

2023 年 11 月 24 日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023 年 11 月 23 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	5,000	2024 年 2 月 28 日	\$7.9960	\$39,980.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	5,000	2024 年 2 月 28 日	\$7.9960	\$39,980.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	5,000	2025 年 10 月 9 日	\$8.0108	\$40,054.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	5,000	2025 年 10 月 9 日	\$8.0108	\$40,054.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	9,000	2024 年 10 月 31 日	\$8.0077	\$72,069.4350	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	9,000	2024年10月31日	\$8.0077	\$72,069.4350	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	60,000	2023年12月11日	\$8.1386	\$488,315.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	60,000	2023年12月11日	\$8.1386	\$488,315.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	89,000	2025年9月30日	\$8.1380	\$724,278.9998	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	89,000	2025年9月30日	\$8.1380	\$724,278.9998	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。