



**Courage Investment Group Limited**  
**勇利投資集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(香港股份代號: 1145)  
(新加坡股份代號: CIN)

2023

中期報告



# 目錄

公司資料	3
管理層討論及展望	4
簡明綜合損益及其他全面收益表	10
簡明綜合財務狀況表	11
簡明綜合權益變動表	13
簡明綜合現金流量表	14
簡明綜合財務報表附註	16
其他資料	28

## 簡稱

於本中期報告內，除文義另有所指，下列簡稱具有以下涵義：

「波羅的海乾散貨運價指數」	指	波羅的海乾散貨運價指數
「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	勇利投資集團有限公司
「董事」	指	本公司董事
「載重噸」	指	載重噸
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港上市規則」	指	香港聯交所證券上市規則
「香港聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「標準守則」	指	香港上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例
「新交所」	指	新加坡證券交易所有限公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「美元」及「美分」	指	美利堅合眾國法定貨幣美元及美分
「%」	指	百分比

本中期報告之中文版本為英文版本之譯本及只供參考。倘若英文版本與中文版本有任何歧義或不一致，皆以英文版本為準。

# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

蘇家樂先生(主席)  
李春陽女士(行政總裁)  
王煜女士

### 獨立非執行董事

周奇金先生  
鮑少明先生  
曹海豪先生

## 審核委員會

曹海豪先生(主席)  
周奇金先生  
鮑少明先生

## 薪酬委員會

鮑少明先生(主席)  
周奇金先生  
曹海豪先生

## 提名委員會

周奇金先生(主席)  
鮑少明先生  
曹海豪先生  
蘇家樂先生

## 首席營運官

源自立先生

## 公司秘書

王煜女士

## 副公司秘書

李碧萍女士

## 股份買賣

香港聯交所  
(股份代號：1145)  
新交所  
(股份代號：CIN)

## 註冊辦事處

Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

## 主要營業地點

香港  
灣仔  
港灣道23號  
鷹君中心  
15樓1501室

## 主要往來銀行及融資機構

交通銀行股份有限公司香港分行  
交通銀行(香港)有限公司  
恒生銀行有限公司  
永豐金資本國際(香港)有限公司

## 核數師

德勤·關黃陳方會計師行  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師

## 股份過戶登記總處

Conyers Corporate Services (Bermuda) Limited  
Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

## 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

## 新加坡股份過戶代理

Unit Trust/Share Registration  
Boardroom Corporate & Advisory Services  
Pte. Ltd.  
1 Harbourfront Avenue  
#14-07 Keppel Bay Tower  
Singapore 098632

## 網站

[www.courageinv.com](http://www.courageinv.com)

# 管理層討論及展望

## 業務回顧

於截至二零二三年六月三十日止六個月(「二零二三年上半年」)，本集團的主要業務仍為海運、投資控股、物業持有及投資，以及商品貿易。

於二零二三年上半年，海運市況較為疲弱，主要因為中國經濟放緩，多個主要經濟體(包括美國)的通脹加劇及利率上調所帶來的不利影響，以及俄烏戰爭持續不斷。於二零二三年上半年，受市場狀況影響，本集團錄得收入減少46%至3,989,000美元(二零二二年六月三十日：7,405,000美元)，主要因海運業務的收入減少所致，並錄得本公司擁有人應佔虧損983,000美元(二零二二年六月三十日：溢利1,575,000美元)。每股基本虧損為0.09美分(二零二二年六月三十日：每股基本盈利為0.14美分)。

## 海運

於二零二三年上半年，本集團海運業務錄得收入減少46%至3,953,000美元(二零二二年六月三十日：7,265,000美元)，且錄得溢利減少80%至796,000美元(二零二二年六月三十日：4,029,000美元)。營運收入及溢利減少主要因中國經濟放緩，多個主要經濟體(包括美國)的通脹加劇及利率上調所帶來的不利影響，以及俄烏戰爭持續不斷，導致海運行業之市況疲弱。

於二零二三年上半年，本集團船舶收取的運費費率整體而言低於去年同期，與波羅的海乾散貨運價指數(其與市場運費費率緊密相關)的變動情況相符。於本中期期間，波羅的海乾散貨運價指數仍為波動，於二零二三年二月達至約500點的低位，而於二零二三年五月反彈至約1,600點，並於期內大部份時間在500至1,500點水平之間徘徊，較二零二二年上半年的2,000至3,000點水平相對為低。儘管回顧期間市場運費費率頗為波動，但隨著疫情得到控制後全球貿易活動重歸正常，本集團對海運業務的中長期前景仍持審慎樂觀態度。

本集團的乾散貨船隊目前包括三艘超靈便型船舶，其運載力約為171,000載重噸。本集團一直在考慮購入一艘二手超靈便型或巴拿馬型船舶，但該類船舶的價格自二零二一年起大幅上漲。然而，相較二零二二年年中左右價格登頂，有跡象顯示二手乾散貨船的市場有所緩和，並出現若干買入的機會。本集團將於適當時候知會股東有關購買船舶的任何最新進展。

於二零二三年六月三十日，經考慮現行市況(包括建造國家、噸位及船齡等方面類似的船舶二手價及市場運費費率)後，於二零二三年上半年已確認船舶撥回減值虧損淨額109,000美元(二零二二年六月三十日：無)。

## 管理層討論及展望

### 投資控股

於二零二三年上半年，本集團的投資控股業務貢獻收入**36,000**美元(二零二二年六月三十日：**140,000**美元)，並錄得虧損**771,000**美元(二零二二年六月三十日：**1,463,000**美元)。該業務的收入為公司債券的利息收入，而該業務產生的虧損主要因確認按公允值計入其他全面收益(「按公允值計入其他全面收益」)的債務工具(即公司債券)的信貸虧損撥備淨額**704,000**美元(二零二二年六月三十日：**1,617,000**美元)所致。確認信貸虧損主要因本集團所持公司債券的發行人的財務狀況於回顧期間進一步惡化所致。該等債券發行人均為內地物業公司，其信貸評級被信用評級機構撤銷或下調，且本集團所持的若干債券因未支付利息及／或本金而處於違約狀態。

