

证券代码：838264

证券简称：天翔新材

主办券商：财通证券

杭州天翔新型建材股份有限公司 关于拟签署《搬迁补偿协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、拆迁事项概况

根据 2023 年 6 月 14 日杭州市余杭区仁和街道办事处《通知》，按照余杭区仁和街道整体规划，公司所属杭州市余杭区仁和街道九龙工业园内全部土地、房屋、装修、附着物及其他资产已被列入政府拆迁范围。公司于 2023 年 9 月 26 日收到仁和街道办事处核定的《集体土地上非住宅房屋搬迁补偿协议书》。

本次拆迁不构成重大资产重组。

本次拆迁不构成关联交易。

二、协议主要内容

1、协议双方

拆迁人：杭州市余杭区仁和街道办事处

被拆迁人：杭州天翔新型建材股份有限公司

2、拆迁资产情况

本次拆迁的公司资产坐落于杭州市余杭区仁和街道九龙工业园，拆迁的土地面积为 10653.36 平方米、房屋面积为 9709.84 平方米。土地及地上建筑物、构筑物及其附属设施搬迁补偿金为：53,780,538.00 元（伍仟叁佰柒拾捌万零伍佰叁拾捌元整），具体以实际到款为准

3、协议生效

公司已于 2023 年 8 月 27 日召开第三届董事会第五次会议，审议通过《关于公司厂房搬迁事项的议案》，该议案尚需提交股东大会审议。

证券代码：838264

证券简称：天翔新材

主办券商：财通证券

三、拆迁事项对公司的影响

公司上述资产搬迁系政府主导行为，搬迁补偿款定价公允，不存在损害公司股东利益的情形。本次拆迁的公司资产位于杭州市余杭区仁和街道九龙工业园，属于公司生产经营场所。目前公司处于停工停产阶段。

四、备查文件

《第三届董事会第五次会议决议》。

杭州天翔新型建材股份有限公司

董事会

2023年9月27日