

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Travel Expert (Asia) Enterprises Limited**  
**專業旅運（亞洲）企業有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1235)

**截至二零二三年九月三十日止六個月**  
**中期業績公告**

**財務摘要**

- 期內客戶銷售所得款項總額為219.2百萬港元，較去年同期的48.5百萬港元增加352.0%。
- 期內收益為59.5百萬港元，較去年同期的9.0百萬港元增加561.1%。
- 本公司擁有人應佔期內溢利為1.6百萬港元（二零二二年：本公司擁有人應佔期內虧損4.0百萬港元）。
- 本公司擁有人應佔期內每股盈利為0.3港仙（二零二二年：每股虧損0.8港仙）。
- 董事會議決不會就截至二零二三年九月三十日止六個月宣派中期股息（二零二二年：無）。

**中期業績**

專業旅運（亞洲）企業有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）提呈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二三年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合業績，連同比較數字。

## 簡明綜合全面收益表

截至二零二三年九月三十日止六個月

		截至九月三十日止六個月	
		二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
	附註		
收益	4	59,549	8,988
銷售成本		<u>(29,545)</u>	<u>(2,453)</u>
毛利		30,004	6,535
其他收入及收益	4	3,718	7,287
銷售及分銷成本		<u>(18,486)</u>	<u>(6,119)</u>
行政及其他經營開支		<u>(13,206)</u>	<u>(11,110)</u>
按公允值計入損益的金融資產／負債的 公允值虧損		<u>(166)</u>	<u>(466)</u>
經營溢利／(虧損)	5	1,864	(3,873)
融資成本	6	<u>(258)</u>	<u>(110)</u>
除所得稅前溢利／(虧損)		1,606	(3,983)
所得稅開支	7	<u>-</u>	<u>-</u>
期內溢利／(虧損)		<u>1,606</u>	<u>(3,983)</u>
其他全面收入			
其後可重新分類至損益的項目： 換算海外業務的匯兌差額		<u>(8)</u>	<u>(48)</u>
期內其他全面收入		<u>(8)</u>	<u>(48)</u>
期內全面收入總額		<u>1,598</u>	<u>(4,031)</u>

		截至九月三十日止六個月	
		二零二三年	二零二二年
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	千港元	千港元
<b>下列各方應佔期內溢利／(虧損)：</b>			
本公司擁有人		<b>1,609</b>	(3,982)
非控股權益		<b>(3)</b>	(1)
		<u><b>1,606</b></u>	<u>(3,983)</u>
<b>下列各方應佔期內全面收入總額：</b>			
本公司擁有人		<b>1,601</b>	(4,030)
非控股權益		<b>(3)</b>	(1)
		<u><b>1,598</b></u>	<u>(4,031)</u>
<b>本公司擁有人應佔每股盈利／(虧損)</b>			
—基本	8	<b>0.3港仙</b>	(0.8)港仙
—攤薄		<b>0.3港仙</b>	(0.8)港仙

**簡明綜合財務狀況表**  
於二零二三年九月三十日

	附註	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	11,314	5,820
無形資產		475	594
預付款項及按金		3,839	3,110
		<u>15,628</u>	<u>9,524</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		1,786	2,067
應收貿易款項	11	–	71
預付款項、按金及其他應收款項		18,418	8,540
按公允值計入損益的金融資產		13	–
已抵押存款		14,566	10,958
原到期日為三個月以上的定期存款		40,569	22,877
現金及現金等價物		50,582	51,324
		<u>125,934</u>	<u>95,837</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	12	24,395	15,669
應計費用及其他應付款項		16,182	10,740
合約負債		27,975	11,546
租賃負債		6,337	5,350
撥備		–	152
		<u>74,889</u>	<u>43,457</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>51,045</u>	<u>52,380</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>66,673</u>	<u>61,904</u>

		二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		4,536	2,137
撥備		877	172
		<u>5,413</u>	<u>2,309</u>
<b>資產淨值</b>		<u>61,260</u>	<u>59,595</u>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	13	5,099	5,099
儲備		55,989	54,321
		<u>61,088</u>	<u>59,420</u>
<b>非控股權益</b>		<u>172</u>	<u>175</u>
<b>權益總額</b>		<u>61,260</u>	<u>59,595</u>

