

珠海太川云社区技术股份有限公司
非经常性损益明细表审核报告
天职业字[2023]46788号

目 录

非经常性损益明细表审核报告	1
非经常性损益明细表	3



非经常性损益明细表审核报告

天职业字[2023]46788号

珠海太川云社区技术股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的珠海太川云社区技术股份有限公司（以下简称“太川股份”）管理层编制的2023年1-6月非经常性损益明细表。

一、管理层的责任

按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益[2008]》的规定编制2023年1-6月非经常性损益明细表是太川股份管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是按照中国注册会计师审计准则的规定执行审核业务，并提出审核意见。在审核过程中，我们结合太川股份的实际情况，实施了必要的审核程序。

三、对报告使用者和使用目的的限定

本审核报告仅供太川股份向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市时使用，不得用作任何其他目的。我们同意本审核报告作为太川股份向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市的必备文件，随其他申报材料一起上报。

四、审核意见

我们认为，太川股份管理层编制的2023年1-6月非经常性损益明细表符合中国证券监督管理委员会发布的《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益[2008]》的规定。



非经常性损益明细表审核报告（续）

天职业字[2023]46788号

[此页无正文]



中国注册会计师：

（项目合伙人）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



非经常性损益明细表

编制单位：珠海太川云社区技术股份有限公司

非经常性损益明细	金额	说明
(1) 非流动性资产处置损益	-33,069.60	
(2) 越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
(3) 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	689,638.55	
(4) 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
(5) 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
(6) 非货币性资产交换损益		
(7) 委托他人投资或管理资产的损益		
(8) 因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
(9) 债务重组损益	420,000.00	
(10) 企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
(11) 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
(12) 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
(13) 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
(14) 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
(15) 单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	105,922.82	
(16) 对外委托贷款取得的损益		
(17) 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房		



非经常性损益明细	金额	说明
地产公允价值变动产生的损益		
(18) 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
(19) 受托经营取得的托管费收入		
(20) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出	117,340.10	其他营业外收支
(21) 处置子公司的投资收益		
(22) 其他符合非经常性损益定义的损益项目	20,782.47	代扣代缴个人所得税手续费返还
非经常性损益合计	1,320,614.34	
减：所得税影响金额	198,092.15	
扣除所得税影响后的非经常性损益	1,122,522.19	
其中：归属于母公司所有者的非经常性损益	1,122,522.19	
归属于少数股东的非经常性损益		



法定代表人：黄伟雄

主管会计工作负责人：陈春艳

会计机构负责人：陈春艳



黄伟雄



陈春艳



陈春艳

珠海太川云社区技术股份有限公司

二〇二三年十一月十七日





姓名: 曾莉
 性别: 女
 出生日期: 1972-10-24
 工作单位: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码: 420500197210241829

与原件核对一致

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021 曾莉

年 月 日
/y /m /d



name 刘华强
 Sex 男
 Date of Issue 1982-02-24
 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
 Identity card No. 410423198202247335

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
 与原件核对一致

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002400257
 No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年 09月 28日
 Date of Issuance



刘华强 2022.8

刘华强(110002400257)
 您已通过2021年年检
 上海市注册会计师协会
 2021年10月30日

年 月 日
 y m d



天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
姓名 name 李瑞
性别 sex 男
出生日期 Date of birth 1991-10-03
工作单位 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
身份证号码 Identity card No. 341125199110033990

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
与原件核对一致

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101500528
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 03 月 31 日
Date of Issuance y m d



2021 李瑞
年 月 日
y m d

证书序号: 0000175



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所



天源国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-5区域



特殊普通合伙

组织形式:

11010150

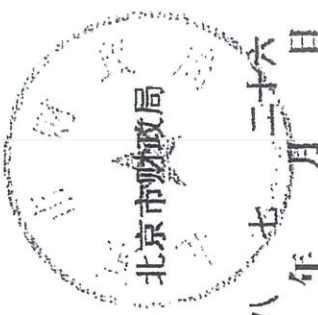
执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制