

证券代码：870874 证券简称：国民银行 主办券商：申万宏源承销保荐

象山国民村镇银行股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

出于日常经营需要，我公司向关联人宁波华翔奔腾置业有限公司租入房产，用于总行办公，总面积为 1906.74 平方米，合同期限为 2021 年 3 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止。2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日租金为 150 万元。

（二）表决和审议情况

公司第三届董事会第九次会议审议通过《关于重大关联交易的议案》，同意票数 5 票，反对票数 0 票，弃权票数 0 票，此项交易无需股东大会的批准。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：宁波华翔奔腾置业有限公司

住所：浙江省象山县丹东街道涌金广场 6 号楼 203 室

注册地址：浙江省象山县丹东街道涌金广场 6 号楼 203 室

注册资本：10000 万元

主营业务：房地产开发、销售；自有房屋租赁；实业投资；宾馆酒店管理；

物业服务；金属材料、建筑装璜材料、化工原料、针纺织品、五金交电、百货批发、零售。

法定代表人：郑文涌

控股股东：郑文涌

实际控制人：郑文涌

关联关系：系本公司股东宁波骏马塑业有限公司的控股子公司。宁波骏马塑业有限公司持有公司 5.6457%股份。

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

公司与关联方进行的关联交易属于正常的商业交易行为，遵循公平、合理、自愿的商业原则，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，由交易各方协商确定。

（二）交易定价的公允性

公司与关联方进行的关联交易属于正常的商业交易行为，遵循公平、合理、自愿的商业原则，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，由交易各方协商确定。

四、交易协议的主要内容

出于日常经营需要，我公司向关联人宁波华翔奔腾置业有限公司租入房产，用于总行办公，总面积为 1906.74 平方米，合同期限为 2021 年 3 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止。2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日租金为 150 万元。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

本次关联交易是公司业务发展和生产经营的正常需求，是合理的必要的，有利于支持公司的生产经营和持续发展。

（二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易为公司正常业务，符合公司和全体股东利益，不存在损害公司利益的情况。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

本次关联交易未对公司正常生产经营活动造成影响。

六、备查文件目录

《第三届董事会第九次会议决议》

象山国民村镇银行股份有限公司

董事会

2023年12月6日