

证券代码：870909

证券简称：高更科技

主办券商：大同证券

上海高更食品科技股份有限公司 关于子公司获得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

上海高更食品科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海新极美滋食品有限公司（以下简称“新极美滋公司”）于2023年8月7日通过常熟市人民法院司法拍卖形式，参与办公房产竞拍，房产面积566.1平方米，起拍总价690万元起，新极美滋公司一拍以690万元竞拍成功，在办理相关手续后，新极美滋公司于近日获得由上海市自然资源确权登记局颁发的编号为【沪（2023）普字不动产权第501275号】的不动产权证书。

（一）本次交易审议情况

公司于2023年1月6日召开第三届董事会第十一次会议审议通过《关于审议上海新极美滋食品有限公司拟购买办公房产的议案》，该议案经2023年1月31日召开的2023年第一次临时股东大会审议通过。

（二）不动产权证书登记主要信息情况

- 1、权利人：上海新极美滋食品有限公司
- 2、共有情况：单独所有
- 3、坐落：曹杨路1040弄2号12层北部
- 4、不动产单元号：310107005003GB00009F00020004
- 5、权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权
- 6、权利性质：土地权利性质：划拨
- 7、面积：宗地面积：9712.00平方米，建筑面积：566.10平方米

8、权利其他状况：类型：办公楼，总层数：28层，竣工日期：1994年

二、备查文件

《不动产权证书》，编号：沪（2023）普字不动产权第501275号

上海高更食品科技股份有限公司

董事会

2023年10月27日