

证券代码：873784

证券简称：银中物业

主办券商：恒泰长财证券

## 银川中房物业集团股份有限公司

## 委托理财的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、委托理财概述

## (一) 委托理财目的

基于对公司投资理财的整体考虑，结合对市场的分析，公司拟购买价值1000万的黄金理财产品，并由银行暂时代为管理。

## (二) 委托理财金额和资金来源

购买资金均为本公司自有资金，拟购买金额为1000万元。

## (三) 委托理财方式

## 1、已明确委托理财产品的情形

受托方名称	产品类型	产品名称	产品金额(万元)	预计年化收益率(%)	产品期限	收益类型	投资方向
中国建设银行	银行理财产品	黄金	1,000	/	/	浮动收益	黄金

## (四) 委托理财期限

预计不超过5年。

## (五) 是否构成关联交易

本次委托理财不构成关联交易。

## 二、 审议程序

公司于 2023 年 12 月 12 日召开第三届董事会第十次会议，审议并通过《关于投资购买黄金理财产品的议案》，表决结果为：同意 7 票，反对 0 票，弃权 0 票。本议案无需提交股东大会审议。

## 三、 风险分析及风控措施

公司拟购买的理财产品，一般情况下收益稳定、风险可控，但受金融市场宏观经济和市场波动的影响，不排除投资收益具有一定的不可预期性。为防范风险，公司会对理财产品进行持续跟踪、分析，加强风险控制和监督，确保资金的安全性和流动性。

## 四、 委托理财对公司的影响

公司使用自有闲置流动资金购买理财产品是在确保公司日常经营所需流动资金和资金安全的前提下实施的，不影响公司主营业务的正常发展。通过适度的理财产品投资，提高资金使用效率，能获得一定的投资收益，有利于进一步提升公司整体业绩水平，为公司和股东谋取更好的投资回报。

## 五、 备查文件目录

《银川中房物业集团股份有限公司第三届董事会第十次会议决议》

银川中房物业集团股份有限公司

董事会

2023 年 12 月 13 日