由於本集團預計該等債券發行人的財務狀況的不確定性最終會影響從其債券中收取合約現金流，遂於二零二三年上半年確認按公允值計入其他全面收益的債務工具的信貸虧損撥備淨額**704,000**美元(二零二二年六月三十日：**1,617,000**美元)，乃主要反映該等債券的信貸風險顯著增加。本集團經已委聘獨立合資格專業估值師按預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模型對該等債務工具進行減值評估。預期信貸虧損的計量反映了違約率及違約虧損率(即因違約導致的虧損程度)，而違約率及違約虧損率的評估乃基於歷史數據及前瞻性資料進行。預期信貸虧損的估計為反映以發生相關違約的風險作為加權數值，以及參考貨幣時間價值而確定的無偏概率加權金額。於釐定本集團債務工具於本期間的預期信貸虧損時，管理層與獨立合資格專業估值師緊密合作並考慮各項因素，包括信用評級機構撤銷或下調債券發行人的信貸評級，債券發行人未能履約支付利息及／或本金，及影響債券發行人營運的未來宏觀經濟狀況等前瞻性資料。

於二零二三年上半年，本集團繼續投資上市公司債券。本集團於期末持有的公司債券乃由七家物業公司所發行，該等債券於購買時的到期孳息率介乎每年約**5.37%**至**12.33%**之間。本集團就公司債券的投資策略為選擇有良好利息收益並與其違約風險相匹配的債券為目標。就個別目標公司的債券作出投資決策時，通常會參考其公佈、新聞、最新財務資料、股息政策及業務前景。

於期末，本集團分類為按公允值計入其他全面收益的債務工具的投資包括流動及非流動部份，分別為**245,000**美元(二零二二年十二月三十一日：**264,000**美元)及**622,000**美元(二零二二年十二月三十一日：**1,392,000**美元)，總計**867,000**美元(二零二二年十二月三十一日：**1,656,000**美元)，為公司債券組合。於回顧期間，本集團概無就公司債券作出新投資。

於二零二三年上半年，本集團按公允值計入其他全面收益的債務工具的公允值減少淨額**789,000**美元(二零二二年六月三十日：**2,424,000**美元)已於其他全面開支內確認，主要因其市值減少所致。

## 管理層討論及展望

### 物業持有及投資

於二零二二年二月，本集團與一名獨立第三方訂立有條件臨時買賣協議，以按代價**68,300,000**港元（相當於**8,756,000**美元）出售本集團的投資物業。交易已於二零二二年四月二十八日舉行的股東特別大會上獲本公司股東批准，並於二零二二年六月六日完成。出售完成後，確認出售虧損**183,000**美元（即與出售相關的直接開支），其佔該業務於截至二零二二年六月三十日止六個月期間內產生的虧損**198,000**美元主要部份。截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的物業持有及投資業務並無錄得收入，原因為投資物業（即位於香港上環信德中心的辦公室單位）在售出前一直空置。本集團目前概無持有任何投資物業，並將會尋求機會收購有理想租金收益及／或升值潛力高的投資物業。

### 商品貿易

於二零二三年上半年，主要因受冠狀病毒疫情的餘波影響，本集團商品貿易業務（專注於電子組件的貿易）仍然暫時停運，概無錄得收入（二零二二年六月三十日：無）及溢利（二零二二年六月三十日：無）。本集團擬在市況好轉時重啟該業務。

### 分佔一間合營公司的業績

於二零二三年上半年，本集團分佔一間合營公司的虧損為**591,000**美元（二零二二年六月三十日：1,000美元），主要因該合營公司於中國上海持有、現為空置並擬出租的一個工業用物業的公允值減少所致。於二零二三年六月三十日，本集團於該合營公司的投資的賬面值為**3,260,000**美元（二零二二年十二月三十一日：4,015,000美元）而其主要資產為上述工業用物業。

### 整體業績

於二零二三年上半年，本集團錄得本公司擁有人應佔虧損**983,000**美元（二零二二年六月三十日：溢利**1,575,000**美元）及本公司擁有人應佔全面開支總額**1,232,000**美元（二零二二年六月三十日：全面收益總額**490,000**美元）。本集團業績轉盈為虧主要由於：(i)本集團海運業務的溢利貢獻減少至**796,000**美元（二零二二年六月三十日：4,029,000美元）；(ii)按公允值計入其他全面收益的債務工具的信貸虧損撥備淨額減少至**704,000**美元（二零二二年六月三十日：1,617,000美元）；及(iii)本集團分佔一間合營公司的虧損增加至**591,000**美元（二零二二年六月三十日：1,000美元）之綜合影響所致。

### 財務回顧

#### 流動資金、財務資源及資本架構

於二零二三年上半年，本集團主要以經營業務產生的現金、一間金融機構提供的信貸融資以及股東資金為其營運提供資金。於二零二三年六月三十日，本集團擁有流動資產**17,893,000**美元（二零二二年十二月三十一日：18,277,000美元）及速動資產（包括銀行存款以及現金及現金等值物）總計**14,143,000**美元（二零二二年十二月三十一日：15,819,000美元）。於期末，本集團的流動比率（以流動資產除以流動負債**3,101,000**美元（二零二二年十二月三十一日：3,826,000美元）計算）處於約**5.77**（二零二二年十二月三十一日：4.78）的非常流動水平。

## 管理層討論及展望

於二零二三年六月三十日，本公司擁有人應佔權益為59,906,000美元(二零二二年十二月三十一日：61,138,000美元)，較去年年末減少1,232,000美元，主要因本集團錄得虧損983,000美元(二零二二年六月三十日：溢利1,575,000美元)所致。

