

证券代码：832113

证券简称：中康国际

主办券商：金元证券

青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司出售资产的公 告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

出售方：青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司（以下简称“公司”）；

交易对方：自然人李海洲；

交易标的一：公司持有的青岛中康维特尔国际医疗中心管理有限公司（以下简称“中康维特尔”）40%股权；

交易标的二：公司持有的青岛信赖咨询服务有限公司（以下简称“信赖公司”）51.0020%股权；

交易价格：交易标的一与交易标的二的出售方为同一企业法人，交易对方为同一自然人，出售方拟将交易标的一、交易标的二整体作价，交易价格合计：200.00万元；

签署地点：公司会议室；

协议签署日期：2023年8月17日。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会

计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

第四十条规定：出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。根据公司 2022 年度经审计的合并财务会计报表，本次交易标的经审计的资产总额为 724.43 万元，资产净额为-169.99 万元。占 2022 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额及净资产额的比例小于 50%，未达到上述重组标准，且公司在最近连续 12 个月内无同一或相关资产的出售情形。本次转让资产的交易总价为 200.00 万元，本次交易金额未达到上述标准。

故本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

经总经理办公会议通过。

根据公司章程的规定，本议案无需提交董事会、股东大会等表决审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：李海洲

住所：青岛市市南区

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的一名称：青岛中康维特尔国际医疗中心管理有限公司 40%股权

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：青岛市市南区香港中路 63 号 3 栋 109 户

4、交易标的其他情况

公司名称：青岛中康维特尔国际医疗中心管理有限公司

成立时间：2008 年 9 月 25 日

法定代表人：李海洲

注册地：青岛市市南区香港中路 63 号 3 栋 109 户

注册资本：2500 万人民币

经营范围：综合医院；医疗信息咨询，翻译服务，医疗企业管理，[外科、妇产科、急诊医学科、内科、中医科、眼科、耳鼻咽喉科、医学检验科、医学影像科、口腔科、预防保健科（限分支机构经营）]；家政服务、保洁服务；批发：日用百货、一类医疗器械、建筑装饰装潢材料；室内外装饰装潢工程及设计（凭资质经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

1、交易标的二名称：青岛信赖咨询服务有限公司 51.0020%股权

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：青岛市市南区香港中路 63 号 3 栋 110 户

4、交易标的其他情况

公司名称：青岛信赖咨询服务有限公司

成立时间：2003 年 6 月 2 日

法定代表人：李海洲

注册地：山东省青岛市市南区香港中路 63 号 3 栋 110 户

注册资本：204.09 万人民币

经营范围：一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；翻译服务；汽车租赁；家政服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；医用口罩零售；康复辅具适配服务；电子雾化器（非烟草制品、不含烟草成分）销售；建筑装饰材料销售；国内贸易代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；第三类医疗器械经营；各类工程建设活动；住宅室内装饰装修；烟草制品零售；药品零售；保健食品销售；进出口代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

本次交易完成后，公司将不再持有青岛信赖咨询服务有限公司股权。本次股权转让将导致公司合并财务报表范围发生变化，交易完成后，青岛信赖咨询服务有限公司将不再纳入公司合并报表范围。

（四）购买、出售股权导致资金占用

公司不存在为中康维特尔、信赖公司提供担保情况，未委托中康维特尔、信赖公司理财，中康维特尔、信赖公司不存在占用公司资金及其他资源的情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

截至 2022 年 12 月 31 日，中康维特尔营业收入为 0 万元，净利润为-136.89 万元，净资产为-137.89 万元，总资产为 606.80 万元。中康维特尔股权最近一年

在公司财务报表的账面原值 975.33 万元，计提减值准备金额为 975.33 万元。

截至 2022 年 12 月 31 日，信赖公司营业收入为 8.30 万元，净利润为-13.27 万元，净资产为-32.10 万元，总资产为 117.63 万元。信赖公司股权最近一年在公司财务报表的账面原值 400.00 万元，计提减值准备金额为 0 万元。

（二）定价依据

经双方友好协商确定交易价格。

（三）交易定价的公允性

本次交易定价公允，不存在侵占挂牌利益及向挂牌公司输送利益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟出售中康维特尔 40%股权、信赖公司 51.0020%的股权给中康维特尔、信赖公司自然人股东李海洲。根据参考中康维特尔及信赖公司的账面价值并经双方协商确定，本次交易总金额为人民币 2000000 元。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易是基于公司的经营战略方向发生变化而作出的调整。

（二）本次交易存在的风险

本次交易不会对公司财务状况和经营成果产生不良影响。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易是基于公司发展规划考虑，不存在损害公司及股东的利益。

七、备查文件目录

《股权转让协议》

青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司

董事会

2023年9月12日