

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



INNOVAX HOLDINGS LIMITED

創陞控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2680)

須予披露交易 出售上市證券

出售事項

於2023年12月22日，賣方在公開市場出售合共9,205,000股夢東方股份，總代價約為15.38百萬港元(不包括交易成本)，每股夢東方股份的平均價格約為1.67港元。

上市規則之涵義

由於根據上市規則第14.07條有關出售事項的一項或多項適用百分比率超過5%但低於25%，根據上市規則第十四章，出售事項構成本公司之須予披露交易，故須遵守上市規則項下申報及公告之規定。

出售事項

於2023年12月22日，賣方在公開市場出售合共9,205,000股夢東方股份，總代價約為15.38百萬港元(不包括交易成本)，每股夢東方股份的平均價格約為1.67港元。

由於出售事項於公開市場上進行，故本公司並不知悉夢東方股份買方之身份。就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，夢東方股份之買方及彼等各自之最終實益擁有人均為獨立第三方。

出售事項之銷售所得款項總額約為15.38百萬港元(不包括交易成本)，且於結算時以現金收取。出售事項之代價為夢東方於進行出售事項時之現行市價。

夢東方之資料

夢東方集團有限公司為一間於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：539)。

夢東方主要業務為投資控股，其附屬公司的主要業務為提供地產開發及租賃以及旅遊樂園運營及其他服務。

以下財務資料乃摘錄自夢東方之2022年年報：

	截至12月31日止年度	
	2022年 千港元	2021年 千港元
收入	25,076	51,208
稅前(虧損)	(1,089,614)	(842,121)
稅後(虧損)	(910,719)	(864,928)
(負債淨額)／資產淨值	(837,094)	112,332

出售事項的理由及裨益

出售事項為本集團提供機會以變現其於夢東方的投資並將其財務資源重新分配至其他投資機會。由於出售事項於公開市場按現行市價進行，故董事認為出售事項乃按一般商業條款訂立而條款屬公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。

出售事項之財務影響及所得款項用途

本集團預期將就出售事項確認收益約為14.00百萬港元，即就出售事項所收取之代價與夢東方股份的總成本之間的差額(不包括交易成本)，以核數師審核為準。

出售事項所得款項(不包括交易成本)約為15.38百萬港元，將用作本集團之一般營運資金。

有關本集團及賣方之資料

本集團主要從事企業融資顧問服務、配售及包銷服務、證券交易及經紀服務、證券融資服務及資產管理服務。

賣方為本公司的間接全資附屬公司。其為於英屬處女群島註冊成立之有限公司，主要於香港從事提供管理服務。

上市規則之涵義

由於根據上市規則第14.07條有關出售事項的一項或多項適用百分比率超過5%但低於25%，根據上市規則第十四章，出售事項構成本公司之須予披露交易，故須遵守上市規則項下申報及公告之規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，以下詞彙具有以下相關涵義。

「董事會」	指	本公司董事會
「英屬處女群島」	指	英屬處女群島
「本公司」	指	創陞控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	於2023年12月22日在公開市場出售9,205,000股夢東方股份，總代價約為15,380,000港元(不包括交易成本)
「夢東方」	指	夢東方集團有限公司，一間於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：593)
「夢東方股份」	指	夢東方發行的普通股，其於聯交所主板上市
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及本公司關連人士之第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「股東」	指	本公司已發行股份之持有人

「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	指	創陞管理有限公司 (Innovax Management Limited)，一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「%」	指	百分比

承董事會命
創陞控股有限公司
主席
鍾志文

香港，2023年12月22日

於本公告日期，董事會包括：董事會主席及執行董事鍾志文先生；本公司行政總裁及執行董事潘兆權先生；及獨立非執行董事胡觀興博士、葉少康先生及陳嘉麗女士。

本公告以英文及另以中文譯本刊發。如本公告中文本的字義或詞義與英文本有所出入，概以英文本為準。