



CHINA OVERSEAS PROPERTY HOLDINGS LIMITED

中海物業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2669)

各位股東，

於本公司網站刊發公司通訊的通知

謹此通知閣下，中海物業集團有限公司(「本公司」)之2023年中期報告(「有關文件」)的英文版及中文版，現已於本公司網站www.copl.com.hk及香港交易及結算所有限公司(「港交所」)網站www.hkexnews.hk提供閱覽。

閣下可於本公司網站內按「投資者關係」一項，再按「財務／業績」以閱覽及下載有關文件。

倘閣下擬以所選擇的語言版本收取有關文件及／或日後所有公司通訊^{附註}的印刷本，請填妥回條甲部及／或乙部，並以回條內所提供的郵寄標籤寄回本公司之香港股份過戶登記分處——卓佳證券登記有限公司。有關文件的印刷本將於收到閣下要求後免費寄送予閣下。回條亦可於本公司網站www.copl.com.hk或港交所網站www.hkexnews.hk下載。

對於已選擇或被視為已同意收取公司通訊^{附註}的電子版之本公司股東，如已向本公司提供電郵地址，則本公司將在公司通訊寄發予其他股東當日發送閣下有關於本公司網站刊發相關公司通訊的電郵通知。倘未有向本公司提供電郵地址，則本公司將寄發印刷本通知。然而，閣下仍有權隨時以指定表格(可於本公司之股份過戶登記分處索取)或發送電郵至本公司之香港股份過戶登記分處——卓佳證券登記有限公司(copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com)向本公司發出通知，並免費更改公司通訊之語言版本及／或收取方式。

倘閣下對本通知有任何疑問，請於星期一至星期五(公眾假期除外)上午九時至下午五時，致電本公司電話熱線(852) 2980 1333查詢。

代表
中海物業集團有限公司
主席兼執行董事
張貴清
謹啟

二零二三年九月八日

附註：公司通訊包括本公司發出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件，其中包括但不限於：董事會報告、年度賬目連同獨立核數師報告、中期報告、會議通告、通函、代表委任表格，以及任何香港聯合交易所有限公司證券上市規則內所指的「公司通訊」。