# 簡明綜合中期財務報表附註

## 截至二零二三年九月三十日止六個月

### 1. 一般資料

本公司於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本集團的主要營業地點為香港干諾道西88號粵財大廈8樓。本公司的股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本公司的主要業務為投資控股。本公司附屬公司的主要業務為提供有關銷售旅遊／婚嫁相關產品的服務、銷售旅行團、餐飲以及財資活動投資。

截至二零二三年九月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表已於二零二三年十一月二十九日獲董事會批准及授權刊發。

### 2. 編製基準

該等截至二零二三年九月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則的適用披露條文而編製。

簡明綜合中期財務報表並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，並應與本集團截至二零二三年三月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

許多國家已逐步取消或解除入境限制、隔離規定及暫停簽證。此外，香港與內地已於二零二三年二月起全面恢復正常旅遊。此後，本集團業績有所改善，客戶數目開始回升。鑑於影響本集團業務表現的主要障礙已不再存在，且考慮到本集團有充足財務資源支持未來經營並持續經營，因此，本公司董事認為，以持續經營為基準編製本集團的簡明綜合中期財務報表乃屬適當。

### 3. 會計政策

編製簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製截至二零二三年三月三十一日止年度財務報表所採用者一致，惟採納於二零二三年四月一日開始的年度期間首次生效的新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外，此統稱乃包括所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。

於中期期間，本集團已採納於報告期間首次生效且與本集團相關的所有新訂及經修訂香港財務報告準則。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團之會計政策並無任何重大影響，且董事認為有關變動對本集團營運業績或財務狀況並不重大。

#### 4. 收益、其他收入及收益以及分部資料

本集團的主要業務為提供有關銷售旅遊／婚嫁相關產品的服務、銷售旅行團、餐飲以及財資活動投資。本集團來自主要業務的收益、其他收入及收益的分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
<b>於香港財務報告準則第15號範圍內的客戶合約收益</b>		
提供有關銷售旅遊／婚嫁相關產品的服務(附註(a))	23,939	6,914
銷售旅行團(附註(a))	33,431	92
銷售餐飲(附註(a))	2,179	1,982
	<u>59,549</u>	<u>8,988</u>
<b>其他收入及收益</b>		
銀行及金融機構存款的利息收入，按攤銷成本計量	1,175	527
贊助及共同廣告收入	421	1
政府補助(附註(b))	684	1,996
出售物業、廠房及設備的收益	347	–
租賃修改的收益	–	4,167
雜項收入	1,091	596
	<u>3,718</u>	<u>7,287</u>
<b>收益、其他收入及收益總額</b>	<u><u>63,267</u></u>	<u><u>16,275</u></u>

附註：

(a) 期內已收／應收客戶銷售所得款項

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
與提供有關銷售旅遊／婚嫁相關產品的 服務有關的銷售所得款項總額*	183,572	46,407
銷售旅行團	33,431	92
銷售餐飲	2,179	1,982
	<u>219,182</u>	<u>48,481</u>
來自客戶的銷售所得款項總額	<u>219,182</u>	<u>48,481</u>

\* 本集團來自提供有關銷售旅遊／婚嫁相關產品(包括機票、酒店住宿及其他旅遊／婚嫁相關產品)的服務的銷售所得款項總額，被視為以代理身份代表主事人收取的現金及應收款項。來自該等銷售的銷售所得款項總額(並非代表收益)指所出售產品的價格(包括服務費)。本集團按淨額基準將相關服務收入入賬。

(b) 政府補助

截至二零二三年九月三十日止六個月，與為旅行社提供即時財務支持及現金激勵的一次性補助相關的政府補助約684,000港元(二零二二年：702,000港元)計入損益。

就計入截至二零二二年九月三十日止六個月的損益而言，約1,294,000港元來自香港特區政府所推出防疫抗疫基金項下的保就業計劃(「保就業計劃」)以支持本集團僱員工資的政府補助。根據保就業計劃，本集團須承諾將該等補助用於工資開支，且於特定時間內不得將僱員人數減至低於規定水平。本集團並無有關該計劃的其他未履行責任。

