

关于珠海太川云社区技术股份有限公司  
前期会计差错更正专项说明鉴证报告  
天职业字[2023]46787-1号

---

目 录

鉴 证 报 告	1
前期会计差错更正专项说明鉴证报告	3



关于珠海太川云社区技术股份有限公司

前期会计差错更正专项说明鉴证报告

天职业字[2023]46787-1 号

珠海太川云社区技术股份有限公司全体股东：

我们接受委托，根据全国中小企业股份转让系统有限责任公司（以下简称“全国股转公司”）发布的《全国中小企业股份转让系统挂牌公司持续监管指引第 5 号——财务信息更正》的相关要求，对后附的珠海太川云社区技术股份有限公司（以下简称“太川股份”）2023 年 1-6 月前期会计差错更正事项说明（以下简称“差错更正说明”）执行了合理保证的鉴证业务。

## 一、管理层对差错更正说明的责任

根据中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》和全国股转公司的相关规定编制差错更正说明是太川股份管理层的责任。这种责任包括设计、执行和维护与差错更正说明编制相关的内部控制，以及保证差错更正说明内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行鉴证工作的基础上对差错更正说明发表鉴证结论。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证工作。该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德规范，计划和实施鉴证工作以对差错更正说明是否不存在重大错报获取合理保证

鉴证工作涉及实施有关程序，以获取与差错更正说明是否在所有重大方面按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》和全国股转公司的相关规定编制，以及是否在所有重大方面如实反映了贵公司 2023 年 1-6 月的会计差错更正情况相关的鉴证证据。选择的程序取决于我们的判断，包括对由于舞弊或错报导致的差错更正说明重大错报风险的评估。在执行鉴证工作过程中，我们实施了询问、在抽查的基础上检查支持差错更正说明金额和披露的证据以及我们认为必要的其他程序。

我们相信，我们获取的证据是充分、适当的，为发表鉴证结论提供了基础。

需要说明的是，太川股份于 2023 年 8 月 30 日公告的 2023 年半年度报告未经审计，为了更好的理解太川股份会计差错更正情况，本鉴证报告后附的差错更正说明所述内容应当与更正后的财务报表一并阅读。



### 三、鉴证结论

我们认为，太川股份差错更正说明在所有重大方面按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》和全国股转公司的相关规定编制，并在所有重大方面如实反映了太川股份 2023 年 1-6 月会计差错更正情况。

[以下无正文]



中国注册会计师：  
（项目合伙人）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



# 珠海太川云社区技术股份有限公司

## 前期会计差错更正的专项说明

根据全国中小企业股份转让系统有限公司的相关要求,珠海太川云社区技术股份有限公司(以下简称“本公司”)根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》以及全国中小企业股份转让系统有限公司的相关规定,现将 2023 年 1-6 月前期会计差错更正事项及其他调整事项的有关情况说明如下:

### 一、会计差错更正说明

#### 1、2023 年 1-6 月

(1) 根据客户的信用风险评估情况,补充计提应收账款坏账准备。调增信用减值损失 1,909,708.55 元、递延所得税资产 286,456.28 元、调减应收账款 1,909,708.55 元、所得税 286,456.28 元。

(2) 根据以房抵债项目终止确认原则,对其他非流动资产的减值准备与固定资产减值准备进行重分类。调增固定资产 155,565.00 元、调减其他非流动资产 155,565.00 元。

### 二、前期会计差错更正对报表的影响

项目	2023 年 6 月 30 日/2023 年 1-6 月		
	差错更正前	差错更正金额	差错更正后
应收账款	172,995,121.34	-1,909,708.55	171,085,412.79
固定资产	9,713,254.50	155,565.00	9,868,819.50
递延所得税资产	7,472,495.31	286,456.28	7,758,951.59
其他非流动资产	18,479,024.33	-155,565.00	18,323,459.33
未分配利润	94,731,732.95	-1,623,252.27	93,108,480.68
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-76,884.34	-1,909,708.55	-1,986,592.89
所得税费用	1,817,295.05	-286,456.28	1,530,838.77
基本每股收益(元/股)	0.36	-0.04	0.32
稀释每股收益(元/股)	0.36	-0.04	0.32
加权平均净资产收益率(%) (归属于公司普通股股东的净利润)	9.11	-0.96	8.15
加权平均净资产收益率(%) (扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润)	8.42	-0.96	7.46

珠海太川云社区技术股份有限公司  
2023 年 11 月 17 日



姓名 Name 曾莉  
 性别 Sex 女  
 出生日期 Date of Birth 1972-10-24  
 工作单位 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码 Identity card No. 420500197210241829

与原件核对一致

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021 曾莉

年 月 日  
/y /m /d



name 刘华强  
 Sex 男  
 Date of Birth 1982-02-24  
 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所  
 Identity card No. 410423198202247335

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
 与原件核对一致

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002400257  
 No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年 09月 28日  
 Date of Issuance



刘华强 2022.8

刘华强(110002400257)  
 您已通过2021年年检  
 上海市注册会计师协会  
 2021年10月30日

年 月 日  
 y m d



天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
姓名 name 李瑞  
性别 男  
出生日期 Date of birth 1991-10-03  
工作单位 Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所  
身份证号码 Identity card No. 341125199110033990

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
与原件核对一致

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101500528  
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

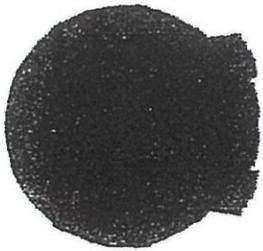
发证日期: 2020 年 03 月 31 日  
Date of Issuance y m d



2021 李瑞  
年 月 日  
y m d



证书序号: 0000175



# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所



天源国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-5区域



特殊普通合伙

组织形式:

11010150

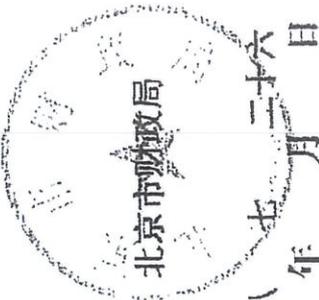
执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:



发证机关:

二〇一一年七月二十六日

中华人民共和国财政部制