

证券代码：832890

证券简称：ST超伟股

主办券商：开源证券

## 徐州超伟电子股份有限公司

### 关于公司涉及重大资产重组事项的风险提示

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、基本情况

徐州超伟电子股份有限公司（以下简称“公司”）与江苏银行股份有限公司徐州科技支行的金融借款合同纠纷一案，徐州市泉山区人民法院作出的（2023）苏0311民初4183号《民事调解书》已经发生法律效力。因公司未能履行义务，徐州市泉山区人民法院在执行过程中查封了公司名下的徐州市云龙区徐州云龙万达广场SOH07号楼1-131室房产（苏（2022）徐州市不动产权第0057422号）。根据江苏银行股份有限公司徐州科技支行的申请，徐州市泉山区人民法院于2023年7月13日作出了（2023）苏0311执3038号之一《执行裁定书》，裁定评估、拍卖公司名下的徐州市云龙区徐州云龙万达广场SOH07号楼1-131室房产（以下简称“房产1”）。

房产1已在淘宝网司法拍卖网络平台（<http://sf.taobao.com/0516/08>）上进行公开拍卖，并于2023年9月11日成交，成交金额为2,961,192.00元，成交人为刘庆凯。

公司与徐州农村商业银行股份有限公司的金融借款合同纠纷一案，徐州市铜山区人民法院作出的（2023）苏0312民初6636号《民事调解书》已经发生法律效力。因公司未能履行义务，徐州市铜山区人民法院在执行过程中查封了公司名下位于徐州市云龙区徐州云龙万达广场SOH07号楼1-130不动产（苏（2016）徐州市不动产权第0010662号）。根据徐州农村商业银行股份有限公司的申请，徐州市铜山区人民法院于2023年8月22日作出了（2023）苏0312执3700号之一《执行裁定书》，拍卖公司名下位于徐州市云龙区徐州云龙万达广场SOH07号楼1-130不动产（以下简称“房产2”）。

房产 2 已在淘宝网司法拍卖网络平台上（<https://sf.taobao.com/0516/10?spm=a213w.3065169.courtList.1713.683e2175erG7u5>）上进行公开拍卖，并于 2023 年 9 月 25 日成交，成交金额为 3,790,390.00 元，成交人为张贇。

## 二、是否构成重大资产重组

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条第二款规定，“出售的资产为非股权资产的，其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准；该非股权资产不涉及负债的，不适用第二条第三款第（二）项规定的资产净额标准。”

公司 2022 年 12 月 31 日经审计的资产总额为 7,358,443.14 元，资产净额为 -5,871,783.83 元。2022 年 12 月 31 日，公司房产 1 经审计的账面价值为 1,758,271.29 元，房产 2 经审计的账面价值为 2,287,098.63 元。公司两处被司法拍卖的房产经审计账面价值累计金额为 4,045,369.92 元，占公司 2022 年 12 月 31 日经审计资产总额的比例为 54.98%，本次司法拍卖房产构成重大资产重组。

根据中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的中兴华审字（2023）第 015811 号《2022 年度财务报表审计报告》，公司 2022 年度被出具了无法表示意见的审计报告，截至目前，公司被出具无法表示意见审计报告的原因尚未消除，无法表示意见具体内容详见公司于 2023 年 6 月 30 日在全国中小企业股份转让系统指定披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)）披露的《2022 年年度报告》及《2022 年度财务报告非标准审计意见的专项说明》。

## 三、本次重大资产重组事项的特别风险提示

本次事项为司法拍卖，两处房产均已在淘宝网司法拍卖网络平台

公告编号：2023-041

(<http://sf.taobao.com/>) 上进行公开拍卖，并均已成交，公司未及时履行重大资产重组程序，鉴于目前经营情况，公司存在无力聘请中介机构进行重大资产重组程序的风险，存在无法顺利推动重大资产重组事项的风险。

提醒投资者关注相关风险事项。

徐州超伟电子股份有限公司

董事会

2023年10月31日