

证券代码：831594

证券简称：赛力克

主办券商：中泰证券

## 广东赛力克防水材料股份有限公司

### 第四届董事会第四次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、会议召开和出席情况

##### （一）会议召开情况

1. 会议召开时间：2023年12月22日
2. 会议召开地点：公司会议室
3. 会议召开方式：现场
4. 发出董事会会议通知的时间和方式：2023年12月18日以书面方式发出
5. 会议主持人：董事长刘晖
6. 会议列席人员：无
7. 召开情况合法合规性说明：

本次会议的召集、召开符合《公司法》等有关法律、法规及《公司章程》的有关规定。本次会议召开不需要相关部门的批准或履行必要的程序。

##### （二）会议出席情况

会议应出席董事5人，出席和授权出席董事5人。

#### 二、议案审议情况

##### （一）审议《关于富力地产无锡运河十号(悦禧家园)和珠海新天地工抵房协议》

###### 1. 议案内容：

截止2023年11月30日广州富力地产股份有限公司（以下称“富力地产”）各项目通过深圳市赛力克建筑科技工程有限公司（以下称“深圳赛力克”）欠公

司材料款逾 5,000 万元，深圳赛力克拟以富力地产的无锡运河十号（悦禧家园）2 套和珠海新天地 3 套合计 5 套工抵房抵账偿付所欠公司的部分应收账款。该 5 套工抵房房款合计 10,475,431 元，公司取得产权证书之日应减少深圳赛力克的债务 10,475,431 元。本次交易构成关联交易。公司需与深圳赛力克签定《关于富力地产无锡运河十号（悦禧家园）和珠海新天地工抵房协议》（协议编号：SK-20231222）。

## 2.回避表决情况

深圳赛力克持股 20%的股东、法人代表刘晖系本公司董事长；深圳赛力克持股 16%的股东王革新系本公司董事；深圳赛力克持股 16%的股东俞岳峰系本公司董事杨和飞的配偶；深圳赛力克持股 16%的股东王鹏系本公司董事孔玲娜的配偶。董事刘晖、王革新、杨和飞、孔玲娜均需回避表决。

## 3.议案表决结果：

因非关联董事不足三人，本议案直接提交股东大会审议。

（二）审议通过《关于提请召开公司 2024 年第一次临时股东大会的议案》

### 1.议案内容：

公司拟定于 2024 年 1 月 8 日召开公司 2024 年第一次临时股东大会，对提交本次股东大会审议的事项进行审议。

2.议案表决结果：同意 5 票；反对 0 票；弃权 0 票。

### 3.回避表决情况：

本议案不涉及关联交易，无需回避表决。

### 4.提交股东大会表决情况：

本议案无需提交股东大会审议。

## 三、备查文件目录

《广东赛力克防水材料股份有限公司第四届董事会第四次会议决议》。

广东赛力克防水材料股份有限公司

董事会

2023 年 12 月 22 日