

证券代码：834345

证券简称：房谱科技

主办券商：中信华南

深圳市房谱网络科技股份有限公司 签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、合同概况

（一）基本情况

深圳市房谱网络科技股份有限公司（以下简称“公司”）于近日与中国建设银行股份有限公司深圳市分行（以下简称“深圳建行”）签订了《数字住房联合创新实验室合作框架协议》。合作期限为三年，付款方式以双方另行签订的具体项目协议内容为准。合作目标：充分利用公司的房地产行业相关数据，结合深圳建行金融服务和科技能力，在数字住房联合创新实验室框架下，开展“房地产+金融+数字化”的前瞻模式探索，建立房产金融的数据辅助决策机制，为房产金融业务提供可靠的决策依据，在房地产数字化转型趋势下，助力房产金融的投向更精准、安全、有效。

（二）审议和表决情况

根据《公司章程》及相关制度，上述合同的签订，属于公司的日常经营行为，不需要经过公司董事会及股东大会的审议。

（三）合同生效需要的其它审批及有关程序

合同自双方签字盖章后生效，无需履行其他审批手续。

二、合同相对方的情况

（一）合同相对方基本情况

名称：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

统一社会信用代码：914403004557663795

住所：深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面深圳建行大厦

法定代表人：李洪茂

成立日期：1996年08月14日

类型：股份有限公司分公司(上市)

经营范围：一般经营项目：无。许可经营项目：办理人民币存款，贷款，结算；办理票据贴现；代理发行金融债券；代理发行、代理兑付、销售政府债券、代理收付款项及代理保险业务。外汇存款；外汇贷款；外汇汇款；外币兑换；国际结算；外汇票据的承兑和贴现；总行授权的外汇担保；结汇、售汇；总行授权的代客外汇买卖；资信调查、咨询、见证业务；经中国人民银行批准的其他业务（包括工程造价咨询业务）。

（二）不存在关联交易的情况说明

公司、公司控股股东、实际控制人与合同相对方不存在关联关系，本次交易不构成关联交易。在产权、业务、资产、债权债务、人员等各方面不存在可能或已经造成公司对其利益倾斜的关系。

三、合同对公司的影响

本合同的签订对公司的业务发展具有重大战略意义，将对公司的经营业绩、市场拓展及品牌形象产生积极影响。合同的履行符合公司的战略发展方向，将增强公司的核心竞争力和市场认可度。本合同的履行对公司的业务独立性不构成影响，公司主要业务不存在因履行合同而对交易对方形成依赖。

四、合同履行风险提示

公司将积极组织、协调及有效管理好相关资源，保证合同的实施执行；但合同履行过程中可能遇到不可抗力等因素，导致合同延缓履行、部分履行、调整、解除或者终止，请投资者注意防范投资风险。

五、备查文件

《数字住房联合创新实验室合作框架协议》。

特此公告。

深圳市房谱网络科技股份有限公司

董事会

2023年10月25日