

证券代码：873006

证券简称：和天下

主办券商：财通证券

江苏和天下节能科技股份有限公司 关于公司非经营性资金占用及还款计划的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

为满足江苏协和装饰工程有限公司（以下简称“协和装饰”）经营发展需要，公司于 2021 年 5 月 10 日至 2022 年 6 月 30 日向协和装饰陆续提供借款，截至目前借款余额为 8410 万元，借款期限至 2024 年 6 月 30 日，双方约定 2023 年 6 月 30 日前不计利息，因评估基准日为 2023 年 6 月 30 日，故从 2023 年 7 月 1 日起，借款按照年利率 4.2%计收利息。为满足江苏满堂红建筑装饰工程有限公司（以下简称“满堂红”）经营发展需要，公司于 2023 年 10 月 11 日向满堂红提供 1200 万元借款，截至目前借款余额为 1200 万元，借款期限至 2024 年 6 月 30 日，借款年利率为 4.2%。协和装饰、满堂红不再纳入和天下合并范围之日前，协和装饰、满堂红无法归还其对和天下的欠款，从而形成关联方资金占用。

2023 年 6 月 26 日公司第二届董事会第九次会议、2023 年 7 月 11 日公司 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于出售资产的议案》。公司拟通过公开挂牌方式出售所持有的全资子公司江苏协和装饰工程有限公司 100%股权、江苏满堂红建筑装饰工程有限公司 100%股权。本次交易需要在产权交易中心公开征集投资者，交易价格将以评估价为底价，在产权交易中心公开招拍挂确定。

2023 年 10 月 13 日，江苏省产权交易所出具《关于江苏满堂红建筑装饰工程有限公司 100%股权转让项目的成交确认书》，扬州住友家居产品有限公司（系公司高管王金菊控制的企业）报名收购满堂红 100%股权；2023 年 10 月 16 日，江苏省产权交易所出具《关于江苏协和装饰工程有限公司 100%股权转让项目的成交确认书》，江苏邗建集团有限公司（系公司控股股东）报名收购协和装饰 60%股权，扬州禾裕企业管理合伙企业（有限合伙）（系公司高管许在清重要影响的企业）报名收购协和装饰 40%股权。

2023 年 10 月 29 日公司第二届董事会第十一次会议审议了《关于出售江苏协和装饰工程有限公司 100%股权暨关联交易的议案》、《关于出售江苏满堂红建筑装饰工程有限公司 100%股权暨关联交易的议案》，相关议案尚需提交公司 2023 年第二次临时股东大会审议。

二、还款计划

协和装饰、满堂红不再纳入和天下合并范围之日后，江苏和天下节能科技股份有限公司非经营性资金占用及还款约定详见下表：

资金占用方类别	资金占用方名称	占用方与挂牌公司的关联关系	占用金额（万元）	占用原因	偿还时间和金额
大股东及其附属企业	江苏协和装饰工程有限公司	受同一控股股东控制	8410.00	和天下为协和装饰提供借款	（1）2023/12/31 前归还 2102.50 万元本金及对应的利息； （2）2024/3/31 前归还 2102.50 万元本金及对应的利息； （3）2024/6/30 前归还 4205.00 万元本金及对应的利息。
关联自然人及其控制的法人	江苏满堂红建筑装饰工程有限公司	高级管理人员控制的企业	1200.00	和天下为满堂红装饰提供借款	（1）2023/12/31 前归还 300.00 万元本金及对应的利息； （2）2024/3/31 前归

					还 300.00 万元本金及对应的利息； (3) 2024/6/30 前归还 600.00 万元本金及对应的利息。
总计	-	-	9610.00	-	-

注：经公司与各方协商决定，因评估基准日为 2023 年 6 月 30 日，故从 2023 年 7 月 1 日起，借款按照年利率 4.2%向两个装饰公司计收利息。

为进一步保障占用款项能够及时收回，协和装饰的新股东江苏邗建集团有限公司、扬州禾裕企业管理合伙企业（有限合伙）对协和装饰上述还款计划提供连带责任保证担保；满堂红的新股东扬州住友家居产品有限公司对满堂红上述还款计划提供连带责任保证担保，对和天下整个债权得到实现起到积极正面的作用。

三、备查文件

《江苏和天下节能科技股份有限公司第二届董事会第十一次会议决议》

江苏和天下节能科技股份有限公司

董事会

2023 年 10 月 31 日