

债券代码： 185107.SH      债券简称： 21 万州 01

债券代码： 185510.SH      债券简称： 22 万州 01

债券代码： 138852.SH      债券简称： 23 万开 01

平安证券股份有限公司关于  
重庆万州经济技术开发（集团）有限公司  
总经理变动的  
临时受托管理事务报告

发行人

重庆万州经济技术开发（集团）有限公司

债券受托管理人

平安证券股份有限公司

2023 年 8 月

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》（以下简称“管理办法”）、《重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司受托管理协议》、《重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司募集说明书》等相关文件以及重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司（以下简称“万州经开”或“发行人”）提供的相关文件等，由债券受托管理人平安证券股份有限公司（以下简称“平安证券”）编制。平安证券编制本报告的内容及信息均来源于重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事项作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为平安证券所作的承诺或声明。

## 一、公司债券基本情况

### (一) 21 万州 01

1、债券名称：重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)

2、债券简称及代码：21 万州 01、185107.SH。

3、发行规模：人民币 5 亿元。

4、票面金额和发行价格：本期债券面值 100 元，按面值平价发行。

5、债券期限：3+2 年期。

6、债券形式：实名制记账式公司债券。

7、债券利率：本期债券为固定利率，票面利率 6.20%。

8、起息日：2021 年 12 月 10 日。

9、付息日：本期债券的付息日为 2022 年至 2026 年每年的 12 月 10 日。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日，顺延期间兑付款项不另计利息。

10、担保人及担保方式：无担保。

### (二) 22 万州 01

1、债券名称：重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)

2、债券简称及代码：22 万州 01、185510.SH。

3、发行规模：人民币 5 亿元。

4、票面金额和发行价格：本期债券面值 100 元，按面值平价发行。

5、债券期限：3+2 年期。

6、债券形式：实名制记账式公司债券。

7、债券利率：本期债券为固定利率，票面利率 6.20%。

8、起息日：2022 年 3 月 11 日。

9、付息日：本期债券的付息日为 2023 年至 2027 年每年的 3 月 11 日。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日，顺延期间兑付款项不另计利息。

10、担保人及担保方式：无担保。

### (三) 23 万开 01

1、债券名称：重庆万州经济技术开发(集团)有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)

2、债券简称及代码：23 万开 01、138852.SH。

3、发行规模：人民币 7.30 亿元。

4、票面金额和发行价格：本期债券面值 100 元，按面值平价发行。

5、债券期限：2+2+1 年期。

6、债券形式：实名制记账式公司债券。

7、债券利率：本期债券为固定利率，票面利率 6.50%。

8、起息日：2023 年 1 月 16 日。

9、担保人及担保方式：无担保。

## 二、重大事项

### (一) 原任职人员的基本情况

公司原任职的总经理基本情况如下：

楼冬林，男，中国国籍，1972 年 5 月生，本科学历。曾先后担任万州区经委投资与规划科副科长、主任科员，万州区经委中小企业贷款专管办公室主任，万州区经济和信息化委员会信息化推进科科长，万州工业园区土地储备中心副主任，重庆万州经济技术开发（集团）有限公司董事、总经理，万州区龙沙镇党委副书记、镇长。2019 年 5 月起任发行人党委书记、董事、董事长、法定代表人。2022 年 4 月起兼任发行人总经理。

### (二) 人员变动的原因和决策程序

经发行人董事会和股东万州经济技术开发区管理委员会按照《公司章程》进行相关决定，楼冬林不再担任发行人总经理，同时任命刘波为公司总经理。

### (三) 新聘任人员的基本情况

公司新聘任总经理基本情况如下：

刘波，男，中国国籍，1973 年 11 月生，本科学历。曾任重庆市万州区地产经营有限责任公司常务副总经理，重庆市万州区住房资金管理中心职员，重庆市万州三峡平湖有限公司土地征收部部长兼地产公司副总经理，重庆市万州三峡水资源开发有限公司董事、副总经理、党总支副书记，重庆市万州三峡水资源开发有限公司董事、总经理、党总支书记，重庆市万州区国有资产担保有限公司监事、监事会主席（兼），重庆三峡国有资本运营集团有限公司党委副书记、董事、总

经理,重庆三峡人力资源有限公司党委书记、董事长,重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司党委委员(兼)。

#### **(四) 人员变动所需程序及其履行情况**

发行人董事会和股东万州经济技术开发区管理委员会已按照《公司章程》就总经理变动事项作出相关决议。

发行人拟于近日按照相关程序完成上述变更的工商登记备案工作。

## **二、影响分析**

根据《重庆万州经济技术开发区(集团)有限公司关于公司总经理变更的公告》,上述总经理、董事变更系公司正常人事变动,变更后不会对公司的日常管理、生产经营及偿债能力构成重大不利影响。上述相关事项已经相关程序审批通过,符合相关法律规定和公司章程的规定。

平安证券作为 21 万州 01、22 万州 01、23 万开 01 的受托管理人,为充分保障债券投资人的利益,履行债券受托管理人职责,在获悉相关事项后,及时与发行人进行了沟通,根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理事务临时报告。

平安证券后续将持续关注发行人上述公告所述事项的进展情况以及发行人关于 21 万州 01、22 万州 01、23 万开 01 本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项,并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注 21 万州 01、22 万州 01、23 万开 01 的相关风险,并请投资者对相关事项做出独立判断。

特此公告。

(以下无正文)

（本页无正文，为《平安证券股份有限公司关于重庆万州经济技术开发（集团）有限公司总经理变动的临时受托管理事务报告》之签章页）

平安证券股份有限公司

2023年8月30日