

证券代码：831709

证券简称：瑞特爱

主办券商：天风证券

## 北京瑞特爱能源科技股份有限公司

### 提供担保暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、担保情况概述

##### （一）担保基本情况

北京瑞特爱能源科技股份有限公司（以下简称“公司”）为满足经营及业务发展的资金需要，公司全资子公司北京瑞特爱机电设备工程有限公司及天津三合意新能源科技有限公司拟向中国银行海淀文慧园支行申请人民币 1,500 万元的授信额度、贷款等形式的融资。授信额度最终以银行实际审批的额度为准，具体融资金额将根据公司运营资金的实际需求确定。

上述流动资金贷款，由北京中关村科技融资担保有限公司提供担保，公司以自有土地及房产提供反担保，公司实际控制人朱延辉提供个人保证，公司及全资子公司辽宁抚中瑞热电服务有限公司承担法人连带保证，授信期限 2 年，担保期限为主债权履行期届满之日起 3 年，担保相关事项具体以签订的合同为准。

##### （二）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

##### （三）审议和表决情况

上述事项已经公司第四届董事会第一次会议审议通过，根据公司章程第三十九条（十七）审议金额超过公司最近一期经审计净资产的 10%以上的借贷事

项须经股东大会审议通过的规定，公司最近一期经审计净资产为110,257,250.45元，本次贷款金额超过公司最近一期经审计净资产10%，尚需提交公司2023年第三次临时股东大会审议。

## 二、被担保人基本情况

### （一）法人及其他经济组织

#### 1、被担保人基本情况（被授信主体）

名称：北京瑞特爱机电设备工程有限公司

成立日期：2016年4月8日

住所：北京市北京经济技术开发区科创四街36号院3号楼3层3

注册地址：北京市北京经济技术开发区科创四街36号院5号楼3层302

注册资本：17,000,000元

主营业务：专业承包；劳务分包；施工总承包；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；销售制冷空调设备、机械设备、电气设备、仪器仪表、电子产品、五金交电；计算机系统集成；工程勘察设计；工程咨询；设备安装维修；信息系统集成服务；委托加工电极锅炉及蓄热装置、机电设备；供热及制冷系统、电力设备、新能源光伏电站、新能源储能电站、新能源储能产品的技术开发、技术服务；道路货物运输。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；道路货物运输以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后已批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

控股股东：朱延辉

实际控制人：朱延辉

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：是

是否提供反担保：否

关联关系：被担保人为公司全资子公司

#### 2、被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人

2022年12月31日资产总额：51,255,660.11元

2022年12月31日流动负债总额：34,782,762.30元

---

2022年12月31日净资产：16,106,973.89元  
2022年12月31日资产负债率：68.58%  
2023年6月30日资产负债率：76.36%  
2023年6月30日营业收入：0元  
2023年6月30日利润总额：-1,674,408.04元  
2023年6月30日净利润：-2,561,228.98元  
审计情况：无

## （二）法人及其他经济组织

### 1、被担保人基本情况（被授信主体）

名称：天津三合意新能源科技有限公司  
成立日期：2009年1月16日  
住所：天津市宝坻区救援工业园区1号路7号  
注册地址：天津市宝坻区救援工业园区1号路7号  
注册资本：12,250,000元

主营业务：新能源技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；计算机系统集成；机电设备、仪器仪表、五金交电销售；建筑工程专业承包；机械及配件、五金工具设计、制造；水处理设备、电池及其配件研发、生产、销售；住房租赁经营；自有厂房租赁；物业管理；室内装饰装修服务；货物及技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；代理进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

控股股东：朱延辉

实际控制人：朱延辉

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：是

是否提供反担保：否

关联关系：被担保人为公司全资子公司

### 2、被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人

2022年12月31日资产总额：8,703,058.82元

2022年12月31日流动负债总额：3,773,828.35元

2022年12月31日净资产：4,929,230.47元

2022年12月31日资产负债率：43.36%

2023年6月30日资产负债率：50.96%

2023年6月30日营业收入：1,025,394.54元

2023年6月30日利润总额：221,319.54元

2023年6月30日净利润：232,226.73元

审计情况：无

### （三）法人及其他经济组织

#### 3、被担保人基本情况

名称：北京中关村科技融资担保有限公司

成立日期：1999年12月16日

住所：北京市海淀区西三环北路甲2号院7号楼4层

注册地址：北京市海淀区西三环北路甲2号院7号楼4层

注册资本：4,963,000,000元

主营业务：融资性担保业务：贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保及其他融资性担保业务。监管部门批准的其他业务：债券担保，诉讼保全担保，投标担保、预付款担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等履约担保，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务，以自有资金投资。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

控股股东：-

实际控制人：-

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：否

是否提供反担保：否

关联关系：无

#### 4、被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人  
2022年12月31日资产总额：-元  
2022年12月31日流动负债总额：-元  
2022年12月31日净资产：-元  
2022年12月31日资产负债率：-  
2023年6月30日资产负债率：-  
2023年6月30日营业收入：-元  
2023年6月30日利润总额：-元  
2023年6月30日净利润：-元  
审计情况：-  
其它情况：被担保人未提供

### 三、担保协议的主要内容

公司全资子公司北京瑞特爱机电设备工程有限公司及天津三合意新能源科技有限公司拟向中国银行海淀文慧园支行申请人民币 1,500 万元的授信额度、贷款等形式的融资，由北京中关村科技融资担保有限公司提供担保，公司以自有土地及房产提供反担保，公司实际控制人朱延辉提供个人保证，公司及全资子公司辽宁抚中瑞热电服务有限公司承担法人连带保证，授信期限 2 年，担保期限为主债权履行期届满之日起 3 年，担保相关事项具体以签订的合同为准。

### 四、董事会意见

#### （一）担保原因

为满足经营及业务发展的资金需要，公司全资子公司北京瑞特爱机电设备工程有限公司及天津三合意新能源科技有限公司拟向中国银行海淀文慧园支行申请人民币 1,500 万元的授信额度、贷款等形式的融资，由北京中关村科技融资担保有限公司提供担保，公司以自有土地及房产提供反担保，公司实际控制人朱延辉提供个人保证，公司及全资子公司辽宁抚中瑞热电服务有限公司承担法人连带保证，授信期限 2 年，担保相关事项具体以签订的合同

为准。

### （二）担保事项的利益与风险

上述担保是公司业务发展和日常经营的正常所需，有利于提高公司的融资能力，能够更加有效的满足生产经营需要的资金；不会对公司产生不利的影

### （三）对公司的影响

上述担保是为满足公司经营发展的实际需要，对公司业务发展具有积极作用，不存在损害公司及其他股东利益的行为。

## 五、累计提供担保的情况

项目	金额/万元	占公司最近一期经审计净资产的比例
挂牌公司及其控股子公司对挂牌公司合并报表外主体的担保余额	0	0%
挂牌公司对控股子公司的担保余额	3,900	35.37%
超过本身最近一期经审计净资产 50%的担保余额	0	0%
为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保余额	1,000	9.07%
逾期债务对应的担保余额	0	0%
涉及诉讼的担保金额	0	0%
因担保被判决败诉而应承担的担保金额	0	0%

## 六、备查文件目录

经与会董事代表签字确认的《北京瑞特爱能源科技股份有限公司第四届董事会第一次会议决议》

公告编号：2023-047

---

北京瑞特爱能源科技股份有限公司

董事会

2023年9月1日