证券代码：872149 证券简称：睿中实业 主办券商：申万宏源承销保荐

上海睿中实业股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

因 2024 年度业务经营需要，公司预计 2024 年拟向关联方采购合计 600.00 万元。具体如下：

关联交易类别	主要交易内容	预计 2024 年发生金额（单位：元）	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因（如有）
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	房租、物业、餐饮及礼品等	6,000,000.00	
合计	-	6,000,000.00	-

（二）表决和审议情况

公司第四届董事会第二十一次会议审议通过了《关于向关联方采购的议案》，具体审议及表决情况如下：

表决结果：同意票 4 票，反对票 0 票，弃权票数 0 票。

滕忠先生为公司股东、董事长，且为公司股东上海腾远企业发展（集团）有限公司和上海腾远实业有限公司及其关联企业的股东、实际控制人，因此董事滕

忠需回避表决，该议案通过，本议案无需提交股东大会审议。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：上海腾远实业有限公司

住所：上海市闵行区七莘路 1889 号一层

注册地址：上海市闵行区七莘路 1889 号一层 B-01 室

注册资本：1,500.00

主营业务：物业服务，票务代理，会务服务，包装服务，保洁服务，仓储服务（除危险化学品），人力装卸服务，货运运输代理，展览展示服务，房屋租赁，汽车租赁，机械设备租赁，从事建筑科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务等

控股股东：上海腾远企业发展(集团)有限公司

实际控制人：滕忠

关联关系：公司法人股东

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

(一) 定价依据

(一) 定价政策和定价依据

关联采购价格均遵循公平合理的定价原则，以市场价格为基础，双方将根据自愿、平等、互惠互利原则签署交易框架协议，并保证关联方提供的产品和服务的价格不偏离第三方价格。执行市场价格时，双方可随时根据市场价格变化情况对关联交易价格进行相应调整。交易价款根据约定的价格和实际交易数量计算，付款安排和结算方式参照行业公认标准或合同约定执行。

(二) 交易定价的公允性

上述关联交易是公司业务发展的实际需要，交易符合相关法律法规及制度的规定。交易定价以市场价格为基础，交易价格是公允的，有利于公司的发展，没

有损害本公司及股东的利益。

四、交易协议的主要内容

（一）关联交易协议签署情况

公司将在股东大会通过相关日常交易决议后，将根据日常生产经营的实际需要，与上述关联方签订合同。

（二）关联交易主要内容

上海腾远实业有限公司在总额度不超过 200 万人民币的额度内，向公司提供办公租赁及物业费等，期限从 2024 年第一次临时股东大会通过之日起至 2024 年 12 月 31 日。

上海腾远企业发展(集团)有限公司在总额度不超过 200 万人民币的额度内，向公司提供业务礼品等，期限从 2024 年第一次临时股东大会通过之日起至 2024 年 12 月 31 日。

上海腾园餐饮管理有限公司在总额度不超过 200 万人民币的额度内，向公司提供餐饮服务等，期限从 2024 年第一次临时股东大会通过之日起至 2024 年 12 月 31 日。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

本次交易是公司正常的采购行为，是为了满足公司业务经营的需要而发生。

（二）本次关联交易存在的风险

上述关联交易遵循公平、公正、公开的原则，符合《公司法》、《公司章程》的相关规定，未损害公司以及其他股东的利益。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

上述关联交易不会对公司财务状况和经营成果产生不利影响。

六、备查文件目录

《上海睿中实业股份公司第四届董事会第二十一次会议决议》

上海睿中实业股份公司

董事会

2023年12月28日