

债券代码：152158.SH
债券代码：1980111.IB
债券代码：250467.SH
债券代码：251450.SH

债券简称：PR 孟津债
债券简称：19 孟津盛世债
债券简称：23 盛世 01
债券简称：23 盛世 02

洛阳盛世城市建设投资有限公司 关于子公司股权无偿划转的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、 股权划转情况概述

为配合推进洛阳市孟津区国有企业改革，进行专业化整合，洛阳盛世城市建设投资有限公司（以下简称“本公司”、“公司”）决定将公司持有的合并报表范围内子公司孟津汉魏旅游资源开发集团有限公司（以下简称“汉魏公司”）20%的股权无偿划转至洛阳国兴投资控股集团有限公司。股权划转后，本公司持有孟津汉魏旅游资源开发集团有限公司的股权比例由 60%变更为 40%，孟津汉魏旅游资源开发集团有限公司将不再纳入本公司合并报表范围。

二、 交易各方情况

本次股权划转事项涉及本公司和洛阳国兴投资控股集团有限公司。洛阳国兴投资控股集团有限公司为国有独资企业，注册资本为 800,000.00 万元，其股东及实际控制人为洛阳市孟津区财政局。

三、 交易标的基本情况

本次股权划转标的孟津汉魏旅游资源开发集团有限公司基本情

况如下：

公司名称：孟津汉魏旅游资源开发集团有限公司

成立时间：2016 年 9 月 23 日

注册资本：50,000.00 万元人民币

权属情况：原为本公司持股 60%的子公司

本次转让股权价值：10,000.00 万元

本次股权划转比例：20%

本次股权划转方式：无偿划转

经营范围：一般项目：旅游开发项目策划咨询；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；票务代理服务；工程管理服务；森林经营和管护；木材销售；园区管理服务；园林绿化工程施工；建筑材料销售；非居住房地产租赁；住房租赁；土地使用权租赁；停车场服务；组织文化艺术交流活动；文化场馆管理服务；人工造林；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；城市绿化管理；水资源管理；防洪除涝设施管理；生态恢复及生态保护服务；水环境污染防治服务；水污染治理；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；接受政府委托开展水权流转管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：旅游业务；住宿服务；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

截至 2022 年末，汉魏公司总资产规模为 14.76 亿元，净资产为

10.19 亿元；2022 年度，汉魏公司实现营业收入 0.17 亿元，实现净利润-0.11 亿元。本次股权划转不构成重大资产重组。本次股权划转会导致本公司合并报表范围变更，本次划转后，本公司对汉魏公司的持股比例由 60%变更为 40%，汉魏公司将不再纳入公司合并报表范围。

四、 交易决策、协议签署情况及履约进展

本次股权划转根据有权决策机构文件执行，本公司与洛阳国兴投资控股集团有限公司已签署股权转让协议。截至本公告出具日，公司已完成股权变更工商登记等有关工作。

五、 影响分析

截至本公告出具日，本公司运作正常，预计本次股权划转事项不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告

（以下无正文）

(本页无正文，为《洛阳盛世城市建设投资有限公司关于子公司股权无偿划转的公告》之签章页)

洛阳盛世城市建设投资有限公司

2023 年 11 月 27 日

