

债券代码：175677.SH	债券简称：21 镇投 G1
债券代码：175911.SH	债券简称：21 镇投 G2
债券代码：185585.SH	债券简称：22 镇投 G1
债券代码：138631.SH	债券简称：22 镇投 G2
债券代码：115399.SH	债券简称：23 镇投 G1
债券代码：115872.SH	债券简称：23 镇投 G2
债券代码：115974.SH	债券简称：23 镇投 G3

镇江国有投资控股集团有限公司关于无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

镇江国有投资控股集团有限公司合并范围内子公司发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为进一步深化国有企业改革，优化国有资本布局，服务全市高质量发展和产业强市发展战略，镇江国有投资控股集团有限公司（以下简称“镇江国控集团”）根据 2023 年 9 月 21 日《镇江市人民政府关于组建镇江产业投资控股集团有限公司的通知》（镇政发[2023]16 号），将其全资子公司镇江国投置业开发有限公司（以下简称“国投置业”）的 100%股权转让至镇江市人民政府国

有资产监督管理委员会（以下简称“镇江市国资委”）；将其子公司镇江飞驰汽车集团有限责任公司（以下简称“飞驰集团”）100%股权和镇江市镇扬大桥投资经营管理有限公司（以下简称“镇扬大桥公司”）89%股权转让至镇江市汽车产业投资有限公司（以下简称“汽车产投”）。

（二）资产无偿划转方案

表：方案基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	交易方式	2023 年 6 月 末资产规模	股权比例	交易方
1	镇江国投置业开发有 限公司	无偿划转	10.96	100%	镇江市国资委
2	镇江飞驰汽车集团有 限责任公司	无偿划转	6.27	100%	镇江市汽车产 业投资有限公 司
3	镇江市镇扬大桥投资 经营管理有限公司	无偿划转	0.14	89%	

1、镇江国控集团将所持有的国投置业的 5,000.00 万元股权（占公司注册资本的 100.00%）以 0.00 万元价格转让至镇江市国资委。

2、镇江国控集团将所持有的飞驰集团的 2,536.00 万元股权（占公司注册资本的 100.00%）以 0.00 万元价格转让至汽车产投。

3、镇江国控集团将所持有的镇扬大桥公司的 890.00 万元股权（占公司注册资本的 89.00%）以 0.00 万元价格转让至汽车产投。

（三）标的资产情况

1、公司概况

（1）镇江国投置业开发有限公司

公司注册名称：镇江国投置业开发有限公司

法定代表人：左培君

注册资本：5,000 万元

成立日期：2010 年 5 月 12 日

统一社会信用代码：91321100555820280B

注册地址：镇江市润州区南山路 61 号

经营范围：房地产开发；商品房销售；物业管理；房地产中介服务；房屋租赁；土地整理；建设工程、园林绿化、景观工程、室内外装饰工程设计、施工；建筑材料的生产与销售；土壤修复环境保护工程施工；商业综合体管理服务；工程管理、项目咨询服务；消防检测和维护服务；电子商务系统集成服务；软件开发。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（2）镇江飞驰汽车集团有限责任公司

公司注册名称：镇江飞驰汽车集团有限责任公司

法定代表人：胡建军

注册资本：4,300 万元

成立日期：1985 年 9 月 17 日

统一社会信用代码：91321100141377709F

注册地址：镇江市金港大道 456 号

经营范围：冷藏保温汽车、冷藏集装箱、厢式车、客车及其他专用汽车、玻璃钢制品制造、销售；汽车改装及产品进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)；制冷机生产、销售；方舱、汽车专用设备生产、销售；上述产品的技术服务、技术咨询、技术开发、技术转让；车辆试验、检测服务；汽车行业业务流程管理、培训（非学历，不含国家统一认可的职业资格证书类培训）及咨询服务；自有厂房、设备租赁；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

（3）镇江市镇扬大桥投资经营管理有限公司

公司注册名称：镇江市镇扬大桥投资经营管理有限公司

法定代表人：张翼达

注册资本：1000 万元

成立日期：2000 年 2 月 1 日

统一社会信用代码：91321100716868606R

注册地址：镇江市润州区南山路 61 号国控大厦 22 楼

经营范围：镇扬大桥建设的投资、管理；房地产项目、交通基础设施投资；工业、农业、服务业、科技业项目投资；房屋租赁；石油制品(成品油、危险品除外)、化工产品(危险品除外)，

建筑材料的销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

表：标的资产的基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	财务指标	2022 年度金额	占比（%） 1
1	镇江国投置业 开发有限公司	总资产	11.19	2.04
		总负债	10.82	3.88
		净资产	0.37	0.14
		营业收入	0.05	0.04
		净利润	0.00	0.00
2	镇江飞驰汽车 集团有限责任 公司	总资产	7.43	1.36
		总负债	9.92	3.55
		净资产	-2.49	0.93
		营业收入	0.78	0.68
		净利润	-0.30	5.61
3	镇江市镇扬大 桥投资经营管 理有限公司	总资产	0.10	0.02
		总负债	3.12	1.12
		净资产	-3.02	1.12
		营业收入	0.00	0.00
		净利润	0.00	0.00

因国投置业、飞驰集团和镇扬大桥公司各项指标占比均未超过 10%，不为镇江国控集团的重要子公司，但本次划转导致镇江

¹占比为标的资产各项科目对应企业上年末合并报表对应科目的比重。

国控集团丧失对上述子公司控制权。

2、控股股东与实际控制人

本次变更前，国投置业、飞驰集团和镇扬大桥公司的控股股东为镇江国控股集团，实际控制人为镇江市国资委。

本次变更后，国投置业的控股股东为镇江市国资委，实际控制人为镇江市国资委；飞驰集团和镇扬大桥公司的控股股东为汽车产投，实际控制人为镇江市国资委。

（四）事项进展

（1）内部有权决策机构决议情况

根据 2023 年 9 月 21 日《镇江市人民政府关于组建镇江产业投资控股集团有限公司的通知》（镇政发[2023]16 号），同意上述划转事项，决策程序符合法律和公司章程规定。

（2）主管机关批准或备案情况

截至公告日，上述事项已在镇江市行政审批局完成工商变更登记。

二、持有人会议相关安排

鉴于本次无偿划转事项未触发持有人会议召开情形，无需召开持有人会议。

三、影响分析

镇江国控集团 2022 年未经审计的总资产 547.99 亿元，净资产 268.877 亿元；2022 年度营业收入 114.00 亿元，净利润 5.35 亿元。

经测算,划出的子公司总资产 18.72 亿元,净资产-5.14 亿元;营业收入 0.83 万元,净利润-0.30 万元,分别占发行人的比例为 3.42%、-1.91%、0.73%和-5.61%。

本次资产无偿划转对镇江国控集团的经营业务、财务状况、盈利水平和现金流不会产生重大影响,公司偿债能力不会发生重大变化。截至本公告出具日,镇江国控集团各项业务经营情况正常,有息负债均按时还本付息。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时,并将按照相关规定,履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《镇江国有投资控股集团有限公司关于无偿划转资产的公告》)



镇江国有投资控股集团有限公司

2023年10月11日