

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## DIWANG INDUSTRIAL HOLDINGS LIMITED

### 帝王實業控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1950)

#### 延遲完成有關收購該等物業之須予披露交易及關連交易

茲提述帝王實業控股有限公司(「本公司」)日期為2023年10月9日之公告及本公司日期為2023年11月10日之通函(「該通函」)，內容有關(其中包括)收購事項。除本公告內另有界定者外，本公告所用任何詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

#### 延遲完成收購事項

根據物業轉讓協議，待先決條件獲達成後，完成將於2023年12月29日(或物業轉讓協議之訂約方可能書面協定之有關較後日期)或之前作實。

由於紫金准乾(該等物業現時之業主)完成其行政程序需要的時間延長，而該等物業之所有權證書之轉讓申請已於2023年12月26日提交，因此，相關政府部門需要更多時間以辦理並以買方之名義簽發該等物業之新物業所有權證書。鑒於完成之預期延遲，賣方及買方已於2023年12月29日訂立一份補充物業轉讓協議，據此訂約雙方已同意將完成日期延長至2024年1月31日或之前之日期。

本公司將於完成時刊發進一步公告。

承董事會命  
帝王實業控股有限公司  
執行董事  
陳華

香港，2023年12月29日

於本公告日期，董事會由執行董事陳華先生、林錦洸先生、孫金剛先生及謝震中先生；及獨立非執行董事區禧靖先生、李暢悅先生、鄭宇先生及周筱春女士組成。