

关于宁波市北仑区经济建设投资有限公司  
董事长、法定代表人、总经理、董事、监事及  
信息披露事务负责人变更的  
临时债权代理事务报告

债券简称	债券代码
19 北仑债 01/19 北仑 Q1	1980219.IB/152234.SH
20 北仑债 01/20 北仑 Q1	2080058.IB/152426.SH

债权代理人

方正证券承销保荐有限责任公司

2023 年 12 月

## 重要声明

本报告依据《2019 年第一期宁波市北仑区经济建设投资有限公司公司债券募集说明书》和《2020 年第一期宁波市北仑区经济建设投资有限公司公司债券募集说明书》(以下简称“募集说明书”)及其他相关信息披露文件以及宁波市北仑区经济建设投资有限公司(以下简称“发行人”或“公司”)出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由债权代理人方正证券承销保荐有限责任公司(原“中国民族证券有限责任公司”，以下简称“方正承销保荐”或“债权代理人”)编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为方正承销保荐所作的承诺或声明。

## 一、公司债券基本情况

宁波市北仑区经济建设投资有限公司根据国家发展和改革委员会 2019 年 3 月 28 日出具的《国家发展改革委关于宁波市北仑区经济建设投资有限公司发行公司债券核准的批复》(发改企业债券〔2019〕39 号),于 2019 年 7 月 19 日公开发行“2019 年第一期宁波市北仑区经济建设投资有限公司公司债券”(以下简称“19 北仑债 01”)。19 北仑债 01 发行规模 10 亿元,票面利率为 4.89%,期限 7 年期,同时设置本金提前偿付条款,在债券存续期的第 3、4、5、6、7 年末分别按照债券发行总额的 20%、20%、20%、20%、20% 的比例偿还本金。付息日为 2020 年至 2026 年每年的 7 月 19 日(如遇法定及政府指定节假日或休息日,则顺延至其后的第 1 个交易日),兑付日为 2022 年至 2026 年每年的 7 月 19 日(如遇法定及政府指定节假日或休息日,则顺延至其后的第 1 个交易日)。目前债券尚在存续期内。于 2020 年 3 月 27 日公开发行“2020 年第一期宁波市北仑区经济建设投资有限公司公司债券”(以下简称“20 北仑债 01”)。20 北仑债 01 发行规模 8 亿元,票面利率为 4.05%,期限 7 年期,同时设置本金提前偿付条款,在债券存续期的第 3、4、5、6、7 年末分别按照债券发行总额的 20%、20%、20%、20%、20% 的比例偿还本金。付息日为 2021 年至 2027 年每年的 3 月 27 日(如遇法定及政府指定节假日或休息日,则顺延至其后的第 1 个交易日),兑付日为 2023 年至 2027 年每年的 3 月 27 日(如遇法定及政府指定节假日或休息日,则顺延至其后的第 1 个交易日)。目前债券尚在存续期内。

## 二、重大事项

发行人于 2023 年 11 月 30 日披露了《宁波市北仑区经济建设投资有限公司关于董事长、法定代表人、总经理、董事、监事及信息披露事务负责人变更的公告》，具体如下：

### （一）人员变动的基本情况

根据公司股东决定书，免去撒世和公司董事长、法定代表人职务，指定吕志强担任公司董事长、法定代表人职务；免去虞琪公司董事职务，委派胡曙东担任公司董事职务；免去顾维公司监事会主席职务，指定凌海韵担任公司监事会主席职务；免去刘海斌公司监事职务，委派顾乾峰担任公司监事职务。

根据公司董事会决议，免去撒世和公司总经理职务，聘任吕志强为公司总经理。

原董事长、法定代表人、总经理、董事、监事基本情况如下：

姓名	职务	任期	设置是否符合《公司法》等相关法律法规及公司章程相关要求	是否存在重大违纪违法情况
撒世和	董事长、法定代表人、总经理	2021/2/20-2023/11/28	是	否
虞琪	董事	2022/1/26-2023/11/28	是	否
顾维	监事会主席	2022/5/12-2023/11/28	是	否
刘海斌	监事	2022/5/12-2023/11/28	是	否

新任董事长、法定代表人、总经理、董事、监事基本情况如下：

姓名	职务	任期	设置是否符合《公司法》等相关法律法规及公司章程相关要求	是否存在重大违纪违法情况
吕志强	董事长、法定代表人、总经理	2023/11/28-2026/11/28	是	否
胡曙东	董事	2023/11/28-2026/11/28	是	否
凌海韵	监事会主席	2023/11/28-2026/11/28	是	否
顾乾峰	监事	2023/11/28-2026/11/28	是	否

截至公告日，上述变更事项已完成工商变更登记。新任人员基本情况如下：

吕志强，男，1975年出生，中共党员，大专学历。历任宁波市北仑区青帆建设开发有限公司副总经理职位。现任宁波市北仑区经济建设投资有限公司董事长、法定代表人、总经理。

胡曙东，男，1969年出生，群众，1991年参加工作。历任宁波电声器材厂、宁波正大农业有限公司，现任宁波市北仑区经济建设投资有限公司董事、副总经理。

凌海韵，女，1990年出生，汉族，大学本科学历。历任宁波市北仑区现代服务业发展集团有限公司资产管理中心经理助理、宁波经济技术开发区物流发展有限公司综合部经理。现任宁波市北仑区经济建设投资有限公司监事会主席。

顾乾峰，男，1989年出生，汉族，本科学历。历任宁波经济技术开发区大港开发有限公司，宁波市北仑区经济建设投资有限公司职员。现任宁波市北仑区经济建设投资有限公司监事。

## （二）信息披露负责人变动的基本情况

撒世和因职务变动，不再担任公司信息披露事务负责人，由吕志

强任公司信息披露事务负责人职务。新任信息披露事务负责人联系方式如下：

姓名	吕志强
职位	董事长、法定代表人、总经理
联系地址	宁波市北仑区大碶灵江路 366 号门户商务大楼 15 楼
联系电话	0574-56217960
传真	0574-56217977
电子邮箱	lvzhiqiang16@163.com

### 三、本次重大事项的影响

发行人 2023 年 11 月 30 日发布的《宁波市北仑区经济建设投资有限公司关于董事长、法定代表人、总经理、董事、监事及信息披露事务负责人变更的公告》称，本次董事长、法定代表人、总经理、董事、监事及信息披露事务负责人变更属于正常人事变动，对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无重大影响，不会影响董事会决议的有效性，不会影响存续期债券的付息兑付，不会影响公司信息披露工作。吕志强现任公司董事长、法定代表人、总经理，其担任信息披露事务负责人符合《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第 1 号——公司债券持续信息披露（2023 年 10 月修订）》的相关规定。上述人员变动之后，公司治理结构符合法律法规和公司章程的规定。截至本公告披露之日，公司各项业务经营情况正常。

方正承销保荐作为“19 北仑债 01/19 北仑 Q1”和“20 北仑债 01/20 北仑 Q1”的债权代理人，根据《募集说明书》及《债权代理协议》等约定，出具本临时债权代理事务报告，并就发行人上述重大事

项提醒投资者关注相关风险。

(以下无正文)

(本页无正文，为《关于宁波市北仑区经济建设投资有限公司  
董事长、法定代表人、总经理、董事、监事及信息披露事务负责人  
变更的临时债权代理事务报告》之盖章页)

