

债券代码：115636.SH

债券简称：23 市北 01

中信证券股份有限公司
关于青岛市北城市发展集团有限公司
2020-2021年审计机构发生变更并已签订变更协议之
临时受托管理事务报告

债券受托管理人：



中信证券股份有限公司
CITIC Securities Company Limited

（住所：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座）

2023 年 12 月

声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《青岛市北城市发展集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）等相关规定、公开信息披露文件、青岛市北城市发展集团有限公司（以下简称“市北城发”、“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由本次公司债券受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。

本公告仅对公司债券受托的有关事项进行说明，不构成针对公司债券的任何投资建议。投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中任何内容据以作为中信证券所作的承诺或声明。

中信证券股份有限公司作为青岛市北城市发展集团有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称“23市北01”，债券代码115636.SH）的债券受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的以上债券《受托管理协议》的约定，现就下述事项予以报告。

根据青岛市北城市发展集团有限公司于2023年12月22日出具的《青岛市北城市发展集团有限公司关于财务报告审计机构发生变更并已签订变更协议的公告》：

青岛市北城市发展集团有限公司变更2020-2021年审计机构为中喜会计师事务所（特殊普通合伙）并已签订变更协议。

一、审计机构变动的基本情况

（一）原审计机构基本情况

名称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

履职情况：立信会计师事务所（特殊普通合伙）对青岛市北城市发展集团有限公司2020年度及2021年度的财务报告进行审计，并出具信会师报字[2021]第ZD20107号、信会师报字[2022]第ZD20042号标准无保留意见审计报告。

（二）变更情况

1、变更原因、原中介机构停止履行职责时间

发行人聘请立信会计师事务所（特殊普通合伙）提供年度审计服务的合同已到期，立信会计师事务所（特殊普通合伙）已停止为公司提供审计服务工作。根据监管机构相关要求及发行人内部融资需求，发行人聘请中喜会计师事务所（特殊普通合伙）对发行人2020-2021年度报告重新出具审计报告，并已于2023年12月20日与其签订《审计业务约定书》。

2、变更程序履行情况及其合法合规情况

本次会计师事务所变更已履行发行人必要的内部程序，符合发行人公司章程

程及相关法律法规的规定。

（三）变更后审计机构基本情况、诚信情况及新任审计机构开始履职时间

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）概况如下：

名称：中喜会计师事务所（特殊普通合伙）

成立时间：2013年11月28日

执行事务合伙人：张增刚

地址：北京市东城区崇文门外大街11号11层1101室

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法律规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）诚信情况良好。

截至本临时受托管理事务报告发布之日，中喜会计师事务所（特殊普通合伙）已开始为公司提供审计服务工作。

（四）移交办理情况

发行人已就拟变更会计师事务所与中喜会所进行了充分沟通，其对变更事项无异议。前后任会计师事务所已根据《中国注册会计师审计准则第1153号——前任注册会计师和后任注册会计师的沟通》有关要求，积极做好沟通工作。截至本临时受托管理事务报告发布之日，变更前后的审计机构移交已办理完成，中喜会计师事务所（特殊普通合伙）将按照主要职责完成相关审计工作。

二、影响分析

本次审计机构变更属于发行人正常的调整，符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定，不会对发行人的公司治理、日常管理、生产经营及偿债

能力造成重大不利影响。

中信证券作为“23 市北 01”的债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，中信证券就有关事项与发行人进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》和《受托管理协议》的有关规定和约定出具本临时受托管理事务报告。

中信证券后续将密切关注发行人对上述债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于青岛市北城市发展集团有限公司2020-2021年审计机构发生变更并已签订变更协议之临时受托管理事务报告》之盖章页)

