

证券代码：873229

证券简称：特种橡塑

主办券商：国融证券

## 安庆特种橡塑股份有限公司购买土地使用权进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、基本情况

安庆特种橡塑股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 11 月 3 日召开第二届董事会第十三次会议，审议通过了《关于公司拟购买土地使用权的议案》，详见公司于 2023 年 11 月 7 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)）披露的《安庆特种橡塑股份有限公司购买土地使用权的公告》（公告编号：2023-052）。

### 二、进展情况

公司已与安徽省毅帆机械科技有限公司签订《土地使用权转让协议》，由安庆迎江经济开发区管理委员会见证。转让土地坐落位置为迎江经济开发区平湖路与内环南路交口，土地使用权面积为 35085.77 平方米，土地用途为工业，土地使用年限至 2058 年 12 月 30 日止。转让价款为人民币 1178.88 万元。

截至目前，公司土地转让手续已办理，并已取得不动产权证【皖（2023）安庆市不动产权第 0052553 号】。

### 三、对公司的影响

本次购买土地使用权是公司为了扩大生产经营场所，有利于公司的生产经营及发展。

### 四、备查文件

- 1、《安庆特种橡塑股份有限公司第二届董事会第十三次会议决议公告》

- 2、《土地使用权转让协议》
- 3、不动产权证书

安庆特种橡塑股份有限公司

董事会

2023 年 12 月 4 日