於期末，本集團的借貸為主要用作持有船舶而向一間金融機構舉借的貸款。借貸包括流動部份1,817,000美元(二零二二年十二月三十一日：2,122,000美元)，及並無非流動部份(二零二二年十二月三十一日：756,000美元)，總計1,817,000美元(二零二二年十二月三十一日：2,878,000美元)。於二零二三年六月三十日，借貸以美元計值，按浮動利率計息，並以本集團擁有的兩艘船舶作抵押。本集團的借貸及其到期情況分析如下：

	於 二零二三年 六月三十日 千美元	於 二零二二年 十二月三十一日 千美元
有抵押貸款	<b>1,817</b>	<b>2,878</b>
貸款的賬面金額須於下列期間償還*：		
不超過一年期間內	<b>1,817</b>	2,122
一年以上但兩年以內期間內	<b>-</b>	756
	<b>1,817</b>	<b>2,878</b>

\* 該等到期償還之款項乃根據貸款協議載列的預定還款日期而呈列。

於二零二三年上半年，本集團的財務成本115,000美元(二零二二年六月三十日：167,000美元)主要為借貸利息，財務成本減少31%，主要因平均借貸金額較去年同期減少所致。

於期末，本集團的借貸比率(以借貸總額1,817,000美元(二零二二年十二月三十一日：2,878,000美元)除以權益總額59,906,000美元(二零二二年十二月三十一日：61,138,000美元)計算)處於約3%(二零二二年十二月三十一日：5%)的低水平。

憑藉手頭的速動資產金額以及一間金融機構授予的信貸融資，管理層認為本集團擁有充足財務資源以應付其持續經營所需。



## 管理層討論及展望

### 公開發售所得款項用途

於二零二一年一月，本公司透過按於記錄日期每持有一股本公司股份獲發一股發售股份的基準，按認購價每股發售股份0.13港元(本公司股份於敲定認購價當日的收市價為0.193港元)公開發售(「公開發售」) 548,851,784股發售股份(總面值548,851.784美元)，成功籌集9,148,000美元(扣除開支前)。公開發售所得款項淨額為8,621,000美元(相當於每股發售股份淨認購價約0.12港元)，其中2,821,000美元按原定已用於償還一筆銀行循環貸款以即時減省財務成本，剩餘所得款項淨額5,800,000美元則已撥作本集團海運業務的營運資金。與將剩餘所得款項約50%用於其海運業務，約40%用於其投資控股業務及約10%用於其商品貿易業務的營運資金的原定計劃不同，公開發售所得款項淨額並未用作本集團商品貿易及投資控股業務的營運資金，主要因冠狀病毒病疫情長期持續對經濟產生不利影響，本集團的商品貿易及投資控股活動並不活躍。因此，在進行任何船舶收購之前，本公司已將剩餘所得款項淨額5,800,000美元撥作本集團海運業務的營運資金。該筆營運資金將在持續經營過程中不斷使用及補充。

管理層考慮的各種規格二手超靈便型及巴拿馬型船舶的價位自二零二一年起大幅增加至現今約12,000,000美元至17,000,000美元，較管理層原先於二零二一年的預算7,000,000美元至12,000,000美元增加約50%。相較二零二二年年中左右價格登頂，有跡象顯示二手乾散貨船的市場有所緩和，並出現買入的機會。管理層正著手評估若干船舶買入的機會，且本集團仍擬將公開發售的剩餘所得款項淨額5,800,000美元重新用於收購一艘二手乾散貨船。管理層將繼續密切關注市場狀況，並於適當時候知會股東有關購買船舶的任何最新進展。

### 外幣管理

本集團的貨幣資產及負債以及業務交易主要以美元或港元計值。於二零二三年上半年，本集團概無遭受重大匯率波動風險，故此，本集團並無訂立任何財務安排以作對沖用途。倘匯率大幅波動，本集團將採納適當措施。

### 資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團已將賬面金額總計為27,057,000美元(二零二二年十二月三十一日：27,404,000美元)(包括入塢)的兩艘船舶(二零二二年十二月三十一日：兩艘船舶)抵押予一間金融機構，作為授予本集團貸款融資的抵押物。

### 或然負債

於二零二三年六月三十日，本集團概無重大或然負債(二零二二年十二月三十一日：無)。

### 資本承擔

於二零二三年六月三十日，本集團概無重大資本承擔(二零二二年十二月三十一日：無)。

## 管理層討論及展望

### 僱員及薪酬政策

於二零二三年六月三十日，本集團有16名(二零二二年十二月三十一日：16名)僱員，包括本公司董事。於二零二三年上半年，員工成本(包括董事酬金)為347,000美元(二零二二年六月三十日：335,000美元)。董事及員工的薪酬待遇通常每年定期檢討並參考現行市場條款及個人能力、表現及經驗而制訂。本集團為香港僱員設有強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。此外，本集團提供其他僱員福利，包括醫療保險、資助培訓計劃及酌情花紅。

本集團為其僱員向強積金計劃作出的供款在作出供款時全數及立即歸屬予僱員。因此，在強積金計劃下並無已沒收的供款可被本集團用於減低現有供款水平。

於二零二三年上半年，本集團繼續委聘一家船務代理商為本集團兩艘船舶提供船員服務(約42個船員)，期內船員開支為1,267,000美元(二零二二年六月三十日：1,349,000美元)。

### 展望

於二零二三年上半年，海運市況較為疲弱，主要因為中國經濟放緩，多個主要經濟體(包括美國)的通脹加劇及利率上調所帶來的不利影響，以及俄烏戰爭持續不斷。然而，隨著各國全面放寬冠狀病毒病防控措施，全球貿易活動復常，本集團對海運業務的中長期前景持審慎樂觀態度。

