

关于对杭州美亚药业股份有限公司的 年报问询函

公司一部年报问询函【2023】第 437 号

杭州美亚药业股份有限公司（美亚药业）董事会：

我部在挂牌公司 2022 年年报审查中关注到以下情况：

1、关于生产经营场地

2022 年底你公司固定资产中无房屋建筑物，期初使用权资产余额为 6,123,830.17 元，本期使用权资产处置为 5,010,805.03 元，期末使用权资产账面价值为 580,882.46 元。你公司报告期内在建工程期末余额为 39,994,750.33 元，其中核算研发中心大楼购置及装修账面价值为 23,004,572.48 元、研发办公大楼购置及装修账面价值为 14,388,271.77 元、车间改造工程账面价值为 1,148,239.40 元、产线改造工程账面价值为 941,775.19 元等。

请你公司：

(1) 列示使用权资产减少的具体内容，分析说明减少的具体原因及合理性；说明在本期处置使用权资产的情况下，公司未来拟如何解决生产场地问题；

(2) 说明研发中心大楼和研发办公大楼的使用功能是否有区别，具体如何划分，说明研发办公大楼投入使用后的具体使用方案，是否专用于研发或用于办公用途实际和研发无关；说明在建工程中车间改造工程、产线改造工程的所在位置，说明是否位于租赁的房屋建筑物。

2、关于应收账款

报告期内，你公司营业收入为 122,084,510.29 元，上年同期为 134,673,573.78 元，同比降低 9.35%，应收账款账面价值为 24,285,099.95 元，上年同期为 11,813,509.99 元，同比增长 105.57%。你公司 1 年以内应收账款的坏账计提比例为 5%，报告期内全部应收账款合计计提 1,278,163.16 元。

请公司说明应收账款大幅度上涨且变动趋势与公司业绩增长不相符的原因及合理性，说明是否存在实施激进的公司信用政策应对收入下滑的趋势，对比同行业可比公司说明坏账计提比例是否充分合理。

请就上述问题做出书面说明，并在 9 月 26 日前将有关说明材料报送我部（nianbao@neeq.com.cn），同时抄送监管员和主办券商；如披露内容存在错误，请及时更正。

特此函告。

挂牌公司管理一部

2023 年 9 月 12 日