

证券代码：835495

证券简称：视野股份

主办券商：中泰证券

北京新视野国际旅行社股份有限公司

出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

(一) 基本情况

北京新视野国际旅行社股份有限公司（以下简称：“视野股份”或“公司”）拟将控股子公司云南悦程国际旅行社有限公司（以下简称：“云南悦程”）的 51% 股权转让给白云龙，视野股份与白云龙约定其他债务免除的情况下，转让云南悦程 51% 股权价格为人民币 270 万元（大写：人民币贰佰柒拾万元），本次股权转让完成后，公司将不再持有云南悦程的股权。

(二) 是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条第三款规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

第四十条：“计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其

资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

根据中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2022 年度审计报告（中兴华审字（2023）第 013949 号），公司截至 2022 年 12 月 31 日经审计的合并财务报表期末资产总额为 27,615,108.83 元，净资产额为 1,359,251.95 元。

根据中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的云南悦程国际旅行社有限公司截至 2023 年 8 月 31 日的审计报告（中兴华审字（2023）第 016158 号）云南悦程国际旅行社有限公司资产总额为 3,845,663.86 元，净资产为-14,747,099.26 元；占公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末资产总额的比例为 13.93%，占归属于挂牌公司股东的净资产的比例为-1084.94%，本次出售股权导致公司丧失被投资企业云南悦程控制权。

综上所述，本次交易未达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组的相关标准，故本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

白云龙持有云南悦程 49%股权同时担任云南悦程高管。

（四）审议和表决情况

公司于 2023 年 12 月 12 日召开第三届董事会第十一次会议审议通过《出售控股子公司》的议案，表决结果：同意 7 票；反对 0 票；弃权 0 票。本议案无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基

金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：白云龙

住所：云南省昆明市盘龙区东三环金色交响家园花语 1 栋 5 单元 102 号

关联关系：白云龙持有 800,000 股视野股份的股权；

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：云南悦程国际旅行社有限公司

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：云南省昆明市

4、交易标的其他情况

云南悦程为视野股份控股子公司，云南悦程经营范围为：入境旅游业务；出境旅游业务；票务业务。注册资本为 100 万元，实缴资本为 100 万元。成立时间为 2013 年 10 月 14 日。视野股份 2017 年完成对云南悦程 51% 的股权收购。

交易标的资产权属情况

标的股权产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

出售云南悦程国际旅行社有限公司股权后，云南悦程有限公司将不在公司

合并报表范围内

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

根据中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的云南悦程国际旅行社有限公司截至 2023 年 8 月 31 日的审计报告（中兴华审字（2023）第 016158 号）云南悦程国际旅行社有限公司 2023 年 8 月 31 日资产总额为 3,845,663.86 元，净资产为-14,747,099.26 元；营业收入：10,191,948.85 元，净利润：-3,198,255.97 元，标的公司不存在担保、诉讼与仲裁等或有事项。

（二）定价依据

经双方友好协商，在债务免除基础上，视野股份将其持有的云南悦程 51% 股权以总价人民币 270 万元的价格转让给白云龙。主要考虑一方面自 2016 年视野股份收购云南悦程后，云南悦程一直未达成约定业绩，尤其目前亏损的状况影响了视野股份的发展，定价考虑了弥补视野股份投资的损失；另一方面视野股份为争取回流当初投资的资金，维护大股东和中小投资者的利益。本次出售资产后，有利于公司改善现金流状况，改善公司的发展。

（三）交易定价的公允性

公司与交易对手方遵循公平、自愿原则，并经双方友好协商后确定本次购买资产的最终交易价格，本次交易定价公允。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

视野股份将其持有的云南悦程 51% 股权（对应公司注册资本 51 万元）以总价人民币 270 万元（大写：人民币贰佰柒拾万元）的价格转让给白云龙，白云龙同意受让。

另就原收购协议的履行，视野股份尚欠付白云龙收购款人民币 436 万元，现白云龙承诺放弃追究该等债权以及相应的逾期支付责任、利息等，即自本协

议生效之日起，视野股份的上述债务免除，无需偿还白云龙上述欠款及利息。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

本次资产出售符合公司的发展战略和经营需要。

(二) 本次交易存在的风险

不存在损害公司股东利益的情形，对公司未来财务状况和经营成果无重大不利影响。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于更好地实施战略布局，促进公司业务更快更好发展，不会对公司的财务状况产生重大影响，符合公司及全体股东的利益。

七、备查文件目录

《北京新视野国际旅行社股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议》

北京新视野国际旅行社股份有限公司

董事会

2023年12月13日