

中信证券股份有限公司关于 青岛市北城市发展集团有限公司董事长和监事发生变动的 临时受托管理事务报告

中信证券股份有限公司作为青岛市北城市发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称“23 市北 01”，债券代码 115636）的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2022 年修订）》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《青岛市北城市发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）受托管理协议》的约定，现就下述重大事项予以报告。

根据青岛市北城市发展集团有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）于 2023 年 10 月 11 日公告的《青岛市北城市发展集团有限公司关于董事长、监事发生变动的公告》，发行人董事长、监事变动情况如下：

一、发行人董事长、监事变动的基本情况

青岛市北城市发展集团有限公司股东青岛融汇财富投资控股集团有限公司（以下简称“股东”）2023 年 10 月 9 日出具的《青岛市北城市发展集团有限公司股东决定》，股东同意免去王晓东董事职务，选举王轲为公司董事成员，新一届董事会成员为王轲、姜超、刘敏、马茁飞、吴涛、张学贵。股东同意免去聂竹青监事职务，选举于国浩为公司监事成员，新一届监事会成员为董云杰、刘航好、于国浩。

发行人 2023 年 10 月 9 日召开董事会并形成《青岛市北城市发展集团有限公司董事会决议》，决议如下：重新选举王轲为公司新董事长，同时兼任法定代表人。

2023 年初至本报告出具日，发行人累计董事变更 1 人，占比 1/6，监事变更 1 人，占比 1/3。

二、新任董事、监事基本情况

（一）新任董事长简历如下：

王轲，男，1981年4月出生，硕士学历。历任青岛规划建筑服务中心助理工程师（借调青岛市规划局工作）、青岛规划建筑服务中心工程师（借调市规划局办公室工作）、青岛市城乡规划展示中心副主任、市北区湖岛街道办事处党工委副书记、市北区滨海新区管委会副主任、橡胶新材料千亩集聚区主任、市北区工业和信息化局副局长，产业发展专班办公室副主任、青岛四方创新产业发展集团有限公司党委副书记，总经理，产业发展专班办公室副主任、青岛红景四方产业发展集团有限公司党委副书记董事、总经理，市北区投资促进工作领导小组办公室专职副主任。现任发行人董事长。

（二）新任监事简历如下：

于国浩，男，1989年2月出生，本科学历。历任青岛市北城市发展集团有限公司法务审核职务。现任发行人监事。

三、影响分析

青岛市北城市发展集团有限公司目前经营正常，此次董事长、监事变动对发行人的日常管理、生产经营及偿债能力不会造成不利影响，不会对发行人董事会决议有效性产生影响，发行人治理结构符合法律规定和公司章程规定。

中信证券股份有限公司作为“23 市北 01”的受托管理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2022 年修订）》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《青岛市北城市发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）受托管理协议》的约定，出具本临时受托管理事务报告。

中信证券股份有限公司后续将密切关注发行人对债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2022 年修订）》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《青岛市北城市发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）受托管理协议》的约定，履行债券受托管理人职责。

就发行人上述重大事项提醒投资者关注相关风险，请投资者对上述情况做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于青岛市北城市发展集团有限公司
董事长和监事发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页)



2023 年 10 月 13 日