本集團尚未購得一艘二手超靈便型或巴拿馬型船舶，原因為該類船舶的價格自二零二一年起大幅上漲。然而，有跡象顯示二手乾散貨船的市場有所緩和，並出現若干買入的機會。本集團將繼續進行其收購一艘二手乾散貨船的計劃，並將於適當時候知會股東有關購買船舶的任何最新進展。展望未來，本集團將繼續以嚴謹的方式管理其業務，並尋找潛在的投資及收購機會以及業務提升策略以期望為股東帶來長遠裨益。

# 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
<b>收入</b>			
海運收入		<b>3,953</b>	7,265
利息收入		<b>36</b>	140
收入總額	3	<b>3,989</b>	7,405
直接開支		<b>(3,147)</b>	(3,240)
其他收入		<b>344</b>	61
其他收益及虧損淨額	5	<b>(147)</b>	(173)
行政開支		<b>(721)</b>	(693)
就船舶撥回的減值虧損淨額	10	<b>109</b>	-
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的信貸虧損撥備淨額	11	<b>(704)</b>	(1,617)
分佔一間合營公司的業績		<b>(591)</b>	(1)
財務成本		<b>(115)</b>	(167)
除稅前(虧損)溢利	6	<b>(983)</b>	1,575
所得稅開支	7	<b>-</b>	-
<b>本公司擁有人應佔期內(虧損)溢利</b>		<b>(983)</b>	1,575
<b>其他全面(開支)收益</b>			
其後或會重新分類至損益的項目：			
換算一間合營公司海外業務財務報表產生 的匯兌差額		<b>(164)</b>	(265)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的公允值減少淨額		<b>(789)</b>	(2,424)
贖回按公允值計入其他全面收益的債務工具時撥回		<b>-</b>	(13)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的信貸虧損撥備淨額	11	<b>704</b>	1,617
期內其他全面開支，扣除所得稅		<b>(249)</b>	(1,085)
<b>本公司擁有人應佔期內全面(開支)收益總額</b>		<b>(1,232)</b>	490
<b>本公司擁有人應佔每股基本(虧損)盈利(美分)</b>	8	<b>(0.09)</b>	0.14

# 簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

	附註	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	<b>41,873</b>	42,760
使用權資產		<b>153</b>	11
於一間合營公司的權益		<b>3,260</b>	4,015
按公允值計入其他全面收益的債務工具	11	<b>622</b>	1,392
		<b>45,908</b>	48,178
<b>流動資產</b>			
貿易應收賬款	12	<b>265</b>	–
其他應收賬款及預付款	13	<b>2,571</b>	1,525
應收一間合營公司款項		<b>669</b>	669
按公允值計入其他全面收益的債務工具	11	<b>245</b>	264
銀行存款		<b>12,836</b>	13,618
現金及現金等值物		<b>1,307</b>	2,201
		<b>17,893</b>	18,277
<b>資產總額</b>		<b>63,801</b>	66,455

# 簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

	附註	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
<b>流動負債</b>			
已收按金、其他應付賬款及應計費用	14	1,061	1,591
合約負債		126	101
借貸－一年內到期	15	1,817	2,122
租賃負債		97	12
		<b>3,101</b>	<b>3,826</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>14,792</b>	<b>14,451</b>
<b>資產總額減流動負債</b>		<b>60,700</b>	<b>62,629</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	16	1,098	1,098
儲備		58,808	60,040
<b>權益總額</b>		<b>59,906</b>	<b>61,138</b>
<b>非流動負債</b>			
借貸－一年後到期	15	-	756
已收按金	14	735	735
租賃負債		59	-
		<b>794</b>	<b>1,491</b>
<b>負債及權益總額</b>		<b>63,801</b>	<b>66,455</b>

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	股本 千美元	股份溢價 千美元	實繳盈餘 千美元	投資重估儲備 千美元	其他儲備 千美元 (附註)	匯兌儲備 千美元	保留溢利 千美元	總計 千美元
於二零二二年一月一日(經審核)	1,098	8,072	41,029	1,116	1,531	387	8,219	61,452
期內溢利	-	-	-	-	-	-	1,575	1,575
換算一間合營公司海外業務財務報表 產生的匯兌差額	-	-	-	-	-	(265)	-	(265)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的公允值減少淨額	-	-	-	(2,424)	-	-	-	(2,424)
贖回按公允值計入其他全面收益 的債務工具時撥回	-	-	-	(13)	-	-	-	(13)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的信貸虧損撥備淨額	-	-	-	1,617	-	-	-	1,617
期內全面(開支)收益總額	-	-	-	(820)	-	(265)	1,575	490
於二零二二年六月三十日(未經審核)	1,098	8,072	41,029	296	1,531	122	9,794	61,942
於二零二三年一月一日(經審核)	1,098	8,072	41,029	73	1,531	(7)	9,342	61,138
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(983)	(983)
換算一間合營公司海外業務財務報表 產生的匯兌差額	-	-	-	-	-	(164)	-	(164)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的公允值減少淨額	-	-	-	(789)	-	-	-	(789)
按公允值計入其他全面收益的債務工具 的信貸虧損撥備淨額	-	-	-	704	-	-	-	704
期內全面開支總額	-	-	-	(85)	-	(164)	(983)	(1,232)
於二零二三年六月三十日(未經審核)	1,098	8,072	41,029	(12)	1,531	(171)	8,359	59,906

