

债券代码：145783  
债券代码：155454  
债券代码：163141  
债券代码：163142  
债券代码：163315  
债券代码：163316  
债券代码：163571  
债券代码：163722  
债券代码：167340  
债券代码：167463

债券简称：H17时代2  
债券简称：H19时代4  
债券简称：H20时代1  
债券简称：H20时代2  
债券简称：H20时代4  
债券简称：H20时代5  
债券简称：H20时代7  
债券简称：H20时代9  
债券简称：H2时代10  
债券简称：H2时代12

广州市时代控股集团有限公司  
关于终止信用评级情况的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、评级终止情况

(一) 评级机构名称

中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信评级”）、联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）、上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称“新世纪评级”）

(二) 终止对象

本次终止对象涉及广州市时代控股集团有限公司（以下简称“时代控股”或“公司”）主体信用评级以及中诚信评级、联合资信、新世纪评级授予评级的债券的债项评级。中诚信评级、联合资信、新世纪评级授予评级的债券清单如下：

| 债券代码      | 债券简称     | 债券全称  | 评级机构       |
|-----------|----------|---|------------|
| 145783.SH | H17 时代 2 | 广州市时代地产集团有限公司 2017 年非公开发行公司债券(第一期)品种二         | 新世纪评级      |
| 155454.SH | H19 时代 4 | 广州市时代控股集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)品种二   | 联合资信       |
| 163141.SH | H20 时代 1 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一) | 联合资信、中诚信评级 |
| 163142.SH | H20 时代 2 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二) | 联合资信、中诚信评级 |

| 债券代码      | 债券简称     | 债券全称  | 评级机构       |
|-----------|----------|---|------------|
| 163315.SH | H20 时代 4 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一) | 联合资信、中诚信评级 |
| 163316.SH | H20 时代 5 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种二) | 联合资信、中诚信评级 |
| 163571.SH | H20 时代 7 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第三期)(品种二) | 联合资信、中诚信评级 |
| 163722.SH | H20 时代 9 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第四期)品种二   | 联合资信、中诚信评级 |
| 167340.SH | H2 时代 10 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年非公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)      | 中诚信评级      |
| 167463.SH | H2 时代 12 | 广州市时代控股集团有限公司 2020 年非公开发行公司债券(品种二)            | 联合资信、中诚信评级 |

### (三) 终止前的评级结论

根据中诚信评级 2023 年 6 月 28 日跟踪评级结果,公司主体长期信用评级为 AAA,相关债项信用评级为 AAA,评级展望稳定。

根据联合资信 2023 年 6 月 27 日跟踪评级结果,公司主体长期信用评级为 AAA,相关债项信用评级为 AAA,评级展望稳定。

根据新世纪评级 2023 年 6 月 27 日跟踪评级结果,公司主体长期信用评级为 AA-,相关债项信用评级为 AA-,评级展望负面。

### (四) 终止时间及原因

2023 年 9 月 12 日,公司向中诚信评级发送《评级机构终止合作告知函》,根据公司自身需求,并结合相关业务实际情况,本公司不再委托中诚信评级对公司主体及相关债项进行信用评级。根据相关监管规定和《中诚信国际终止评级制度》,经中诚信评级委员会审议决定,自中诚信评级《中诚信国际关于终止广州市时代控股集团有限公司主体和相关债项信用评级的公告》发布之日起,中诚信评级终止对公司主体信用评级及“H20 时代 1”、“H20 时代 2”、“H20 时代 4”、“H20 时代 5”、“H20 时代 7”、“H20 时代 9”、“H2 时代 10”、“H2 时代 12”的债项信用评级,并将不再更新其信用评级结果。

2023 年 9 月 8 日,公司向联合资信发送《关于提请终止委托评级工作的函》,根据公司自身需求,并结合相关业务实际情况,本公司不再委托联合资信对公司

---

主体及相关债项进行信用评级。根据相关监管规定和《联合资信终止评级制度》，经联合资信信用评级委员会审议决定，自联合资信《联合资信评估股份有限公司关于终止广州市时代控股集团有限公司主体及相关债项信用评级的公告》发布之日起，联合资信终止对公司主体信用评级及“H19 时代 4”、“H20 时代 1”、“H20 时代 2”、“H20 时代 4”、“H20 时代 5”、“H20 时代 7”、“H20 时代 9”、“H2 时代 12”的债项信用评级，并将不再更新其信用评级结果。

2023 年 9 月 8 日，公司向新世纪评级发送《关于提请终止委托评级工作的函》，根据公司自身需求，并结合相关业务实际情况，本公司不再委托新世纪评级对公司主体及相关债项进行信用评级。根据相关监管规定及新世纪评级业务相关制度，自新世纪评级《新世纪评级关于终止广州市时代控股集团有限公司“17 时代 02”跟踪评级的公告》发布之日起，新世纪评级终止对公司主体及“H17 时代 2”的跟踪评级，并将不再更新其信用评级结果。

## 二、影响分析和应对措施

上述事项不对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响，不会对公司存续的公司债券展期后的兑付安排产生重大不利影响。

敬请广大投资者关注公司公告，注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

---

（本页无正文，为《广州市时代控股集团有限公司关于终止信用评级情况的公告》之盖章页）

广州市时代控股集团有限公司

2023年9月14日