## 分部資料

執行董事已確認的本集團經營分部如下。此等經營分部按經調整分部經營業績的基準進行監管及作出策略性決定。

	旅遊及旅遊／婚嫁相關業務		餐飲業務		財資活動		總額	
	截至九月三十日止六個月 二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	截至九月三十日止六個月 二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	截至九月三十日止六個月 二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	截至九月三十日止六個月 二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
來自外部客戶收益	57,370	7,006	2,179	1,982	-	-	59,549	8,988
可呈報分部收益	57,370	7,006	2,179	1,982	-	-	59,549	8,988
可呈報分部溢利／(虧損)	10,724	734	(304)	(868)	(1,103)	(2,678)	9,317	(2,812)
利息收入	45	19	-	-	556	376	601	395
融資成本	(193)	(59)	(28)	(51)	-	-	(221)	(110)
無形資產攤銷	(119)	-	-	-	-	-	(119)	-
物業、廠房及設備折舊	(2,187)	(587)	-	(1,089)	-	-	(2,187)	(1,676)
按公允值計入損益的金融資產／負債的 公允值虧損	-	-	-	-	(166)	(466)	(166)	(466)
	旅遊及旅遊／婚嫁相關業務		餐飲業務		財資活動		總額	
	於 二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元	於 二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元	於 二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元	於 二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
可呈報分部資產	55,709	36,107	902	892	37,655	40,070	94,266	77,069
期／年內添置非流動分部資產	5,685	4,644	-	118	-	-	5,685	4,762
可呈報分部負債	76,408	40,883	1,632	2,398	10	19	78,050	43,300

本集團經營分部所呈列總額與本集團於簡明綜合中期財務報表所呈列主要財務數據的對賬如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
可呈報分部收益	<u>59,549</u>	<u>8,988</u>
<b>本集團收益</b>	<b><u>59,549</u></b>	<b><u>8,988</u></b>
可呈報分部溢利／(虧損)	<u>9,317</u>	<u>(2,812)</u>
企業開支淨額	<u>(7,711)</u>	<u>(1,171)</u>
<b>除所得稅前溢利／(虧損)</b>	<b><u>1,606</u></b>	<b><u>(3,983)</u></b>
	於 二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
可呈報分部資產	<u>94,266</u>	<u>77,069</u>
企業資產	<u>47,296</u>	<u>28,292</u>
<b>本集團資產</b>	<b><u>141,562</u></b>	<b><u>105,361</u></b>
可呈報分部負債	<u>78,050</u>	<u>43,300</u>
企業負債	<u>2,252</u>	<u>2,466</u>
<b>本集團負債</b>	<b><u>80,302</u></b>	<b><u>45,766</u></b>

本集團的外部客戶收益及其非流動資產(不包括有關金融工具者)均按以下地理位置劃分：

	來自外部客戶收益		非流動資產	
	截至九月三十日止六個月		於二零二三年	於二零二三年
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	九月三十日 (未經審核) 千港元	三月三十一日 (經審核) 千港元
香港(註冊地)	<u>59,549</u>	<u>8,987</u>	<u>13,733</u>	<u>7,457</u>
中華人民共和國(「中國」)(不包括香港)	<u>-</u>	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b><u>59,549</u></b>	<b><u>8,988</u></b>	<b><u>13,733</u></b>	<b><u>7,457</u></b>

