

债券代码：143824.SH

债券简称：18 国美 01

债券代码：155195.SH

债券简称：19 国美 01

债券代码：163492.SH

债券简称：20 国美 01

国美电器有限公司关于重大事项的公告

一、关于公司近期发生重大被执行案件的说明

东兴证券监测到国美电器在 2023 年 10 月新增以下重大被执行信息，并与国美电器进行了确认，具体情况如下：

1、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）云 01 执 3333 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 9 日立案，执行法院为昆明市中级人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 155,138,820 元。

2、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）赣 0113 执 13540 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 20 日立案，执行法院为南昌市红谷滩区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 82,867,194 元。

3、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）陕 0102 执 9711 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 30 日立案，执行法院为西安市新城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 55,877,770 元。

4、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）豫 0194 执 8892 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 13 日立案，执行法院为河南自由贸易试验区郑州片区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 49,700,000 元。

5、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）桂 0202 执 4090 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 23 日立案，执行法院为柳州市城中区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 47,267,596 元。

6、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）陕 0102 执 9710 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 30 日立案，执行法院为西安市新城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 46,886,943 元。

7、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）桂 0202 执 4089 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 23 日立案，执行法院为柳州市城中区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 37,101,604 元。

8、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）陕 0102 执 9515 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 26 日立案，执行法院为西安市新城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 35,997,669 元。

9、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）陕 0102 执 9709 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 30 日立案，执

行法院为西安市新城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 33,253,709 元。

10、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）粤 0891 执 2688 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 7 日立案，执行法院为湛江经济技术开发区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 30,268,735 元。

11、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）赣 0103 执 8143 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 24 日立案，执行法院为南昌市西湖区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 24,962,371 元。

12、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）陕 0102 执 9712 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 30 日立案，执行法院为西安市新城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 23,043,224 元。

13、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）琼 0106 执 8167 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 16 日立案，执行法院为海口市龙华区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 22,844,047 元。

14、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）桂 0202 执 4088 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 23 日立案，执行法院为柳州市城中区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 21,470,289 元。

15、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)豫1103执2348号的执行案件,该案于2023年10月11日立案,执行法院为漯河市郾城区人民法院,被执行人为国美电器,执行标的为17,840,273元。

16、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)赣0103执8142号的执行案件,该案于2023年10月24日立案,执行法院为南昌市西湖区人民法院,被执行人为国美电器,执行标的为15,411,483元。

17、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)陕0102执9715号的执行案件,该案于2023年10月30日立案,执行法院为西安市新城区人民法院,被执行人为国美电器,执行标的为13,934,151元。

18、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)陕0102执9716号的执行案件,该案于2023年10月30日立案,执行法院为西安市新城区人民法院,被执行人为国美电器,执行标的为13,591,871元。

19、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)粤0304执33302号的执行案件,该案于2023年10月25日立案,执行法院为深圳市福田区人民法院,被执行人为国美电器,执行标的为12,713,118元。

20、中国执行信息公开网公告了案号为(2023)豫1103执2305号的执行案件,该案于2023年10月7日立案,执

行法院为漯河市郾城区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 12,236,616 元。

21、中国执行信息公开网公告了案号为（2023）赣 0104 执 2239 号的执行案件，该案于 2023 年 10 月 7 日立案，执行法院为南昌市青云谱区人民法院，被执行人为国美电器，执行标的为 11,052,811 元。

另根据中国执行信息公开网信息统计，截至本报告出具日，国美电器 2023 年 10 月新增立案的所有被执行案件执行标的总金额为 815,241,929 元。

二、关于公司近期被列为失信被执行人情况的说明

2023 年 8-10 月，公司新增 7 项被列为失信被执行人的信息，具体情况如下：

1、中国执行信息公开网于 2023 年 8 月 29 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是北京市延庆区人民法院，案号为（2023）京 0119 执 2328 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务。

2、中国执行信息公开网于 2023 年 8 月 30 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是宜州市人民法院，案号为（2023）桂 1203 执 951 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务。

3、中国执行信息公开网于 2023 年 9 月 15 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是钦州市钦北区人民法院，案号为（2023）桂 0703 执 1832 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务。

4、中国执行信息公开网于 2023 年 10 月 21 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是北京市平谷区人民法院，案号为（2023）京 0117 执 3476 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务。

5、中国执行信息公开网于 2023 年 10 月 24 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是乌鲁木齐市沙依巴克区人民法院，案号为（2023）新 0103 执 3375 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是违反财产报告制度。

6、中国执行信息公开网于 2023 年 10 月 25 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是三江侗族自治县人民法院，案号为（2023）桂 0226 执 479 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是违反财产报告制度。

