

证券代码：835513

证券简称：金太阳

主办券商：申万宏源承销保荐

合肥金太阳能源科技股份有限公司权益变动报告书

合肥城建发展股份有限公司、合肥工投工业科技发展有限公司的董事会及其董事或主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、信息披露义务人基本情况

（一）法人填写

公司名称	合肥城建发展股份有限公司
法定代表人	宋德润
设立日期	1999年9月7日
注册资本	80,329.1894万元
住所	合肥市蜀山区潜山路100号琥珀五环城和颂阁1幢201
邮编	230071
所属行业	房地产业
主要业务	房地产开发及商品房销售、租赁、售后服务、城市基础设施及公用设施项目开发和经营；建材产品开发、生产、销售；工业、民用建筑技术咨询；室内装饰（以上项目需要许可证的一律凭证经营）
统一社会信用代码	913401007139651607
信息披露义务人控股股东名称	合肥兴泰金融控股（集团）有限公司

信息披露义务人实际控制人名称	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
实际控制人是否属于失信联合惩戒对象	否
信息披露义务人是否属于失信联合惩戒对象	否

公司名称	合肥工投工业科技发展有限公司
法定代表人	房逸靖
设立日期	2007年11月14日
注册资本	1,500,000,000.00
住所	合肥市庐阳工业区工投研发楼10到12层
邮编	230041
所属行业	地产开发与运营
主要业务	主要从事工业地产的开发运营
统一社会信用代码	91340100667943138N
信息披露义务人控股股东名称	合肥城建发展股份有限公司
信息披露义务人实际控制人名称	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否

权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
实际控制人是否属于失信联合惩戒对象	否
信息披露义务人是否属于失信联合惩戒对象	否

(二) 信息披露义务人为多人情形的还应填写

各信息披露义务人之间的相互关系		
股权关系	有	合肥城建发展股份有限公司持有合肥工投工业科技发展有限公司 100.00% 股份。
资产关系	无	不适用
业务关系	无	不适用
高级管理人员关系	无	不适用

(三) 信息披露义务人存在一致行动关系的还应填写

1、一致行动主体包括：合肥城建发展股份有限公司、合肥工投工业科技发展有限公司；

2、一致行动人关系构成的认定依据：

签订协议 亲属关系 其他

合肥城建发展股份有限公司持有合肥工投工业科技发展有限公司 100.00% 股份, 具有股权控制关系, 故双方为一致行动人。

二、拥有权益及变动情况

信息披露义务人	合肥城建发展股份有限公司及其一致行动人	
股份名称	合肥金太阳能源科技股份有限公司	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	增持	
权益变动/拟变动时间	尚需全国股转公司审批通过（适用于特定事项协议转让）	
拥有权益的股份数量及比例		直接持股 0 股，占比 0.00%
		间接持股 0 股，占比 0.00%

(权益变动前)	合计拥有权益 0 股，占	一致行动或其他方式拥有权益 0 股，占比 0.00%
所持股份性质 (权益变动前)	比 0.00%	无限售条件流通股 0 股，占比 0.00%
		有限售条件流通股 0 股，占比 0.00%
拥有权益的股份 数量及比例 (权益变动后)	合计拥有权益 97,883,709 股，占比 10.00%	直接持股 73,412,782 股，占比 7.50%
		间接持股 0 股，占比 0.00%
		一致行动或其他方式拥有权益 24,470,927 股，占比 2.50%
所持股份性质 (权益变动后)	10.00%	无限售条件流通股 97,883,709 股，占比 10.00%
		有限售条件流通股 0 股，占比 0.00%
本次权益变动所履行的相关程序及具体时间 (法人或其他经济组织填写)	有	<p>本次系控股股东合肥市建设投资控股(集团)有限公司拟通过协议转让减持公司股份导致的权益变动。</p> <p>关于本次股权转让，转让及受让各方已于 2023 年 11 月 30 日联名向合肥市人民政府国有资产监督管理委员会提出《关于收购金太阳部分股权的请示》(合城建股[2023]67 号); 合肥市人民政府国有资产监督管理委员会于 2023 年 12 月 18 日召开《合肥市国资委主任办公会》(2023 年第 22 次) 审议本次股权转让事宜，正式的会议纪要尚未发出。</p>