非流動資產的地理位置乃根據資產實際所在地劃分。註冊國家乃本集團視為其發源地的國家，主要業務及管理中心均位於該國家。

本集團大部分收益源自香港。由於本集團的客戶人數眾多，故於期間內概無重大收益來自特定外部客戶。

## 5. 經營溢利／(虧損)

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
經營溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)以下各項：		
物業、廠房及設備之折舊開支：		
—自有物業、廠房及設備*	350	493
—租作自用物業及辦公室設備**	2,662	1,183
	<u>3,012</u>	<u>1,676</u>
出售以下各項之(收益)／虧損：		
—自有物業、廠房及設備	(347)	11
	<u>(347)</u>	<u>11</u>
無形資產攤銷	119	—
外匯虧損淨額	1,349	2,551
短期租賃開支	205	204
不計入租賃負債計量的可變租賃付款	124	64
員工成本(包括董事薪酬)		
—薪金及其他福利	19,508	8,078
—退休計劃供款	753	306
—以股份為基礎之付款	67	535
	<u>20,328</u>	<u>8,919</u>

- \* 自有物業、廠房及設備折舊開支已計入：
- 概無折舊開支計入截至二零二三年九月三十日止六個月的銷售成本(二零二二年：371,000港元)；
  - 截至二零二三年九月三十日止六個月的銷售及分銷成本約188,000港元(二零二二年：3,000港元)；及
  - 截至二零二三年九月三十日止六個月的行政及其他經營開支約162,000港元(二零二二年：119,000港元)。
- \*\* 租作自用物業及辦公室設備折舊開支已計入：
- 截至二零二三年九月三十日止六個月的銷售及分銷成本約1,999,000港元(二零二二年：零)；及
  - 截至二零二三年九月三十日止六個月的行政及其他經營開支約663,000港元(二零二二年：1,183,000港元)。

## 6. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
租賃負債利息	<u>258</u>	<u>110</u>

## 7. 所得稅開支

	截至九月三十日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
即期稅項—香港		
期內稅項	<u>-</u>	<u>-</u>

根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)之規則及規例，於截至二零二三年及二零二二年九月三十日止六個月，本集團無須分別於開曼群島及英屬處女群島司法權區繳納任何稅項。

於截至二零二三年及二零二二年九月三十日止六個月，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算，惟本集團一間附屬公司為利得稅兩級制下之合資格法團，其估計應課稅溢利的首2百萬港元按8.25%計算香港利得稅及估計應課稅溢利超出2百萬港元的部分則按16.5%計算香港利得稅。

本公司於中國成立的附屬公司須按稅率25%繳納中國企業所得稅。由於本集團並無於截至二零二三年及二零二二年九月三十日止六個月於中國產生應課稅溢利，故並無就中國企業所得稅計提撥備。

## 8. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利乃按本公司擁有人應佔期內溢利約1,609,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：每股基本虧損按本公司擁有人應佔期內虧損約3,982,000港元)及期內已發行普通股的加權平均數509,859,000股(截至二零二二年九月三十日止六個月：509,859,000股)計算。

由於本公司購股權的經調整行使價高於該等購股權尚未獲行使期間的股份平均市價，故分別並無呈列截至二零二三年及二零二二年九月三十日止六個月的每股攤薄盈利及每股攤薄虧損。

## 9. 中期股息

董事已決議不宣派截至二零二三年九月三十日止六個月之中期股息(截至二零二二年九月三十日止六個月：無)。

## 10. 物業、廠房及設備

截至二零二三年九月三十日止六個月，本集團就租賃裝修承擔約384,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：225,000港元)；就辦公設備承擔約391,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：49,000港元)；就傢俬及裝置承擔約71,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：零)；及就汽車承擔約578,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：零)的資本開支。

截至二零二三年九月三十日止六個月，已確認計入新租作自用物業的使用權資產約4,412,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：1,538,000港元)以及已確認延長租約產生的租賃修訂約2,753,000港元(截至二零二二年九月三十日止六個月：1,817,000港元)。於截至二零二三年九月三十日止六個月，並無(截至二零二二年九月三十日止六個月：收益約4,167,000港元)提前終止租賃產生的收益或虧損已予確認。

## 11. 應收貿易款項

按發票日期計的應收貿易款項(扣除減值)的賬齡分析如下：

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
0至30天	-	71
31至90天	-	-
90天以上	-	-
	<hr/>	<hr/>
	-	71
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

