

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



大眾金融控股有限公司*

PUBLIC FINANCIAL HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：626)

盈利警告

本公佈乃由大眾金融控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）第 13.09(2)(a) 條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》（「證券及期貨條例」）第 XIVA 部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東及有意投資者，根據對本集團截至二零二三年十一月三十日止十一個月的最近期未經審核綜合管理賬目及董事會知悉的其他資料所作的初步審閱，本集團預測截至二零二三年十二月三十一日止年度之本公司擁有人應佔溢利與截至二零二二年十二月三十一日止年度之本公司擁有人應佔溢利港幣 3.29 億元相比，將大幅下跌。

預測本公司擁有人應佔溢利可能出現減少的主要原因為：

- (i) 預期信用損失準備增加約港幣 1.95 億元，主要來自在商用物業價格及公共車輛牌照價值顯著下跌的情況下，一名大額商業借款人及若干租購貸款；
- (ii) 資金成本上升導致淨利息收入減少約港幣 1.4 億元；及
- (iii) 投資物業的公平價值於二零二三年減少約港幣 3,000 萬元。

* 僅供識別之用

本集團的資金及流動資金狀況仍保持強勁並遠高於監管要求，以滿足其業務營運需要。大眾銀行(香港)集團(包括本公司的主要附屬公司大眾銀行(香港)有限公司及大眾財務有限公司)的綜合普通股權一級資本比率及總資本比率分別高於23.5%及24.0%的水平。大眾銀行(香港)集團的綜合流動性維持比率及核心資金比率分別高於55%及130%的水平。

本集團的財務狀況基礎穩健，而預測截至二零二三年十二月三十一日止年度的溢利減少主要由於香港暫時性不利的經濟環境導致重大的減值虧損。

本集團對其大額借款人進行了信貸審閱，並無客觀證據顯示其餘的大額借款人出現減值。隨著美國聯邦儲備局對利率的最新預測，本公司亦預期本集團的資金成本將於二零二四年逐步下降。

本公佈所載資料僅為根據現時可得資料(包括本集團截至二零二三年十一月三十日止十一個月的最近期未經審核綜合管理賬目及董事會知悉的其他資料)所作的初步評估，該等資料尚未經本集團之獨立核數師審核、確認或審閱。本集團仍在落實其截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合財務業績，經落實的業績可能有別於本公佈所載資料。建議本公司股東及有意投資者參考將於二零二四年一月中旬發佈的本集團之全年業績公佈。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
大眾金融控股有限公司
公司秘書
陳秀娟

香港，二零二三年十二月二十八日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括非執行董事賴雲先生、謝金玲女士、拿督鄭國謙、柯寶傑先生及鍾炎強先生，執行董事陳玉光先生，和獨立非執行董事李振元先生、林兆利先生及彭慶萍女士。