7、中国执行信息公开网于 2023 年 10 月 25 日公布了公司被列为失信被执行人的信息，执行法院是天津市河北区人民法院，案号为（2023）津 0105 执 6104 号，公司被列为失信被执行人的具体情形是违反财产报告制度。

三、重大未决诉讼情况

截至本公告出具日，公司存在重大未决诉讼情况如下：

1、法院案号：（2023）沪74民初546号

原告：上海银行股份有限公司嘉定支行

被告：上海国美、国美电器、永乐中国、乐全物业、西安鹏安、民融投资

案由：金融借款合同纠纷

诉讼标的：991,399,995.33元

诉讼请求：（1）请求判令被告一归还原告借款本金人民币951,300,000元；

（2）请求判令被告一向原告支付截至被告一实际清偿之日所产生的利息、罚息；

（3）请求判令被告一向原告支付为实现本案债权而产生的公证费、律师费、评估费、拍卖费、财产保全保险费，该项费用以实际发生金额为准；

（4）请求判令被告二、被告三、被告四、被告五对被告一的上述付款义务（第1至第3项）承担连带保证责任；

（5）请求判令原告有权对被告三抵押的位于苏州市闻胥路345号102室、2-4层，普陀区长寿路285号底层B室、商场2-4层的、被告四抵押的位于金山区蒙山路1098、1106号，普陀区曹杨路763、777、783弄3号，浦东新区惠南镇城南路1037号、

1041号-1057号(单)的不动产折价或者拍卖、变卖所得价款优先受偿;

(6) 请求判令原告有权对被告四抵押的位于浦东新区康桥镇康沈路1030号1、2幢的、被告六抵押的位于浦东新区惠南镇城东路88号1-4层的不动产折价或者拍卖、变卖所得价款优先受偿;

(7) 请求判令各被告共同承担本案的全部诉讼费用。

案件进展: 目前处于一审阶段。

案件影响: 公司预计需要承担被告一向原告支付贷款本金及截至被告一实际清偿之日所产生的利息、罚息约991,399,995.33元的连带保证责任。

四、重大诉讼进展情况

截至本公告出具日, 公司重大诉讼的进展情况如下:

1、法院案号: (2022)鲁0202民初14335号

原告: 青岛浮山三阳置业有限公司

被告: 青岛国美电器有限公司

案由: 房屋租赁合同纠纷

诉讼标的: 18,549,400.00元

诉讼请求: (1) 判令解除原告与被告订立的《房屋租赁合同》、《续租补充协议书》;

(2)判令被告向原告支付欠付房屋租金 862.5 万元(计算至 2022 年 11 月 30 日)及迟延履行金 47.44 万元; 共计 909.94 万元;

(3)判令被告向原告支付违约金 945 万元;

(4)判令被告自 2022 年 12 月 1 日起至实际腾让之日, 按每日 2.589 万元向原告支付房屋占用费;