附註：於二零二三年及二零二二年六月三十日，其他儲備1,531,000美元指轉讓予本集團應佔的本集團一間合營公司物業權益公允值超出應收遞延代價(已於往年由獨立第三方清償)賬面值的金額。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
<b>經營活動</b>		
期內(虧損)溢利	<b>(983)</b>	1,575
經調整：		
利息收入	<b>(347)</b>	(166)
利息開支	<b>115</b>	167
出售投資物業的虧損	<b>-</b>	183
物業、廠房及設備折舊	<b>1,019</b>	1,148
使用權資產折舊	<b>51</b>	62
就船舶撥回的減值虧損淨額	<b>(109)</b>	-
撤銷物業、廠房及設備	<b>41</b>	-
贖回按公允值計入其他全面收益的債務工具之收益淨額	<b>-</b>	(13)
按公允值計入其他全面收益的債務工具的信貸虧損撥備淨額	<b>704</b>	1,617
其他應收賬款的信貸虧損撥備	<b>104</b>	-
分佔一間合營公司的業績	<b>591</b>	1
營運資金變動前的經營現金流量	<b>1,186</b>	4,574
貿易應收賬款增加	<b>(265)</b>	(137)
其他應收賬款及預付款(增加)減少	<b>(1,281)</b>	243
已收按金、其他應付賬款及應計費用減少	<b>(526)</b>	(123)
合約負債增加	<b>25</b>	401
經營活動(所用)所得現金淨額	<b>(861)</b>	4,958
已收利息收入	<b>478</b>	187
已付利息開支	<b>(115)</b>	(167)
經營活動(所用)所得現金淨額	<b>(498)</b>	4,978

## 簡明綜合現金流量表

截至二零二三年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
<b>投資活動</b>		
購置物業、廠房及設備	(64)	(1,361)
就收購物業、廠房及設備已支付的按金	–	(196)
出售投資物業所得款項淨額	–	8,573
贖回按公允值計入其他全面收益的債務工具所得款項	–	2,400
存置銀行存款	(29,441)	–
提取銀行存款	30,223	–
<b>投資活動所得現金淨額</b>	<b>718</b>	<b>9,416</b>
<b>融資活動</b>		
償還借貸	(1,061)	(3,847)
償還租賃負債	(53)	(72)
<b>融資活動所用現金淨額</b>	<b>(1,114)</b>	<b>(3,919)</b>
<b>現金及現金等值物(減少)增加淨額</b>	<b>(894)</b>	<b>10,475</b>
期初的現金及現金等值物	2,201	7,640
<b>期末的現金及現金等值物</b>	<b>1,307</b>	<b>18,115</b>



# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 1. 一般資料

本公司(註冊號碼：36692)於二零零五年四月五日根據一九八一年百慕達公司法於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda，而其主要營業地點位於香港灣仔港灣道23號鷹君中心15樓1501室。本公司在香港聯交所主板作第一上市及在新交所主板作第二上市。簡明綜合財務報表以美元呈列，而美元為本公司的功能貨幣，所有數值均如列示或倘適用四捨五入至最接近的千位(千美元)。

本公司為投資控股公司。其主要附屬公司的主要業務為海運、投資控股、物業持有及投資以及商品貿易。

## 2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表已根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」，以及香港上市規則附錄十六的適用披露規定而編製。

簡明綜合財務報表已按歷史成本基準編製，惟若干金融工具以公允值計量。

除應用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)修訂本所產生的會計政策變動外，截至二零二三年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表所載述者相同。

### 國際財務報告準則修訂本之應用

於本中期期間，本集團已就編製簡明綜合財務報表首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈並於二零二三年一月一日開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則修訂本：

國際財務報告準則第17號 (包括二零二零年六月及二零二一年 十二月之國際財務報告準則第17號 (修訂本))	保險合同
國際會計準則第1號及國際財務報告 準則實務說明第2號(修訂本)	會計政策之披露
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義
國際會計準則第12號(修訂本)	就單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項
國際會計準則第12號(修訂本)	國際稅務改革—第二支柱範本規則

本中期期間應用國際財務報告準則修訂本不會對本期間及過往期間本集團的財務狀況及表現及／或此等簡明綜合財務報表載述的披露造成重大影響。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 3. 收入

分拆來自客戶合約的收入

下文載述來自客戶合約的收入與分部資料披露的金額的對賬：

截至二零二三年六月三十日止六個月

	海運 千美元 (未經審核)	投資控股 千美元 (未經審核)	總額 千美元 (未經審核)
服務類型：			
海運	3,145	—	3,145
來自客戶合約的收入	3,145	—	3,145
租賃	808	—	808
按公允值計入其他全面收益(「按公允值計入其他全面收益」)的債務工具的利息收入	—	36	36
收入總額	3,953	36	3,989

截至二零二二年六月三十日止六個月

	海運 千美元 (未經審核)	投資控股 千美元 (未經審核)	總額 千美元 (未經審核)
服務類型：			
海運	6,457	—	6,457
來自客戶合約的收入	6,457	—	6,457
租賃	808	—	808
按公允值計入其他全面收益的債務工具的利息收入	—	140	140
收入總額	7,265	140	7,405

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 4. 分部資料

以下為本集團按經營分部作出之收入及業績分析，基準為分配資源及評估分部表現而向本公司執行董事及行政總裁(即主要經營決策者)提供之資料。其亦為本集團現時之組織基準，管理層以不同經營活動組織本集團。

具體而言，本集團之可報告及經營分部如下：

1. 海運
2. 投資控股
3. 物業持有及投資
4. 商品貿易

分部業績指各分部所產生的溢利／虧損，惟並未分配公司收入、公司開支、就船舶撥回的減值虧損淨額、分佔一間合營公司的業績及財務成本。按公允值計入其他全面收益的債務工具的信貸虧損撥備淨額乃計入投資控股分部業績內。

### 分部收入及業績

本集團之收入及業績按可報告及經營分部分分析如下：

截至二零二三年六月三十日止六個月

	海運 千美元 (未經審核)	投資控股 千美元 (未經審核)	物業持有 及投資 千美元 (未經審核)	商品貿易 千美元 (未經審核)	總額 千美元 (未經審核)
分部收入	<u>3,953</u>	<u>36</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,989</u>
分部業績	<u>796</u>	<u>(771)</u>	<u>(10)</u>	<u>-</u>	<u>15</u>
未分配：					
公司收入					336
公司開支					(737)
就船舶撥回的減值虧損淨額					109
分佔一間合營公司的業績					(591)
財務成本					(115)
除稅前虧損					<u>(983)</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 4. 分部資料(續)

