

证券代码：872511

证券简称：智林信息

主办券商：山西证券

## 智林信息技术股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

智林信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）目前持有全资子公司西安智林伟泽信息技术有限公司（以下简称“智林伟泽”）100%股权。依据公司战略发展规划，公司拟将所持有的智林伟泽 100%股权以 1,640.00 万元转让给自然人荆泽恩并签署《股权转让协议》。本次股权转让事宜完成后，公司不再持有智林伟泽的股权。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》之“第二条 ……公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之五十以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到百分之五十以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之三十以上。……”规定。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》之“第四十条 计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：（一）……出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，……出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准；……（四）公众公司在十二个月内连续对

同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。……”规定。

依据天衡会计师事务所（特殊普通合伙）出具的天衡审字（2023）01328号《公司2022年度财务报表审计报告》，公司截至2022年12月31日经审计的合并财务会计报表期末资产总额为514,852,986.21元，期末资产净额为310,636,123.40元。

依据信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2023TYAA2B0205号《智林伟泽2023年1-7月审计报告》（以下简称“《智林伟泽审计报告》”），智林伟泽截至2023年7月31日经审计的期末资产总额为37,513,185.94元，占公司2022年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为7.29%，期末资产净额为16,359,536.91元，占公司2022年度经审计的合并财务报表期末净资产额的比例为5.27%。

综上所述，本次交易未达到上述《非上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组标准，公司亦不存在十二个月内连续对同一或者相关资产进行出售累计数额构成重大资产重组的情形。因此，本次交易不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于2023年12月19日召开的第三届董事会第八次会议审议通过了《关于公司拟出售全资子公司西安智林伟泽信息技术有限公司100%股权》议案，议案表决结果：同意5票，反对0票，弃权0票。回避表决情况：该议案不涉及需要回避表决事项，无需回避表决。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》《公司章程》等相关规定，本次出售资产无需提交股东大会审议。

### （五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易无需经过政府有关部门批准，无需征得债权人、第三方同意，尚需向交易标的所在地市场监督管理部门办理股权变更登记等手续。

### （六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金

金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：荆泽恩

住所：山西省永济市中山东街 1 号

信用情况：不是失信被执行人

## 三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：西安智林伟泽信息技术有限公司 100%股权

2、交易标的类别：☐ 固定资产 ☐ 无形资产 ☒ 股权类资产 ☐ 其他

3、交易标的所在地：西安曲江新区雁翔路以东南三环以北黄渠头南路以南金花路以西旺座曲江 2 幢 1 单元 21 层 12105 号

4、交易标的其他情况

名称：西安智林伟泽信息技术有限公司

统一社会信用代码：91610133MA6U7BFY7C

注册资本：500 万人民币

实缴资本：500 万人民币

成立时间：2017 年 8 月 23 日

经营范围：计算机软硬件的研发、销售及技术咨询；塑胶跑道工程、人造草坪工程、室内外装饰装修工程、园林绿化工程、钢结构工程、土石方工程、建筑工程、水电暖通工程、楼宇综合布线工程的设计、施工；健身器材的销售、安装；水暖器材、节能环保设备的设计、安装；计算机系统集成；实验室仪器设备、电子元器件、厨房设备、餐具、电子产品、仪器仪表、体育器材、教学设备、玩具、建筑材料、清洁设备、汽车、服装、一二三类医疗器械的销售；货物或技术的进出口业务（国家禁止或限制进出口的货物、技术除外）。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

本次交易完成前，交易标的股权结构为智林信息技术股份有限公司持股占比 100%。本次交易完成后，交易标的股权结构为荆泽恩持股占比 100%。

本次交易不存在有优先受让权的其他股东。

## （二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## （三）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

本次公司出售智林伟泽 100%股权将导致公司合并报表范围变更，转让后智林伟泽不再并入公司合并报表范围。公司不存在为智林伟泽提供担保、委托理财的情形，智林伟泽不存在占用挂牌公司资金或其他资源的情形。

