

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

BALK 1798
巴克1798集團有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號:1010)

**自願公佈
業務更新**

本公告由巴克1798集團有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)按自願基準作出，以知會本公司股東及潛在投資者有關本集團的最新業務發展情況。

茲提述本公司於二零二三年十一月七日刊發之公告(「**公告**」)，內容有關為擴大本集團遊艇業務之潛在股份買賣(「**建議收購**」)。本公司管理層正與潛在賣方就正式買賣協議進行協商，並會就任何重大更新知會本公司股東及潛在投資者。

同時，本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)希望向股東及潛在投資者提供更多細節，以說明本集團在建議收購事項後進一步擴大遊艇業務之計劃。

本集團目前於中國海南省從事遊艇採購及生產，當地的勞動及材料成本相對地較低。然而，本集團亦同時依賴來自荷蘭的尖端技術以生產遊艇。為了進一步提升遊艇生產的效率同時將成本控制在相對較低的水平，董事現正考慮於公告中所提述位於荷蘭名為「Maritieme Servicehaven Noordelijke Flevoland」(「**MSNF**」)的新港口建造一個船廠。除此之外，董事目前亦正考慮於歐洲收購一間船廠的方案，以便籍著收購提升集團建造遊艇的技術能力及生產效率。

董事近日已就著潛在船廠收購目標進行研究並設立了一些標準，當中包括：

- 有豐富的營運歷史；
- 能夠建造並加工用於遊艇船體的原材料例如鋁金屬；
- 能夠建造遊艇並進行改裝工作；
- 能夠在各類系統及機器的協助下有效地營運；及
- 擁有一個有豐富經驗及技巧並能為遊艇業所有職能的提供服務的員工團隊。

本公司一旦確定收購目標後，將會及時向本公司股東及潛在投資者通報最新情況。

MSNF是一個獲得當地政府支持的新港口。該港口將會專注於國際海運服務。董事相信於MSNF建造或收購一間船廠有利於本集團擴大其遊艇業務至中國以外，並將本集團的遊艇業務帶入全球新時代。待建議收購事項以及建造或收購船廠完成後，本集團將能夠擴大其遊艇業務，從而最大限度地提高此業務的利潤。

本公司股東及潛在投資者務請留意，建議收購事項以及船廠的建造或收購可能會亦可能不會進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
巴克1798集團有限公司
執行董事
李微娜

香港，二零二三年十一月十三日

於本公佈日期，本公司董事會由六名董事組成。執行董事為李微娜女士、張福民先生及張羽博士；而獨立非執行董事則為程晴女士、宋冬林博士及張盛東博士。