(5)判令被告立即将租赁房屋腾让给原告。

案件进展: 目前已结案, 处于执行阶段。

案件影响: 公司预计需要支付违约金、房屋占用费、诉讼费用, 给公司造成的损失约为 1,051.82 万元。

2、法院案号: (2022)辽 01 民初 2593 号

原告: 盛京银行股份有限公司沈阳市正浩支行

被告: 沈阳国美电器有限公司、国美电器有限公司、北京鹏泽物业有限公司

案由: 金融借款合同纠纷

诉讼标的: 212,636,600.00 元

诉讼请求: (1)判令被告沈阳国美电器有限公司向原告支付垫款本金人民币 160,188,242.55 元, 提前足额缴存票款人民币 1,400 万元。

(2)判令被告沈阳国美电器有限公司向原告支付截止到 2022 年 11 月 10 日的垫款利息人民币 6,410,751.58 元, (2022

年 11 月 10 日之后的利息按逾期利率 18%，罚息、复利按合同执行利率的 1.5 倍即 6.525 计算至借款实际结清之日止)。

(3) 判令被告沈阳国美电器有限公司向原告支付违约金人民币 32,037,648.51 元。

(4) 判令原告对被告北京鹏泽物业有限公司抵押的房屋及土地使用权(明细详见不动产登记证明及抵押财产清单)享有优先受偿权。

(5) 判令被告国美电器有限公司对被告沈阳国美电器有限公司的全部债务承担连带保证责任。

(6) 判令各被告负担原告行使、实现债权的全部费用(包括但不限于诉讼费、保全费、公告费、律师代理费、评估费、拍卖费、过户费、查询费等)。

案件进展：目前已结案，处于执行阶段。

案件影响：公司预计需要支付罚息、违约金、诉讼费用，给公司造成的损失约为 3,334.89 万元。

五、重大有息债务逾期情况

截至 2023 年 10 月末，公司除公司信用债券以外，其他重大有息债务逾期情况如下：

单位：万元

债务人名称	债权人类型	逾期金额	逾期类型	逾期原因	未偿还余额	处置进展及未来处置计划
安徽国美电器有限公司	金融机构	15,975.50	本金逾期	资金不足	15,975.50	洽谈倒贷
鞍山国美电器有限公司	金融机构	17,709.36	本金逾期	资金不足	17,709.36	洽谈倒贷
北京市大中家用电器连锁销售有限公司	金融机构	40,272.03	本金逾期	资金不足	40,272.03	洽谈倒贷
成都国美电器有限公司	金融机构	3,038.91	本金逾期	资金不足	3,038.91	洽谈倒贷
大连国美电器有限公司	金融机构	30,992.55	本金逾期	资金不足	30,992.55	洽谈倒贷
福州国美电器有限公司	金融机构	8,881.91	本金逾期	资金不足	8,881.91	洽谈倒贷
甘肃国美电器有限公司	金融机构	9,970.86	本金逾期	资金不足	9,970.86	洽谈倒贷
广州市国美电器有限公司	金融机构	100,415.01	本金逾期	资金不足	100,415.01	洽谈倒贷
广州市国美电器有限公司佛山分公司	金融机构	35,997.60	本金逾期	资金不足	35,997.60	洽谈倒贷
广州市国美电器有限公司海南分公司	金融机构	9,697.82	本金逾期	资金不足	9,697.82	洽谈倒贷
国美电器有限公司	金融机构	298,364.13	本金逾期	资金不足	298,364.13	洽谈倒贷
黑龙江黑天鹅家电有限公司	金融机构	39,643.34	本金逾期	资金不足	39,643.34	洽谈倒贷
济南国美电器有限公司	金融机构	35,880.74	本金逾期	资金不足	35,880.74	洽谈倒贷
昆明国美电器有限公司	金融机构	10,964.16	本金逾期	资金不足	10,964.16	洽谈倒贷
南宁国美电器有限公司	金融机构	40,578.36	本金逾期	资金不足	40,578.36	洽谈倒贷
宁波浙国美电器有限公司	金融机构	11,257.15	本金逾期	资金不足	11,257.15	洽谈倒贷
青岛国美电器有限公司	金融机构	20,555.77	本金逾期	资金不足	20,555.77	洽谈倒贷
青海国美电器有限公司	金融机构	1,776.51	本金逾期	资金不足	1,776.51	洽谈倒贷
泉州鹏润国美电器有限公司	金融机构	16,025.53	本金逾期	资金不足	16,025.53	洽谈倒贷

深圳市国美电器有限公司	金融机构	45,005.71	本金逾期	资金不足	45,005.71	洽谈倒贷
沈阳国美电器有限公司	金融机构	24,366.89	本金逾期	资金不足	24,366.89	洽谈倒贷
苏州鹏润国美电器有限公司	金融机构	1,986.61	本金逾期	资金不足	1,986.61	洽谈倒贷
天津国美电器有限公司	金融机构	47,856.91	本金逾期	资金不足	47,856.91	洽谈倒贷
武汉国美电器有限公司	金融机构	30,612.31	本金逾期	资金不足	30,612.31	洽谈倒贷
西安市国美电器有限公司	金融机构	89,190.05	本金逾期	资金不足	89,190.05	洽谈倒贷
新疆国美电器有限公司	金融机构	51,005.68	本金逾期	资金不足	51,005.68	洽谈倒贷
盐城国美电器有限公司	金融机构	5,500.00	本金逾期	资金不足	5,500.00	洽谈倒贷
湛江国美电器有限公司	金融机构	3,496.50	本金逾期	资金不足	3,496.50	洽谈倒贷
漳州鹏润国美电器有限公司	金融机构	1,499.40	本金逾期	资金不足	1,499.40	洽谈倒贷
浙江国美电器有限公司	金融机构	4,850.00	本金逾期	资金不足	4,850.00	洽谈倒贷
重庆市国美电器有限公司	金融机构	37,982.91	本金逾期	资金不足	37,982.91	洽谈倒贷
自贡国美电器有限公司	金融机构	1,491.85	本金逾期	资金不足	1,491.85	洽谈倒贷

六、公司生产经营相关重大事项

公司目前生产经营存在较大困难，存在员工欠薪的情况。

七、影响分析

上述被执行案件、失信被执行人情况、重大诉讼情况、有息债务逾期情况及公司经营的重大困难对发行人的偿债能力有较大不利影响。公司后续将通过各种方式来筹集资金并偿还相关债务。

特此公告。

(本页无正文，为《国美电器有限公司关于重大事项的公告》的盖章页)