截至二零二二年六月三十日止六個月

	海運 千美元 (未經審核)	投資控股 千美元 (未經審核)	物業持有 及投資 千美元 (未經審核)	商品貿易 千美元 (未經審核)	總額 千美元 (未經審核)
分部收入	<u>7,265</u>	<u>140</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,405</u>
分部業績	<u>4,029</u>	<u>(1,463)</u>	<u>(198)</u>	<u>-</u>	<u>2,368</u>
未分配：					
公司收入					45
公司開支					(670)
分佔一間合營公司的業績					(1)
財務成本					<u>(167)</u>
除稅前溢利					<u>1,575</u>

### 分部資產及負債

本集團之資產及負債按可報告及經營分部分析如下：

於二零二三年六月三十日

	海運 千美元 (未經審核)	投資控股 千美元 (未經審核)	物業持有 及投資 千美元 (未經審核)	商品貿易 千美元 (未經審核)	總額 千美元 (未經審核)
分部資產	<u>44,661</u>	<u>900</u>	<u>4,747</u>	<u>-</u>	<u>50,308</u>
未分配公司資產					<u>13,493</u>
資產總額					<u>63,801</u>
分部負債	<u>3,634</u>	<u>-</u>	<u>10</u>	<u>-</u>	<u>3,644</u>
未分配公司負債					<u>251</u>
負債總額					<u>3,895</u>

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 4. 分部資料(續)

於二零二二年十二月三十一日

	海運 千美元 (經審核)	投資控股 千美元 (經審核)	物業持有 及投資 千美元 (經審核)	商品貿易 千美元 (經審核)	總額 千美元 (經審核)
分部資產	44,067	1,897	4,693	-	50,657
未分配公司資產					15,798
資產總額					66,455
分部負債	5,158	-	19	-	5,177
未分配公司負債					140
負債總額					5,317

為監控分部表現及於分部間分配資源：

- 所有資產均分配至經營分部，惟若干物業、廠房及設備、使用權資產、其他應收賬款及預付款、銀行存款以及現金及現金等值物除外；及
- 所有負債均分配至經營分部，惟若干其他應付賬款及應計費用、借貸及租賃負債除外。

## 5. 其他收益及虧損淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
其他應收賬款的信貸虧損撥備	(104)	-
撇銷物業、廠房及設備	(41)	-
出售投資物業的虧損	-	(183)
贖回按公允值計入其他全面收益的債務工具之收益淨額	-	13
外匯虧損淨額	(2)	(3)
	<b>(147)</b>	<b>(173)</b>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 6. 除稅前(虧損)溢利

除稅前(虧損)溢利乃經扣除(計入)以下各項後得出：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
僱員福利開支(包括董事酬金):		
—薪金及其他福利	334	325
—退休福利計劃供款	13	10
僱員福利開支總額	347	335
海員開支	1,267	1,349
物業、廠房及設備折舊	1,019	1,148
使用權資產折舊	51	62
銀行利息收入	(311)	(26)

### 7. 所得稅開支

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，概無在香港產生之應課稅溢利。本公司董事認為，並無於其他司法權區產生任何稅項。

### 8. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人應佔每股基本(虧損)盈利按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
(虧損)盈利		
本公司擁有人應佔期內(虧損)溢利	(983)	1,575

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千股	二零二二年 千股
股份數目		
期內已發行普通股份加權平均數	1,097,704	1,097,704

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月，由於概無具攤薄潛力之普通股，故並無呈列該兩個期間之每股攤薄盈利。

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 9. 股息

於截至二零二三年六月三十日止六個月期間並無派付、宣派或建議宣派任何股息(二零二二年六月三十日：無)。本公司董事決定不就本中期期間派付股息。

## 10. 物業、廠房及設備

於截至二零二三年六月三十日止六個月期間，添置物業、廠房及設備金額為64,000美元(二零二二年六月三十日：1,556,000美元)。

於本中期期間，波羅的海乾散貨運價指數相較去年仍為波動。因此，本公司董事對本集團船舶的可收回金額作出檢視，結果為一艘船舶撥回減值虧損及另一艘船舶有減值虧損，導致確認撥回減值虧損淨額。船舶的可收回金額乃按使用價值及公允值減銷售成本(以兩者中之較高者為準)釐定，倘船舶的可收回金額超出或低於其賬面金額，則確認撥回減值虧損或減值虧損。

本集團船舶的公允值乃根據與本集團概無關連的獨立合資格專業估值師捷評資產顧問有限公司作出的估值釐定，且估值時主要採用市場方法，原因為存在二手船舶的已知市場。船舶的公允值主要參考近期船齡相似、狀況相似的類似船舶出售交易(公允值級別的第二級)以直接比較法釐定。

於二零二三年六月三十日，上述兩艘船舶的公允值減銷售成本乃參考現行市況(包括類似船舶的二手價格及市場運費費率)釐定，總計為30,722,000美元(二零二二年十二月三十一日：30,225,000美元)，且彼等各自的公允值高於彼等各自的使用價值。由於兩艘船舶的可收回金額總額超出該等船舶撥回減值前的總賬面金額，期內已於損益內確認撥回減值虧損淨額109,000美元(二零二二年六月三十日：無)。

有關物業、廠房及設備的抵押詳情載於附註17。

## 11. 按公允值計入其他全面收益的債務工具

	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
上市債務證券	867	1,656
就報告用途分析如下：		
流動資產	245	264
非流動資產	622	1,392
	867	1,656

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 11. 按公允值計入其他全面收益的債務工具(續)

