

证券代码：832008

证券简称：湘投轻材

主办券商：长江承销保荐

湖南湘投轻材科技股份有限公司

关于拟购置不动产（土地）项目的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概述

鉴于公司轻量化制动盘满足新能源汽车主机厂的配套需求，需购置新的项目建设用地以满足大规模工业化制动盘生产线建设。公司拟出资购置位于泸溪县高新技术产业开发区北区的1宗土地作为先进铝基复合材料轻量化制动盘产能建设项目用地。

公司计划通过湘西州公共资源交易网以公开竞拍的方式购置该不动产（土地）。该不动产（土地）目前正在进行资产评估工作，尚未挂牌交易。公司将遵循公平、公正、公开的原则，以合理的价格取得该宗土地的使用权，并持续披露进展情况。

二、是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

三、是否构成重大资产重组

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第1号——重大资产重组》，“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组”。

故本次购置土地使用权用于生产经营，不构成重大资产重组。

四、审议情况

2023年12月29日，公司召开第四届董事会第二十五次会议审议通过《关于拟购置不动产（土地）项目的议案》，详见公司公告（公告编号：2024-001）。根据《公司章程》等相关规定，本次购置资产事项尚需提交公司股东大会审议。

五、交易对象的基本情况

本次交易对象：泸溪县自然资源局，与公司不存在关联关系，不属于失信被执行人。

六、交易标的基本情况

拟购置标的位于泸溪高新技术产业开发区北区的1宗土地不动产权(湘(2020)泸溪县不动产权第0000271号土地，面积：67217.01 m²)，土地性质为二类工业用地，出让年限为50年。该土地使用权清晰，无任何权属纠纷，且周边交通设施完善，地势平坦，适合建设大型厂房及配套设施。

七、资产购置的目的和对公司的影响

(一) 交易目的

推进我司先进铝基复合材料轻量化制动盘产能建设，最终实现轻量化制动盘规模化市场应用，为新项目的顺利进行提供支持和保障。

(二) 对公司的影响

- 优化资产结构，降低维护成本，集中资源于更具增长潜力和利润贡献的核心业务领域；
- 提升经营效率，精简运营规模，从而提升整体经营效率和竞争力。

八、风险提示

本次交易将采取公开摘牌方式，交易结果具有一定的不确定性。公司将严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

九、备查文件

《湖南湘投轻材科技股份有限公司第四届董事会第二十五次会议决议》

湖南湘投轻材科技股份有限公司

董事会

2024年1月3日