

证券代码：833426

证券简称：先控电气

主办券商：开源证券

## 先控捷联电气股份有限公司 关于取得土地成交确认书暨进区协议的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、对外投资进展情况概述

先控捷联电气股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年8月28日、2023年9月20日分别召开第三届董事会第十五次会议、2023年第四次临时股东大会，审议通过《关于拟签订进区协议书的议案》，同意公司与石家庄高新技术产业开发区管理委员会签署《数字化新能源产储充关键设备研发及产业化基地建设项目进区协议书》（以下简称“进区协议书”或“进区协议”），进区协议书已于2023年10月正式签署。具体内容详见公司于2023年8月29日、2023年9月21日、2023年10月17日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台披露的相关公告。

2023年11月7日，公司在石家庄市公共资源交易中心组织的国有建设用地使用权拍卖出让活动中竞得编号为高新区【2023】031号地块的国有建设用地使用权，并取得《成交确认书》。

### 二、成交确认书主要内容

#### （一）确认主体

出让方：石家庄市自然资源和规划局

竞得人：先控捷联电气股份有限公司

## （二）主要内容

1、高新区【2023】031号地块的国有建设用地使用权，成交总价为人民币2,638万元；

2、竞得人缴纳的竞买保证金，自动转作受让地块的定金。竞得人应当于2023年11月21日之前，持《成交确认书》与石家庄市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》；

3、竞得人不按期签订《国有建设用地使用权出让合同》的，视为竞得人放弃竞得资格，竞得人应承担相应法律责任。

## 三、本次竞得土地使用权对公司的影响

本次成功竞得土地使用权符合公司经营发展需要，符合国家相关的产业政策以及公司整体战略发展方向，具有良好的市场发展前景和经济效益。本次竞得土地将作为数字化新能源产储充关键设备研发及产业化基地建设项目用地，该项目的实施有利于强化公司业务布局，符合公司发展战略和长远规划，有助于提升公司核心竞争力和盈利水平。

公司本次竞得土地使用权，不会对公司的正常生产及经营产生不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

## 四、备查文件

《成交确认书》

先控捷联电气股份有限公司

董事会

2023年11月8日