該等債務工具於香港聯交所或新交所上市。於二零二三年六月三十日，按公允值計入其他全面收益的債務工具乃按根據所報市場收市價釐定的公允值計值。該等債務工具的年息率介乎5.25%至11.95% (二零二二年十二月三十一日：5.25%至11.95%)，並於二零二三年七月至二零二五年六月(二零二二年十二月三十一日：於二零二三年二月至二零二五年六月)到期。

本集團經已委聘獨立合資格專業估值師按預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模型對按公允值計入其他全面收益的債務工具進行減值評估。預期信貸虧損的計量反映了違約率及違約虧損率(即因違約導致的虧損程度)，而違約率及違約虧損率的評估乃基於歷史數據及前瞻性資料進行。預期信貸虧損的估計為反映以發生相關違約的風險作為加權數值，以及參考貨幣時間價值而確定的無偏概率加權金額。於釐定本集團按公允值計入其他全面收益的債務工具於本期間的預期信貸虧損時，管理層與獨立合資格專業估值師緊密合作並考慮各項因素，包括信用評級機構撤銷或下調按公允值計入其他全面收益的債務工具發行人的信貸評級，債務工具發行人未能履約支付利息及／或本金，及影響債務工具發行人營運的未來宏觀經濟狀況(如國內生產總值增長率及失業率)等前瞻性資料。

截至二零二三年六月三十日止六個月，按公允值計入其他全面收益的債務工具的信貨虧損撥備淨額704,000美元(二零二二年六月三十日：1,617,000美元)已於損益內確認，並於其他全面收益作出相應調整。

## 12. 貿易應收賬款

期租租約客戶的信貸期為由0日至30日(二零二二年十二月三十一日：由0日至30日)。本集團於報告期末根據發票日期的來自海運業務客戶的貿易應收賬款賬齡分析如下：

	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
貿易應收賬款		
— 根據發票日期賬齡為30日以內	265	-

於二零二三年六月三十日，本集團的貿易應收賬款既無逾期亦無減值。



## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 13. 其他應收賬款及預付款

	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
其他應收賬款	1,580	472
自保險公司的償付資產(附註14)	821	821
與經紀人的賬戶餘額	10	10
用作經營開支的預付款及其他按金	160	222
	<b>2,571</b>	<b>1,525</b>

### 14. 已收按金、其他應付賬款及應計費用

	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
營運的應計費用及其他應付賬款	240	770
已收船舶承租人的按金	735	735
撥備(附註)	821	821
	<b>1,796</b>	<b>2,326</b>
呈列：		
流動	1,061	1,591
非流動	735	735
	<b>1,796</b>	<b>2,326</b>

附註：於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的一艘船舶與一名獨立第三方擁有的另一艘船舶在新加坡海域發生碰撞(「碰撞事件」)。另一艘船舶的船東已就本集團疏忽造成的損失提出索償。與律師協商後，本公司董事對索償作出的最佳估計約為821,000美元。該索償可由本集團投保的保單全額支付，故此相關款項確認為償付資產(附註13)。本公司董事預計碰撞事件將於截至二零二三年十二月三十一日止年度年底前解決。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 15. 借貸

	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
有抵押貸款	<b>1,817</b>	<b>2,878</b>
貸款的賬面金額須於下列期間償還*：		
不超過一年期間內	<b>1,817</b>	2,122
一年以上但兩年以內期間內	-	756
總額	<b>1,817</b>	2,878
減：流動負債所示一年內到期的金額	<b>(1,817)</b>	(2,122)
非流動負債所示的金額	-	756
實際年利率(%)	<b>8.65 – 9.04</b>	2.95 – 7.17

\* 該等到期償還之款項乃根據貸款協議載列的預定還款日期而呈列。

本集團的借貸以美元(二零二二年十二月三十一日：美元)計值，而美元亦是本集團各實體的功能貨幣。

於二零二三年六月三十日，該等貸款按倫敦銀行同業拆息(「倫敦銀行同業拆息」)(二零二二年十二月三十一日：倫敦銀行同業拆息)加若干基點計息。於二零二三年六月三十日，該等未償還貸款須於一年內償還(二零二二年十二月三十一日：須於一至兩年內償還)。

於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日，該等借貸乃由以下各項作抵押：

- (i) 本公司所作的公司擔保；
- (ii) 由Heroic Marine Corp.及Polyworld Marine Corp.分別持有名為宏利輪及MV Polyworld的船舶作第一優先按揭；及
- (iii) 轉讓有關宏利輪及MV Polyworld的保險所得款項。

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 16. 股本

	股份數目 千股	金額 千美元
法定： 於二零二二年一月一日、二零二二年六月三十日、 二零二二年十二月三十一日及二零二三年六月三十日 (每股面值0.001美元)	<u>180,000,000</u>	<u>180,000</u>
已發行及繳足： 於二零二二年一月一日、二零二二年六月三十日、 二零二二年十二月三十一日及二零二三年六月三十日 (每股面值0.001美元)	<u>1,097,704</u>	<u>1,098</u>

於二零二三年六月三十日，所有已發行普通股的面值為每股0.001美元(二零二二年十二月三十一日：每股0.001美元)，每股股份附有一票投票權且於本公司宣派股息時附有收取派息的權利。

## 17. 資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團已將賬面金額總計為27,057,000美元(二零二二年十二月三十一日：27,404,000美元)(包括入塢)的兩艘船舶(二零二二年十二月三十一日：兩艘船舶)抵押予一間金融機構，作為授予本集團貸款融資的抵押物。

## 18. 關連方披露

本集團與關連方進行的交易詳情披露如下：

(a) 截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團向關連公司(由本公司主要股東孫粗洪先生間接擁有其約16.45%股權)支付辦公室租金費用20,000美元。於截至二零二二年六月三十日止六個月，並無該等交易。