三、权益变动具体方式及目的

(一) 权益变动具体方式

权益（拟）变动方式 （可多选）	<input type="checkbox"/> 通过竞价交易 <input type="checkbox"/> 通过做市交易 <input type="checkbox"/> 通过大宗交易 <input checked="" type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让 <input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 投资关系、协议方式 <input type="checkbox"/> 其他
	<p>信息披露义务人合肥城建发展股份有限公司及其一致行动人拟通过特定事项协议转让方式增持公司股份 97,883,709 股，增持后，合肥城建发展股份有限公司及其一致行动人拥有公司股东权益比例从 0%变为 10.00%。</p>

（二）权益变动目的

本次权益变动系信息披露人与合肥市建设投资控股（集团）有限公司拟通过协议转让增持公司股份所致。

四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	合肥城建发展股份有限公司及其一致行动人
是否需国家相关部门批准	是
批准部门	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
批准程序	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会主任办公会审批
批准程序进展	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会于 2023 年 12 月 18 日召开《合肥市国资委主任办公会》（2023 年第 22 次）审议本次股权转让事宜，正式的会议纪要尚未发出。

五、所涉协议的主要内容

2023 年 12 月 25 日，合肥城建发展股份有限公司和合肥工投工业科技发展有限公司已分别与合肥市建设投资控股（集团）有限公司已签署了附生效条

件的《股份转让协议》。

（一）合肥城建发展股份有限公司与合肥市建设投资控股（集团）有限公司签署的《股份转让协议》主要内容：

“甲方：合肥市建设投资控股（集团）有限公司

乙方：合肥城建发展股份有限公司

鉴于：

1、合肥金太阳能源科技股份有限公司（以下简称“金太阳”或“目标公司”）是一家依据中国法律设立的并在全国中小企业股份转让系统挂牌的公众公司，证券简称：金太阳，证券代码：835513.NQ；

2、甲方系目标公司控股股东，截至本协议签订之日，持有目标公司的股份 873,222,987 股股份，占目标公司总股本的 89.21%。

3、甲方拟将其在目标公司持有的 73,412,782（大写：柒仟叁佰肆拾壹万贰仟柒佰捌拾贰）股股份按照本协议约定转让给乙方，乙方同意依据本协议约定受让前述股份。

第一条 股份转让

1、甲方同意将其所持目标公司 73,412,782 股股份（占目标公司总股本的 7.5%，以下简称“标的股份”）转让给乙方，乙方同意受让。

2、本次股份转让完成后，乙方持有公司 73,412,782 股股份，占目标公司总股本的 7.5%。

3、本次股份转让于本协议生效后 30 日内通过全国中小企业股份转让系统采取特定事项协议转让方式进行。

第二条 股份转让价格及价款的支付方式

1、甲乙双方经协商一致，同意以《合肥市建设投资控股（集团）有限公司拟向合肥城建发展股份有限公司转让所持有的合肥金太阳能源科技股份有限公司部分股权项目资产评估报告》（皖中联信评报字（2023）第 270 号）评估值作为依据，明确标的股份转让价格为每股 2.01 元，合计转让价款为 147,559,691.82 元（大写：壹亿肆仟柒佰伍拾伍万玖仟陆佰玖拾壹元捌角贰

分)。乙方应于本协议生效次日起 5 个工作日内将交易价款一次性支付至甲方指定银行账户（账户名称：合肥市建设投资控股（集团）有限公司，账号：徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行，开户行：1023701021000237107）。

.....

第十二条 生效条款及其他

1、本协议经各方签字盖章之日起成立，履行相应国资审批程序后生效。若本协议约定的股份转让未能于本协议生效后 30 日内通过全国中小企业股份转让系统完成交易的，任何一方均有权终止本协议。

.....”。

（二）合肥工投工业科技发展有限公司与合肥市建设投资控股（集团）有限公司签署的《股份转让协议》

该《股份转让协议》的主要内容与“合肥城建发展股份有限公司与合肥市建设投资控股（集团）有限公司签署的《股份转让协议》”仅在转让股份数量上有所差异，即合肥市建设投资控股（集团）有限公司拟将其持有的金太阳 2.5%（24,470,927 股）股份转让给合肥工投工业科技发展有限公司。其他条款内容不存在较大差异。

六、其他重大事项

（一）权益变动前后公司第一大股东未发生变动，控股股东未发生变动，实际控制人未发生变动。

（二）其他重大事项

截止本报告书签署之日，本报告书已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律及相关规定信息披露人应当披露而未披露的其它重大信息。

七、备查文件目录

《股份转让协议》。

信息披露义务人：合肥城建发展股份有限公司、
合肥工投工业科技发展有限公司

2023 年 12 月 26 日