

证券代码：839308

证券简称：嘉美斯

主办券商：开源证券

深圳市嘉美斯科技股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为盘活资产，处置部分闲置及故障资产，提高公司资源利用效率，深圳市嘉美斯科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟以 123,240 元的价格向刘访中出售公司名下持有的固定资产并签订出售协议书，所得款项将用于公司日常经营。拟出售资产成交价格以评估机构出具的评估值为基础，适当参考市场价格。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

出售的资产为非股权资产的，其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准；该非股权资产不涉及负债的，不适用本项规

定的资产净额标准。

公司最近一期经审计的财务报表截至 2022 年 12 月 31 日资产总额为 9,419,579.91 元，净资产总额为 5,026,229.91 元。公司本次出售的资产为非股权资产，截止 2023 年 12 月 31 日，该资产账面净值为 1,454,561.72 元。未达到重大资产重组标准，因此本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2023 年 12 月 29 日，公司召开第三届董事会第十一次会议，全票审议通过了《关于公司出售固定资产的议案》。根据公司章程规定，该议案无需股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：刘访中

住所：广东省深圳市宝安区宝城上川路 32 号 2 栋 404

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：机床等闲置设备

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：深圳市

4、交易标的其他情况

序号	资产名称	截止2023年12月31日已使用时间(月)	购入原值(元)	累计折旧	减值准备	账面净值	成新率	最近一年使用状况
1	数控机床	139	48,017.09	35,225.38	2,913.13	9,878.58	20.57%	停用
2	南数控机床	115	273,504.27	166,001.35	23,521.48	83,981.44	30.71%	停用
3	瑞远数控机床	101	170,940.18	91,120.18	17,227.05	62,592.95	36.62%	停用
4	台湾	109	1,153,846.15	663,781.66	106,538.53	383,525.96	33.24%	停用

	正 成 立 式 加 工 中 心							
5	长 胜 方 波 交 直 流 氩 弧 焊 机	164	72,649.57	62,882.52	2,490.21	7,276.84	10.02%	停 用
6	台 湾 鼎 泰 立 式 加 工 中 心	100	1,410,256.42	744,302.00	143,611.11	522,343.31	37.04%	停 用

7	台湾建德水磨机床	104	1,025,641.03	562,963.44	100,113.87	362,563.72	35.35%	停用
8	台湾智泰3D智能影像检测仪	136	102,564.10	73,618.16	6,547.02	22,398.92	21.84%	停用
合计			4,257,418.81	2,399,894.69	402,962.40	1,454,561.72		

（二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

根据深圳市中成土地房地产资产评估与规划测绘有限公司出具的深中成评报字(2023)第 1210 号资产评估报告，标的资产的评估价为 123,240 元。

（二）定价依据

截止 2023 年 12 月 31 日，本次交易标的账面原值为 4,257,418.81 元，累计折旧金额为 2,399,894.69 元，已计提减值准备金额为 402,962.40 元，资产净值为 1,454,561.72 元。鉴于标的资产已较长时间闲置，且不适用于公司目前的经营活动，本次出售资产成交价格以评估机构出具的评估值为基础，适当参考市场价格。经交易双方协商一致后对标的资产按评估价 123,240 元进行转让。

（三）交易定价的公允性

本次交易定价公允，不存在损害公司利益的行为。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

嘉美斯拟向非关联方刘访中出售公司部分闲置及故障设备，经交易双方协商一致，嘉美斯以 123,240 元出售此批设备，本次交易完成后，刘访中拥有该资产的所有权及使用权。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易为了更有效、合理地运用现有的资源，盘活存量资产，提高公司资源利用效率。

(二) 本次交易存在的风险

本次资产转让不存在损害公司及股东利益的情形，不会对公司的财务状况、经营成果产生重大的不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于公司资产优化，充实流动资金，集中资源开展优质项目。

七、备查文件目录

深圳市嘉美斯科技股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议

深圳市嘉美斯科技股份有限公司

董事会

2024年1月3日