### (b) 主要管理人員酬金

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團主要管理人員(包括本公司董事及行政總裁)的酬金如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千美元 (未經審核)	二零二二年 千美元 (未經審核)
短期福利	<u>187</u>	195
退休福利	<u>6</u>	4
	<u>193</u>	<u>199</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年六月三十日止六個月

### 19. 金融工具的公允值計量

#### 以公允值計量為經常基準的本集團金融資產的公允值

於各報告期末，本集團的部份金融資產乃按公允值計量。下表(基於公允值計量的輸入資料之可觀察程度)列示如何釐定該等金融資產的公允值(尤其是，所使用的估值方法及輸入資料)，以及公允值計量所屬的公允值等級架構級別(等級1至3)。

- 等級1公允值計量乃根據相同資產或負債在活躍市場之報價(未經調整)計算所得；
- 等級2公允值計量乃根據除等級1所包括報價以外之資產或負債之可觀察輸入資料直接(即作為價格)或間接(即來自價格)計算所得；及
- 等級3公允值計量乃計入並非根據可觀察市場數據(無法觀察輸入數據)惟以輸入資產或負債的資料以估值方法得出。

金融資產	公允值		公允值等級架構	估值方法及 主要輸入資料
	於二零二三年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千美元 (經審核)		
按公允值計入其他全面收益的債務工具 上市債務證券	<b>867</b>	<b>1,656</b>	等級1	於活躍市場之報價

#### 並非以公允值計量為經常基準的本集團金融資產及金融負債的公允值

本公司董事認為，於簡明綜合財務報表內按攤銷成本入賬的金融資產及金融負債的賬面值與其公允值相若。

### 20. 授權刊發未經審核簡明綜合財務報表

截至二零二三年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已於二零二三年八月二十五日獲董事會批准及授權刊發。

## 其他資料

### 中期股息

董事會不擬就截至二零二三年六月三十日止六個月宣派中期股息(二零二二年六月三十日：無)。

### 董事於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二三年六月三十日，本公司董事及最高行政人員概無於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須載入根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊的權益，或須根據標準守則的規定而須知會本公司及香港聯交所的權益。

### 購股權計劃

本公司已於二零一七年六月二十八日舉行的本公司股東週年大會上採納本公司購股權計劃(「購股權計劃」)。除非另行註銷或修訂，購股權計劃將於採納日期起計十年期間內持續有效。

採納購股權計劃旨在向參與人士提供獲得本公司所有權權益的機會，並鼓勵參與人士為本公司及其股東之整體利益努力提升本公司及其股份的價值。

於二零二一年十月二十日舉行之本公司股東特別大會上，本公司股東批准更新根據購股權計劃授出認購權以認購本公司股份之授權限額(「更新計劃授權限額」)。因此，在購股權計劃獲更新之情況下可予發行之本公司股份總數為109,770,356股股份，相當於更新計劃授權限額獲批准當日本公司已發行股份約10%。

自購股權計劃採納日期起，並無購股權根據購股權計劃獲授出。根據購股權計劃可供發行之本公司股份總數為109,770,356股，佔於本中期報告日期之本公司已發行股份約10%。

有關購股權計劃的進一步詳情載於本公司二零二二年年報。

### 董事收購股份或債權證的權利

除上文「購股權計劃」一節所披露者外，於截至二零二三年六月三十日止六個月內任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使本公司董事可藉購買本公司或任何其他法人團體的股份或債權證而獲取利益，亦無董事或彼等各自之配偶或未成年子女有權認購本公司證券，或於期內行使任何該等權利。

## 其他資料

### 根據證券及期貨條例須予披露的股東權益及淡倉

於二零二三年六月三十日，按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的權益登記冊所記錄，持有本公司已發行股份總數5%以上權益的股東如下：

於本公司股份的好倉：

股東名稱	身份及權益性質	所持股份數目	佔本公司 已發行股份的 概約百分比
孫粗洪(「孫先生」)	受控制法團權益	315,990,132 (附註)	28.79%
Brilliant Epic Asia Limited(「Brilliant Epic」)	受控制法團權益	315,990,132 (附註)	28.79%
盛聯發展有限公司(「盛聯」)	實益擁有人	315,990,132 (附註)	28.79%

附註：

盛聯為Brilliant Epic的全資擁有附屬公司，而Brilliant Epic則由孫先生全資擁有。孫先生為Brilliant Epic及盛聯的唯一董事。因此，根據證券及期貨條例，Brilliant Epic及孫先生被視為擁有盛聯所持有的本公司315,990,132股股份的權益。

上文附註所述孫先生、Brilliant Epic及盛聯於本公司315,990,132股股份的權益為同一批股份。

除上文所披露者外，於二零二三年六月三十日，本公司概無獲知會根據證券及期貨條例第336條的規定須予披露的本公司股份及相關股份的任何其他相關權益或淡倉。

### 企業管治

於截至二零二三年六月三十日止六個月期間，本公司一直遵守香港上市規則附錄十四所載的企業管治守則的所有適用守則條文。

### 上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納香港上市規則附錄十所載的標準守則，作為本公司董事進行證券交易的行為守則。經向董事作出特定查詢後，於截至二零二三年六月三十日止六個月期間，全體董事已確認遵守標準守則要求的準則。

## 其他資料

### 董事或最高行政人員資料更新

下列為根據香港上市規則第13.51B(1)條須予披露自本公司最近期年報之刊發日期起直至二零二三年九月二十二日(即本中期報告刊印前之最後實際可行日期)止期間有關董事或最高行政人員之更新資料：

源自立先生(亦為本公司首席財務官)已由先前本公司行政總裁職位調任為首席營運官，自二零二三年八月十八日起生效。

### 審核委員會

本公司截至二零二三年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表尚未經審核，但已獲審核委員會審閱，並在審核委員會的推薦下獲董事會正式批准。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

代表董事會

主席  
蘇家樂

香港，二零二三年八月二十五日