# 四、定价情况

## （一）交易标的财务信息及审计评估情况

1、依据信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 XYZH/2023TYAA2B0205 号标准无保留意见的《智林伟泽 2023 年 1-7 月审计报告》，符合《证券法》相关规定。智林伟泽截至 2023 年 7 月 31 日经审计的期末资产总额为 37,513,185.94 元，或有事项涉及的总额（担保、诉讼与仲裁）为 0.00 元，期末资产净额为 16,359,536.91 元，2023 年 1-7 月营业收入为 56,691.44 元，2023 年 1-7 月净利润为-788,614.71 元。

2、智林伟泽 100%股权 2022 年在公司财务报表的账面原值为 5,000,000.00 元，已计提减值准备金额为 0.00 元，账面价值为 5,000,000.00 元。

3、智林伟泽最近 12 个月未进行过资产评估、增资、减资、改制等情形。

4、北京中天华资产评估有限责任公司对公司拟转让持有的智林伟泽 100%股权所涉及的智林伟泽股东全部权益价值进行了评估，并出具了《智林信息技术股份有限公司拟转让持有的西安智林伟泽信息技术有限公司 100%股权所涉及的西安智林伟泽信息技术有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告》（中天华资评报字[2023]第 11377 号）（以下简称“《智林伟泽评估报告》”），符合《证券法》相关规定。评估具体情况如下：

（1）评估对象：智林伟泽股东全部权益价值；

(2) 评估范围：智林伟泽于评估基准日全部资产及负债；

(3) 评估基准日：2023 年 7 月 31 日；

(4) 评估方法：资产基础法；

(5) 评估假设：一般假设与特别假设，一般假设包含交易假设、公开市场假设、持续经营假设；

(6) 主要评估过程：对评估对象进行现场调查，获取评估业务需要的资料，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属，收集整理评估资料，根据选用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，评定、估算形成评估结论等，最后出具正式资产评估报告；

(7) 评估结果：在评估基准日 2023 年 7 月 31 日，智林伟泽申报的总资产账面值为 3,751.32 万元，总负债账面值为 2,115.37 万元，净资产账面值为 1,635.95 万元；总资产评估值为 3,810.10 万元，增值额为 58.78 万元，增值率为 1.57%；总负债评估值为 2,115.37 万元，增值额为 0.00 万元，增值率为 0.00%；净资产评估值为 1,694.73 万元，增值额为 58.78 万元，增值率为 3.59%。

## (二) 定价依据

本次公司出售智林伟泽 100%股权的定价依据以《智林伟泽评估报告》为参考，经交易双方协商一致后确定最终交易价格为人民币 1,640.00 万元。

## (三) 交易定价的公允性

本次交易定价遵循公平、公正、合理的原则，在参考评估报告的净资产评估值并经交易双方友好协商后确定本次出售股权的最终交易价格，交易程序符合国家法律法规的规定，不存在损害公司和股东合法权益的情形。

# 五、交易协议的主要内容

## (一) 交易协议主要内容

公司拟与自然人荆泽恩签署《股权转让协议》，将公司持有的智林伟泽 100%股权以人民币 1,640.00 万元转让给荆泽恩，荆泽恩同意按此价格和条件购买该股权。该交易协议最终以经双方履行相关手续、签字盖章文本为准。

## (二) 交易协议的其他情况

无

# 六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易是公司根据战略发展规划和市场布局调整作出的审慎决定，有利于公司优化市场布局，有效整合业务资源，符合全体股东的利益。

（二）本次交易存在的风险

本次交易不存在损害公司及股东利益的情形，对公司的财务状况、经营成果、业务完整性和独立性无不利影响，但可能存在一定的未知风险。公司将不断完善内部控制体系，加强风险防范运行机制，依托前期积累的管理经验，积极防范和应对公司发展过程中可能面临的各种风险，确保公司及全体股东的权益不受损失。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于公司优化资源配置，符合公司未来经营发展战略，不会引起公司主营业务、商业模式发生变化，将对公司未来的市场竞争格局、发展前景和财务状况产生积极影响。

七、备查文件目录

《智林信息技术股份有限公司第三届董事会第八次会议决议》

智林信息技术股份有限公司

董事会

2023年12月19日