.48
长期应付款	12,790,513,438.37	11,570,905,053.33
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	2,282,049,193.67	2,297,355,318.67
递延所得税负债	394,599,385.62	416,366,206.31
其他非流动负债		
非流动负债合计	51,103,966,876.13	45,164,375,078.60
负债合计	63,474,662,099.31	59,040,458,099.41
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,707,280,000.00	1,707,280,000.00
其他权益工具	296,500,000.00	296,500,000.00
其中：优先股		
永续债	296,500,000.00	296,500,000.00
资本公积	17,356,850,562.04	17,394,851,066.95
减：库存股		
其他综合收益	-211,351,570.22	-204,821,268.49
专项储备		
盈余公积	48,579,923.36	48,579,923.36
一般风险准备		
未分配利润	2,146,855,231.72	2,606,926,361.30
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	21,344,714,146.90	21,849,316,083.12
少数股东权益	157,243,216.82	158,031,100.23
所有者权益（或股东权益）合计	21,501,957,363.72	22,007,347,183.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计	84,976,619,463.03	81,047,805,282.76

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

母公司资产负债表

2023 年 06 月 30 日

编制单位：重庆临空开发投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年 06 月 30 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：		

货币资金	1,069,924,200.34	691,750,132.70
交易性金融资产	108,482,686.06	327,169,179.73
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	228,561,420.80	1,086,411.60
应收款项融资		
预付款项	411,464,834.87	393,928,313.24
其他应收款	17,176,298,883.70	15,808,553,855.55
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		41,668,327.94
流动资产合计	18,994,732,025.77	17,264,156,220.76
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	10,435,458,312.94	10,879,628,248.91
长期股权投资	21,153,548,466.97	20,463,548,466.97
其他权益工具投资	169,905,629.85	169,905,629.85
其他非流动金融资产		
投资性房地产	1,451,933,496.68	2,004,237,052.00
固定资产	827,845.29	712,658.62
在建工程	99,075,708.45	29,128,501.66
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	281,771.81	216,556.67
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	66,317,097.62	66,317,097.62
其他非流动资产	653,893,739.86	18,210,276.64
非流动资产合计	34,031,242,069.47	33,631,904,488.94
资产总计	53,025,974,095.24	50,896,060,709.70
流动负债：		

短期借款	400,000,000.00	701,072,851.39
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	118,325,737.00	645,629,027.92
预收款项	69,014.24	
合同负债		
应付职工薪酬	1,500,583.06	2,621,696.46
应交税费	82,559,659.84	120,391,659.58
其他应付款	1,501,486,276.00	1,051,524,922.76
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,691,200,510.16	3,712,462,550.57
其他流动负债	731,395,276.27	131,395,276.27
流动负债合计	5,526,537,056.57	6,365,097,984.95
非流动负债：		
长期借款	15,477,171,598.13	13,723,782,167.32
应付债券	13,328,489,295.73	11,723,802,413.47
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	272,277,625.72	409,811,187.95
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	34,901,102.03	56,667,922.72
其他非流动负债		
非流动负债合计	29,112,839,621.61	25,914,063,691.46
负债合计	34,639,376,678.18	32,279,161,676.41
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,707,280,000.00	1,707,280,000.00
其他权益工具	296,500,000.00	296,500,000.00
其中：优先股		
永续债	296,500,000.00	296,500,000.00
资本公积	16,412,454,576.21	16,412,454,576.21
减：库存股		
其他综合收益	-146,492,510.89	-146,492,510.89
专项储备		
盈余公积	48,579,923.36	48,579,923.36

未分配利润	68,275,428.38	298,577,044.61
所有者权益（或股东权益）合计	18,386,597,417.06	18,616,899,033.29
负债和所有者权益（或股东权益）总计	53,025,974,095.24	50,896,060,709.70

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

合并利润表
2023 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
一、营业总收入	281,074,877.74	166,109,832.14
其中：营业收入	281,074,877.74	166,109,832.14
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	745,796,797.51	750,789,211.12
其中：营业成本	180,829,158.40	122,943,542.06
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	50,360,695.27	67,036,636.18
销售费用	16,388,075.50	11,343,743.51
管理费用	124,838,404.76	122,414,136.78
研发费用		8,400.00
财务费用	373,380,463.58	427,042,752.59
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	1,084,866.40	241,035.63
投资收益（损失以“－”号填列）	8,185,905.78	11,392,973.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”		

号填列)		
公允价值变动收益 (损失以“—”号填列)		
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	226,296.00	22,169.61
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		
资产处置收益 (损失以“—”号填列)		
三、营业利润 (亏损以“—”号填列)	-455,224,851.59	-573,023,200.50
加: 营业外收入	16,461,845.91	27,146,912.34
减: 营业外支出	19,789,679.61	33,040,836.23
四、利润总额 (亏损总额以“—”号填列)	-458,552,685.29	-578,917,124.39
减: 所得税费用	9,612,084.18	60,977,968.22
五、净利润 (净亏损以“—”号填列)	-468,164,769.47	-639,895,092.61
(一) 按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润 (净亏损以“—”号填列)	-468,164,769.47	-639,895,092.61
2. 终止经营净利润 (净亏损以“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)	-467,723,362.92	-640,122,412.18
2. 少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)	-441,406.55	227,319.57
六、其他综合收益的税后净额		33,721,731.61
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		33,721,731.61
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		33,721,731.61
(1) 权益法下可转损益的其他综		