本集團的政策通常授予客戶最多30天的信貸期。本集團的管理層定期審閱逾期結餘。

## 12. 應付貿易款項

本集團通常獲其供應商授予最多30天的信貸期。按發票日期計的應付貿易款項的賬齡分析如下：

	二零二三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
0至30天	19,248	10,717
31至90天	2,593	2,324
90天以上	2,554	2,628
	<u>24,395</u>	<u>15,669</u>

## 13. 股本

	二零二三年九月三十日		二零二三年三月三十一日	
	股份數目 (未經審核) 千股	金額 (未經審核) 千港元	股份數目 (經審核) 千股	金額 (經審核) 千港元
法定：				
每股面值0.01港元的普通股 於二零二二年四月一日、二零二三年 三月三十一日、二零二三年四月一日 及二零二三年九月三十日	<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>	<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及繳足：				
每股面值0.01港元的普通股 於二零二二年四月一日、 二零二三年三月三十一日、 二零二三年四月一日及 二零二三年九月三十日	<u>509,859</u>	<u>5,099</u>	<u>509,859</u>	<u>5,099</u>

## 中期股息

董事會議決不會就截至二零二三年九月三十日止六個月宣派中期股息(二零二二年：無)。

## 管理層討論及分析

### 概覽

截至二零二三年九月三十日止六個月(「本期間」)，由於旅遊限制及防疫措施取消，本集團的業務營運及財務表現均取得顯著改善，並實現轉虧為盈。於本期間，本集團的客戶銷售所得款項總額為219.2百萬港元，較去年同期的48.5百萬港元大幅增加352.0%。總收益為59.5百萬港元，較去年同期的9.0百萬港元大幅增加561.1%。本公司擁有人應佔溢利為1.6百萬港元(二零二二年：虧損4.0百萬港元)。本公司擁有人應佔每股盈利為0.3港仙(二零二二年：每股虧損0.8港仙)。董事會已議決不會就本期間宣派中期股息(二零二二年：無)。

### 業務回顧

本集團主要透過專業旅運有限公司(「專業旅運」)經營零售自由行業務，此乃本集團的核心重點業務。於本期間，旅遊限制及防疫措施解除及國際航班逐步恢復，帶動旅遊業強勁復甦。本集團一直為市場復甦做好準備，採取靈活的策略、擴大分行網路、優化產品結構及調整前線人員配置，以迎合日益增加的旅遊產品需求。我們於銅鑼灣恒隆中心開設新店，以更好地服務客戶並掌握市場復甦期間的商機。儘管疫情過去，但本集團仍面臨各種挑戰。勞動力短缺無可避免地影響我們的業務增長。因此，本集團已加強員工招募。此外，由於航班數量尚未恢復至疫情前水平，影響旅遊計劃。本集團增加銷售及產品管理資源，增強其競爭力及應變能力，以實現業務增長。

本集團透過網上交易平台www.texpert.com經營線上業務，其重心為銷售主題公園門票、火車票、巴士票、船票、酒店套餐等旅遊產品。於本期間，我們繼續努力增強此網上交易平台及後台系統支持。本集團透過此銷售渠道推售不同旅遊套餐及各種本地酒店套餐、本地一日遊、中國內地及東南亞旅行團等，令客戶能夠享受假期或參觀擁有不同特色的景點。

本集團的旅行團業務主要由尊賞假期有限公司(「尊賞假期」)經營，其重心為經營高檔長線旅行團業務。於本期間，受惠於旅遊業復甦及航班恢復，客戶旅遊情緒逐步恢復至疫情前水平。因此，此業務線錄得業務增長，而其向供應商支付的按金及自客戶收取的按金亦大幅增加。於本期間，前往中國內地四川、西藏、新疆及內蒙古等地的旅行團深受客戶好評，帶動銷售表現。該等充滿異國風情的目的地及文化旅遊路線讓客戶能夠感受動態的文化差異及多元化的旅遊體驗。北歐、地中海、南美及冰島等長途旅行團繼續錄得穩定增長。於本期間，該業務線於銅鑼灣恒隆中心開設分店，以擴大其分店網路。其亦努力招募更多有經驗的員工，以把握疫情後市場復甦帶動的增長。本集團將繼續探索具有獨特文化地標及景觀的目的地的旅遊路線，以滿足客戶喜好及最新市場趨勢。儘管疫情帶來的挑戰及市場不確定性已經消除，但勞動力短缺仍繼續對業務增長產生負面影響。此外，航班數量尚未達至疫情前水平，減慢復甦步伐。儘管如此，本集團面對該等挑戰及未來的任何不確定性，仍審慎制定業務計劃及策略，以實現業務增長。