合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
（6）其他债权投资信用减值准备		
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
（8）外币财务报表折算差额		
（9）其他		33,721,731.61
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-468,164,769.47	-606,173,361.00
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-467,723,362.92	-606,400,680.57
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-441,406.55	227,319.57
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

母公司利润表

2023 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
一、营业收入	557,274,841.60	67,360,691.29
减：营业成本	472,456,640.00	3,597,600.32
税金及附加	6,754,875.24	12,719,621.40
销售费用		
管理费用	13,299,175.21	12,102,549.44
研发费用		
财务费用	228,595,201.01	152,893,011.88
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	6,020.20	22,250.98
投资收益（损失以“－”号填	17,029,757.21	9,504,704.58

列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-87,067,282.77	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-233,862,555.22	-104,425,136.19
加：营业外收入	4,079.52	1,070.28
减：营业外支出		25,745,459.90
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-233,858,475.70	-130,169,525.81
减：所得税费用	-3,556,859.47	55,980,301.05
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-230,301,616.23	-186,149,826.86
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-230,301,616.23	-186,149,826.86
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		

3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-230,301,616.23	-186,149,826.86
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

合并现金流量表

2023 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2023年半年度	2022年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	387,663,078.55	218,275,963.01
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	218,084.31	
收到其他与经营活动有关的现金	819,605,447.92	1,202,095,477.87
经营活动现金流入小计	1,207,486,610.78	1,420,371,440.88

购买商品、接受劳务支付的现金	258,056,099.59	274,312,939.07
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	223,324,499.22	146,664,131.69
支付的各项税费	134,932,071.42	175,580,120.35
支付其他与经营活动有关的现金	1,346,414,971.58	1,081,063,726.11
经营活动现金流出小计	1,962,727,641.81	1,677,620,917.22
经营活动产生的现金流量净额	-755,241,031.03	-257,249,476.34
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	280,403,409.85	265,745,647.37
取得投资收益收到的现金	12,188,284.86	12,675,142.54
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	700.00	18,916.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,197,195,000.00	260,829,640.12
投资活动现金流入小计	1,489,787,394.71	539,269,346.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,853,433,598.58	1,684,066,207.83
投资支付的现金		186,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	800,000,000.00	
投资活动现金流出小计	4,653,433,598.58	1,870,066,207.83
投资活动产生的现金流量净额	-3,163,646,203.87	-1,330,796,861.80
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投		

资收到的现金		
取得借款收到的现金	6,196,890,331.00	5,657,381,140.00
收到其他与筹资活动有关的现金	2,694,150,000.00	38,175,730.45
筹资活动现金流入小计	8,891,040,331.00	5,695,556,870.45
偿还债务支付的现金	2,409,766,439.21	2,685,599,980.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	884,506,072.31	604,585,475.50
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,636,529,747.13	572,359,994.45
筹资活动现金流出小计	4,930,802,258.65	3,862,545,450.72
筹资活动产生的现金流量净额	3,960,238,072.35	1,833,011,419.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	41,350,837.45	244,965,081.59
加：期初现金及现金等价物余额	2,849,593,400.11	4,433,788,031.23
六、期末现金及现金等价物余额	2,890,944,237.56	4,678,753,112.82

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

母公司现金流量表

2023 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2023年半年度	2022年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	90,835,235.34	
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,120,389,666.26	13,929,218.31
经营活动现金流入小计	1,211,224,901.60	13,929,218.31
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	8,134,384.53	3,584,990.99
支付的各项税费	25,618,279.02	6,144,225.86
支付其他与经营活动有关的现金	2,104,539,999.08	13,151,974.38
经营活动现金流出小计	2,138,292,662.63	22,881,191.23

经营活动产生的现金流量净额	-927,067,761.03	-8,951,972.92
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	218,686,493.76	
取得投资收益收到的现金	17,029,757.12	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	240,000,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	350,000,000.00	
投资活动现金流入小计	825,716,250.88	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	717,240,716.35	3,246,900.00
投资支付的现金	690,000,000.00	183,430,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	710,000,000.00	
投资活动现金流出小计	2,117,240,716.35	186,676,900.00
投资活动产生的现金流量净额	-1,291,524,465.47	-186,676,900.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	3,514,000,000.00	3,944,812,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金	2,694,150,000.00	126,578,250.01
筹资活动现金流入小计	6,208,150,000.00	4,071,390,750.01
偿还债务支付的现金	1,814,808,494.19	847,686,642.36
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	594,670,350.12	304,677,603.03
支付其他与筹资活动有关的现金	1,141,904,861.55	531,000,000.00
筹资活动现金流出小计	3,551,383,705.86	1,683,364,245.39
筹资活动产生的现金流量净额	2,656,766,294.14	2,388,026,504.62
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	438,174,067.64	2,192,397,631.70
加：期初现金及现金等价物余额	631,750,132.70	1,016,441,744.88
六、期末现金及现金等价物余额	1,069,924,200.34	3,208,839,376.58

公司负责人：蔚世雄 主管会计工作负责人：郭玲 会计机构负责人：邓建华