除一般旅遊業務分部外，專業旅運資產管理有限公司(「專業旅運資產管理」)運用按經批准投資上限獲分配的本集團盈餘資金從事投資活動。於本期間，該業務錄得按公允值計入損益的金融資產之公允值虧損166,000港元(二零二二年：466,000港元)。我們將繼續密切監察市況及審慎作出投資決定，協助本集團更有效運用其盈餘資金及為其業績作出貢獻。

以「又一」為品牌的餐飲業務分部虧損由截至二零二二年九月三十日止六個月的868,000港元減少至本期間的304,000港元。管理層繼續提升其服務及食物種類及質素以提高銷售。

## 財務回顧

### 其他收入及收益

其他收入及收益總額由截至二零二二年九月三十日止六個月的7.3百萬港元減少3.6百萬港元至本期間的3.7百萬港元。該減少乃主要歸因於截至二零二二年九月三十日止六個月錄得提前終止租約的收益4.2百萬港元。

### 銷售及分銷成本

於本期間，銷售及分銷成本為18.5百萬港元，較去年同期的6.1百萬港元增加203.3%。

銷售及分銷成本增加主要由於前線員工人數及銷售佣金開支以及其他員工成本增加導致前線員工成本增加所致。旅遊業復甦帶動本集團旅遊及旅遊相關業務的銷售。因此，我們於本期間開設了2間新店舖，以抓住市場復甦的機會。此外，本集團作出審慎的財務管理，竭力維持合理銷售及分銷成本水平。本集團亦將根據市況採取其他措施，以維持其分店網絡的競爭力及成本效益。於二零二三年九月三十日，本集團於香港以專業旅運及尊賞假期合共經營10間零售店。

## 行政及其他經營開支

於本期間，行政及其他經營開支為13.2百萬港元，較去年同期的11.1百萬港元增加18.9%，主要由於員工成本（包括薪金及花紅）增加所致。

目前，本集團於香港及深圳分別有一個後勤辦事處。通過不懈努力，我們成功將整體行政及其他經營開支維持於更合理水平。為通過以保留現金的方式管理成本及營運資金來保存我們的實力，本集團將更有效分配後勤服務資源及精簡現有營運流程，從而繼續就行政及其他經營開支採取嚴格的成本控制措施。

## 融資成本

於本期間，本集團的融資成本為258,000港元（二零二二年：110,000港元），其與租賃負債的利息有關。

## 流動資金、財務資源及資本資源

本集團一般透過內部產生的資源撥付其流動資金需求，並僅於有需要時方以可供動用的銀行融資撥付。於本期間，本集團有營運現金流入約24.8百萬港元（截至二零二二年九月三十日止六個月：1.3百萬港元）及於二零二三年九月三十日之資產淨值為61.3百萬港元（於二零二三年三月三十一日：59.6百萬港元）。倘計入原到期日為三個月以上的定期存款，於二零二三年九月三十日，本集團有現金及現金等價物合共91.2百萬港元（於二零二三年三月三十一日：74.2百萬港元）。於二零二三年九月三十日，本集團有按公允值計入損益的金融資產組合13,000港元（於二零二三年三月三十一日：零）。

於二零二三年九月三十日，本集團概無任何尚未償還銀行借貸（於二零二三年三月三十一日：無）。

## 或然負債

於二零二三年九月三十日，本集團並無任何或然負債。

## 資本承擔及其他承擔

於二零二三年九月三十日，本集團就收購物業、廠房及設備以及無形資產已訂約但未撥備的資本開支承擔分別為100,000港元(於二零二三年三月三十一日：零)及10,000港元(於二零二三年三月三十一日：711,000港元)，而於不可取消期間已承諾但尚未開始的租賃的未來租賃付款總額則為3.6百萬港元(於二零二三年三月三十一日：2.4百萬港元)。

## 資產抵押

於二零二三年九月三十日，本集團的銀行存款5,000港元(於二零二三年三月三十一日：零)及14.6百萬港元(於二零二三年三月三十一日：11.0百萬港元)分別已抵押予一名經紀及銀行以分別擔保衍生金融工具及本集團獲授的銀行融資。

## 外匯風險及財資政策

本集團面臨外幣風險，該等風險主要來自以本集團功能貨幣港元以外的貨幣計值的資產及負債結餘。本集團的政策要求管理層密切監察外幣匯率走勢，以監控本集團的外匯風險。管理層可於適當時候以即期匯率購買外幣以履行本集團於未來的外幣付款責任。隨著設立專業旅運資產管理以及擴大投資範疇，本集團可使用更多金融工具(例如外匯遠期合約及貨幣期貨等)以管理外匯風險。於本期間，本集團錄得外匯虧損約1.3百萬港元(二零二二年：2.6百萬港元)。

## 人力資源及僱員酬金

於二零二三年九月三十日，本集團共有員工137人(於二零二三年三月三十一日：114人)，當中約57.7%為前線員工。僱員薪酬組合經參考市場資料及個人表現釐定，並會定期檢討。其他福利包括強制性公積金供款及醫療保險。此外，本集團已於二零一一年九月六日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，以肯定員工貢獻並向彼等提供獎勵以鼓勵其繼續服務本集團。購股權已授予若干合資格人士及本公司董事。購股權計劃已於二零二一年九月二十九日終止，終止前授予的購股權仍然有效。董事會將不時檢討薪酬政策。董事酬金乃由薪酬委員會經考慮本集團的經營業績、個人表現及比較市況後釐定。

## 前景

旅行限制及防疫措施取消推動旅遊業反彈。航空公司供應商已逐步恢復國際航班，旅遊產品需求呈現強勁上升趨勢。儘管旅遊業迅速復甦，但我們仍對員工短缺、商舖加租、機票及酒店價格高企、地緣政治緊張局勢以及中美關係等挑戰保持警惕。為應對該等挑戰，本集團採取多項措施，例如提高營運效率、優化前線員工架構、招募更多員工及擴大分店網路等。

本集團將繼續採取靈活措施及策略，抓住市場機會。我們將積極尋求商機，以提升本集團的盈利能力。在投資前線員工及新租約以及加強網上銷售渠道的同時，本集團將堅持審慎的財務管理，以控制成本效益及提升營運效率。本集團亦將繼續提升競爭力及能力，以增強韌性並實現可持續業務增長。我們相信，憑藉我們忠誠的員工及管理團隊，本集團有能力克服未來的挑戰，並保持領先的市場地位，從而為股東創造長期價值。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於本期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

## 企業管治

於本期間，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則載列的所有守則條文。

## 審閱中期業績

審核委員會已審閱本期間的中期業績，並就此與管理層討論。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」（「標準守則」）作為董事進行證券交易的行為守則。

經向全體董事作出具體查詢後，本公司董事確認，彼等於本期間已遵守標準守則所載規定標準。

## 刊發中期業績公告及中期報告

本集團於本期間的中期業績公告刊載於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)及本公司網站[www.tegroup.com.hk](http://www.tegroup.com.hk)。中期報告將於該等網站刊載，並於適當時候寄發予股東。

承董事會命  
專業旅運(亞洲)企業有限公司  
主席  
高偉明

香港，二零二三年十一月二十九日

於本公告日期，本公司的執行董事為高偉明先生及鄭杏芬女士；本公司的獨立非執行董事為周國榮先生、麥敬修先生及謝錦添先生。